



GACETA OFICIAL

ORGANO DE DIFUSION DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DE CHORDELEG

Administración del Sr. Deifilio Arévalo Vásquez.

Alcalde del cantón Chordeleg

SECRETARIA MUNICIPAL

Año VII

Chordeleg, 30 de junio del 2022.

No. 046

JUAN CARLOS RUIZ
SECRETARIO DEL CONCEJO DEL GAD MUNICIPAL DE CHORDELEG

Teléfonos: 072-223-095/072-223-214 ----- Suscripción anual: \$ 150
Distribución: calle 23 de enero 4-21 y Juan Bautista Cobos.

Ejemplares: 08

páginas

283

Valor US\$ 1,00

SUMARIO:

FUNCIÓN LEGISLATIVA

RESOLUCIONES DE ÓRGANO LEGISLATIVO

No. 001	Resolución No. 430- CM-GADMCH de fecha 12 de Abril de 2022 APROBAR EN SEGUNDO DEBATE LA REFORMA A LA ORDENANZA QUE	
---------	--	--

	SANCIONA LA ACTUALIZACIÓN DEL PLAN DE DESARROLLO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y EL PLAN DE USO Y GESTIÓN DE SUELO EN EL CANTÓN CHORDELEG.	
No. 002	Resolución No. 431- CM-GADMCH de fecha 12 de abril de	

	<p>2022 Aprobar la Liquidación Presupuestaria del Ejercicio Económico del Año 2021, según lo establece el literal g) del Art. 57 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización-COOTAD.</p>			<p>licencia concedida a la señora concejal.</p> <p>Art. 4.- El concejal que asuma la titularidad del cargo, percibirá la remuneración correspondiente al señor Concejal Principal.</p> <p>Art. 5.- Notificar a través de secretaria a la Unidad de Administración de Talento Humano para los fines legales pertinentes.</p>	
No. 003	<p>Resolución No. 432-CM-GADMCH de fecha 26 de abril de 2022 Art. 1.- Autorizar a la Sra. Marcia Suarez, Concejal Principalizada Rural del cantón Chordeleg, licencia desde el 18 de abril hasta el 08 de mayo de 2022.</p> <p>Art. 2.- Notificar a través de Secretaria a la Sra. Marcia Suarez, con la presente Resolución.</p> <p>Art. 3.- Encargar a la Secretaria del Concejo, convoque al Señor Luis Guzmán, para que desempeñe el cargo de Concejal Rural del cantón Chordeleg, a partir de expedida la presente resolución por el tiempo que dure la</p>			<p>Resolución No. 433-CM-GADMCH de fecha 26 de abril de 2022 ADJUDICAR A LA SRA. ROSA CARMELINA MALDONADO GUZMÁN, EL BIEN INMUEBLE MATERIA DEL PRESENTE PROCESO, UN CUERPO DE TERRENO DE UN ÁREA DE 586.00 METROS CUADRADOS, UBICADO DENTRO DE LA PARROQUIA SAN MARTIN DE PUZHIO DEL CANTÓN CHORDELEG, CUYOS</p>	

	<p>LINDEROS SON LOS SIGUIENTES: POR EL NORTE: WILSON SAQUICELA, EN UNA EXTENSIÓN DE CATORCE METROS CON SESENTA Y TRES CENTÍMETROS (14.63); POR EL SUR: ROSA TELLO, EN UNA EXTENSIÓN DE TRECE METROS CON TREINTA CENTÍMETROS (13,30M); POR EL ESTE: CON MARGEN DE PROTECCIÓN DE QUEBRADA, EN UNA EXTENSION DE OCHO METROS CON CINCUENTA Y DOS CENTÍMETROS (8.52M) MAS TREINTA METROS CON CUARENTA Y TRES CENTÍMETROS (30,43M); POR EL OESTE: CON CALLE VECINAL, EN UNA EXTENSIÓN DE TREINTA Y TRES METROS CON SEIS CENTÍMETROS (33.06M). Así mismo se dispone de acuerdo a lo que establece el Art. 20 de la Ordenanza que regula el proceso de enajenación de bienes</p>	
	<p>mostrencos, lotes, fajas y excedentes, pertenecientes al GAD Municipal de Chordeleg; y, el proceso de titularización para incorporar bienes inmuebles mostrencos al patrimonio municipal, que por medio de SECRETARIA General se conceda un extracto de la resolución a la peticionaria, la misma que será publicada por 3 veces en fecha distinta en un periódico de la localidad; los gastos que demande el presente tramite hasta su legalización estarán a cargo de la solicitante. Incorpórese esta Resolución al expediente.- NOTIFIQUESE.-</p>	
No. 005	<p>Resolución No. 434-CM-GADMCH de fecha 26 de abril de 2022 ADJUDICAR AL GAD PARROQUIAL DE SAN MARTIN DE PUZHIO, EL BIEN INMUEBLE MATERIA DEL PRESENTE PROCESO, UN CUERPO DE TERRENO DE UN ÁREA DE 519.55</p>	

	<p>METROS CUADRADOS, UBICADO DENTRO DE LA PARROQUIA SAN MARTIN DE PUZPIO DEL CANTÓN CHORDELEG, CUYOS LINDEROS SON LOS SIGUIENTES: POR EL NORTE: VÍA PÚBLICA, EN UNA EXTENSIÓN DE CUARENTA Y UN METROS CON DIEZ CENTÍMETROS (41.10); POR EL SUR; JAIME TELLO EN UNA EXTENSIÓN DE CUARENTA METROS CERO CENTÍMETROS (40.00); POR EL ESTE; RENÉ LOJANO, CON EXTENSIÓN DE DOCE METROS CON CINCUENTA Y SEIS CENTÍMETROS (12.56); POR EL OESTE; JULIO LOJANO, EN UNA EXTENSIÓN DE TRECE METROS CON DIEZ CENTÍMETROS (13.10). Así mismo se dispone de acuerdo a lo que establece el Art. 20 de la Ordenanza que regula el proceso de enajenación de bienes mostrencos, lotes, fajas y excedentes,</p>	
	<p>pertenecientes al GAD Municipal de Chordeleg; y, el proceso de titularización para incorporar bienes inmuebles mostrencos al patrimonio municipal, que por medio de SECRETARIA General se conceda un extracto de la resolución a la peticionaria, la misma que será publicada por 3 veces en fecha distinta en un periódico de la localidad; los gastos que demande el presente tramite hasta su legalización estarán a cargo de la solicitante. Incorpórese esta Resolución al expediente.- NOTIFIQUESE.-</p>	
<p>No. 006</p>	<p>Resolución No. 435-CM-GADMCH de fecha 26 de abril de 2022 Artículo 1.- Dejar suspenso el punto 5 "Análisis y Resolución respecto al Trámite de Legalización de Tierras No. 003-2016-LT presentado por el Sr. Luis Deifilio Cabrera Cabrera", a fin de que se cuenten con nuevos informes toda vez que se actualizo el PDOT y</p>	

	<p>los PUGS, y existieron cambios en la planificación municipal.</p> <p>Artículo 2.- Notificar al Sr. Luis Deifilio Cabrera Cabrera, con la presente resolución a fin de que haga valer sus derechos y se pronuncie acerca de la prosecución de la causa.</p> <p>Artículo 3.- Devolver el expediente de Legalización de Tierras No. 003-2016-LT presentado por el Sr. Luis Deifilio Cabrera Cabrera, a Procuraduría Sindica Municipal, a efectos de que se proceda a la revisión del expediente y se solicite los informes técnicos pertinentes.</p>	
No. 007	<p>Resolución No. 436-CM-GADMCH de fecha 26 de abril de 2022 Artículo. 1.- Emitir la negativa al trámite Nro. 023-2017-LT de legalización de tierras del bien inmueble ubicado en la parroquia San Martín de Puzhio, cantón Chordeleg, provincia del Azuay,</p>	
	<p>propuesto por el Sr. Luis Rubén Montesdeoca Cabrera, conforme a los informes técnicos y al informe de no factibilidad de la Comisión de Legislación y Fiscalización presentado, se ordena el archivo del mismo.</p> <p>Art. 2.- Encárguese a la secretaria del concejo, la notificación del contenido de la presente resolución al Sr. Luis Rubén Montesdeoca Cabrera.</p> <p>Art. 3.- Devuélvase el presente Expediente a Procuraduría Sindica para el archivo correspondiente.</p> <p>Art. 4.- La presente resolución entrará en vigencia a partir de su promulgación.</p>	
No. 008	<p>Resolución No. 437-CM-GADMCH de fecha 11 de mayo de 2022</p> <p>Aprobar el orden del día previsto para la Sesión Ordinaria del Concejo de fecha 11 de mayo de 2022</p>	

No. 009	Resolución No. 438- CM-GADMCH de fecha 11 de mayo de 2022 Aprobar el Acta Nro. 0121 correspondiente a la Sesión Extraordinaria del Concejo Cantonal de Chordeleg, del día martes 17 de agosto de 2021.		JARA E INES ESTEFANIA JARA SALINAS, EL BIEN INMUEBLE MATERIA DEL PRESENTE PROCESO UBICADO EN LA PARROQUIA DELEGSOL, PERTENECIENTE AL CANTÓN CHORDELEG, PROVINCIA DEL AZUAY DE UN ÁREA DE 60,00 METROS CUADRADOS Y, SE ENCUENTRA DELIMITADO POR LOS SIGUIENTES LINDEROS: POR EL NORTE: JUAN ADOLFO JARA, EN UNA EXTENSIÓN DE QUINCE METROS CON VEINTE Y CINCO CENTÍMETROS (15.25M). POR EL SUR: NANCY ZUÑIGA, EN UNA EXTENSIÓN DE DIECINUEVE METROS CON CERO CINCO CENTÍMETROS (19,05M). POR EL ESTE: CON LA VIA A CHOCAR, EN UNA EXTENSION DE CUATRO METROS CON CUARENTA CENTÍMETROS (4,40M). POR EL	
No. 010	Resolución No. 439- CM-GADMCH de fecha 11 de mayo de 2022 Aprobar el Acta Nro. 0122 correspondiente a la Sesión Extraordinaria del Concejo Cantonal de Chordeleg, del día miércoles 18 de agosto de 2021.			
No. 011	Resolución No. 440- CM-GADMCH de fecha 11 de mayo de 2022 Aprobar el Acta Nro. 0123 correspondiente a la Sesión Ordinaria del Concejo Cantonal de Chordeleg, del día miércoles 25 de agosto de 2021.			
No. 012	Resolución No. 441- CM-GADMCH de fecha 11 de mayo de 2022 ADJUDICAR A LOS SEÑORES ÁNGEL VICENTE SIGUENZA			

	<p>OESTE: CON JUAN ADOLFO JARA, EN UNA EXTENSIÓN DE TRES METROS CON SETENTA CENTIMETROS (3.70M). Así mismo se dispone de acuerdo a lo que establece el Art. 20 de la Ordenanza que regula el proceso de enajenación de bienes mostrencos, lotes, fajas y excedentes, pertenecientes al GAD Municipal de Chordeleg; y, el proceso de titularización para incorporar bienes inmuebles mostrencos al patrimonio municipal, que por medio de SECRETARIA General se conceda un extracto de la resolución a la peticionaria, la misma que será publicada por 3 veces en fecha distinta en un periódico de la localidad; los gastos que demande el presente tramite hasta su legalización estarán a cargo de la solicitante. Incorpórese esta Resolución al expediente.- NOTIFIQUESE.-</p>	
--	---	--

No. 013	<p>Resolución No. 442-CM-GADMCH de fecha 18 de mayo de 2022 Aprobar el orden del día previsto para la Sesión Ordinaria del Concejo de fecha 18 de mayo de 2022.</p>	
No. 014	<p>Resolución No. 443-CM-GADMCH de fecha 18 de mayo de 2022 Aprobar el Acta Nro. 0124 correspondiente a la Sesión Ordinaria del Concejo Cantonal de Chordeleg, del día miércoles 08 de septiembre de 2021.</p>	
No. 015	<p>Resolución No. 444-CM-GADMCH de fecha 18 de mayo de 2022 Artículo 1.- Dejar suspenso el punto 4 "Emitir resolución para aprobar la adjudicación del Trámite de Legalización de Tierras No. 008-2020-LT presentado por la Sra. Rosa Carmelina Jara Lojano", hasta que se presente un alcance al informe de la Comisión de Legislación y Fiscalización presentado en fecha nueve de diciembre del 2020.</p>	

	<p>Artículo 2.- Notifíquese con la presente resolución al Sr. Marcelo López, Presidente de la Comisión de Legislación y Fiscalización, para que se proceda con al trámite respectivo.</p> <p>Artículo 3.- Devuélvase el expediente de Legalización de Tierras No. 008-2020-LT a Procuraduría Sindica, para el trámite correspondiente.</p>	
No. 016	<p>Resolución No. 445-CM-GADMCH de fecha 18 de mayo de 2022</p> <p>Artículo 1.- Emitir la negativa al trámite Nro. 002-2016-LT de legalización de tierras del bien inmueble ubicado en la parroquia San Martín de Puzhio, cantón Chordeleg, provincia del Azuay, propuesto por el Sr. Luis Deifilio Cabrera Cabrera, conforme a los informes técnicos y al informe de no factibilidad de la Comisión de Legislación y Fiscalización</p>	

	<p>presentado, se ordena el archivo del mismo.</p> <p>Art. 2.- Encárguese a la secretaría del concejo, la notificación del contenido de la presente resolución al Sr. Luis Deifilio Cabrera Cabrera.</p> <p>Art. 3.- Devuélvase el presente Expediente a Procuraduría Sindica para el archivo correspondiente.</p> <p>Art. 4.- La presente resolución entrará en vigencia a partir de su promulgación.</p>	
No. 017	<p>Resolución No. 446-CM-GADMCH de fecha 01 de junio de 2022</p> <p>Aprobar el orden del día previsto para la Sesión Ordinaria del Concejo de fecha 01 de junio de 2022.</p>	
No. 018	<p>Resolución No. 447-CM-GADMCH de fecha 01 de junio de 2022</p> <p>Aprobar el Acta Nro. 0125 correspondiente a la Sesión Ordinaria del Concejo Cantonal de Chordeleg, del día</p>	

	miércoles 22 de septiembre de 2021.			
No. 019	Resolución No. 448-CM-GADMCH de fecha 01 de junio de 2022 Aprobar el Acta Nro. 0126 correspondiente a la Sesión Ordinaria del Concejo Cantonal de Chordeleg, del día miércoles 29 de septiembre de 2021.			Maldonado, entregado al GAD Municipal como participación Municipal con las siguientes características, área de 225m2, con un frente de 12,25m y un fondo de 16,80 m, con la factibilidad de emplazar una edificación de dos pisos con un área edificable en planta baja de 98 m2 aproximadamente, un tipo de implantación pareada, con retiro frontal de 5m, lateral de 3m y posterior de 3m, cumpliendo con las determinantes de uso y ocupación establecidas para el polígono de intervención S-02, a favor del Sindicato de Obreros del GAD Municipal de Chordeleg, por un plazo de cincuenta años a partir de la suscripción del contrato respectivo, para el emplazamiento de infraestructura requerido para el desarrollo de sus
No. 020	Resolución No. 449-CM-GADMCH de fecha 01 de junio de 2022 Aprobar el Acta Nro. 0127 correspondiente a la Sesión Ordinaria del Concejo Cantonal de Chordeleg, del día miércoles 06 de octubre de 2021.			
No. 021	Resolución No. 450-CM-GADMCH de fecha 01 de junio de 2022 Art. 1.- Autorizar al Señor Alcalde del Cantón, la firma de comodato para la entrega de un lote de terreno marcado como lote Uno resultado de la división del terreno de propiedad del Sr. Miguel Ramiro Mosquera			

	<p>actividades administrativas, con base a los informes presentados a través de Oficio Nro. DHOT/GADMCH-0340-2022 y Nro. DHOT/GADMCH-0344-2022, de la Dirección de Hábitat y ordenamiento Territorial y Oficio 163-22-DJ-GADMCH, de la Procuraduría Sindica;</p> <p>Art. 2.- Notifíquese a Procuraduría Sindica Municipal a fin de que proceda a la legalización del comodato entre el GAD Municipal de Chordeleg y el Sindicato de Obreros del GAD Municipal de Chordeleg.</p> <p>Art. 3.- Encárguese a la secretaria del concejo, la notificación del contenido de la presente resolución al Sindicato Único de Obreros del GAD Municipal de Chordeleg, Dirección de Hábitat y Ordenamiento Territorial y Dirección Administrativa, para los</p>	
	<p>fines correspondientes.</p> <p>Art. 4.- La presente resolución entrará en vigencia a partir de su promulgación.</p>	
No. 022	<p>Resolución No. 451-CM-GADMCH de fecha 01 de junio de 2022</p> <p>Art. 1.- Autorizar al Señor Concejal Marcelo López, Concejal Urbano del cantón Chordeleg, el uso de vacaciones anuales por el lapso de 20 días contados a partir del día 02 de junio del presente año 2022.</p> <p>Art. 2.- Notificar a través de Secretaria a la o el Concejal/a Suplente Urbana del cantón Chordeleg, para que desempeñe el cargo de Concejal/a del cantón Chordeleg, por el tiempo que dure las vacaciones concedidas al Concejal Marcelo López - Concejal Urbano.</p> <p>Art. 3.- El concejal/a suplente por el tiempo que asuma la titularidad del cargo, percibirá la remuneración</p>	

	correspondiente al señor Concejal Principal.	
	Art. 4.- Notificar a través de secretaria a la Unidad de Administración de Talento Humano para los fines legales pertinentes.	
No. 023	Resolución No. 452-CM-GADMCH de fecha 08 de junio de 2022 Aprobar el orden del día previsto para la Sesión Ordinaria del Concejo de fecha 08 de junio de 2022.	
No. 024	Resolución No. 453-CM-GADMCH de fecha 08 de junio de 2022 Aprobar el Acta Nro. 0128 correspondiente a la Sesión Ordinaria del Concejo Cantonal de Chordeleg, del día miércoles 13 de octubre de 2021.	
No. 025	Resolución No. 454-CM-GADMCH de fecha 08 de junio de 2022 Aprobar el Acta Nro. 0129 correspondiente a la Sesión Ordinaria del Concejo Cantonal de Chordeleg, del día	

	martes 19 de octubre de 2021.	
No. 026	Resolución No. 455-CM-GADMCH de fecha 08 de junio de 2022 Aprobar el Acta Nro. 0130 correspondiente a la Sesión Ordinaria del Concejo Cantonal de Chordeleg, del día miércoles 27 de octubre de 2021.	
No. 027	Resolución No. 456-CM-GADMCH de fecha 08 de junio de 2022 ADJUDICAR A LA SEÑORA GLORIA AMADA CASTRO JARA, EL BIEN INMUEBLE MATERIA DEL PRESENTE PROCESO, DE UN ÁREA DE 909,44 METROS CUADRADOS, UBICADO DENTRO EN EL SECTOR URBANO DE LA PARROQUIA DELEGSOL DEL CANTÓN CHORDELEG, CUYOS LINDEROS SON LOS SIGUIENTES: POR EL NORTE: CON MERCY EUGENIA CASTRO CASTRO; EN UNA EXTENSIÓN DE OCHO	

	<p>METROS CON DOS CENTIMETROS, (08.02M), CON VÍA PÚBLICA EN UNA EXTENSION DE OCHO METROS CON UN CENTIMETRO (08.01M), POR EL SUR: CON LAURO RAFAEL SUAREZ JARA; CON UNA EXTENSION DE TRECE METROS CON SESENTA CENTIMETROS (13.60M), CON ROSA ELENA CASTRO JARA, EN UNA EXTENSIÓN DE NUEVE METROS CINCO CENTÍMETROS (9.05M); POR EL ESTE: CON ROSA ELENA CASTRO JARA, EN UNA EXTENSIÓN DE DOCE METROS SETENTA Y UN CENTÍMETROS, (12.71M), MAS UN METRO CON CINCUENTA Y SIETE CENTIMETROS (1.57M), MÁS DIEZ METROS CON OCHO CENTIMETROS (10.08), MAS VEINTE Y CUATRO METROS CON DIECISEIS CENTIMETROS (24.16M). POR EL OESTE: CON TORRES</p>	
	<p>DE VIGÍA Y CON DESCONOCIDO EN UNA EXTENSIÓN DE CINCUENTA Y TRES METROS CON VEINTE Y TRES CENTÍMETROS (53.23M) Y CON MERCY EUGENIA CASTRO CASTRO EN UNA EXTENSIÓN DE DOS METROS CINCO CENTÍMETROS (2.05M). Así mismo se dispone de acuerdo a lo que establece el art. 8 de la Ordenanza reformatoria a la Ordenanza de Legalización de Tierras en el Cantón Chordeleg que por medio de Secretaria Municipal se conceda un extracto de la resolución a la peticionaria la misma que será publicada por 3 veces en fecha distinta en un periódico de amplia circulación en el lugar, de no haberlo se hará en un periódico de amplia circulación de la provincia; los gastos que demande el presente tramite hasta su legalización estarán a cargo de la solicitante. Incorpórese esta</p>	

	Resolución al expediente.- NOTIFIQUESE.-	
No. 028	<p>Resolución No. 457-CM-GADMCH de fecha 08 de junio de 2022</p> <p>Art. 1.- Conceder a la Sra. Marcia Suarez, Concejal Principal Rural del cantón Chordeleg, licencia con remuneración por enfermedad catastrófica desde el 07 de junio hasta el 06 de julio de 2022.</p> <p>Art. 2.- Notificar a través de Secretaria a la Sra. Concejal Rural Marcia Suarez, con la presente Resolución.</p> <p>Art. 3.- Encargar a la Secretaria del Concejo, convoque al Señor Luis Guzmán, para que desempeñe el cargo de Concejal Rural del cantón Chordeleg, a partir de la presente fecha por el tiempo que dure la licencia concedida a la señora concejal.</p> <p>Art. 4.- El concejal que</p>	

	<p>asuma la titularidad del cargo, percibirá la remuneración correspondiente al señor Concejal Principal.</p> <p>Art. 5.- Notificar a través de Secretaría del Concejo a la Unidad de Administración de Talento Humano para los fines legales pertinentes.</p>	
No. 029	<p>Resolución No. 458-CM-GADMCH de fecha 22 de junio de 2022 Aprobar el orden del día previsto para la Sesión Ordinaria del Concejo de fecha 22 de junio de 2022.</p>	
No. 030	<p>Resolución No. 459-CM-GADMCH de fecha 22 de junio de 2022 Aprobar el Acta Nro. 0131 correspondiente a la Sesión Ordinaria del Concejo Cantonal de Chordeleg, del día viernes 29 de octubre de 2021.</p>	
No. 031	<p>Resolución No. 460-CM-GADMCH de fecha 22 de junio de 2022 Aprobar el Acta Nro. 0132 correspondiente a la</p>	

	Ordinaria del Concejo Cantonal de Chordeleg, del día miércoles 10 de noviembre de 2021.	
No. 032	Resolución No. 461-CM-GADMCH de fecha 22 de junio de 2022 Aprobar el Acta Nro. 0133 correspondiente a la Sesión Ordinaria del Concejo Cantonal de Chordeleg, del día miércoles 17 de noviembre de 2021.	
No. 033	Resolución No. 462-CM-GADMCH de fecha 29 de junio de 2022 Aprobar el orden del día previsto para la Sesión Ordinaria del Concejo de fecha 29 de junio de 2022.	
No. 034	Resolución No. 463-CM-GADMCH de fecha 29 de junio de 2022 Aprobar el Acta Nro. 0134 correspondiente a la Sesión Ordinaria del Concejo Cantonal de Chordeleg, del día miércoles 24 de noviembre de 2021.	
No. 035	Resolución No. 464-CM-GADMCH de fecha 29 de junio de 2022 Aprobar el Acta Nro. 0135	

	correspondiente a la Sesión Ordinaria del Concejo Cantonal de Chordeleg, del día miércoles 01 de diciembre de 2021.	
No. 036	Resolución No. 465-CM-GADMCH de fecha 29 de junio de 2022 ADJUDICAR AL SEÑOR MANUEL JESÚS CHUVA JARA, EL BIEN INMUEBLE MATERIA DEL PRESENTE PROCESO, DE UN ÁREA DE 669,90 METROS CUADRADOS Y, SE ENCUENTRA DELIMITADO POR LOS SIGUIENTES LINDEROS: POR EL NORTE: CON VÍA PÚBLICA A LAS CUADRAS, EN UNA EXTENSIÓN DE NUEVE METROS Y CERO TRES CENTÍMETROS (09.03M); POR EL SUR, CON BENIGNO CABRERA Y JOSÉ PATRICIO CHUVA GALARZA, EN UNA EXTENSIÓN DE NUEVE METROS CON SESENTA Y SEIS CENTÍMETROS (9,66	

	<p>M); POR EL ESTE, CON HUGO CENEN CRIOLLO MACAS Y OTROS, EN UNA EXTENSIÓN DE TREINTA Y DOS METROS CON CINCUENTA Y TRES CENTÍMETROS (32,53M) MÁS CUARENTA Y UN METROS CON SETENTA Y OCHO CENTÍMETROS (41,78M); POR EL OESTE, CON SEGUNDO FRANCISCO CHUVA LITUMA, EN UNA EXTENSIÓN DE SETENTA Y CUATRO METROS CON OCHENTA Y OCHO CENTÍMETROS (74,88M). Así mismo se dispone de acuerdo a lo que establece el art. 8 de la Ordenanza reformativa a la Ordenanza de Legalización de Tierras en el Cantón Chordeleg que por medio de Secretaría Municipal se conceda un extracto de la resolución a la peticionaria la misma que será publicada por 3 veces en fecha</p>	
--	--	--

	<p>distinta en un periódico de amplia circulación en el lugar, de no haberlo se hará en un periódico de amplia circulación de la provincia; los gastos que demande el presente trámite hasta su legalización estarán a cargo de la solicitante. Incorpórese esta Resolución al expediente.- NOTIFIQUESE.-</p>	
--	--	--

FUNCIÓN EJECUTIVA

RESOLUCIONES DE ÓRGANO EJECUTIVO:

<p>No. 028-A-GADMC H-2022</p>	<p>Art. 1.- Reformar el Plan Anual de Contratación del GAD Municipal de Chordeleg, correspondiente al ejercicio económico del año 2022, conforme al informe presentado a través de Oficio No. GADMCH-DDSE-2022-094-OF, de fecha 30 de marzo de 2022, el Dr. Boris Fernández de Córdova, Director de Desarrollo Social y Económico.</p> <p>Art. 2.- Comuníquese y</p>	
--------------------------------------	--	--

	<p>publíquese esta Reforma al Plan Anual de Compras (PAC) 2022, por medio del Portal de Compras Públicas www.compraspublicas.gob.ec para los fines pertinentes.</p> <p>Art. 3.- Notifíquese a los directores y analistas de las diferentes unidades administrativas, para los fines pertinentes.</p> <p>Art. 4.- El presente Acto Administrativo entrará en vigencia a partir de su promulgación.</p> <p>Dado y firmado en la Ciudad de Chordeleg, al primer día del mes de Abril del de dos mil veinte y dos a las diez horas diez minutos.</p> <p>NOTIFIQUESE Y PUBLIQUESE.</p> <p style="text-align: center;">Sr. Deifilio Arévalo Vásquez ALCALDE DEL CANTÓN CHORDELEG</p> <p>Dicto y firmó la</p>	
<p>No. 029-A-GADMC H-2022</p>	<p>Resolución que antecede el Sr. Deifilio Arévalo Vásquez, Alcalde del cantón Chordeleg, al primer día del mes de Abril del de dos mil veinte y dos a las diez horas diez minutos. CERTIFICO.</p> <p style="text-align: center;">Ab. Juan Carlos Ruiz SECRETARIO (E)</p> <p>Art. 1.- Declarar de Régimen Especial el proceso contractual con código REE-GADMCH-004-2022, para la Contratación de Servicios de Organización de Eventos, Presentación de Artistas, incluyendo Sonido, Escenario, Luces, Catering y Comunicación Social del Proyecto “Festival de Artesanía y Arte Popular en Abril mes de la Cultura y el Civismo”;</p> <p>Art. 2.- Aprobar los pliegos del Proceso de Régimen Especial REE-GADMCH-004-2022, presentados a</p>	

	<p>través de Oficio No. GADMCH-DDSE-2022-099-OF, por el Dr. Boris Fernández de Córdova, Director de Desarrollo Social y Económico, y las especificaciones técnicas que regirán el proceso. De conformidad con el Art. 116 y 117 del Código Orgánico de Planificación y Finanzas adjúntese la certificación presupuestaria en el cual se determina la disponibilidad económica en relación al presupuesto referencial de la obra a ser ejecutada.</p> <p>Art. 3.- Dar inicio al Proceso de Régimen Especial REE-GADMCH-004-2022, para la Contratación de Servicios de Organización de Eventos, Presentación de Artistas, incluyendo Sonido, Escenario, Luces, Catering y Comunicación Social del Proyecto “Festival de Artesanía y Arte Popular en Abril mes de la Cultura y el Civismo”;</p>	
	<p>Art. 4.- En mi calidad de Alcalde, delego al Dr. Boris Fernández de Córdova, Director de Desarrollo Social y Económico, para que continúe y lleve bajo su responsabilidad el Proceso de Régimen Especial REE-GADMCH-004-2022, para la Contratación de Servicios de Organización de Eventos, Presentación de Artistas, incluyendo Sonido, Escenario, Luces, Catering y Comunicación Social del Proyecto “Festival de Artesanía y Arte Popular en Abril mes de la Cultura y el Civismo”; y la custodia del expediente respectivo conforme lo establece la LOSNCP y su Reglamento.</p> <p>Art. 5.- La documentación resultante, incluida la adjudicación, será remitido a los departamentos respectivos para los trámites de rigor.</p>	

	<p>Art. 6.- En todo lo demás se estará a lo dispuesto en la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública y Reglamento General de este cuerpo legal, y las resoluciones emitidas por el Instituto Nacional de Contratación Pública.</p> <p>Art. 7.- El presente Acto Administrativo entrará en vigencia a partir de su promulgación.</p> <p>Dado y firmado en la Casa Municipal del Cantón Chordeleg, a los cinco días del mes de abril de dos mil veinte y dos, a las dieciocho horas veinte minutos.</p> <p>NOTIFIQUESE Y PUBLIQUESE.</p> <p style="text-align: center;">Sr. Deifilio Arévalo Vásquez. ALCALDE DEL GAD MUNICIPAL DE CHORDELEG</p> <p>Dicto y firmó la Resolución que antecede el Sr. Deifilio Arévalo Vásquez, Alcalde del cantón Chordeleg, a los cinco</p>	
	<p>días del mes de abril de dos mil veinte y dos, a las dieciocho horas veinte minutos.</p> <p>CERTIFICO.</p> <p style="text-align: center;">Ab. Juan Carlos Ruiz SECRETARIO (E)</p>	
<p>No. 030-A-GADMC H-2022</p>	<p>Art. 1.- Aprobar los Pliegos del proceso No. CATE-GADMCH-004-2022, para la “Adquisición de Neumáticos”.</p> <p>Art. 2.- Contratar la “Adquisición de Neumáticos”, por medio del Catálogo Electrónico del Portal www.compraspublicas.gov.ec, de acuerdo con lo que establecen la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública y su Reglamento General.</p> <p>Art. 3.- Delegar a la Lic. Alba Molina, Directora Administrativa, para que actúe en calidad de Administradora de la</p>	

	<p>orden de Compra, a nombre del GAD Municipal de Chordeleg y verifique la Adquisición de neumáticos, y suscribir en consecuencia el Acta de Entrega-Recepción correspondiente y la custodia del expediente respectivo conforme lo establece la LOSNCP y su Reglamento.</p> <p>Art. 4. Cumplir con los términos y condiciones establecidos en los Convenios Marco respectivos para la contratación de dichos bienes.</p> <p>Art. 5.- La presente Resolución entrará en vigencia a partir de su promulgación.</p> <p>Dado y firmado en la Casa Municipal del Cantón Chordeleg, a los siete días del mes de abril de dos mil veinte y dos, a las diez horas diez minutos.</p>	
--	---	--

	<p>Deifilio Reinaldo Arévalo Vásquez ALCALDE DEL CANTÓN CHORDELEG</p> <p>Dicto y firmó la Resolución que antecede el Sr. Deifilio Arévalo Vásquez, Alcalde del cantón Chordeleg, a los siete días del mes de abril de dos mil veinte y dos, a las diez horas diez minutos. CERTIFICO.</p> <p>Ab. Juan Carlos Ruiz SECRETARIO (E)</p>	
No. 031-A-GADMC H-2022	<p>Art. 1.- Adjudicar el Proceso de Régimen Especial REE-GADMCH-004-2022, para la Contratación de Servicios de Organización de Eventos, Presentación de Artistas, incluyendo Sonido, Escenario, Luces, Catering y</p>	

	<p>Comunicación Social del Proyecto “Festival de Artesanía y Arte Popular en Abril mes de la Cultura y el Civismo”; al Sr. Jorge Diego Arévalo Córdova; por un monto de Sesenta y Ocho mil Seiscientos Quince con 00/100Cts. de los Estados Unidos de Norte América (\$ 68.615,00), sin incluir el IVA y un plazo de entrega de veinte días (20) días, contados a partir de la firma del contrato; considerando además que la adjudicación se la hace por así convenir a los intereses y necesidades institucionales, debiendo el Contratista sujetarse estrictamente a las especificaciones técnicas elaboradas para el efecto.</p> <p>Art. 2.- Notifíquese a través de la Secretaria General con la presente adjudicación al Oferente, para los fines legales pertinentes.</p> <p>Art. 3.- Se autoriza al Sr. Procurador Síndico</p>	
	<p>Municipal la elaboración y legalización del contrato respectivo.</p> <p>Art. 4.- Comuníquese la presente adjudicación por medio del portal de compras públicas www.compraspublicas.gov.ec.</p> <p>Art. 5.- El presente Acto Administrativo entrará en vigencia a partir de su promulgación.</p> <p>Dado y firmado en la Casa Municipal del Cantón Chordeleg, a los once días del mes de abril de dos mil veinte y dos, a las catorce horas veinte minutos.</p> <p>NOTIFIQUESE Y PUBLIQUESE.</p> <p>Sr. Deifilio Arévalo Vásquez. ALCALDE DEL GAD MUNICIPAL DE CHORDELEG</p> <p>Dicto y firmó la Resolución que antecede el Sr. Deifilio Arévalo Vásquez, Alcalde del cantón</p>	

	<p>Chordeleg, a los once días del mes de abril de dos mil veinte y dos, a las catorce horas veinte minutos. CERTIFICO.</p> <p>Ab. Juan Carlos Ruiz SECRETARIO (E)</p>	
<p>No. 032-A-GADMC H-2022</p>	<p>Art. 1.- Adjudicar el Proceso de Régimen Especial REE-GADMCH-002-2022, para la “Contratación de Servicios Comunicacionales del Proyecto de Fortalecimiento de la comunicación interna y externa del GAD Municipal de Chordeleg, a través de la contratación de servicios y productos comunicacionales para contribuir en la difusión, promoción e imagen institucional de las políticas, planes, programas y proyectos de la municipalidad, año 2022”; al Sr. Josué Enrique Salazar Matute; por un monto de Diecisiete mil doscientos dólares</p>	<p>con 00/100Ctvs. de los Estados Unidos de Norte América (\$ 17.200,00), sin incluir el IVA y un plazo de entrega de doscientos días (200) días, contados a partir de la firma del contrato; considerando además que la adjudicación se la hace por así convenir a los intereses y necesidades institucionales, debiendo el Contratista sujetarse estrictamente a las especificaciones técnicas elaboradas para el efecto.</p> <p>Art. 2.- Notifíquese a través de la Secretaría General con la presente adjudicación al Oferente, para los fines legales pertinentes.</p> <p>Art. 3.- Se autoriza al Sr. Procurador Síndico Municipal la elaboración y legalización del contrato respectivo.</p> <p>Art. 4.- Comuníquese la presente adjudicación por medio del portal de compras públicas www.compraspublicas.g</p>

	<p>ov.ec.</p> <p>Art. 5.- El presente Acto Administrativo entrará en vigencia a partir de su promulgación.</p> <p>Dado y firmado en la Casa Municipal del Cantón Chordeleg, a los dieciocho días del mes de abril de dos mil veinte y dos, a las dieciocho horas cincuenta minutos.</p> <p>NOTIFIQUESE Y PUBLIQUESE.</p> <p style="text-align: center;">Sr. Deifilio Arévalo Vásquez. ALCALDE DEL GAD MUNICIPAL DE CHORDELEG</p> <p>Dicto y firmó la Resolución que antecede el Sr. Deifilio Arévalo Vásquez, Alcalde del cantón Chordeleg, a los dieciocho días del mes de abril de dos mil veinte y dos, a las dieciocho horas cincuenta minutos.</p> <p>CERTIFICO.</p>
--	---

	<p>Ab. Juan Carlos Ruiz SECRETARIO (E)</p>	
<p>No. 033-A-GADMC H-2022</p>	<p>Art. 1.- Reformar el Plan Anual de Contratación del GAD Municipal de Chordeleg, correspondiente al ejercicio económico del año 2022, conforme al informe presentado a través de Oficio N° 066-DSAAPA-22-CG, de fecha 12 de abril de 2022, por el Ing. Cesar Galarza G., Director del DSAAPA.</p> <p>Art. 2.- Comuníquese y publíquese esta Reforma al Plan Anual de Compras (PAC) 2022, por medio del Portal de Compras Públicas www.compraspublicas.gob.ec para los fines pertinentes.</p> <p>Art. 3.- Notifíquese a los directores y analistas de las diferentes unidades administrativas, para los fines pertinentes.</p> <p>Art. 4.- El presente Acto Administrativo entrará en vigencia a partir de su promulgación.</p>	

	<p>Dado y firmado en la Ciudad de Chordeleg, a los diecinueve días del mes de Abril del de dos mil veinte y dos a las nueve horas veinte minutos. NOTIFIQUESE Y PUBLIQUESE.</p> <p style="text-align: center;">Sr. Deifilio Arévalo Vásquez ALCALDE DEL CANTÓN CHORDELEG</p> <p>Dicto y firmó la Resolución que antecede el Sr. Deifilio Arévalo Vásquez, Alcalde del cantón Chordeleg, a los diecinueve días del mes de Abril del de dos mil veinte y dos a las nueve horas veinte minutos. CERTIFICO.</p> <p style="text-align: center;">Ab. Juan Carlos Ruiz SECRETARIO (E)</p>	
No. 034-A-	Primero.- Autorizar los siguientes traspasos de	

GADMC H-2022	<p>crédito en el presupuesto vigente del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal Chordeleg conforme al informe financiero presentado por parte de la Ing. Johanna Vázquez, Directora Financiera, a través de Memorando Nro. 137-GMCH-DF-2022.</p> <p>Segundo.- De la ejecución de la presente resolución, encárguese a la señora Directora Financiera del GAD Municipal Chordeleg.</p> <p>Tercero.- Para los fines legales pertinentes póngase en conocimiento la presente resolución a los titulares de las Direcciones y Unidades que correspondan.</p> <p>Cuarto.- Póngase en conocimiento de la presente resolución de traspaso de crédito al concejo municipal, conforme lo establece el artículo 258 del Código Orgánico de Organización Territorial</p>	
-------------------------	---	--

Autonomía y Descentralización (COOTAD).	
Dado y firmado en la Alcaldía del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal Chordeleg, a los veinte y un días del mes de abril de dos mil veinte y dos a las quince horas con treinta y cinco minutos.	
Deifilio Arévalo Vásquez ALCALDE DEL GAD MUNICIPAL DE CHORDELEG	
Dicto y firmó la Resolución que antecede el Sr. Deifilio Arévalo Vásquez, Alcalde del cantón Chordeleg, a los veinte y un días del mes de abril de dos mil veinte y dos a las quince horas con treinta y cinco minutos. CERTIFICO.	
Ab. Juan Carlos Ruiz SECRETARIO (E)	

No. 035-A-GADMC H-2022	<p>Art. 1.- Adjudicar el Proceso de Régimen Especial REE-GADMCH-003.-2022, para la “CONTRATACIÓN PARA ADQUISICIÓN DE RESPUESTOS Y MANO DE OBRA PARA REPARACIÓN DEL TRACTOR KOMATSU G65 EX DEL GAD MUNICIPAL DE CHORDELEG”;</p> <p>sugirió a esta Autoridad que se realice la adjudicación al oferente Cesar Oswaldo Neira Patiño; por un monto de Treinta y un mil cincuenta y seis dólares con 95/100Cts. de los Estados Unidos de Norte América (\$ 31.056,95), sin incluir el IVA y un plazo de entrega de treinta días (30) días, contados a partir de la firma del contrato; considerando además que la adjudicación se la hace por así convenir a los intereses y necesidades institucionales, debiendo el Contratista</p>	

	<p>sujetarse estrictamente a las especificaciones técnicas elaboradas para el efecto.</p> <p>Art. 2.- Notifíquese a través de la Secretaria General con la presente adjudicación al Oferente, para los fines legales pertinentes.</p> <p>Art. 3.- Se autoriza al Sr. Procurador Síndico Municipal la elaboración y legalización del contrato respectivo.</p> <p>Art. 4.- Comuníquese la presente adjudicación por medio del portal de compras públicas www.compraspublicas.gov.ec.</p> <p>Art. 5.- El presente Acto Administrativo entrará en vigencia a partir de su promulgación.</p> <p>Dado y firmado en la Casa Municipal del Cantón Chordeleg, a los veinte y ocho días del mes de abril de dos mil veinte y dos, a las ocho horas cincuenta minutos. NOTIFIQUESE Y PUBLIQUESE.</p>	
	<p>Sr. Deifilio Arévalo Vásquez. ALCALDE DEL GAD MUNICIPAL DE CHORDELEG</p> <p>Dicto y firmó la Resolución que antecede el Sr. Deifilio Arévalo Vásquez, Alcalde del cantón Chordeleg, los veinte y ocho días del mes de abril de dos mil veinte y dos, a las ocho horas cincuenta minutos. CERTIFICO.</p> <p>Ab. Juan Carlos Ruiz SECRETARIO (E)</p>	
<p>No. 036-A-GADMC H-2022</p>	<p>Art. 1.- Dar inicio al Proceso de Subasta Inversa Electrónica SIE-GADMCH.-004-2022, para la contratación de “Materiales para sistema de agua potable y alcantarillado de Chordeleg”;</p> <p>Art. 2.- Aprobar los pliegos del Procedimiento de</p>	

	<p>Subasta Inversa Electrónica SIE-GADMCH.-004-2022, para la contratación de “Materiales para sistema de agua potable y alcantarillado de Chordeleg”; presentados por el Ing. César Galarza, Director DSAAPA y las especificaciones técnicas que regirán el proceso. De conformidad con el Art. 116 y 117 del Código Orgánico de Planificación y Finanzas adjúntese la certificación presupuestaria en el cual se determina la disponibilidad económica en relación al presupuesto referencial de la obra a ser ejecutada.</p> <p>Art. 3.- Contratar la “Materiales para sistema de agua potable y alcantarillado de Chordeleg”; por medio del proceso de Subasta Inversa Electrónica por el Portal de Compras Públicas www.compraspublicas.gob.ec</p>	
	<p>ob.ec, de acuerdo a lo que establece la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Compras Públicas.</p> <p>Art. 4.- Designar al Ing. César Galarza, Director DSAAPA, como encargado del proceso contractual y que lleve bajo su responsabilidad el procedimiento del referido proceso, participe en todas las etapas del mismo y recomiende a la máxima autoridad lo que corresponda.</p> <p>Art. 5.- Conforme lo establece el Art. 36 de la LOSNCP y Art. 31 de su Reglamento General, el expediente de este proceso estará a cargo del Ing. César Galarza, Director DSAAPA. La documentación resultante, incluida la adjudicación, será remitida a los departamentos respectivos para los trámites de rigor.</p> <p>Art. 6.- En todo lo demás se estará a lo dispuesto en la Ley Orgánica del Sistema</p>	

	<p>Nacional de Contratación Pública y Reglamento General de este cuerpo legal, y las resoluciones emitidas por el Servicio Nacional de Contratación Pública.</p> <p>Dado y firmado en la Casa Municipal del Cantón Chordeleg, a los veinte y ocho días del mes de abril de dos mil veinte y dos, a las nueve horas cincuenta y cinco minutos.</p> <p>NOTIFIQUESE Y PUBLIQUESE.</p> <p>Sr. Deifilio Arévalo Vásquez. ALCALDE DEL GAD MUNICIPAL DE CHORDELEG</p> <p>Dicto y firmó la Resolución que antecede el Sr. Deifilio Arévalo Vásquez, Alcalde del cantón Chordeleg, a los veinte y ocho días del mes de abril de dos mil veinte y dos, a las nueve horas cincuenta y cinco minutos. CERTIFICO.</p>	
--	---	--

	<p>Ab. Juan Carlos Ruiz SECRETARIO (E)</p>	
<p>No. 037-A-GADMC H-2022</p>	<p>Art. 1.- Adjudicar el Proceso de Subasta Inversa Electrónica SIE-GADMCH.003-2022, para la contratación de "Adquisición de una Retroexcavadora 4x4 de mantenimiento vial para el Gobierno Autónomo Descentralizado de Chordeleg del Cantón Chordeleg.."; sugirió a esta Autoridad que se realice la adjudicación al oferente IASA S.A, por un monto de Ciento treinta y siete mil ciento veinte y cinco dólares con 60/100Cts. de los Estados Unidos de Norte América (\$. 137.125,60), <i>sin incluir IVA</i> y un plazo de entrega de setenta y cinco (75) días, contados a partir de la fecha de notificación de que el anticipo se encuentra disponible; considerando además que la adjudicación se la hace por así convenir a los intereses y necesidades</p>	

	<p>institucionales, debiendo el Contratista sujetarse estrictamente a las especificaciones técnicas elaboradas para el efecto.</p> <p>Art. 2.- Notifíquese a través de la Secretaría General con la presente adjudicación a la Oferente, para los fines legales pertinentes.</p> <p>Art. 3.- Se autoriza al Sr. Procurador Síndico Municipal la elaboración y legalización del contrato respectivo.</p> <p>Art. 4.- Comuníquese la presente adjudicación por medio del portal de compras públicas www.compraspublicas.gov.ec.</p> <p>Art. 5.- El presente Acto Administrativo entrará en vigencia a partir de su promulgación.</p> <p>Dado y firmado en la Casa Municipal del Cantón Chordeleg, a los tres días del mes de mayo de dos mil veinte y dos, a las dieciséis horas diez minutos.</p>	
	<p>NOTIFIQUESE Y PUBLIQUESE.</p> <p>Sr. Deifilio Arévalo Vásquez. ALCALDE DEL GAD MUNICIPAL DE CHORDELEG</p> <p>Dicto y firmó la Resolución que antecede el Sr. Deifilio Arévalo Vásquez, Alcalde del cantón Chordeleg, los tres días del mes de mayo de dos mil veinte y dos, a las dieciséis horas diez minutos. CERTIFICO.</p> <p>Ab. Juan Carlos Ruiz. SECRETARIO (E)</p>	
<p>No. 038-A-GADMC H-2022</p>	<p>Art. 1.- Adjudicar el Proceso de Subasta Inversa Electrónica SIE-GADMCH.-004-2022 para la contratación de “Materiales para sistema de agua potable y alcantarillado de Chordeleg”; sugirió a esta Autoridad que se realice la adjudicación al</p>	

	<p>oferente Raquel Andrea Rodríguez Meneses, por un monto de Treinta y cinco mil trescientos dólares con 00/100Cts. de los Estados Unidos de Norte América (\$. 35.300,00), <i>sin incluir IVA</i> y un plazo de entrega de veinte días (20) días, contados a partir de la fecha de suscripción del contrato; considerando además que la adjudicación se la hace por así convenir a los intereses y necesidades institucionales, debiendo el Contratista sujetarse estrictamente a las especificaciones técnicas elaboradas para el efecto.</p> <p>Art. 2.- Notifíquese a través de la Secretaria General con la presente adjudicación a la Oferente, para los fines legales pertinentes.</p> <p>Art. 3.- Se autoriza al Sr. Procurador Síndico Municipal la elaboración y legalización del contrato respectivo.</p>	
	<p>Art. 4.- Comuníquese la presente adjudicación por medio del portal de compras públicas www.compraspublicas.gov.ec.</p> <p>Art. 5.- El presente Acto Administrativo entrará en vigencia a partir de su promulgación.</p> <p>Dado y firmado en la Casa Municipal del Cantón Chordeleg, a los diecisiete días del mes de mayo de dos mil veinte y dos, a las doce horas treinta minutos.</p> <p>NOTIFIQUESE Y PUBLIQUESE.</p> <p style="text-align: center;">Sr. Deifilio Arévalo Vásquez. ALCALDE DEL GAD MUNICIPAL DE CHORDELEG</p> <p>Dicto y firmó la Resolución que antecede el Sr. Deifilio Arévalo Vásquez, Alcalde del cantón Chordeleg, a los diecisiete días del mes de mayo de dos mil</p>	

	<p>veinte y dos, a las doce horas treinta minutos.</p> <p>CERTIFICO.</p> <p>Ab. Juan Carlos Ruiz.</p> <p>SECRETARIO (E)</p>	
<p>No. 039-A-GADMC H-2022</p>	<p>Art. 1.- Delegar al Ing. Esteban García, Analista de Compras Públicas, realice la publicación posterior del proceso de Régimen Especial REE-GADMCH-004-2022, para la Contratación de Servicios de Organización de Eventos, Presentación de Artistas, incluyendo Sonido, Escenario, Luces, Catering y Comunicación Social del Proyecto "Festival de Artesanía y Arte Popular en Abril mes de la Cultura y el Civismo".</p> <p>Art. 2.- Notifíquese a través de Secretaria General con la presente resolución al Dr. Boris Fernández de Córdova, Director de Desarrollo Social y Económico, para los fines legales pertinentes.</p>	<p>Art. 3.- Comuníquese la presente resolución por medio del portal de compras públicas www.compraspublicas.gov.ec.</p> <p>Art. 4.- El presente Acto Administrativo entrará en vigencia a partir de su promulgación.</p> <p>Dado y firmado en la Casa Municipal del Cantón Chordeleg, a los diecisiete días del mes de mayo de dos mil veinte y dos, a las doce horas cincuenta minutos. NOTIFIQUESE Y PUBLIQUESE.</p> <p>Sr. Deifilio Arévalo Vásquez.</p> <p>ALCALDE DEL GAD MUNICIPAL DE CHORDELEG</p> <p>Dicto y firmó la Resolución que antecede el Sr. Deifilio Arévalo Vásquez, Alcalde del cantón Chordeleg, a los diecisiete días del mes</p>

	<p>de mayo de dos mil veinte y dos, a las doce horas cincuenta minutos. CERTIFICO.</p> <p>Ab. Juan Carlos Ruiz SECRETARIO (E)</p>	
<p>No. 040-A-GADMC H-2022</p>	<p>Art. 1.- Reformar el Plan Anual de Contratación del GAD Municipal de Chordeleg, correspondiente al ejercicio económico del año 2022, conforme al informe presentado a través de Oficio N° 191-22-DMEC-GADMCH-AQ, de fecha 13 de mayo de 2022, por el Ing. Adrián Quilambaqui, Director de Movilidad, Energía y Conectividad.</p> <p>Art. 2.- Comuníquese y publíquese esta Reforma al Plan Anual de Compras (PAC) 2022, por medio del Portal de Compras Públicas www.compraspublicas.gob.ec para los fines pertinentes.</p> <p>Art. 3.- Notifíquese a los directores y analistas de</p>	<p>las diferentes unidades administrativas, para los fines pertinentes.</p> <p>Art. 4.- El presente Acto Administrativo entrará en vigencia a partir de su promulgación.</p> <p>Dado y firmado en la Ciudad de Chordeleg, a los diecisiete días del mes de mayo del dos mil veinte y dos a las quince horas treinta minutos. NOTIFIQUESE Y PUBLIQUESE.</p> <p>Sr. Deifilio Arévalo Vásquez ALCALDE DEL CANTÓN CHORDELEG</p> <p>Dicto y firmó la Resolución que antecede el Sr. Deifilio Arévalo Vásquez, Alcalde del cantón Chordeleg, a los diecisiete días del mes de mayo del de dos mil veinte y dos a las quince horas treinta minutos. CERTIFICO.</p>

	Ab. Juan Carlos Ruiz SECRETARIO (E)	
No. 041-A-GADMC H-2022	<p>Art. 1.- Reformar el Plan Anual de Contratación del GAD Municipal de Chordeleg, correspondiente al ejercicio económico del año 2022, conforme al informe presentado a través de Oficio N° DHOT/GADMCH-0323-2022, suscrito por parte de la Arq. Fanny Ochoa, Directora de Hábitat y Ordenamiento Territorial,</p> <p>Art. 2.- Comuníquese y publíquese esta Reforma al Plan Anual de Compras (PAC) 2022, por medio del Portal de Compras Públicas www.compraspublicas.gob.ec para los fines pertinentes.</p> <p>Art. 3.- Notifíquese a los directores y analistas de las diferentes unidades administrativas, para los fines pertinentes.</p>	<p>Art. 4.- El presente Acto Administrativo entrará en vigencia a partir de su promulgación.</p> <p>Dado y firmado en la Ciudad de Chordeleg, a los veinte y seis días del mes de mayo del dos mil veinte y dos a las dieciséis horas cuarenta minutos. NOTIFIQUESE Y PUBLIQUESE.</p> <p>Sr. Deifilio Arévalo Vásquez ALCALDE DEL CANTÓN CHORDELEG</p> <p>Dicto y firmó la Resolución que antecede el Sr. Deifilio Arévalo Vásquez, Alcalde del cantón Chordeleg, a los veinte y seis días del mes de mayo del dos mil veinte y dos a las dieciséis horas cuarenta minutos. CERTIFICO.</p> <p>Ab. Juan Carlos Ruiz</p>

	SECRETARIO (E)	
No. 042-A-GADMC H-2022	<p>Primero.- Autorizar los siguientes traspasos de crédito en el presupuesto vigente del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal Chordeleg conforme al informe financiero presentado por parte de la Ing. Johanna Vázquez, Directora Financiera, a través de Memorando Nro. 225--GMCH-DF-2022.</p> <p>Segundo.- De la ejecución de la presente resolución, encárguese a la señora Directora Financiera del GAD Municipal Chordeleg.</p> <p>Tercero.- Para los fines legales pertinentes póngase en conocimiento la presente resolución a los titulares de las Direcciones y Unidades que correspondan.</p> <p>Cuarto.- Póngase en conocimiento de la presente resolución de traspaso de crédito al concejo municipal,</p>	<p>conforme lo establece el artículo 258 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización (COOTAD).</p> <p>Dado y firmado en la Alcaldía del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal Chordeleg, a los veinte y seis días del mes de mayo de dos mil veinte y dos a las dieciséis horas con cuarenta y cinco minutos.</p> <p>Deifilio Arévalo Vázquez ALCALDE DEL GAD MUNICIPAL DE CHORDELEG</p> <p>Dicto y firmó la Resolución que antecede el Sr. Deifilio Arévalo Vázquez, Alcalde del cantón Chordeleg, a los veinte y seis días del mes de mayo de dos mil veinte y dos a las dieciséis horas con cuarenta y cinco</p>

	minutos. CERTIFICO.	
	Ab. Juan Carlos Ruiz SECRETARIO (E)	
No. 043-A-GADMCH H-2022	<p>Art. 1.- Dar inicio al Proceso de Menor Cuantía de Obras MCO-GADMCH.001-2022, para la contratación de la obra: "Pavimentación a nivel de doble tratamiento superficial bituminoso en las calles Teodoro Wolf, Gabriel Espinoza, 15 de Octubre y s/n del barrio Sur del Centro Cantonal de Chordeleg, provincia del Azuay";</p> <p>Art. 2.- Aprobar los pliegos del Proceso de Menor Cuantía de Obras MCO-GADMCH.001-2022, para la contratación de la obra: "Pavimentación a nivel de doble tratamiento superficial bituminoso en las calles Teodoro Wolf, Gabriel Espinoza, 15 de Octubre y s/n del barrio Sur del Centro Cantonal de Chordeleg, provincia</p>	<p>del Azuay"; remitidos mediante Oficio N° 210-22-DMEC-GADMCH-AQ, de fecha 26 de mayo de 2022, el Ing. Adrián Quilambaqui, Director de Movilidad, Energía y Conectividad; y, las especificaciones técnicas que regirán el proceso. De conformidad con el Art. 116 y 117 del Código Orgánico de Planificación y Finanzas, adjúntese la certificación presupuestaria en el cual se determina la disponibilidad económica en relación al presupuesto referencial de la obra a ser ejecutada;</p> <p>Art. 3.- Designar al Ing. Adrián Quilambaqui, Director de Movilidad, Energía y Conectividad, para que organice el proceso contractual y lleve bajo su responsabilidad el procedimiento del referido proceso, participe en todas las etapas del mismo y recomiende a la máxima autoridad lo que</p>

	<p>corresponda.</p> <p>Art. 4.- Conforme lo establece el Art. 36 de la LOSNCP y Art. 31 de su Reglamento General, el expediente de este proceso estará a cargo de la Dirección de Movilidad, Energía y Conectividad. La documentación resultante, incluida la adjudicación, será remitida a los departamentos respectivos para los trámites de rigor.</p> <p>Art. 5.- En todo lo demás se estará a lo dispuesto en la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública; Reglamento General de este cuerpo legal, y las resoluciones emitidas por el Servicio Nacional de Contratación Pública.</p> <p>Art. 6.- El presente Acto Administrativo entrará en vigencia a partir de su promulgación.</p> <p>Dado y firmado en la Ciudad de Chordeleg, a los veinte y siete días</p>	
	<p>del mes de mayo de dos mil veinte y dos, a las doce horas veinte minutos. NOTIFIQUESE Y PUBLIQUESE.</p> <p>Sr. Deifilio Reinaldo Arévalo Vásquez. ALCALDE DEL GAD MUNICIPAL DE CHORDELEG</p> <p>Dicto y firmó la Resolución que antecede el Sr. Deifilio Reinaldo Arévalo Vásquez, Alcalde del cantón Chordeleg, a los veinte y siete días del mes de mayo de dos mil veinte y dos, a las doce horas veinte minutos. CERTIFICO.</p> <p>Ab. Juan Carlos Ruiz SECRETARIA (E)</p>	
No. 044-GADMC H-2022	Art. 1.- Reformar el Plan Anual de Contratación del GAD Municipal de Chordeleg, correspondiente al ejercicio económico del	

	<p>año 2022, conforme al informe presentado a través de Oficio N° 106-DSAAPA-22-CG, suscrito por parte del Ing. Cesar Galarza, Director del DSAAPA.</p> <p>Art. 2.- Comuníquese y publíquese esta Reforma al Plan Anual de Compras (PAC) 2022, por medio del Portal de Compras Públicas www.compraspublicas.gob.ec para los fines pertinentes.</p> <p>Art. 3.- Notifíquese a los directores y analistas de las diferentes unidades administrativas, para los fines pertinentes.</p> <p>Art. 4.- El presente Acto Administrativo entrará en vigencia a partir de su promulgación.</p> <p>Dado y firmado en la Ciudad de Chordeleg, a los dos días del mes de junio del dos mil veinte y dos a las nueve horas treinta minutos.</p> <p>NOTIFIQUESE Y PUBLIQUESE.</p>	
	<p>Sr. Deifilio Arévalo Vásquez ALCALDE DEL CANTÓN CHORDELEG</p> <p>Dicto y firmó la Resolución que antecede el Sr. Deifilio Arévalo Vásquez, Alcalde del cantón Chordeleg, a los dos días del mes de junio del dos mil veinte y dos a las nueve horas treinta minutos.</p> <p>CERTIFICO.</p> <p>Ab. Juan Carlos Ruiz SECRETARIO (E)</p>	
	<p>No. 045-A-GADMC H-2022</p>	
	<p>Art. 1.- Dar inicio al Proceso de Menor Cuantía de Obras MCO-GADMCH-02.2022, para la contratación de la obra: "Rehabilitación Arquitectónica de la casa González Etapa II.";</p> <p>Art. 2.- Aprobar los</p>	

	<p>pliegos del Proceso de Menor Cuantía de Obras MCO-GADMCH-02.2022, para la contratación de la obra: Rehabilitación Arquitectónica de la casa González Etapa II.”; remitidos mediante Oficio N° 061-EYFDP-2022, por el Ing. Miguel Serrano, Analista de Estudios y Fiscalización; y, las especificaciones técnicas que regirán el proceso. De conformidad con el Art. 116 y 117 del Código Orgánico de Planificación y Finanzas, adjúntese la certificación presupuestaria en el cual se determina la disponibilidad económica en relación al presupuesto referencial de la obra a ser ejecutada;</p> <p>Art. 3.- Designar al Ing. Miguel Serrano, Analista de Estudios y Fiscalización, para que organice el proceso contractual y lleve bajo su responsabilidad el procedimiento del referido proceso,</p>	
	<p>participe en todas las etapas del mismo y recomiende a la máxima autoridad lo que corresponda.</p> <p>Art. 4.- Conforme lo establece el Art. 36 de la LOSNCP y Art. 31 de su Reglamento General, el expediente de este proceso estará a cargo del Analista de Estudios y Fiscalización. La documentación resultante, incluida la adjudicación, será remitida a los departamentos respectivos para los trámites de rigor.</p> <p>Art. 5.- En todo lo demás se estará a lo dispuesto en la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública; Reglamento General de este cuerpo legal, y las resoluciones emitidas por el Servicio Nacional de Contratación Pública.</p> <p>Art. 6.- El presente Acto Administrativo entrará en vigencia a partir de su promulgación.</p>	

	<p>Dado y firmado en la Ciudad de Chordeleg, a los siete días del mes de junio de dos mil veinte y dos, a las nueve horas treinta minutos. NOTIFIQUESE Y PUBLIQUESE.</p> <p style="text-align: center;">Sr. Deifilio Reinaldo Arévalo Vásquez. ALCALDE DEL GAD MUNICIPAL DE CHORDELEG</p> <p>Dicto y firmó la Resolución que antecede el Sr. Deifilio Reinaldo Arévalo Vásquez, Alcalde del cantón Chordeleg, a los siete días del mes de junio de dos mil veinte y dos, a las nueve horas treinta minutos. CERTIFICO.</p> <p style="text-align: center;">Ab. Juan Carlos Ruiz SECRETARIO (E)</p>	
No. 046-A-GADMC	Art. 1.- Dar inicio al Proceso de Consultoría CDC-GADMCH.001-	
H-2022	<p>2022, para la contratación de “Evaluación, diagnostico, y diseños definitivos de las captaciones, conducciones del sistema de agua potable de la cabecera cantonal de Chordeleg, cantón Chordeleg, provincia del Azuay”; de conformidad con lo que establece el art. 40 Numeral 1 de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública LOSNCP; y, Art. 36 de su Reglamento General.</p> <p>Art. 2.- Aprobar los pliegos y designar consultor dentro del proceso de Consultoría CDC-GADMCH.001-2022, para la contratación de “Evaluación, diagnostico, y diseños definitivos de las captaciones, conducciones del sistema de agua potable de la cabecera cantonal de Chordeleg, cantón Chordeleg, provincia del Azuay”; Presentados mediante Oficio N° 111-DSAAPA-22-CG,</p>	

	<p>suscrito por el Ing. Cesar Galarza, Director de DSAAPA. Adjúntese la certificación presupuestaria en el cual se determina la disponibilidad económica en relación al presupuesto referencial de los servicios a ser contratados.</p> <p>Art. 3. - Designese a JUAN SORIA PERALVO CON RUC/PASAPORTE 0502201460001, Consultores Individuales; como oferente invitado para que en base a los pliegos y cronograma elaborado para el efecto, presente la oferta técnica-económica.</p> <p>Art. 4.- Designar al Ing. Cesar Galarza, Director de DSAAPA, para que organice y lleve bajo su responsabilidad el referido proceso, participe en todas las etapas del mismo y recomiende a la máxima autoridad lo que corresponda;</p>	
	<p>Art. 5.- La documentación resultante, incluida la adjudicación, será remitida a los departamentos respectivos para los trámites de rigor.</p> <p>Art. 6.- En todo lo demás se estará a lo dispuesto en la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública y Reglamento General de este cuerpo legal, y las resoluciones emitidas por el Servicio Nacional de Contratación Pública.</p> <p>Art. 7.- El presente Acto Administrativo entrará en vigencia a partir de su promulgación.</p> <p>Dado y firmado en la Ciudad de Chordeleg, a los siete días del mes de junio de dos mil veinte y dos, a las catorce horas cincuenta minutos. NOTIFIQUESE Y PUBLIQUESE.</p>	

	<p>Sr. Deifilio Arévalo Vásquez. ALCALDE DEL GAD MUNICIPAL DE CHORDELEG</p> <p>Dicto y firmó la Resolución que antecede el Sr. Deifilio Arévalo Vásquez, Alcalde del cantón Chordeleg, a los siete días del mes de junio de dos mil veinte y dos, a las catorce horas cincuenta minutos. CERTIFICO.</p> <p>Ab. Juan Carlos Ruiz SECRETARIO (E)</p>			<p>volquete de propiedad del GAD Municipal de Chordeleg”, por medio del Catálogo Electrónico del Portal www.compraspublicas.gov.ec, de acuerdo con lo que establecen la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública y su Reglamento General.</p> <p>Art. 3.- Delegar al Ing. Esteban García, Analista de Compras Públicas, para que actúe en calidad de Administrador de la orden de Compra, a nombre del GAD Municipal de Chordeleg y verifique la Adquisición de neumáticos, y suscribir en consecuencia el Acta de Entrega-Recepción correspondiente y la custodia del expediente respectivo conforme lo establece la LOSNCP y su Reglamento.</p> <p>Art. 4. Cumplir con los términos y condiciones establecidos en los Convenios Marco</p>	
<p>No. 047-A-GADMC H-2022</p>	<p>Art. 1.- Aprobar los Pliegos del proceso No. CATE-GADMCH.005-2022, para la “Adquisición de neumáticos para volquete de propiedad del GAD Municipal de Chordeleg”.</p> <p>Art. 2.- Contratar la “Adquisición de neumáticos para</p>				

	<p>respectivos para la contratación de dichos bienes.</p> <p>Art. 5.- La presente Resolución entrará en vigencia a partir de su promulgación.</p> <p>Dado y firmado en la Casa Municipal del Cantón Chordeleg, a los ocho días del mes de junio de dos mil veinte y dos, a las dieciséis horas diez minutos.</p> <p style="text-align: center;">Deifilio Reinaldo Arévalo Vásquez ALCALDE DEL CANTÓN CHORDELEG</p> <p>Dicto y firmó la Resolución que antecede el Sr. Deifilio Arévalo Vásquez, Alcalde del cantón Chordeleg, a los ocho días del mes de junio de dos mil veinte y dos, a</p>	
	<p>las dieciséis horas diez minutos. CERTIFICO.</p> <p style="text-align: center;">Ab. Juan Carlos Ruiz SECRETARIO (E)</p>	
<p>No. 048-A-GADMC H-2022</p>	<p>Art. 1.- Declarar desierto el Proceso de Consultoría CDC-GADMCH.001-2022, para la contratación de “Evaluación, diagnostico, y diseños definitivos de las captaciones, conducciones del sistema de agua potable de la cabecera cantonal de Chordeleg, cantón Chordeleg, provincia del Azuay”; por no haberse presentado oferta alguna; misma que ha sido comunicada por el Ing. Cesar Galarza G., delegado del proceso, mediante Oficio N° 119-DSAAPA-22-CG; conforme lo dispone en el literal a) del artículo 33 de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación</p>	

	<p>Pública. En tal virtud y por persistir la necesidad de contratación se dispone la reapertura del mismo.</p> <p>Art. 2. - Disponer al Ing. Cesar Galarza G., Director de Agua, Alcantarillado y Saneamiento, para que de manera inmediata se efectúe las revisiones necesarias de acuerdo a la normativa vigente con la finalidad de dar apertura a un nuevo proceso por persistir la necesidad de contratación.</p> <p>Art. 3.- Notificar la presente resolución a través del portal de compras públicas www.compraspublicas.gob.ec.</p> <p>Art. 4.- El presente Acto Administrativo entrará en vigencia a partir de su promulgación.</p> <p>Dado y firmado en la Ciudad de Chordeleg, a los quince días del mes de junio de dos mil veinte y dos, a las doce horas diez minutos.</p>	
	<p>NOTIFIQUESE Y PUBLIQUESE.</p> <p>Sr. Deifilio Arévalo Vásquez. ALCALDE DEL GAD MUNICIPAL DE CHORDELEG</p> <p>Dicto y firmó la Resolución que antecede el Sr. Deifilio Arévalo Vásquez, Alcalde del cantón Chordeleg, a los quince días del mes de junio de dos mil veinte y dos, a las doce horas diez minutos. CERTIFICO.</p> <p>Ab. Juan Carlos Ruiz SECRETARIO (E)</p>	
No. 049-A-GADMC H-2022	<p>Art. 1.- Dar inicio al Proceso de Consultoría CDC-GADMCH.002-2022, para la contratación de "Evaluación, diagnostico, y diseños definitivos de las captaciones, conducciones del sistema de agua potable de la cabecera cantonal</p>	

	<p>de Chordeleg, cantón Chordeleg, provincia del Azuay”; de conformidad con lo que establece el art. 40 Numeral 1 de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública LOSNCP; y, Art. 36 de su Reglamento General.</p> <p>Art. 2.- Aprobar los pliegos y designar consultor dentro del proceso de Consultoría CDC-GADMCH.002-2022, para la contratación de “Evaluación, diagnostico, y diseños definitivos de las captaciones, conducciones del sistema de agua potable de la cabecera cantonal de Chordeleg, cantón Chordeleg, provincia del Azuay”; Presentados mediante Oficio N° 135-DSAAPA-22-CG, suscrito por el Ing. Cesar Galarza, Director de DSAAPA. Adjúntese la certificación presupuestaria en el cual se determina la disponibilidad económica en relación al presupuesto</p>	
	<p>referencial de los servicios a ser contratados.</p> <p>Art. 3.- Desígnese a MIGUEL AMANCHA VEGA CON RUC/PASAPORTE 1802759348001, Consultores Individuales; como oferente invitado para que en base a los pliegos y cronograma elaborado para el efecto, presente la oferta técnica-económica.</p> <p>Art. 4.- Designar al Ing. Cesar Galarza, Director de DSAAPA, para que organice y lleve bajo su responsabilidad el referido proceso, participe en todas las etapas del mismo y recomiende a la máxima autoridad lo que corresponda;</p> <p>Art. 5.- La documentación resultante, incluida la adjudicación, será remitida a los departamentos respectivos para los trámites de rigor.</p>	

	<p>Art. 6.- En todo lo demás se estará a lo dispuesto en la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública y Reglamento General de este cuerpo legal, y las resoluciones emitidas por el Servicio Nacional de Contratación Pública.</p> <p>Art. 7.- El presente Acto Administrativo entrará en vigencia a partir de su promulgación.</p> <p>Dado y firmado en la Ciudad de Chordeleg, a los veinte y tres días del mes de junio de dos mil veinte y dos, a las diez horas cincuenta minutos. NOTIFIQUESE Y PUBLIQUESE.</p> <p style="text-align: center;">Sr. Deifilio Arévalo Vásquez. ALCALDE DEL GAD MUNICIPAL DE CHORDELEG</p> <p>Dicto y firmó la Resolución que antecede el Sr. Deifilio</p>	
<p>No. 050-A-GADMC H-2022</p>	<p>Arévalo Vásquez, Alcalde del cantón Chordeleg, a los veinte y tres días del mes de junio de dos mil veinte y dos, a las diez horas cincuenta minutos. CERTIFICO.</p> <p style="text-align: center;">Ab. Juan Carlos Ruiz SECRETARIO (E)</p> <p>Art. 1.- Adjudicar el proceso de Menor Cuantía MCO-GADMCH-02.2022, para la Contratación de la Obra: "Rehabilitación Arquitectónica de la casa González Etapa II."; a favor de la oferta presentada por el oferente CONSTRUCTORA XASAN S.A.S., por un monto de CUARENTA Y CINCO MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y TRES CON 95/100CTVS. DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE NORTE AMÉRICA (USD. 45.993,95), más el IVA y un plazo de</p>	

	<p>ejecución de Ciento veinte (120) días contados a partir de la fecha de suscripción del contrato; considerando además que la adjudicación se la hace por así convenir a los intereses y necesidades institucionales, debiendo el contratista sujetarse estrictamente a condiciones técnicas elaboradas para el efecto.</p> <p>Art. 2.- Notifíquese a través de Secretaria General con la presente adjudicación al oferente, para los fines legales pertinentes.</p> <p>Art. 3.- Se autoriza al Sr. Procurador Síndico Municipal la elaboración y legalización del contrato respectivo.</p> <p>Art. 4.- Comuníquese la presente adjudicación por medio del portal de compras públicas www.compraspublicas.gov.ec.</p> <p>Art. 5.- El presente Acto Administrativo entrará</p>	
	<p>en vigencia a partir de su promulgación.</p> <p>Dado y firmado en la Ciudad de Chordeleg, a los veinte y cuatro días del mes de junio de dos mil veinte y dos a las doce horas cinco minutos. NOTIFIQUESE Y PUBLIQUESE.</p> <p>Sr. Deifilio Arévalo Vásquez ALCALDE DEL CANTÓN CHORDELEG</p> <p>Dictó y firmó la Resolución que antecede el Sr. Deifilio Arévalo Vásquez, Alcalde del cantón Chordeleg, a los veinte y cuatro días del mes de junio de dos mil veinte y dos a las doce horas cinco minutos. CERTIFICO.</p> <p>Ab. Juan Carlos Ruiz SECRETARIO (E)</p>	
No. 051-A-	Art. 1.- Dar inicio al Proceso de Subasta	

<p>GADMC H-2022</p>	<p>Inversa Electrónica SIE-GADMCH.005-2022, para la contratación de “Adquisición de filtros, aceites y lubricantes necesarios para el Equipo Caminero, Volquetes y Camioneta Chevrolet Luv Dmax de propiedad del GAD Municipal de Chordeleg”;</p> <p>Art. 2.- Aprobar los pliegos del Procedimiento de Subasta Inversa Electrónica SIE-GADMCH.005-2022, para la contratación de “Adquisición de filtros, aceites y lubricantes necesarios para el Equipo Caminero, Volquetes y Camioneta Chevrolet Luv Dmax de propiedad del GAD Municipal de Chordeleg”;</p> <p>presentados por el Ing. Adrián Quilambaqui, Director de Movilidad. Energía y Conectividad y las especificaciones técnicas que regirán el proceso. De conformidad con el Art. 116 y 117 del Código</p>		<p>Orgánico de Planificación y Finanzas adjúntese la certificación presupuestaria en el cual se determina la disponibilidad económica en relación al presupuesto referencial de la obra a ser ejecutada.</p> <p>Art. 3.- Contratar la “Adquisición de filtros, aceites y lubricantes necesarios para el Equipo Caminero, Volquetes y Camioneta Chevrolet Luv Dmax de propiedad del GAD Municipal de Chordeleg”; por medio del proceso de Subasta Inversa Electrónica por el Portal de Compras Públicas www.compraspublicas.gob.ec, de acuerdo a lo que establece la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Compras Públicas.</p> <p>Art. 4.- Designar al Ing. Adrián Quilambaqui, Director de Movilidad. Energía y Conectividad, como encargado del proceso contractual y que lleve bajo su</p>
----------------------------	---	--	--

	<p>responsabilidad el procedimiento del referido proceso, participe en todas las etapas del mismo y recomiende a la máxima autoridad lo que corresponda.</p> <p>Art. 5.- Conforme lo establece el Art. 36 de la LOSNCP y Art. 31 de su Reglamento General, el expediente de este proceso estará a cargo del Ing. Adrián Quilambaqui, Director de Movilidad. Energía y Conectividad. La documentación resultante, incluida la adjudicación, será remitida a los departamentos respectivos para los trámites de rigor.</p> <p>Art. 6.- En todo lo demás se estará a lo dispuesto en la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública y Reglamento General de este cuerpo legal, y las resoluciones emitidas por el Servicio Nacional de Contratación Pública.</p>	
--	---	--

	<p>Dado y firmado en la Casa Municipal del Cantón Chordeleg, a los treinta días del mes de junio de dos mil veinte y dos, a las diez horas treinta minutos.</p> <p>NOTIFIQUESE Y PUBLIQUESE.</p> <p>Sr. Deifilio Arévalo Vásquez. ALCALDE DEL GAD MUNICIPAL DE CHORDELEG</p> <p>Dicto y firmó la Resolución que antecede el Sr. Deifilio Arévalo Vásquez, Alcalde del cantón Chordeleg, a los treinta días del mes de junio de dos mil veinte y dos, a las diez horas treinta minutos. CERTIFICO.</p> <p>Ab. Juan Carlos Ruiz SECRETARIO (E)</p>	
--	--	--

**FUNCIÓN LEGISLATIVA
CONTENIDO**

**Resolución No. 430-CM-GADMCH
(Sesión Extraordinaria del Concejo de
fecha 12 de Abril de 2022)**

**EL PLENO DEL CONCEJO DEL GOBIERNO
AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DE CHORDELEG**

Considerando:

Que, el artículo 3 numerales 5 y 6 de la Constitución de la República del Ecuador señala que son deberes primordiales del Estado: “Planificar el desarrollo nacional, erradicar la pobreza, promover el desarrollo sustentable y la redistribución equitativa de los recursos y la riqueza para acceder al buen vivir”; y, “Promover el desarrollo equitativo y solidario de todo el territorio, mediante el fortalecimiento del proceso de autonomías y descentralización.”;

Que, el artículo 31 de la Constitución garantiza que: “las personas tienen derecho al disfrute pleno de la ciudad y de sus espacios públicos, bajo los principios de sustentabilidad, justicia social, respeto a las diferentes culturas urbanas y equilibrio entre lo urbano y lo rural”.

Que, el numeral 2 del artículo 66 de la Constitución reconoce y garantiza a las personas: “El derecho a una vida digna, que asegure la salud, alimentación y nutrición, agua potable, vivienda, saneamiento ambiental, educación, trabajo, empleo, descanso y ocio, cultura física, vestido,

seguridad social y otros servicios sociales necesarios.”

Que, el literal l) del numeral 7 del artículo 76 de la Constitución determina que: “Las resoluciones de los poderes públicos deberán ser motivadas. No habrá motivación si en la resolución no se enuncian las normas o principios jurídicos en que se funda y no se explica la pertinencia de su aplicación a los antecedentes de hecho. Los actos administrativos, resoluciones o fallos que no se encuentren debidamente motivados se considerarán nulos.”

Que, el numeral 2 del artículo 225 de la Constitución determina que los organismos que comprenden el sector público, se encuentran incluidas las entidades que integran el régimen autónomo descentralizado.

Que, el artículo 226 de la Constitución consagra que las instituciones del Estado, sus organismos, dependencias, las servidoras o servidores públicos y las personas que actúen en virtud de una potestad estatal ejercerán solamente las competencias y facultades que les sean atribuidas en la Constitución y la ley. Tendrán el deber de coordinar acciones para el cumplimiento de sus fines y hacer efectivo el goce y ejercicio de los derechos reconocidos en la Constitución.

Que, el artículo 227 de la Constitución establece que la administración pública constituye un servicio a la colectividad que se rige, entre otros, por los principios de

eficiencia, calidad, coordinación y participación.

Que, el artículo 241 de la Constitución dispone que: “La planificación garantizará el ordenamiento territorial y será obligatoria en todos los gobiernos autónomos descentralizados.”

Que, el artículo 264, en los numerales 1 y 2 la Constitución, en concordancia con el artículo 55, literales a) y b) del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización (COOTAD), establece que los gobiernos municipales tendrán, entre otras, las siguientes competencias exclusivas sin perjuicio de lo que determine la ley: “Planificar el desarrollo cantonal y formular los correspondientes planes de ordenamiento territorial, de manera articulada con la planificación nacional, regional, provincial y parroquial, con el fin de regular el uso y la ocupación del suelo urbano y rural;” y, “Ejercer el control sobre el uso y ocupación del suelo en el cantón.”

Que, el Art. 321 de la Constitución de la República del Ecuador establece: “El Estado reconoce y garantiza el derecho a la propiedad en sus formas pública, privada, comunitaria, estatal, asociativa, cooperativa, mixta, y que deberá cumplir su función social y ambiental”.

Que, en el numeral 1 y 3 del artículo 375 de la Constitución manifiesta que: “El Estado, en todos sus niveles de gobierno, garantizará el derecho al hábitat y a la vivienda digna, para lo cual: 1. Generará la información necesaria

para el diseño de estrategias y programas que comprendan las relaciones entre vivienda, servicios, espacio y transporte públicos, equipamiento y gestión del suelo urbano. (...) 3. Elaborará, implementará y evaluará políticas, planes y programas de hábitat y de acceso universal a la vivienda, a partir de los principios de universalidad, equidad e interculturalidad, con enfoque en la gestión de riesgos”;

Que, el artículo 415 de la Constitución señala que: el Estado central y los gobiernos autónomos descentralizados adoptarán políticas integrales y participativas de ordenamiento territorial urbano y de uso del suelo, que permitan regular el crecimiento urbano, el manejo de la fauna urbana e incentiven el establecimiento de zonas verdes.

Que, el literal c) del artículo 54 del COOTAD, señala que son funciones del gobierno autónomo descentralizado municipal, entre otras, “Establecer el régimen de uso del suelo y urbanístico, para lo cual determinará las condiciones de urbanización, parcelación, lotización, división o cualquier otra forma de fraccionamiento de conformidad con la planificación cantonal, asegurando porcentajes para zonas verdes y áreas comunales.”

Que, el artículo 55 literales a), b) y j) del COOTAD, señala como competencias exclusivas del gobierno autónomo descentralizado municipal sin perjuicio de otras que determine la ley; a) Planificar, junto con otras instituciones del sector público y

actores de la sociedad, el desarrollo cantonal y formular los correspondientes planes de ordenamiento territorial, de manera articulada con la planificación nacional, regional, provincial y parroquial, con el fin de regular el uso y la ocupación del suelo urbano y rural, en el marco de la interculturalidad y plurinacionalidad y el respeto a la diversidad; y) Ejercer el control sobre el uso y ocupación del suelo en el cantón; preservando y garantizando el acceso de las personas;

Que, el Art. 12 del Código Orgánico de Planificación y Finanzas Públicas dispone que la planificación del desarrollo y el ordenamiento territorial es competencia de los gobiernos autónomos descentralizados en sus territorios. Se ejercerá a través de sus planes propios y demás instrumentos, en articulación y coordinación con los diferentes niveles de gobierno, en el ámbito del Sistema Nacional Descentralizado de Planificación Participativa.

Que, el artículo 11 de la Ley Orgánica de Ordenamiento Territorial, Uso y Gestión del Suelo, dispone en su numeral 3 que: “Los Gobiernos Autónomos Descentralizados municipales y metropolitanos, de acuerdo con lo determinado en esta Ley, clasificará todo el suelo cantonal o distrital, en urbano y rural y definirán el uso y la gestión del suelo. Además, identificarán los riesgos naturales y antrópicos de ámbito cantonal o distrital, fomentarán la calidad ambiental, la seguridad, la cohesión social y la accesibilidad del medio urbano y rural, y establecerán las debidas garantías para la movilidad y el acceso a los servicios básicos a los espacios públicos de

toda la población. Las decisiones de ordenamiento territorial, de uso y ocupación del suelo de este nivel de gobierno racionalizar las intervenciones en el territorio de los otros niveles de gobierno.”;

Que, en el Registro Oficial Edición Especial No 1520 de fecha miércoles 17 de febrero de 2021 se encuentra promulgada Ordenanza que Sanciona la Actualización del Plan de Desarrollo y Ordenamiento Territorial y el Plan de Uso y Gestión de Suelo en el Cantón Chordeleg.

En ejercicio de las atribuciones que le confiere los artículos 240, 264 de la Constitución; artículos 47 y 48 del COPFP; artículos 7; 55 literal a); 57 literales a) y e); 87 literal a); 295 y 467 del COOTAD;

Resuelve:

APROBAR EN SEGUNDO DEBATE LA REFORMA A LA ORDENANZA QUE SANCIONA LA ACTUALIZACIÓN DEL PLAN DE DESARROLLO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y EL PLAN DE USO Y GESTIÓN DE SUELO EN EL CANTÓN CHORDELEG.

Atentamente,

Abg. Juan Carlos Ruiz
SECRETARIO DE CONCEJO (E)

Resolución No. 431-CM-GADMCH

(Sesión Extraordinaria del Concejo de
fecha 12 de abril de 2022)

**EL PLENO DEL CONCEJO DEL GOBIERNO
AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DE CHORDELEG**

Considerando:

Que, la Ing. Priscila Johanna Vázquez – Directora Financiera, mediante Memorando Nro. 99-GMCH-DF-2022, remitió al Sr. Alcalde el informe detallado de la liquidación presupuestaria del ejercicio económico del año 2021 conforme lo establecido en el Artículo 57, literal g) del COOTAD presento el siguiente informe al Ejecutivo de Liquidación del Presupuesto del Ejercicio Económico del Año 2021;

Que, de acuerdo a lo que determina el literal g) del art. 57 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización, COOTAD, es atribución del Concejo Municipal, aprobar u observar la liquidación presupuestaria del año inmediato anterior, con las respectivas reformas;

En ejercicio de sus atribuciones que le faculta el literal a) del artículo 57 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización;

Resuelve:

Aprobar la Liquidación Presupuestaria del Ejercicio Económico del Año 2021, según lo establece el literal g) del Art. 57 del Código Orgánico de Organización

**Territorial Autonomía y Descentralización-
COOTAD.**

Atentamente,

Juan Carlos Ruiz
SECRETARIO DE CONCEJO (E)

**Resolución No. 432-CM-GADMCH
(Sesión Extraordinaria del Concejo de
fecha 26 de abril de 2022)**

**EL PLENO DEL CONCEJO DEL GOBIERNO
AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DE CHORDELEG**

Considerando:

Que, el Art. 227 de la Constitución de la República del Ecuador establece que la administración pública constituye un servicio a la colectividad que se rige por los principios de eficacia, eficiencia, calidad, jerarquía, desconcentración, descentralización, coordinación, participación, planificación, transparencia y evaluación;

Que, el Art. 229 de la Constitución de la República establece que serán servidoras o servidores públicos todas las personas que en cualquier forma o a cualquier título trabajen, presten servicios o ejerzan un cargo, función o dignidad dentro del sector público. Los derechos de las servidoras y servidores públicos son irrenunciables;

Que, el Art. 57.- del COOTAD señala.- Atribuciones del concejo municipal.- Al concejo municipal le corresponde: Conceder licencias a sus miembros, que acumulados, no sobrepasen sesenta días. En el caso de enfermedades catastróficas o calamidad doméstica debidamente justificada, podrá prorrogar este plazo;

Que, el Art. 167.1 de la Ley Orgánica Electoral Y De Organizaciones Políticas De La República Del Ecuador, Código De La Democracia, establece que; *“.....En caso de ausencia o imposibilidad de asistir de los respectivos suplentes de los asambleístas, concejales y vocales de las juntas parroquiales, la secretaría del órgano respectivo convocará a aquellos candidatos principales y suplentes que sigan en la lista en el orden de votación.....”* y que en el tercer párrafo del artículo en mención establece *“....En el caso de ausencia definitiva y si se hubieren agotado todos los posibles principales y suplentes de la misma fuerza política, tendrá derecho a ejercer esa representación el candidato o candidata correspondiente de la siguiente lista más votada.....”*;

Que, la Ley Orgánica del Servicio Público en su Art. 26 señala *“.....Régimen de licencias y permisos.- Se concederá licencia o permiso para ausentarse o dejar de concurrir ocasionalmente a su lugar de trabajo, a las servidoras o los servidores que perciban remuneración, de conformidad con las disposiciones de esta Ley....”*;

Que, el Art. 27 de la norma ibídem señala

“.....Licencias con remuneración. - Toda servidora o servidor público tendrá derecho a gozar de licencia con remuneración en los siguientes casos: a) Por enfermedad que determine imposibilidad física o psicológica, debidamente comprobada, para la realización de sus labores, hasta por tres meses; e, igual período podrá aplicarse para su rehabilitación.....”;

Que, el Reglamento a Ley Orgánica del Servicios Público, en su Art. 33.- señala *“.....Licencia por enfermedad.- La o el servidor público tendrá derecho a licencia con remuneración por enfermedad, de conformidad con lo que establece el artículo 27,*

letras a) y b) de la LOSEP, y la imposibilidad física o psicológica será determinada por el facultativo que atendió el caso, lo que constituirá respaldo para justificar la ausencia al trabajo.....”;

Que, en sesiones ordinarias de fechas 21 de enero y 8 de abril de 2015, fue discutida y aprobada por el Concejo Cantonal, la Ordenanza de Organización y Funcionamiento del Concejo del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg;

Que, en sesión extraordinaria de fechas 18 de enero y sesión ordinaria de fecha 07 de marzo de 2018, el Concejo Cantonal, expidió la Ordenanza Reformativa a la Ordenanza de Organización y Funcionamiento del Concejo del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg;

Que, el Art. 103 de esta normativa establece lo

siguiente: “...*Licencia por otras razones.- Los Concejales tendrán derecho a licencia. En caso de licencia calificada y concedida por el Concejo, esta no excederá de un plazo de sesenta días en un año. Tratándose de enfermedades catastróficas o calamidad doméstica debidamente justificada, se podrá prorrogar este plazo.....*”;

Que, mediante Oficio de fecha 19 de abril del 2022, la Sra. Concejala Marcia Suarez informa su estado de salud y en fecha 20 de abril del 2022, el Dr. Miguel Moscoso, Cirujano Oncólogo, Instituto del Cáncer Cuenca, emite certificado médico en el cual indica que “.....*paciente con historia clínica 121880 del Instituto del Cáncer Solca, núcleo de Cuenca, tiene diagnóstico de tumor de la Glándula Tiroides (CIE 10: C73), diagnóstico establecido en el mes de marzo de 2022, tipo de contingencia: enfermedad catastrófica, siendo hospitalizada el día 18/04/2022 (DIEZ Y OCHO DE ABRIL DE DOS MIL VEINTE Y DOS), se realizó tiroidectomía total más disección del nivel VI el mismo día, permaneciendo hospitalizado hasta el día 20/04/2022 (veinte de abril de 2022), se indica reposo médico a partir del día 18/04/2022 (DIEZ Y OCHO DE ABRIL DE DOS MIL VEINTE Y DOS), durante 20 días (veinte), hasta el día 08/05/2022 (Ocho de mayo del dos mil veinte y dos),,,,,,*”;

Que, el señor Alcalde, mediante Oficio N° GADMCH-2021-0508-OF, ante las renunciaciones presentadas por la Ing. Jessica Tello, Concejala Rural Principal, y el Sr. Ángel Suarez, Concejala Rural Principal, del mismo movimiento político Unidad Popular consultó

al Ing. Teodoro Maldonado González, Director Provincial de Procesos Electorales, informe sobre los resultados electorales de las últimas votaciones;

Que, de acuerdo a los resultados proporcionados por la Delegación Provincial Electoral del Azuay, conforme a la normativa, el concejal con mayor votación de la siguiente lista más votada es de la organización política Alianza Igualdad recayendo en el señor Luis Guzmán con 525 votos;

Que, conforme consta en el tratamiento del segundo punto del Orden del día;

En ejercicio de sus atribuciones que le faculta el literal a) del Art. 57 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización;

Resuelve:

Art. 1.- Autorizar a la Sra. Marcia Suarez, Concejala Principalizada Rural del cantón Chordeleg, licencia desde el 18 de abril hasta el 08 de mayo de 2022.

Art. 2.- Notificar a través de Secretaria a la Sra. Marcia Suarez, con la presente Resolución.

Art. 3.- Encargar a la Secretaria del Concejo, convoque al Señor Luis Guzmán, para que desempeñe el cargo de Concejala Rural del cantón Chordeleg, a partir de expedida la presente resolución por el tiempo que dure la licencia concedida a la señora concejala.

Art. 4.- El concejal que asuma la titularidad del cargo, percibirá la remuneración correspondiente al señor Concejal Principal.

Art. 5.- Notificar a través de secretaria a la Unidad de Administración de Talento Humano para los fines legales pertinentes.

Atentamente,

Juan Carlos Ruiz
SECRETARIO DE CONCEJO (E)

**Resolución No. 433-CM-GADMCH
(Sesión Extraordinaria del Concejo de
fecha 26 de abril de 2022)**

**EL PLENO DEL CONCEJO DEL GOBIERNO
AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DE CHORDELEG**

Considerando:

ANTECEDENTES: En el trámite de legalización de tierras, signado con el N° 013-2019-LT comparece en fojas 1 la Sra. Rosa Carmelina Maldonado Guzmán, que consta dentro de autos y manifiesta; que desde hace más de 15 años atrás está en posesión de un cuerpo de terreno de un área de 586 metros cuadrados, ubicado dentro de la Parroquia San Martín de Puzhio, del cantón Chordeleg, cuyos linderos son los siguientes: Por el Norte: Wilson Saquicela, en una extensión de catorce metros con sesenta y tres centímetros: Por el Sur; Rosa Tello, en una

extensión de trece metros con treinta centímetros: Por el Este; Quebrada Tagshana, margen de protección de quebrada de diecisiete metros con diecisiete centímetros, en medio, en treinta metros, con cuarenta y tres centímetros, mas ocho metros con cincuenta y dos centímetros: Por el Oeste; Camino Vecinal, en una extensión de treinta y tres metros con cero seis centímetros: indicando que la posesión la mantienen con ánimo señora y dueña, en forma pública, pacífica, quieta, libre e ininterrumpida, sin clandestinidad alguna, ejerciendo actos que solo el dominio da derecho, sin que durante este tiempo haya sido ininterrumpida en ninguna forma. Adjunta levantamiento planimétrico, certificado de la registraduría de la Propiedad N° 327-2019, Certificado No. CI-007-2019-AC-GADMCH, y el Certificado de Afección y Línea de Fabrica, cumpliendo con lo que establece la **Ordenanza que regula el proceso de enajenación de bienes mostrencos, lotes, fajas y excedentes, pertenecientes al GAD Municipal de Chordeleg; y, el proceso de titularización para incorporar bienes inmuebles mostrencos al patrimonio municipal**, y solicita la adjudicación de este bien inmueble antes descrito, mediante resolución del I. Concejo Municipal y se declare con lugar esta petición de adjudicación, para que luego de protocolizada en la Notaría del cantón e inscrita en el Registro de la Propiedad constituya justo título.- **Mediante Certificado N° 327-2019** de fecha 21 de octubre de 2019, el Dr. Jorge Iván Pesántez Cuesta, Registrador de la Propiedad del Cantón Chordeleg certifica: que revisados los archivos que se encuentran a su

cargo desde noviembre de 1994 hasta la presente fecha se constata que: el lote de terreno de la superficie de: quinientos ochenta y seis metros cuadrados 586.00 m² ubicado en SISAPAMBA de la parroquia San Martín de Puzhio del cantón Chordeleg, provincia del Azuay, constante bajo los siguientes linderos: Norte: En 14,63 metros con Wilson Saquicela; Sur: En 13,30 metros con Rosa Tello; Este: En 30,43 metros, 8,52, con la quebrada Tagshana, margen de protección de quebrada en 10,00 metros, en medio. Oeste: En 33,06 metros con Camino vecinal. NO SE ENCUENTRA INSCRITO a nombre de Rosa Carmelina Maldonado Guzmán con cédula de ciudadanía No. 0301852943, en el libro de Propiedades del Registro de la Propiedad del Cantón Chordeleg. **Mediante Oficio CIP-007-2019-AC-GADMCH** de fecha 27 de agosto de 2019, la Arq. Tatiana Fernández de Córdova, Analista de Avalúos y Catastros, en atención al oficio S/N presentado por el Arq. Efraín Idrovo, mediante el cual solicita la ubicación de un predio en posesión de la señora Rosa Carmelina Maldonado Guzmán, con CI: 030185294-3, del se encuentra el levantamiento adjunto, se encuentra ubicado en el sector Sisapamba de la parroquia San Martín de Puzhio, perteneciente al cantón Chordeleg; además de que acorde a las coordenadas ESTE: X=748722.42 / NORTE: Y= 9669906.30 / WGS_84, este terreno se encuentra ubicado en área urbana de la parroquia San Martín de Puzhio del cantón Chordeleg, provincia del Azuay. Mediante Oficio No. 278-19-DJ-GADMCH, de fecha 05 de diciembre de 2029, la Abg. Abigail Cobos, Analista Jurídico, pone en conocimiento del Sr. Marcelo López, Presidente de la Comisión

de Legislación y Fiscalización, que dentro del trámite No. 013-19-LT de la Sra. Rosa Carmelina Maldonado Guzmán, se ha dispuesto remitir a la comisión de legislación el indicado expediente para que se emitan el respectivo informe de acuerdo a lo establecido en el Art. 15 y 20 de la Ordenanza que regula el proceso de enajenación de bienes mostrencos, lotes, fajas y excedentes, pertenecientes al GAD Municipal de Chordeleg; y, el proceso de titularización para incorporar bienes inmuebles mostrencos al patrimonio municipal.- En fecha 18 de diciembre del año 2019, la Comisión de Legislación en cumplimiento a lo que establece el numeral 2, literal i) del Art. 15 de la Ordenanza que regula el proceso de enajenación de bienes mostrencos, lotes, fajas y excedentes, pertenecientes al GAD Municipal de Chordeleg; y, el proceso de titularización para incorporar bienes inmuebles mostrencos al patrimonio municipal, sobre el trámite de Legalización de Tierras de la Sra. Rosa Carmelina Maldonado Guzmán, signado con el N° 013-2019-LT, el día 18 de diciembre de 2019, a las 14h00, fundamentada en los antecedentes de hecho, técnicos y de derecho, presentaron el informe de factibilidad de la solicitud, para proceder con el trámite de legalización de bienes mostrencos, bajo las siguientes consideraciones: **1.** El bien inmueble materia del presente trámite, se encuentra ubicado en la parroquia San Martín de Puzhio, perteneciente al cantón Chordeleg, provincia del Azuay. **2.** El bien inmueble materia del trámite tiene una área de 586.00 metros cuadrados, coordenadas; Este X=748722.42 / Norte Y= 9669906.30 / WGS_84 17S; En

fecha 09 de enero de 2020, la Sra. Rosa Carmelina Maldonado Guzmán, adjunta comprobante de pago por tasa por trámites administrativos realizados en el proceso equivalente al 20%, de una Remuneración Básica conforme a la normativa que regula este trámite; Se cuenta además dentro del expediente la declaración juramentada realizada en fecha 22 de octubre del año 2019, realizada ante Notario Único del Cantón Chordeleg por parte de la interesada Rosa Carmelina Maldonado Guzmán. Mediante Oficio DHOT/GADMCH-0130-2022, de fecha 04 de marzo de 2022, la Arq. Fanny Ochoa Piña, Directora de Hábitat y Ordenamiento Territorial, remite informe técnico suscrito por parte de la Arq. Ivonne Arévalo, Analista de la Dirección de Hábitat y Ordenamiento Territorial, en el cual se informa “.....Con respecto al trámite de Legalización N° 013-2019-LT, a nombre de la Sra. Maldonado Guzmán Rosa Carmelina, de un predio ubicado en el sector de Sigsapamba dentro del Polígono de Intervención Territorial PZ-NC-01, de la parroquia San Martín de Puzhio del cantón Chordeleg, en camino vecinal de 1.00m se debe incluir en la planificación con la finalidad de que pueda ser ampliado a 3.00m, el mencionado predio no se encuentra dentro de los planes de regulación urbana y tampoco en zona de riesgo identificada. Además, se encuentra en zona en proceso de consolidación, cuenta con los servicios básicos de agua potable, energía eléctrica y poza séptica. Por todo lo mencionado, certificado la factibilidad técnica para continuar con el proceso de legalización N° 013-2019-LT.....”. Mediante Oficio N° 104-22-DJ-GADMCH, de fecha 25 de marzo de

2022, el Procurador Síndico Municipal informa que dentro del trámite de legalización de tierras 013-2019-LT, presentado por la Sra. Rosa Carmelina Maldonado Guzmán, emite las siguientes **CONCLUSIONES**: “.....En lo que respecta al artículo 19 numeral 2 literal a) y 20 numeral 6 de la Ordenanza N° 032-CM-GADMCH, el expediente administrativo correspondiente al trámite Nro. 013-2019-LT, solicitado por el señor Rosa Carmelina Maldonado Guzmán, se verifica que ha cumplido con los requerimientos establecidos en los artículos 13, 14, 15, 16, 17, 18 19 numeral 1 literales a) y b) numeral 2 literales b) y c), artículo 20 numerales 1, 2, 3, 4, de la Ordenanza N° 032-CM-GADMCH; se verificó la documentación adjunta al expediente por la peticionaria, esto es: declaración juramentada y certificados del Registro de la Propiedad de Chordeleg; y por otro lado de los informes técnicos de contenido favorable, contenidos en oficio N° DHOT/GADMCH-0130-2022, de fecha 04 de marzo de 2022, suscrito por Arq. Fanny Ochoa, Directora de Hábitat y Ordenamiento Territorial del GADM Chordeleg que da a conocer el Informe de planificación urbana, que en su parte pertinente certifica: “Por todo lo mencionado, certifico la factibilidad técnica para continuar con el proceso de legalización Nro. 013-2019-LT.”, y el Informe de avalúo, que en su numeral 9 expone: “Lote con edificación destinado a vivienda, en menor proporción para uso agrícola”; y particularmente el Informe de la Comisión de Legislación, del 18 de diciembre del 2019, que por las consideraciones técnicas expuestas en el mismo, emite informe favorable a las pretensiones de la señora Rosa Carmelina Maldonado Guzmán;

en tal virtud, al obtener un informe favorable en el procedimiento, según lo establecido en el artículo 20 numerales 1, 2, 3, 4, y 5 de la Ordenanza N° 032-CM-GADMCH, contiene satisfactoriamente los documentos requeridos dentro del trámite de Legalización de Tierras para que la solicitante pueda legalizar a su nombre el inmueble que viene poseyendo por más de quince años, así se encuentran agregados al expediente los documentos, e informes favorables de la Comisión de Legislación y Fiscalización del Concejo Municipal, de la Dirección de Hábitat y Ordenamiento Territorial, del GADM Chordeleg, en dichos informes a más de establecerse la favorabilidad, se establece la procedencia del trámite y la recomendación, en cuanto al cumplimiento de los requerimiento legales, es procedente el trámite de adjudicación. En lo que respecta a la declaración juramentada, consta dentro del expediente administrativo N° 013-2019-LT, la declaración juramentada realizada el 08 de junio de 2019 ante la Notaría única del Cantón Chordeleg, por parte de la señora ROSA CARMELINA MALDONADO GUZMAN, con NUI 0301852943, instrumento público que da cumplimiento a lo requerido en el artículo 16 de la Ordenanza N° 032-CM-GADMCH; y, revisada la Página de SATJE – Consulta de Procesos del Consejo de la Judicatura¹, se procedió a ingresar los nombres de MALDONADO GUZMAN ROSA CARMELINA, con NUI 0301852943, verificándose la no existencia de litigio alguno de la solicitante con respecto a derechos reales sobre el predio materia de este expediente administrativo.....” y se emite las

siguientes **RECOMENDACIONES:** “.....Por todo lo expuesto y revisado el expediente en su integridad se emite el presente informe legal favorable de procedencia sobre el proceso de legalización de tierras N.-013-2019-LT; en tal virtud se recomienda proceder conforme lo establecen los numerales 7, 8, 9, 10 y 11 del artículo 20 de la Ordenanza N° 032-CM-GADMCH.....”. Mediante providencia de fecha primer día del mes abril de 2022, a las 08H55, el Señor Alcalde del GAD Municipal de Chordeleg, dispone que el expediente N° 019-2019-LT, se ponga a conocimiento del Órgano Legislativo del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg para su resolución. Estando el presente trámite en estado de resolver, esté Órgano Legislativo del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg para hacerlo considera: **PRIMERO.**-El Órgano Legislativo del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg es competente para conocer y resolver el presente trámite, competencia que se encuentra establecida conforme el inciso 5 del Art. 42 de la Ley Orgánica Reformatoria al Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización que reformó el Art. 486 del mencionado cuerpo legal, estableciendo “... es atribución de los Gobiernos Autónomos Descentralizados Municipales mediante Ordenanza establecer los mecanismos y procedimientos para regular bienes mostrencos ...” y en base a lo que establece el numeral 7 del Art. 20 de la Ordenanza que regula el proceso de enajenación de bienes mostrencos, lotes, fajas y excedentes, pertenecientes al GAD Municipal de

Chordeleg; y, el proceso de titularización para incorporar bienes inmuebles mostrencos al patrimonio municipal, establece que: "... el Alcalde remitirá el expediente a SECRETARIA General con todos los informes para que se ponga a consideración y resolución del Concejo Municipal ...".- **SEGUNDO.-** El presente trámite cumple con las solemnidades y formalidades para esta clase de procesos, sin que se haya omitido ninguna solemnidad sustancial, por haberse cumplido con lo que determinan los artículos 11, 12, 13 literales a) y b), 14, 15 numeral 1 y 2, 16 numeral 1, 17, 19 numeral 1 y 2, y acorde a lo que determina el procedimiento del artículo 20 de la Ordenanza que regula el proceso de enajenación de bienes mostrencos, lotes, fajas y excedentes, pertenecientes al GAD Municipal de Chordeleg; y, el proceso de titularización para incorporar bienes inmuebles mostrencos al patrimonio municipal.- **TERCERO.-** La resolución es la culminación de este procedimiento, siguiendo las normas del debido proceso conforme establece la Constitución de la Republica y como norma supletoria para este tipo de trámites lo que establece el Código Orgánico General de Procesos.- **CUARTO.-** De conformidad con la disposición del Art. 158 del Código Orgánico General de Procesos, se establece sobre la Finalidad de la prueba. La prueba tiene por finalidad llevar a la o al juzgador al convencimiento de los hechos y circunstancias controvertidos; y el Concejo Cantonal en este caso tiene que valorar la prueba aportada por el solicitante.- **QUINTO.-** La Solicitante en el libelo de la petición afirman que se encuentra desde hace más de 15 años atrás en posesión del bien materia

del trámite, por lo que solicita que se adjudique a su favor y se le declare la titularidad de dominio.- **SEXTO.- Mediante Certificado N° 327-2019** de fecha 21 de octubre de 2019, el Dr. Jorge Iván Pesántez Cuesta, Registrador de la Propiedad del Cantón Chordeleg certifica: que revisados los archivos que se encuentran a su cargo desde noviembre de 1994 hasta la presente fecha se constata que: el lote de terreno de la superficie de: quinientos ochenta y seis metros cuadrados 8586.00 m2) ubicado en SISAPAMBA de la parroquia San Martin de Puzhio del cantón Chordeleg, provincia del Azuay, constante bajo los siguientes linderos: Norte: En 14,63 metros con Wilson Saquicela: Sur: En 13,30 metros con Rosa Tello; Este: En 30,43 metros, 8,52, con la quebrada Tagshana, margen de protección de quebrada en 10,00 metros, en medio. Oeste: En 33,06 metros con Camino vecinal. NO SE ENCUENTRA INSCRITO a nombre de Rosa Carmelina Maldonado Guzmán con cédula de ciudadanía No. 0301852943, en el libro de Propiedades del Registro de la Propiedad del Cantón Chordeleg. **Mediante Oficio CIP-007-2019-AC-GADMCH** de fecha 27 de agosto de 2019, la Arq. Tatiana Fernández de Córdoba, Analista de Avalúos y Catastros, en atención al oficio S/N presentado por el Arq. Efraín Idrovo, mediante el cual solicita la ubicación de un predio en posesión de la señora Rosa Carmelina Maldonado Guzmán, con CI: 030185294-3, del se encuentra el levantamiento adjunto, se encuentra ubicado en el sector Sisapamba de la parroquia San Martin de Puzhio, perteneciente al cantón Chordeleg; además de que acorde a las coordenadas ESTE: X=748722.42 / NORTE:

Y= 9669906.30 / WGS_84, este terreno se encuentra ubicado en área urbana de la parroquia San Martín de Puzhio del cantón Chordeleg, provincia del Azuay. **Mediante Oficio No. 278-19-DJ-GADMCH**, de fecha 05 de diciembre de 2019, la Abg. Abigail Cobos, Analista Jurídico, pone en conocimiento del Sr. Marcelo López, Presidente de la Comisión de Legislación y Fiscalización, que dentro del trámite No. 013-19-LT de la Sra. Rosa Carmelina Maldonado Guzmán, se ha dispuesto remitir a la comisión de legislación el indicado expediente para que se emitan el respectivo informe de acuerdo a lo establecido en el Art. 15 y 20 de la Ordenanza que regula el proceso de enajenación de bienes mostrencos, lotes, fajas y excedentes, pertenecientes al GAD Municipal de Chordeleg; y, el proceso de titularización para incorporar bienes inmuebles mostrencos al patrimonio municipal.- En fecha 18 de diciembre del año 2019, la Comisión de Legislación en cumplimiento a lo que establece el numeral 2, literal i) del Art. 15 de la Ordenanza que regula el proceso de enajenación de bienes mostrencos, lotes, fajas y excedentes, pertenecientes al GAD Municipal de Chordeleg; y, el proceso de titularización para incorporar bienes inmuebles mostrencos al patrimonio municipal, sobre el trámite de Legalización de Tierras de la Sra. Rosa Carmelina Maldonado Guzmán, signado con el N° 013-2019-LT, el día 18 de diciembre de 2019, a las 14h00, fundamentada en los antecedentes de hecho, técnicos y de derecho, presentaron el informe de factibilidad de la solicitud, para proceder con el trámite de legalización de bienes mostrencos, bajo las siguientes

consideraciones: **1.** El bien inmueble materia del presente trámite, se encuentra ubicado en la parroquia San Martín de Puzhio, perteneciente al cantón Chordeleg, provincia del Azuay. **2.** El bien inmueble materia del trámite tiene una área de 586.00 metros cuadrados, coordenadas; Este X=748722.42 / Norte Y= 9669906.30 / WGS_84 17S; En fecha 09 de enero de 2020, la Sra. Rosa Carmelina Maldonado Guzmán, adjunta comprobante de pago por tasa por trámites administrativos realizados en el proceso equivalente al 20%, de una Remuneración Básica conforme a la normativa que regula este trámite; Se cuenta además dentro del expediente la declaración juramentada realizada en fecha 22 de octubre del año 2019, realizada ante Notario Único del Cantón Chordeleg por parte de la interesada Rosa Carmelina Maldonado Guzmán. **Mediante Oficio DHOT/GADMCH-0130-2022**, de fecha 04 de marzo de 2022, la Arq. Fanny Ochoa Piña, Directora de Hábitat y Ordenamiento Territorial, remite informe técnico suscrito por parte de la Arq. Ivonne Arévalo, Analista de la Dirección de Hábitat y Ordenamiento Territorial, en el cual se informa “.....Con respecto al trámite de Legalización N° 013-2019-LT, a nombre de la Sra. Maldonado Guzmán Rosa Carmelina, de un predio ubicado en el sector de Sigsapamba dentro del Polígono de Intervención Territorial PZ-NC-01, de la parroquia San Martín de Puzhio del cantón Chordeleg, en camino vecinal de 1.00m se debe incluir en la planificación con la finalidad de que pueda ser ampliado a 3.00m, el mencionado predio no se encuentra dentro de los planes de regulación urbana y tampoco en zona de riesgo identificada. A

demás, se encuentra en zona en proceso de consolidación, cuenta con los servicios básicos de agua potable, energía eléctrica y poza séptica. Por todo lo mencionado, certificado la factibilidad técnica para continuar con el proceso de legalización N° 013-2019-LT.....". **Mediante Oficio N° 104-22-DJ-GADMCH**, de fecha 25 de marzo de 2022, el Procurador Síndico Municipal informa que dentro del trámite de legalización de tierras 013-2019-LT, presentado por la Sra. Rosa Carmelina Maldonado Guzmán, emite las siguientes **CONCLUSIONES**: ".....En lo que respecta al artículo 19 numeral 2 literal a) y 20 numeral 6 de la Ordenanza N° 032-CM-GADMCH, el expediente administrativo correspondiente al trámite Nro. 013-2019-LT, solicitado por el señor Rosa Carmelina Maldonado Guzmán, se verifica que ha cumplido con los requerimientos establecidos en los artículos 13, 14, 15, 16, 17, 18 19 numeral 1 literales a) y b) numeral 2 literales b) y c), artículo 20 numerales 1, 2, 3, 4, de la Ordenanza N° 032-CM-GADMCH; se verificó la documentación adjunta al expediente por la peticionaria, esto es: declaración juramentada y certificados del Registro de la Propiedad de Chordeleg; y por otro lado de los informes técnicos de contenido favorable, contenidos en oficio N° DHOT/GADMCH-0130-2022, de fecha 04 de marzo de 2022, suscrito por Arq. Fanny Ochoa, Directora de Hábitat y Ordenamiento Territorial del GADM Chordeleg que da a conocer el Informe de planificación urbana, que en su parte pertinente certifica: "Por todo lo mencionado, certifico la factibilidad técnica para continuar con el proceso de legalización Nro. 013-2019-LT.", y el Informe de avalúo, que en su numeral 9

expone: "Lote con edificación destinado a vivienda, en menor proporción para uso agrícola"; y particularmente el Informe de la Comisión de Legislación, del 18 de diciembre del 2019, que por las consideraciones técnicas expuestas en el mismo, emite informe favorable a las pretensiones de la señora Rosa Carmelina Maldonado Guzmán; en tal virtud, al obtener un informe favorable en el procedimiento, según lo establecido en el artículo 20 numerales 1, 2, 3, 4, y 5 de la Ordenanza N° 032-CM-GADMCH, contiene satisfactoriamente los documentos requeridos dentro del trámite de Legalización de Tierras para que la solicitante pueda legalizar a su nombre el inmueble que viene poseyendo por más de quince años, así se encuentran agregados al expediente los documentos, e informes favorables de la Comisión de Legislación y Fiscalización del Concejo Municipal, de la Dirección de Hábitat y Ordenamiento Territorial, del GADM Chordeleg, en dichos informes a más de establecerse la favorabilidad, se establece la procedencia del trámite y la recomendación, en cuanto al cumplimiento de los requerimientos legales, es procedente el trámite de adjudicación. En lo que respecta a la declaración juramentada, consta dentro del expediente administrativo N° 013-2019-LT, la declaración juramentada realizada el 08 de junio de 2019 ante la Notaría única del Cantón Chordeleg, por parte de la señora ROSA CARMELINA MALDONADO GUZMAN, con NUI 0301852943, instrumento público que da cumplimiento a lo requerido en el artículo 16 de la Ordenanza N° 032-CM-GADMCH; y, revisada la Página de SATJE – Consulta de Procesos del Consejo de la

*Judicatura², se procedió a ingresar los nombres de MALDONADO GUZMAN ROSA CARMELINA, con NUI 0301852943, verificándose la no existencia de litigio alguno de la solicitante con respecto a derechos reales sobre el predio materia de este expediente administrativo.....” y se emite las siguientes **RECOMENDACIONES:** “.....Por todo lo expuesto y revisado el expediente en su integridad se emite el presente informe legal favorable de procedencia sobre el proceso de legalización de tierras N.-013-2019-LT; en tal virtud se recomienda proceder conforme lo establecen los numerales 7, 8, 9, 10 y 11 del artículo 20 de la Ordenanza N° 032-CM-GADMCH.....”.*

Mediante providencia de fecha primer día del mes abril de 2022, a las 08H55, el Señor Alcalde del GAD Municipal de Chordeleg, dispone que el expediente N° 019-2019-LT, se ponga a conocimiento del Órgano Legislativo del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg para su resolución. Estando el presente trámite en estado de resolver, esté Órgano Legislativo del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg para hacerlo considera. **SÉPTIMO.-** Se hace necesario analizar la clase de situación jurídica del bien materia del presente trámite.-El Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg es una institución del Sector Público conforme el Art. 225, numeral 2 de la Constitución de la República del Ecuador. El Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización determina que existen 2 clases de bienes en las que se ejerce el dominio; bienes de dominio privado y

bienes de dominio público, estos últimos se subdividen a la vez en bienes de uso público y bienes afectados al servicio público. El Art. 419 del COOTAD establece que los bienes de dominio privado, son los que no están destinados a la prestación directa de un servicio público, sino a la producción de recursos o bienes para la financiación de los servicios de los GADs Municipales; y dentro de esta clasificación de bienes se encuentra los bienes mostrencos situados dentro de la respectiva circunscripción territorial; al tratarse de un bien que carece de título escriturario, el legítimo propietario es el GAD Municipal de Chordeleg, siendo la solicitante durante el proceso quien ha demostrado que dicho bien no se encuentra afectado a la prestación de un servicio público y más bien se han confirmado su posesión, deduciéndose que procede su adjudicación. Por lo expuesto y en consideración a todo lo actuado y por estar facultado por la Ley, este Órgano Legislativo del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg. **Resuelve:** **ADJUDICAR A LA SRA. ROSA CARMELINA MALDONADO GUZMÁN, EL BIEN INMUEBLE MATERIA DEL PRESENTE PROCESO, UN CUERPO DE TERRENO DE UN ÁREA DE 586.00 METROS CUADRADOS, UBICADO DENTRO DE LA PARROQUIA SAN MARTIN DE PUZPIO DEL CANTÓN CHORDELEG, CUYOS LINDEROS SON LOS SIGUIENTES: POR EL NORTE: WILSON SAQUICELA, EN UNA EXTENSIÓN DE CATORCE METROS CON SESENTA Y TRES CENTÍMETROS (14.63); POR EL SUR: ROSA TELLO, EN UNA EXTENSIÓN DE TRECE METROS CON TREINTA CENTÍMETROS (13,30M); POR EL**

ESTE: CON MARGEN DE PROTECCIÓN DE QUEBRADA, EN UNA EXTENSION DE OCHO METROS CON CINCUENTA Y DOS CENTIMETROS (8.52M) MAS TREINTA METROS CON CUARENTA Y TRES CENTIMETROS (30,43M); POR EL OESTE: CON CALLE VECINAL, EN UNA EXTENSIÓN DE TREINTA Y TRES MECTROS CON SEIS CENTIMETROS (33.06M). Así mismo se dispone de acuerdo a lo que establece el Art. 20 de la Ordenanza que regula el proceso de enajenación de bienes mostrencos, lotes, fajas y excedentes, pertenecientes al GAD Municipal de Chordeleg; y, el proceso de titularización para incorporar bienes inmuebles mostrencos al patrimonio municipal, que por medio de SECRETARIA General se conceda un extracto de la resolución a la peticionaria, la misma que será publicada por 3 veces en fecha distinta en un periódico de la localidad; los gastos que demande el presente tramite hasta su legalización estarán a cargo de la solicitante. Incorpórese esta Resolución al expediente.-**NOTIFIQUESE.-**

Atentamente,

Juan Carlos Ruiz
SECRETARIO DE CONCEJO (E)

**Resolución No. 434-CM-GADMCH
(Sesión Extraordinaria del Concejo de
fecha 26 de abril de 2022)**

EL PLENO DEL CONCEJO DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DE CHORDELEG

Considerando:

ANTECEDENTES: En el trámite de legalización de tierras, signado con el N° 003-2021-LT comparece en fojas 1 el señor Segundo Florencio Castro Illescas, como presidente de la GAD Parroquial de San Martin de Puzhio, en el cual indica en la parte pertinente “.....*Señor Alcalde, resulta que desde hace más de cinco años el GAD Parroquial está en posesión de un cuerpo de terreno mismo que se encuentra ubicado dentro del perímetro urbano de la parroquia San Martin de Puzhio, canto Chordeleg, provincia del Azuay. El bien consta con los siguientes linderos; Norte: con la vía publica en cuarenta y un metros con treinta centímetros; Por el Sur; Con terrenos de Jaime Tello en cuarenta y nueve centímetros; Por el Este; Con terrenos de Rene Lojano en doce metros con cincuenta y seis centímetros; y por el Oeste; Con terrenos de Julio Lojano en trece metros con cuarenta y tres centímetros. El cuerpo de terreno tiene una superficie total de 531.08 m2. Adjunto levantamiento topográfico del terreno.....*”, indicando que la posesión del GAD parroquia de Puzhio la mantienen con ánimo de señor y dueño, en forma pública, pacífica e ininterrumpida desde hace más de cinco años y que ha realizado actos de posesión como es la siembra de productos de ciclo corto como es hortalizas y una pequeña construcción como es un garaje para la maquinaria de la institución, mismo que se podrá corroborar en

la inspección que realicen al predio. Adjunta la siguiente documentación; Copia del RUC, cedula de ciudadanía, certificado de votación y credencial del representante legal, Declaración juramentada, Certificado de no adeudar, Certificado del Registro de la Propiedad de Chordeleg, Tres levantamientos topográficos georeferenciados del terreno, Certificación de ubicación, Certificado de afección y regulación urbana y Comprobante de pago de tasa arancelaria por servicios administrativos, cumpliendo con lo que establece la **Ordenanza que regula el proceso de enajenación de bienes mostrencos, lotes, fajas y excedentes, pertenecientes al GAD Municipal de Chordeleg; y, el proceso de titularización para incorporar bienes inmuebles mostrencos al patrimonio municipal**, y solicita la adjudicación de este bien inmueble antes descrito, mediante resolución del I. Concejo Municipal y se declare con lugar esta petición de adjudicación, para que luego de protocolizada en la Notaría del cantón e inscrita en el Registro de la Propiedad constituya justo título.- **Mediante Certificado N° 166-2021** de fecha 02 de junio de 2021, el Dr. Jorge Iván Pesántez Cuesta, Registrador de la Propiedad del Cantón Chordeleg certifica: que revisados los archivos que se encuentran a su cargo desde noviembre de 1994 hasta la presente fecha se constata que: el lote de terreno de la superficie de: quinientos treinta y un metros con ocho centímetros 531,08 m² ubicado en centro urbano de la parroquia San Martín de Puzhio del cantón Chordeleg, provincia del Azuay, constante bajo los siguientes linderos: Por el Norte: con calle pública de P1 a P2 en 41,30

metros: Por el Sur: Con Jaime Tello de P3 a P4 en 40,49 metros: Por el Este: Con Rene Lojano de P2 a P3 en 12,56 metros; Por el Oeste: Con Julio Lojano, de P4 a P1 en 13,43 metros. NO SE ENCUENTRA INSCRITO a nombre del GAD parroquial de San Martín de Puzhio, en el libro de Propiedades de la Propiedad del Cantón Chordeleg. **Mediante Oficio CU-103-2021-HYOT-GADMCH** de fecha 23 de abril de 2021, la Arq. Fanny Ochoa Piña, Directora de Hábitat y Ordenamiento Territorial del GAD municipal de Chordeleg, certifica que Según la Ordenanza que sanciona el Plan de Uso y Gestión del Suelo en el cantón Chordeleg, Provincia del Azuay, el terreno del levantamiento adjunto, se encuentra ubicado en el sector de Puzhio de la parroquia San Martín de Puzhio, perteneciente al cantón Chordeleg; además de que acorde a las coordenadas ESTE: X=749044 / NORTE: Y=9679848 / WGS_84 17S, este terreno se encuentra ubicado en área urbana de la parroquia San Martín de Puzhio del cantón Chordeleg, provincia del Azuay. Se cuenta con el certificado de Afección y Línea de Fabrica otorgado por parte del Gestor del Territorio. Mediante providencia de fecha 30 de junio del 2021 el alcalde avoca conocimiento y dispone se ponga en conocimiento de la Comisión de legislación y Fiscalización el expediente N° 003-2021-LT. Mediante Oficio No. 176-21-DJ-GADMCH, de fecha 05 de julio de 2021, la Abg. Catalina Farfán Mendoza, Analista Jurídico, pone en conocimiento del Sr. Marcelo López, Presidente de la Comisión de Legislación y Fiscalización, que dentro del trámite No. 003-2021-LT del GAD parroquial de San Martín

de Puzhio, se ha dispuesto remitir a la comisión de legislación el indicado expediente para que se emitan el respectivo informe de acuerdo a lo establecido en el Art. 15 y 20 de la Ordenanza que regula el proceso de enajenación de bienes mostrencos, lotes, fajas y excedentes, pertenecientes al GAD Municipal de Chordeleg; y, el proceso de titularización para incorporar bienes inmuebles mostrencos al patrimonio municipal.- En fecha 09 de julio del año 2021, la Comisión de Legislación en cumplimiento a lo que establece el numeral 2, literal i) del Art. 15 de la Ordenanza que regula el proceso de enajenación de bienes mostrencos, lotes, fajas y excedentes, pertenecientes al GAD Municipal de Chordeleg; y, el proceso de titularización para incorporar bienes inmuebles mostrencos al patrimonio municipal, sobre el trámite de Legalización de Tierras del GAD parroquia de San Martín de Puzhio, signado con el N° 003-2021-LT, el día 09 de julio de 2021, a las 14h00, fundamentada en los antecedentes de hecho, técnicos y de derecho, presentaron el informe de factibilidad de la solicitud, para proceder con el trámite de legalización de bienes mostrencos, bajo las siguientes consideraciones: 1. El bien inmueble materia del presente trámite, se encuentra ubicado en la parroquia San Martín de Puzhio, perteneciente al cantón Chordeleg, provincia del Azuay. 2. El bien inmueble materia del trámite tiene una área de 531.08 metros cuadrados, coordenadas; Este X=748722.42 / Norte Y= 9669906.30 / WGS_84 17S; En fecha 31 de agosto de 2021, el sr. Segundo Florencio Castro Illescas en representación del GAD parroquial San Martín de Puzhio,

adjunta comprobante de pago por tasa por trámites administrativos realizados en el proceso equivalente al 20%, de una Remuneración Básica conforme a la normativa que regula este trámite; Se cuenta además dentro del expediente la declaración juramentada realizada en fecha 08 de junio del año 2021, realizada ante Notario Único del Cantón Chordeleg por parte de la interesada del GAD parroquial San Martín de Puzhio. Mediante Oficio DHOT/GADMCH-0135-2022, de fecha 07 de marzo de 2022, la Arq. Fanny Ochoa Piña, Directora de Hábitat y Ordenamiento Territorial, remite informe técnico suscrito por parte de la Arq. Ivonne Arévalo y Arq. René López G., Analistas de la Dirección de Hábitat y Ordenamiento Territorial, en el cual se informa “.....Con respecto al trámite de Legalización N° 003-2021-LT, a nombre del GAD parroquial de San Martín de Puzhio, de un predio ubicado en el sector Centro dentro del Polígono de Intervención Territorial PZ-NC-03, de la parroquia San Martín de Puzhio del canto Chordeleg, con frente a la vía existente y planificación en 10 metros de sección, que conecta a la Va. San Martín. El mencionado predio se encuentra dentro de los planes de regulación urbana del GAD Parroquial de San Martín de Puzhio y sin constar en zona de riesgo identificada. A demás, se encuentra en zona en proceso de consolidación, cuyo uso principal es comercios servicio y vivienda; cuenta con los servicios básicos de agua potable, energía eléctrica y alcantarillado.....”; Mediante Oficio N° 102-22-DJ-GADMCH, de fecha 24 de marzo de 2022, el Procurador Síndico Municipal informa que dentro del trámite de legalización

de tierras 003-2021-LT, presentado por el señor Segundo Castro representante del GAD parroquial de San Martín de Puzhio, emite las siguientes **CONCLUSIONES:** “.....En lo que respecta al artículo 19 numeral 2 literal a) y 20 numeral 6 de la Ordenanza N° 032-CM-GADMCH, el expediente administrativo correspondiente al trámite Nro. 003-2021-LT, solicitado por el señor Segundo Florencio Castro Illescas, en calidad de Presidente del GAD parroquial de San Martín de Puzhio, se verifica que ha cumplido con los requerimientos establecidos en los artículos 13, 14, 15, 16, 17, 18 19 numeral 1 literales a) y b) numeral 2 literales b) y c), artículo 20 numerales 1, 2, 3, 4, de la Ordenanza N° 032-CM-GADMCH; se verificó la documentación adjunta al expediente por la peticionaria, esto es: declaración juramentada y certificados del Registro de la Propiedad de Chordeleg; y por otro lado de los informes técnicos de contenido favorable, contenidos en oficio N° DHOT/GADMCH-0135-2022, de fecha 07 de marzo de 2022, suscrito por Arq. Fanny Ochoa, Directora de Hábitat y Ordenamiento Territorial del GADM Chordeleg que da a conocer el Informe de planificación urbana, que en su parte pertinente certifica positivamente: “la viabilidad técnica para continuar con el proceso de legalización Nro. 003-2021-LT.”, y el Informe de avalúo, que en su numeral 9 expone: “Lote con edificación destinado a comercio, uso actual, servicio y vivienda, en menor proporción a uso agrícola”; y en su numeral 11 este informe acredita un valor del inmueble de USD 7288,30; y particularmente el Informe de la Comisión de Legislación, del 09 de junio del 2021, que por las consideraciones técnicas

expuestas en el mismo, emite informe favorable a las pretensiones del GAD parroquial de San Martín de Puzhio; en tal virtud, al obtener un informe favorable en el procedimiento, según lo establecido en el artículo 20 numerales 1, 2, 3, 4, y 5 de la Ordenanza N° 032-CM-GADMCH, contiene satisfactoriamente los documentos requeridos dentro del trámite de Legalización de Tierras para que la solicitante pueda legalizar a su nombre el inmueble que viene poseyendo por más de seis años, así se encuentran agregados al expediente los documentos, e informes favorables de la Comisión de Legislación y Fiscalización del Concejo Municipal, de la Dirección de Hábitat y Ordenamiento Territorial, del GADM Chordeleg, en dichos informes a más de establecerse la favorabilidad, se establece la procedencia del trámite y la recomendación de proseguir; por lo demás en cuanto al cumplimiento de los requerimiento legales es procedente el trámite de adjudicación. En lo que respecta a la declaración juramentada, consta dentro del expediente administrativo N° 003-2021-LT, la declaración juramentada realizada el 8 de junio de 2021, ante la Notaría única del Cantón Chordeleg, por parte del Segundo Florencio Castro Illescas, con NUI 0102591641 en calidad de Presidente del GAD Parroquial de San Martín de Puzhio, instrumento público que da cumplimiento a lo requerido en el artículo 16 de la Ordenanza N° 032-CM-GADMCH; y, revisada la Página de SATJE – Consulta de Procesos del Consejo de la Judicatura³, se procedió a ingresar los nombres de Segundo Florencio Castro Illescas, con NUI 010591641,

verificándose la no existencia de litigio alguno de la solicitante con respecto a derechos reales sobre el predio materia de este expediente administrativo; así como se ha realizado búsqueda el SATJE con respecto al GAD Parroquial de San Martín de Puzhio obteniéndose como resultado que no se registran demandas por análogas pretensiones con respecto a este inmueble.....”,

RECOMENDACIONES:

“.....Por todo lo expuesto y revisado el expediente en su integridad se emite el presente informe legal favorable de procedencia sobre el proceso de legalización de tierras N.-003-2021-LT; en tal virtud se recomienda proceder conforme lo establecen los numerales 7, 8, 9, 10 y 11 del artículo 20 de la Ordenanza N° 032-CM-GADMCH que regula el proceso de Enajenación de Bienes Mostrencos, Lotes, Fajas y Excedentes, pertenecientes al GAD Municipal de Chordeleg.....” Mediante providencia de fecha treinta días del mes marzo de 2022, a las 16H55, el Señor Alcalde del GAD Municipal de Chordeleg, dispone que el expediente N° 003-2021-LT, se ponga a conocimiento del Órgano Legislativo del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg para su resolución. Estando el presente trámite en estado de resolver, esté Órgano Legislativo del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg para hacerlo considera: **PRIMERO.**-El Órgano Legislativo del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg es competente para conocer y resolver el presente trámite, competencia que se encuentra establecida conforme el inciso 5 del Art. 42 de la Ley

Orgánica Reformatoria al Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización que reformó el Art. 486 del mencionado cuerpo legal, estableciendo “... es atribución de los Gobiernos Autónomos Descentralizados Municipales mediante Ordenanza establecer los mecanismos y procedimientos para regular bienes mostrencos ...” y en base a lo que establece el numeral 7 del Art. 20 de la Ordenanza que regula el proceso de enajenación de bienes mostrencos, lotes, fajas y excedentes, pertenecientes al GAD Municipal de Chordeleg; y, el proceso de titularización para incorporar bienes inmuebles mostrencos al patrimonio municipal, establece que: “... el Alcalde remitirá el expediente a SECRETARÍA General con todos los informes para que se ponga a consideración y resolución del Concejo Municipal ...”.- **SEGUNDO.**- El presente trámite cumple con las solemnidades y formalidades para esta clase de procesos, sin que se haya omitido ninguna solemnidad sustancial, por haberse cumplido con lo que determinan los artículos 11, 12, 13 literales a) y b), 14, 15 numeral 1 y 2, 16 numeral 1, 17, 19 numeral 1 y 2, y acorde a lo que determina el procedimiento del artículo 20 de la Ordenanza que regula el proceso de enajenación de bienes mostrencos, lotes, fajas y excedentes, pertenecientes al GAD Municipal de Chordeleg; y, el proceso de titularización para incorporar bienes inmuebles mostrencos al patrimonio municipal.- **TERCERO.**- La resolución es la culminación de este procedimiento, siguiendo las normas del debido proceso conforme establece la Constitución de la República y como norma supletoria para este tipo de

trámites lo que establece el Código Orgánico General de Procesos.- **CUARTO.-** De conformidad con la disposición del Art. 158 del Código Orgánico General de Procesos, se establece sobre la Finalidad de la prueba. La prueba tiene por finalidad llevar a la o al juzgador al convencimiento de los hechos y circunstancias controvertidos; y el Concejo Cantonal en este caso tiene que valorar la prueba aportada por el solicitante.- **QUINTO.-** El Solicitante en el libelo de la petición afirman que se encuentra desde hace más de 5 años atrás en posesión del bien materia del trámite, por lo que solicita que se adjudique a su favor y se le declare la titularidad de dominio.- **SEXTO.- Mediante Certificado N° 166-2021** de fecha 02 de junio de 2021, el Dr. Jorge Iván Pesántez Cuesta, Registrador de la Propiedad del Cantón Chordeleg certifica: que revisados los archivos que se encuentran a su cargo desde noviembre de 1994 hasta la presente fecha se constata que: el lote de terreno de la superficie de: quinientos treinta y un metros con ocho centímetros 531,08 m² ubicado en centro urbano de la parroquia San Martín de Puzhio del cantón Chordeleg, provincia del Azuay, constante bajo los siguientes linderos: Por el Norte: con calle pública de P1 a P2 en 41,30 metros: Por el Sur: Con Jaime Tello de P3 a P4 en 40,49 metros: Por el Este: Con Rene Lojano de P2 a P3 en 12,56 metros; Por el Oeste: Con Julio Lojano, de P4 a P1 en 13,43 metros. **NO SE ENCUENTRA INSCRITO** a nombre del GAD parroquial de San Martín de Puzhio, en el libro de Propiedades de la Propiedad del Cantón Chordeleg. **Mediante Oficio CU-103-2021-HYOT-GADMCH** de fecha 23 de abril de 2021, la Arq. Fanny Ochoa Piña, Directora del

GAD Municipal del cantón Chordeleg, en atención al oficio S/N presentado por el sr. Segundo Castro en representación del GAD municipal del cantón Chordeleg, mediante el cual solicita la ubicación de un predio en posesión de GAD parroquial de San Martín de Puzhio, con RUC No. 01600322000001, del se encuentra el levantamiento adjunto, se encuentra ubicado en el sector urbano de la parroquia San Martín de Puzhio, perteneciente al cantón Chordeleg; además de que acorde a las coordenadas ESTE: X=749044/ NORTE: Y= 9679848/ WGS_84 17S, este terreno se encuentra ubicado en área urbana de la parroquia San Martín de Puzhio del cantón Chordeleg, provincia del Azuay. **Mediante Oficio No. 176-21-DJ-GADMCH**, de fecha 05 de julio de 2021, la Abg. Catalina Farfán Mendoza, Analista Jurídico, pone en conocimiento del Sr. Marcelo López, Presidente de la Comisión de Legislación y Fiscalización, que dentro del trámite No. 003-21-LT del GAD parroquial de San Martín de Puzhio, se ha dispuesto remitir a la comisión de legislación el indicado expediente para que se emitan el respectivo informe de acuerdo a lo establecido en el Art. 15 y 20 de la Ordenanza que regula el proceso de enajenación de bienes mostrencos, lotes, fajas y excedentes, pertenecientes al GAD Municipal de Chordeleg; y, el proceso de titularización para incorporar bienes inmuebles mostrencos al patrimonio municipal.- En fecha 09 de julio del año 2021, la Comisión de Legislación en cumplimiento a lo que establece el numeral 2, literal i) del Art. 15 de la Ordenanza que regula el proceso de enajenación de bienes mostrencos, lotes, fajas y excedentes,

pertenecientes al GAD Municipal de Chordeleg; y, el proceso de titularización para incorporar bienes inmuebles mostrencos al patrimonio municipal, sobre el trámite de Legalización de Tierras del GAD parroquial de San Martín de Puzhio, signado con el N° 003-2021-LT, el día 09 de julio de 2021, a las 14h00, fundamentada en los antecedentes de hecho, técnicos y de derecho, presentaron el informe de factibilidad de la solicitud, para proceder con el trámite de legalización de bienes mostrencos, bajo las siguientes consideraciones: 1. El bien inmueble materia del presente trámite, se encuentra ubicado en la parroquia San Martín de Puzhio, perteneciente al cantón Chordeleg, provincia del Azuay. 2. El bien inmueble materia del trámite tiene una área de 531.08 metros cuadrados, coordenadas; Este X=749044/ Norte Y= 9679848 / WGS_84 17S; En fecha 31 de agosto de 2021, el sr. Segundo Castro en representación del GAD parroquial de San Martín de Puzhio, adjunta comprobante de pago por tasa por trámites administrativos realizados en el proceso equivalente al 20%, de una Remuneración Básica conforme a la normativa que regula este trámite; Se cuenta además dentro del expediente la declaración juramentada realizada en fecha 08 de junio del año 2021, realizada ante Notario Único del Cantón Chordeleg por parte de la interesada GAD parroquial San Martín de Puzhio. **Mediante Oficio DHOT/GADMCH-0135-2022**, de fecha 07 de marzo de 2022, la Arq. Fanny Ochoa Piña, Directora de Hábitat y Ordenamiento Territorial, remite informe técnico suscrito por parte de la Arq. Ivonne Arévalo y Arq. René López G., Analistas de la

Dirección de Hábitat y Ordenamiento Territorial, en el cual se informa

Con respecto al trámite de Legalización N° 003-2021-LT, a nombre del GAD parroquial de San Martín de Puzhio, de un predio ubicado en el sector Centro dentro del Polígono de Intervención Territorial PZ-NC-03, de la parroquia San Martín de Puzhio del canto Chordeleg, con frente a la vía existente y planificación en 10 metros de sección, que conecta a la Va. San Martín. El mencionado predio se encuentra dentro de los planes de regulación urbana del GAD Parroquial de San Martín de Puzhio y sin constar en zona de riesgo identificada. A demás, se encuentra en zona en proceso de consolidación, cuyo uso principal es comercios servicio y vivienda; cuenta con los servicios básicos de agua potable, energía eléctrica y alcantarillado.....” **Mediante Oficio N° 102-22-DJ-GADMCH**, de fecha 24 de marzo de 2022, el Procurador Síndico Municipal informa que dentro del trámite de legalización de tierras 003-2021-LT, presentado por el GAD parroquial de San Martín de Puzhio, emite las siguientes conclusiones: *En lo que respecta al artículo 19 numeral 2 literal a) y 20 numeral 6 de la Ordenanza N° 032-CM-GADMCH, el expediente administrativo correspondiente al trámite Nro. 003-2021-LT, solicitado por el señor Segundo Florencio Castro Illescas, en calidad de Presidente del GAD parroquial de San Martín de Puzhio, se verifica que ha*

cumplido con los requerimientos establecidos en los artículos 13, 14, 15, 16, 17, 18 19 numeral 1 literales a) y b) numeral 2 literales b) y c), artículo 20 numerales 1, 2, 3, 4, de la Ordenanza N° 032-CM-GADMCH; se verificó la documentación adjunta al expediente por la peticionaria, esto es: declaración juramentada y certificados del Registro de la Propiedad de Chordeleg; y por otro lado de los informes técnicos de contenido favorable, contenidos en oficio N° DHOT/GADMCH-0135-2022, de fecha 07 de marzo de 2022, suscrito por Arq. Fanny Ochoa, Directora de Hábitat y Ordenamiento Territorial del GADM Chordeleg que da a conocer el Informe de planificación urbana, que en su parte pertinente certifica positivamente: “la viabilidad técnica para continuar con el proceso de legalización Nro. 003-2021-LT.”, y el Informe de avalúo, que en su numeral 9 expone: “Lote con edificación destinado a comercio, uso actual, servicio y vivienda, en menor proporción a uso agrícola”; y en su numeral 11 este informe acredita un valor del inmueble de USD 7288,30; y particularmente el Informe de la Comisión de Legislación, del 09 de junio del 2021, que por las consideraciones técnicas expuestas en el mismo, emite informe favorable a las pretensiones del GAD parroquial de San Martín de Puzhio; en tal virtud, al obtener un informe favorable en el procedimiento, según lo establecido en el artículo 20 numerales 1, 2, 3, 4, y 5 de la Ordenanza N° 032-CM-GADMCH, contiene satisfactoriamente los documentos requeridos dentro del trámite de Legalización de Tierras para que la solicitante pueda legalizar a su nombre el inmueble que viene poseyendo por más de seis años, así se encuentran

agregados al expediente los documentos, e informes favorables de la Comisión de Legislación y Fiscalización del Concejo Municipal, de la Dirección de Hábitat y Ordenamiento Territorial, del GADM Chordeleg, en dichos informes a más de establecerse la favorabilidad, se establece la procedencia del trámite y la recomendación de proseguir; por lo demás en cuanto al cumplimiento de los requerimiento legales es procedente el trámite de adjudicación. En lo que respecta a la declaración juramentada, consta dentro del expediente administrativo N° 003-2021-LT, la declaración juramentada realizada el 8 de junio de 2021, ante la Notaría única del Cantón Chordeleg, por parte del Segundo Florencio Castro Illescas, con NUI 0102591641 en calidad de Presidente del GAD Parroquial de San Martín de Puzhio, instrumento público que da cumplimiento a lo requerido en el artículo 16 de la Ordenanza N° 032-CM-GADMCH; y, revisada la Página de SATJE – Consulta de Procesos del Consejo de la Judicatura⁴, se procedió a ingresar los nombres de Segundo Florencio Castro Illescas, con NUI 010591641, verificándose la no existencia de litigio alguno de la solicitante con respecto a derechos reales sobre el predio materia de este expediente administrativo; así como se ha realizado búsqueda el SATJE con respecto al GAD Parroquial de San Martín de Puzhio obteniéndose como resultado que no se registran demandas por análogas pretensiones con respecto a este inmueble.....”, y se emite las siguientes **RECOMENDACIONES:** Por todo lo expuesto y revisado el expediente en su integridad se

emite el presente informe legal favorable de procedencia sobre el proceso de legalización de tierras N.-003-2021-LT; en tal virtud se recomienda proceder conforme lo establecen los numerales 7, 8, 9, 10 y 11 del artículo 20 de la Ordenanza N° 032-CM-GADMCH que regula el proceso de Enajenación de Bienes Mostrencos, Lotes, Fajas y Excedentes, pertenecientes al GAD Municipal de Chordeleg.....” **Mediante providencia** de fecha treinta días del mes marzo de 2022, a las 16H55, el Señor Alcalde del GAD Municipal de Chordeleg, dispone que el expediente N° 003-2021-LT, se ponga a conocimiento del Órgano Legislativo del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg para su resolución.

SÉPTIMO.- Se hace necesario analizar la clase de situación jurídica del bien materia del presente trámite.-El Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg es una institución del Sector Público conforme el Art. 225, numeral 2 de la Constitución de la República del Ecuador. El Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización determina que existen 2 clases de bienes en las que se ejerce el dominio; bienes de dominio privado y bienes de dominio público, estos últimos se subdividen a la vez en bienes de uso público y bienes afectados al servicio público. El Art. 419 del COOTAD establece que los bienes de dominio privado, son los que no están destinados a la prestación directa de un servicio público, sino a la producción de recursos o bienes para la financiación de los servicios de los GADs Municipales; y dentro de esta clasificación de bienes se encuentra los bienes mostrencos situados dentro de la

respectiva circunscripción territorial; al tratarse de un bien que carece de título escriturario, el legítimo propietario es el GAD Municipal de Chordeleg, siendo la solicitante durante el proceso quien ha demostrado que dicho bien no se encuentra afectado a la prestación de un servicio público y más bien se han confirmado su posesión, deduciéndose que procede su adjudicación. Por lo expuesto y en consideración a todo lo actuado y por estar facultado por la Ley, este Órgano Legislativo del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg. **Resuelve:**

ADJUDICAR AL GAD PARROQUIAL DE SAN MARTIN DE PUZHIO, EL BIEN INMUEBLE MATERIA DEL PRESENTE PROCESO, UN CUERPO DE TERRENO DE UN ÁREA DE 519.55 METROS CUADRADOS, UBICADO DENTRO DE LA PARROQUIA SAN MARTIN DE PUZHIO DEL CANTÓN CHORDELEG, CUYOS LINDEROS SON LOS SIGUIENTES: POR EL NORTE: VÍA PÚBLICA, EN UNA EXTENSIÓN DE CUARENTA Y UN METROS CON DIEZ CENTÍMETROS (41.10); POR EL SUR; JAIME TELLO EN UNA EXTENSIÓN DE CUARENTA METROS CERO CENTÍMETROS (40.00); POR EL ESTE; RENÉ LOJANO, CON EXTENSIÓN DE DOCE METROS CON CINCUENTA Y SEIS CENTÍMETROS (12.56); POR EL OESTE; JULIO LOJANO, EN UNA EXTENSIÓN DE TRECE METROS CON DIEZ CENTÍMETROS (13.10). Así mismo se dispone de acuerdo a lo que establece el Art. 20 de la Ordenanza que regula el proceso de enajenación de bienes mostrencos, lotes, fajas y excedentes, pertenecientes al GAD Municipal de Chordeleg; y, el proceso de titularización para

incorporar bienes inmuebles mostrencos al patrimonio municipal, que por medio de SECRETARIA General se conceda un extracto de la resolución a la peticionaria, la misma que será publicada por 3 veces en fecha distinta en un periódico de la localidad; los gastos que demande el presente trámite hasta su legalización estarán a cargo de la solicitante. Incorpórese esta Resolución al expediente.-**NOTIFIQUESE.-**

Atentamente,

Juan Carlos Ruiz
SECRETARIO DE CONCEJO (E)

**Resolución No. 435-CM-GADMCH
(Sesión Extraordinaria del Concejo de
fecha 26 de abril de 2022)**

**EL PLENO DEL CONCEJO DEL GOBIERNO
AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DE CHORDELEG**

Considerando:

Que, el inciso segundo del Art. 318 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización; establece que el Concejo Municipal aprobará el orden del día, que podrá ser modificado solamente en el orden de su tratamiento o incorporando puntos adicionales, por uno de sus miembros con voto conforme de la mayoría absoluta de los integrantes; una vez aprobado con este requisito, no podrá modificarse por ningún

motivo caso contrario la sesión será invalidada;

Que, el Dr. Fernando Duran, Procurador Síndico Municipal, en la sesión de fecha 26 de abril del 2022, expuso su informe jurídico en el sentido de que *"...En lo que corresponde a la factibilidad y no factibilidad del trámite me permito hacer una observación desde la perspectiva técnica jurídica el Derecho Administrativo, el derecho municipal tiene una característica que de alguna manera le hace diferente a los procesos judiciales que comúnmente nos hemos acostumbrado en las cuestiones que precluyen se pasa alguna etapa y ya nos posible volver a retornar, sin embargo los procedimientos administrativos se basan en otros principios que comparten en algunos con los procedimientos judiciales pero que ese alejan en otros momentos el criterio de esta administración de lo que viene manifestando insistentemente el señor alcalde que es de darles facilidades a los ciudadanos, permitirles que regularicen en algo que es un problema regional, nacional que es el de la posesión que trasciende las fronteras que es de la posesión ancestral de los territorios que es fuente de conflicto social y otros ordenes he precisamente en armonía con el criterio general que se expone sobre la necesidad de dotarles de seguridad jurídica a los ciudadanos en cuanto a la posesión y a la legalización de terrenos he en razón de los principios generales del derecho administrativo bien podía hacerse una interpretación de la norma del concejo, porque totalmente está avalado digamos la interpretación de la norma en el cual se le permitiera por economía procesal por ejemplo*

en este mismo trámite en base al informe que no son de otra naturaleza del procurador sindico un informe que presenta las diferentes áreas de hábitat por ejemplo que son variables en el tiempo si ustedes se remiten a la secuencia de los procesos de los hechos que han venido ocurriendo de los procedimientos administrativos se van a dar cuenta que no es culpa del administrativo que precisamente son cuestiones de oportunidad y hay que cumplir dentro del derecho administrativo hay criterio y criterios, hay abogados hay trámites que son extremadamente legalistas y que si ya superamos algunas etapas ya no es posible rever las cosas sin embargo el mismo derecho administrativo en el marco constitucional en el marco legal les da a las administraciones públicas en este caso al Concejo Cantonal o a los municipios la posibilidad de armonizar las acciones administrativas para darles o permitirles o reconocerles los derechos a los ciudadanos en resumen eventualmente el considerar factible que este mismo procedimiento administrativo regrese al área técnica con nuevos informes y se le informe al ciudadano y se dé la oportunidad de reactivar el proceso porque así como está el proceso esta cerrado y pensaría yo quien el concejo no estaría incurriendo en ninguna ilegalidad vulnerando ningún derecho desconociendo ningún procedimiento pensaría yo que es admisible que regresando al área técnica se informe a la ciudadanía si es que quiere continuar en el mismo proceso ya que de volver a foja cero se estaría vulnerando algún derecho del ciudadano no siendo responsabilidad del ciudadano ni de esta administración.....”;

Que, el Sr. Concejal Marcelo López, Presidente de la Comisión de Legislación y Fiscalización, en sesión extraordinaria de fecha 26 de abril del 2022, una vez que se conoce el informe jurídico mociono para que se suspenda el punto del orden del día acogiendo el informe jurídico presentado por parte del Sr. Procurador Síndico Municipal, a efectos de que se solicite nuevos informes técnicos en vista de que se actualizo el PDOT y los PUGS, y existieron cambios en la planificación municipal;

Que, conforme consta en el quinto punto del orden del día;

En ejercicio de sus atribuciones que le faculta el literal a) del artículo 57 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización;

Resuelve:

Artículo 1.- Dejar suspenso el punto 5 “Análisis y Resolución respecto al Trámite de Legalización de Tierras No. 003-2016-LT presentado por el Sr. Luis Deifilio Cabrera Cabrera”, a fin de que se cuenten con nuevos informes toda vez que se actualizo el PDOT y los PUGS, y existieron cambios en la planificación municipal.

Artículo 2.- Notificar al Sr. Luis Deifilio Cabrera Cabrera, con la presente resolución a fin de que haga valer sus derechos y se pronuncie acerca de la prosecución de la causa.

Artículo 3.- Devolver el expediente de Legalización de Tierras No. 003-2016-LT presentado por el Sr. Luis Deifilio Cabrera Cabrera, a Procuraduría Sindica Municipal, a efectos de que se proceda a la revisión del expediente y se solicite los informes técnicos pertinentes.

Atentamente,

Juan Carlos Ruiz
SECRETARIO DE CONCEJO (E)

**Resolución No. 436-CM-GADMCH
(Sesión Extraordinaria del Concejo de
fecha 26 de abril de 2022)**

**EL PLENO DEL CONCEJO DEL GOBIERNO
AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DE CHORDELEG**

Considerando:

Que, de conformidad con lo que disponen el Art.238 de la Constitución de la República del Ecuador, “Los gobiernos autónomos descentralizados gozarán de autonomía política, administrativa y financiera, en directa concordancia con lo establecido en los artículos 5 y 6 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización”;

Que, el Art. 715 del Código Civil señala: “....Posesión es la tenencia de una cosa

determinada con ánimo de señor o dueño; sea que el dueño o el que se da por tal tenga la cosa por sí mismo, o bien por otra persona en su lugar y a su nombre El poseedor es reputado dueño, mientras otra persona no justifica serlo....”;

Que, el literal t) del artículo 57 del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización COOTAD, señala: “Al Concejo Municipal le corresponde t) Conocer y resolver los asuntos que le sean sometidos a su conocimiento por parte del Alcalde o Alcaldesa”;

Que, el Art. 481 del mencionado cuerpo legal, establece “...es atribución de los Gobiernos Autónomos Descentralizados Municipales mediante Ordenanza establecer los mecanismos y procedimientos para regular bienes mostrencos...”;

Que, el artículo 419 del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización, establece que “....constituyen bienes de dominio privado los que no están destinados a la prestación directa de un servicio público, sino a la producción de recursos o bienes para la financiación de los servicios de los gobiernos autónomos descentralizados....”;

Que, el inciso 1 del artículo 481 del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización, manifiesta que “....Para efecto del presente artículo se entienden mostrencos aquellos bienes inmuebles que carecen de dueño conocido; en este caso los gobiernos autónomos

descentralizados municipales o metropolitanos mediante ordenanza establecerán los mecanismos y procedimientos para regularizar bienes mostrencos.....”;

Que, el Gobierno Autónomo Descentralizado del cantón Chordeleg aprobó la Ordenanza de Legalización de Tierras en el cantón Chordeleg y la Ordenanza Reformatoria a La Ordenanza de Legalización de Tierras en el Cantón Chordeleg;

Que, el Art. 4 de la Ordenanza de Legalización de Tierras en el Cantón Chordeleg, dispone: “El GAD Municipal de Chordeleg, mediante Resolución podrá aprobar la adjudicación de los bienes raíces que se encuentren en la condición establecida en el artículo anterior, **a los interesados que dicha posesión conforme el procedimiento que establezca la presente Ordenanza y disponer su marginación e inscripción en el Registro de la Propiedad de este cantón...**”

Que, el artículo 5, numerales 1 y 3 de la Ordenanza ibídem, establecen: “Artículo 5.- El interesado, deberá dirigir la solicitud al Alcalde del Cantón; solicitud en la que se pedirá, qué se den trámite a su petición de legalización del bien raíz; y, que se disponga se confieran los siguientes informes: 1.- Informe del bien conferido por el Jefe de Avalúos y Catastros y Planificación Urbana, que justifique: a) Que el bien se encuentra en la zona urbana, de expansión urbana o Centro Urbano parroquial del Cantón Chordeleg. b) Que el bien materia del trámite, no se encuentra limitado

el uso del suelo para conservación o con reserva para ejecución de obra pública en el Plan de Ordenamiento Territorial. c)

Informe de los titulares o poseedores de todos los inmuebles colindantes. 3.- Informe favorable de la Comisión de Legislación, el mismo que se emitirá cumpliendo con una inspección al bien materia de la adjudicación de conformidad con las normas procesales civiles aplicables al caso....”

Que, el Art. 4 de la Ordenanza de Legalización de Tierras en el Cantón Chordeleg, dispone: “El GAD Municipal de Chordeleg, mediante Resolución podrá aprobar la adjudicación de los bienes raíces que se encuentren en la condición establecida en el artículo anterior, **a los interesados que dicha posesión conforme el procedimiento que establezca la presente Ordenanza y disponer su marginación e inscripción en el Registro de la Propiedad de este cantón...**”;

Que, el artículo 5, numerales 1 y 3 de la Ordenanza ibídem, establecen: “Artículo 5.- El interesado, deberá dirigir la solicitud al Alcalde del Cantón; solicitud en la que se pedirá, qué se den trámite a su petición de legalización del bien raíz; y, que se disponga se confieran los siguientes informes: 1.- Informe del bien conferido por el Jefe de Avalúos y Catastros y Planificación Urbana, que justifique: a) Que el bien se encuentra en la zona urbana, de expansión urbana o Centro Urbano parroquial del Cantón Chordeleg. b) Que el bien materia del trámite, no se encuentra limitado el uso del suelo para conservación o con

reserva para ejecución de obra pública en el Plan de Ordenamiento Territorial. c) Informe de los titulares o poseedores de todos los inmuebles colindantes. 3.- Informe favorable de la Comisión de Legislación, el mismo que se emitirá cumpliendo con una inspección al bien materia de la adjudicación de conformidad con las normas procesales civiles aplicables al caso....”;

Que, con fecha 07 de marzo del 2017, el Luis Rubén Montesdeoca Cabrera, presenta petición al GAD Municipal de Chordeleg, solicitando la adjudicación de un cuerpo de terreno ubicado en el sector Centro de la parroquia San Martín de Puzhio, del cantón Chordeleg, Provincia del Azuay;

Que, con fecha 03 de julio de 2017, el Alcalde actuante Dr. Jorge Coello González, mediante providencia avoca conocimiento y dispone se presenten los informes técnicos respectivos;

Que, a través de Oficio Nro. 213-17-AGT-GADMCH, suscrito por parte del Arq. Diego Saquicela, Analista de Gestión del Territorio, en la parte pertinente indica que la “...información de los colindantes se encuentra definida en el levantamiento planimétrico presentado, misma que no pudo ser comprobada por no encontrarse presente ningún colindante....”;

Que, mediante providencia de fecha once de enero de 2018, a las 11h17, el Alcalde del GAD Municipal de Chordeleg dispone poner en conocimiento de la Comisión de Legislación y Fiscalización el expediente

signado con el N° 023-2017-LT, a nombre del señor Luis Rubén Montesdeoca Cabrera, a fin de que se presente el informe favorable o en contra sobre la factibilidad de la solicitud, para proceder con el trámite de legalización de bienes mostrencos;

Que, con fecha 12 de enero de 2018 se efectuó la inspección al terreno ubicado en la parroquia San Martín de Puzhio que en la parte pertinente se establece “.....Una vez en el lugar se procede a verificar las dimensiones las mismas concuerdan con los informes técnicos, más se señala que nos e ha podido contar con la presencia de ningún colindante puesto que a decir del solicitante se encuentra en los Estados Unidos...” así como el Analista de Gestión del Territorio expone lo siguiente “.....Que en este sector existe una lotización a nombre del señor Ángel Suárez y que se necesita corroborar que este lote no esté dentro de la misma, por lo cual la Comisión decide que previo a emitir se cuente con nuevo informe técnico sobre esta particularidad....”;

Que, mediante oficio Nro. DHOT/GADMCH-0322-2021, de fecha 18 de mayo del 2021, suscrito por la Arq. Fanny Ochoa, Directora de Hábitat y Ordenamiento Territorial informa que: “...con fecha del 20 de octubre del 2002 se aprobó por parte del GAD Municipal de Chordeleg la DIVISIÓN DEL LOTE N° 1 DE LOS SEÑORES ÁNGEL SERVILIO SUAREZ SIGUENCIA Y OTROS” correspondiendo a una escritura inscrita con N° 312 de fecha 05 de octubre del 2001... Con lo cual se puede mencionar que NO ES FAVORABLE proseguir con el proceso de legalización al

encontrarse dentro de un cuerpo de terreno que cuenta con escrituras...”;

Que, con fecha 21 de septiembre del 2021, la Comisión de Legislación y Fiscalización emite informe y emite las siguientes conclusiones “.....*Por las consideraciones expuestas, la Comisión de Legislación y Fiscalización en pleno, concluye que la petición formulada por el Sr. LUIS RUBEN MONTESDEOCA CABRERA no es factible por lo que emite INFORME DE NO FACTIBILIDAD de la petición formulada, dentro del expediente administrativo Nro. 023-2017-LT.....”;*

Por lo expuesto y en consideración a todo lo actuado y por estar facultado por la Ley, este Órgano Legislativo del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg.

Resuelve:

Artículo. 1.- Emitir la negativa al trámite Nro. 023-2017-LT de legalización de tierras del bien inmueble ubicado en la parroquia San Martín de Puzhio, cantón Chordeleg, provincia del Azuay, propuesto por el Sr. Luis Rubén Montesdeoca Cabrera, conforme a los informes técnicos y al informe de no factibilidad de la Comisión de Legislación y Fiscalización presentado, se ordena el archivo del mismo.

Art. 2.- Encárguese a la secretaría del concejo, la notificación del contenido de la presente resolución al Sr. Luis Rubén Montesdeoca Cabrera.

Art. 3.- Devuélvase el presente Expediente a Procuraduría Sindica para el archivo correspondiente.

Art. 4.- La presente resolución entrará en vigencia a partir de su promulgación.

Atentamente,

Juan Carlos Ruiz
SECRETARIO DE CONCEJO (E)

Resolución No. 437-CM-GADMCH
(Sesión Ordinaria del Concejo de fecha 11
de mayo de 2022)

EL PLENO DEL CONCEJO DEL GOBIERNO
AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DE CHORDELEG

Considerando:

Que, el inciso segundo del Art. 318 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización; establece que el Concejo Municipal aprobará el orden del día, que podrá ser modificado solamente en el orden de su tratamiento o incorporando puntos adicionales, por uno de sus miembros con voto conforme de la mayoría absoluta de los integrantes; una vez aprobado con este requisito, no podrá modificarse por ningún motivo caso contrario la sesión será invalidada;

En ejercicio de sus atribuciones que le faculta el literal a) del artículo 57 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización;

Resuelve:

Aprobar el orden del día previsto para la Sesión Ordinaria del Concejo de fecha 11 de mayo de 2022.

Atentamente,

Abg. Juan Carlos Ruiz
SECRETARIO DE CONCEJO (E)

eResolución No. 438-CM-GADMCH
(Sesión Ordinaria del Concejo de fecha 11
de mayo de 2022)

EL PLENO DEL CONCEJO DEL GOBIERNO
AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DE CHORDELEG

Considerando:

Que, conforme consta en el tercer punto del orden del día de la sesión Ordinaria del Concejo del GAD Municipal de Chordeleg, de fecha 11 de mayo de 2022;

En ejercicio de sus atribuciones que le faculta el literal a) del artículo 57 del Código Orgánico

de Organización Territorial Autonomía y Descentralización;

Resuelve:

Aprobar el Acta Nro. 0121 correspondiente a la Sesión Extraordinaria del Concejo Cantonal de Chordeleg, del día martes 17 de agosto de 2021.

Atentamente,

Abg. Juan Carlos Ruiz
SECRETARIO DE CONCEJO (E)

Resolución No. 439-CM-GADMCH
(Sesión Ordinaria del Concejo de fecha 11
de mayo de 2022)

EL PLENO DEL CONCEJO DEL GOBIERNO
AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DE CHORDELEG

Considerando:

Que, conforme consta en el tercer punto del orden del día de la sesión Ordinaria del Concejo del GAD Municipal de Chordeleg, de fecha 11 de mayo de 2022;

En ejercicio de sus atribuciones que le faculta el literal a) del artículo 57 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización;

Resuelve:

Aprobar el Acta Nro. 0122 correspondiente a la Sesión Extraordinaria del Concejo Cantonal de Chordeleg, del día miércoles 18 de agosto de 2021.

Atentamente,

Abg. Juan Carlos Ruiz
SECRETARIO DE CONCEJO (E)

**Resolución No. 440-CM-GADMCH
(Sesión Ordinaria del Concejo de fecha 11
de mayo de 2022)**

**EL PLENO DEL CONCEJO DEL GOBIERNO
AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DE CHORDELEG**

Considerando:

Que, conforme consta en el tercer punto del orden del día de la sesión Ordinaria del Concejo del GAD Municipal de Chordeleg, de fecha 11 de mayo de 2022;

En ejercicio de sus atribuciones que le faculta el literal a) del artículo 57 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización;

Resuelve:

Aprobar el Acta Nro. 0123 correspondiente a la Sesión Ordinaria del Concejo Cantonal de Chordeleg, del día miércoles 25 de agosto de 2021.

Atentamente,

Abg. Juan Carlos Ruiz
SECRETARIO DE CONCEJO (E)

**Resolución No. 441-CM-GADMCH
(Sesión Extraordinaria del Concejo de
fecha 11 de mayo de 2022)**

**EL PLENO DEL CONCEJO DEL GOBIERNO
AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DE CHORDELEG**

Considerando:

ANTECEDENTES: En el trámite de legalización de tierras, signado con el N° 006-2020-LT comparece en fojas 1 el Sr. Ángel Vicente Sigüenza Jara e Inés Estefanía Jara Salinas, que consta dentro de autos y manifiesta; “.....Señor Alcalde resulta que desde hace varios años atrás estamos en posesión de un cuerpo de terreno que está ubicado dentro del perímetro urbano de la parroquia Delegsol, Cantón Chordeleg, provincia del Azuay, el bien cuenta con los siguientes linderos: Por el Norte: En quince metros con veinte y cinco centímetros, con Juan Adolfo Jara; Por el Sur: En diecinueve

metros con cero cinco centímetros, con Nancy Zúñiga; Por el Este: En cuatro metros con cuarenta centímetros, con Vía a Chocar; Por el Oeste: En tres metros con cuarenta centímetros, con Nelson Jara. El cuerpo de terreno tiene una superficie total de 60 metros cuadrados. Adjunto levantamiento topográfico del terreno.....”; se adjunta certificado de la registraduría de la Propiedad N° 127-2020, Certificado No. CU-048-2020-HYOT-GADMCH, y el Certificado de Afección y Línea de Fabrica CERT. N° 017091, cumpliendo con lo que establece la **Ordenanza que regula el proceso de enajenación de bienes mostrencos, lotes, fajas y excedentes, pertenecientes al GAD Municipal de Chordeleg; y, el proceso de titularización para incorporar bienes inmuebles mostrencos al patrimonio municipal**, y solicita la adjudicación de este bien inmueble antes descrito, mediante resolución del I. Concejo Municipal y se declare con lugar esta petición de adjudicación, para que luego de protocolizada en la Notaría del cantón e inscrita en el Registro de la Propiedad constituya justo título.- **Mediante Certificado N° 127-2020** de fecha 08 de julio de 2020, el Dr. Jorge Iván Pesántez Cuesta, Registrador de la Propiedad del Cantón Chordeleg certifica: “.....que revisados los libros del Registro de la Propiedad del Cantón Chordeleg desde 1994 hasta la presente fecha se constata que: el lote de terreno de la superficie de: sesenta metros cuadrados (60 m²) ubicado en el centro de la parroquia y cantón Chordeleg, provincia del Azuay, contante constante bajo los siguientes linderos: Por el Norte: En quince metros con veinte y cinco centímetros,

Juan Adolfo Jara: Por el Sur: En diecinueve metros con cero cinco centímetros con Nancy Zúñiga, Por el Este: En cuatro metros con cuarenta centímetros con Vía a Chocar; Por el Oeste: En tres metros con setenta centímetros, con Nelson Jara. No se encuentra inscrito a nombre de Ángel Vicente Sigüenza Jara, (casado) con cedula de ciudadanía No. 0104740063, en el libro de Propiedades del Registro de la Propiedad del Cantón Chordeleg.....”; Mediante Certificado No. CU-048-2020-HYOT-GADMCH, de fecha 21-04-2020, la Arq. Fanny Ochoa Directora de Hábitat y Ordenamiento Territorial, en atención al oficio presentado por el Arq. Efraín Idrovo Zamora, mediante el cual solicita la ubicación de un predio a favor de: Sigüenza Jara Ángel Vicente con C.I. 010474006-3, del cual se encuentra el levantamiento adjunto, manifiesto lo siguiente: La Dirección de Hábitat y Ordenamiento Territorial por medio del presente, Certifica: Que según la Ordenanza que Sanciona los Planes Urbanísticos de las áreas urbano parroquiales y de expansión urbana de: La Unión, San Martín de Puzhio, Delegsol y Principal y los Planes de la Centros Rurales de Tratamiento Urbanísticos de Desarrollo de: Zhío, Zhondeleg y Soransol del cantón Chordeleg”, y, la Ordenanza que Sanciona la Actualización del Plan de Desarrollo y de Ordenamiento Territorial del cantón Chordeleg: Uso y Ocupación del Suelo Rural”, el terreno del levantamiento adjunto, se encuentra ubicado en el sector Centro de la parroquia Delegsol, perteneciente al cantón Chordeleg; además de que, acorde a las coordenadas ESTE: X= 748603/ NORTE: Y= 9668457 / WGS_ 84 17S., este terreno se

encuentra ubicado en área urbana de la parroquia Delegsol del cantón Chordeleg, Provincia del Azuay, dentro de un predio con calve 011153010101200400000000 a nombre de Juan Adolfo Jara Castro. Mediante providencia de fecha tres días del mes de agosto del 2020, a las 08h45, se dispone Uno.- Póngase en conocimiento de la Comisión de Legislación y Fiscalización el presente expediente signado con el N° 006-2020-LT, a nombre de los señores Ángel Vicente Sigüenza Jara e Inés Estefanía Jara Salinas, a fin de que se presente el informe favorable o en contra sobre la factibilidad de la solicitud, para proceder con el trámite de legalización de bienes mostrencos.- Dos Que la presente solicitud de legalización de tierras se notifique al Analista de Sistemas Informáticos a fin de que se publique la misma en la cartelera municipal y en la página web de la institución, con el propósito de que algún afectado o afectados presente su reclamo.- En fecha 21 de agosto del 2020, la Comisión de Legislación y Fiscalización presento informe favorable con las siguientes consideraciones; INFORME FAVORABLE Con los antecedentes antes indicados, y de las normas traídas a colación, la Comisión de Legislación presenta el informe favorable de factibilidad a la solicitud presentada por los señores ANGEL VICENTE SIGUENZA JARA E INES ESTEFANIA JARA SALINAS, para lo cual se realiza el siguiente detalle: 1. El bien inmueble materia del presente trámite ubicado en la parroquia Delegsol, perteneciente al cantón Chordeleg, provincia del Azuay se encuentra ubicado en el área urbana de la parroquia Delegsol, cantón Chordeleg, provincia del Azuay. 2. El bien inmueble

materia del trámite tiene una área de 60,00 metros cuadrados y, se encuentra delimitado por los siguientes linderos: Por el Norte, con Juan Adolfo Jara, en una extensión de quince con veinte y cinco centímetros (15.25 m); Por el Sur, con Nancy Zúñiga, en una extensión de diecinueve metros con cinco centímetros (19.05 m); Por el Este, con vía a Chocar, en una extensión de cuatro metros con cuarenta centímetros (4.40m); Por el Oeste, con Nelson Jara, en una extensión de tres metros con setenta centímetros (3.70m). 3. El bien inmueble materia del presente trámite se encuentra ubicado dentro de las siguientes coordenadas; coordenadas Este X=748603 Norte: Y= 9668457 / WGS_84 17S. En fecha 08 de febrero de 2021, el Sr. Ángel Vicente Sigüenza Jara, adjunta comprobante de pago por tasa por trámites administrativos realizados en el proceso equivalente al 20%, de una Remuneración Básica conforme a la normativa que regula este trámite; Se cuenta además dentro del expediente la declaración juramentada realizada en fecha 14 de julio del año 2020, realizada ante Notario Único del Cantón Chordeleg por parte de los interesados Ángel Vicente Sigüenza Jara e Inés Estefanía Jara Salinas. Mediante Oficio DHOT/GADMCH-0170-2022, de fecha 18 de marzo de 2022, la Arq. Fanny Ochoa Piña, Directora de Hábitat y Ordenamiento Territorial, remite informe técnico INFO-LT-DHOT-006-2022, suscrito por parte de la Arq. Ivonne Arévalo, Analistas de la Dirección de Hábitat y Ordenamiento Territorial, en el cual se informa “.....Con respecto al trámite de Legalización N° 006-2020-LT, a nombre del Sr. Ángel Vicente Sigüenza Jara de un predio ubicado en el sector Centro dentro del

polígono de Intervención Territorial D-C-01, de la parroquia Delegsol del cantón Chordeleg, junto a vía pública de 9.00 m. de sección incluido veredas y bordillo, el mencionado predio no se encuentra con reserva de suelo dentro de los planes de regulación urbana, tampoco en zona de riesgo identificada. Además, se encuentra en una zona consolidada, cuenta con los servicios básicos de agua potable, energía eléctrica y red de alcantarillado. Por todo lo mencionado, certifico la factibilidad técnica para continuar con el proceso de legalización N° 006-2020-LT.....". Mediante Oficio No. 119-22-DJ-GADMCH, de fecha 05 de abril de 2022, el Señor Procurador Síndico Municipal informa que dentro del trámite de legalización de tierras 006-2020-LT, presentado por Ángel Vicente Sigüenza Jara e Inés Estefanía Jara Salinas, emite las siguientes; **CONCLUSIONES:** En lo que respecta al artículo 19 numeral 2 literal a) y 20 numeral 6 de la Ordenanza N° 032-CM-GADMCH, el expediente administrativo correspondiente al trámite Nro. 003-2021-LT, solicitado por los cónyuges ANGEL VICENTE SIGUENZA JARA e INES ESTEFANIA JARA SALINAS, se verifica que ha cumplido con los requerimientos establecidos en los artículos 13, 14, 15, 16, 17, 18 19 numeral 1 literales a) y b) numeral 2 literales b) y c), artículo 20 numerales 1, 2, 3, 4, de la Ordenanza N° 032-CM-GADMCH; se verificó la documentación adjunta al proceso por el peticionario, esto es: declaración juramentada y certificados del Registro de la Propiedad de Chordeleg; y por otro lado de los informes técnicos de contenido favorable, contenidos en N° oficio N° DHOT/GADMCH-0170-2022, de fecha 18

de marzo de 2022, suscrito por Arq. Fanny Ochoa, Directora de Hábitat y Ordenamiento Territorial del GADM Chordeleg que da a conocer el Informe de planificación urbana, que en su parte pertinente certifica positivamente "la factibilidad técnica para continuar con el proceso de legalización Nro. 006-2020-LT.", y el Informe de avalúo, que en su numeral 9 expone: "Lote con edificación destinado a vivienda.", y en su numeral 11 este informe acredita un valor del inmueble de USD20.255,95; y particularmente el Informe de la Comisión de Legislación, del 21 de agosto del 2020, que por las consideraciones técnicas expuestas en el mismo, emite informe favorable a las pretensiones de los solicitantes; en tal virtud, al obtener un informe favorable en el procedimiento, según lo establecido en el artículo 20 numerales 1, 2, 3, 4, y 5 de la Ordenanza N° 032-CM-GADMCH, contiene satisfactoriamente los documentos requeridos dentro del trámite de Legalización de Tierras para que la solicitante pueda legalizar a su nombre el inmueble que viene poseyendo por más de seis años, así se encuentran agregados al expediente los documentos, e informes favorables de la Comisión de Legislación y Fiscalización del Concejo Municipal, de la Dirección de Hábitat y Ordenamiento Territorial, en dichos informes a más de establecerse la favorabilidad, se establece la procedencia del trámite y la recomendación de proseguir; consecuentemente en cuanto al cumplimiento de los requerimientos legales es procedente el trámite de adjudicación. En lo que respecta a la declaración juramentada, consta dentro del expediente administrativo N° 006-2020-LT, la declaración juramentada realizada el 14

de julio de 2020 ante la Notaría Primera del Cantón Chordeleg, por parte de los cónyuges ANGEL VICENTE SIGUENZA JARA e INES ESTEFANIA JARA SALINAS, instrumento público que da cumplimiento a lo requerido en el artículo 16 de la Ordenanza N° 032-CM-GADMCH; y, revisada la Página de SATJE – Consulta de Procesos del Consejo de la Judicatura¹, se procedió a ingresar los nombres de los cónyuges ANGEL VICENTE SIGUENZA JARA con N.U.I. 010474006 e INES ESTEFANIA JARA SALINAS, con N.U.I. 0107224768, verificándose la no existencia de litigio alguno de los solicitantes con respecto a derechos reales sobre el predio materia de este expediente administrativo.

RECOMENDACIONES: Por todo lo expuesto y revisado el expediente en su integridad se emite el presente informe legal favorable de procedencia sobre el proceso de legalización de tierras N.-006-2020-LT; en tal virtud se recomienda proceder conforme lo establecen los numerales 7, 8, 9, 10 y 11 del artículo 20 de la Ordenanza N° 032-CM-GADMCH que regula el proceso de Enajenación de Bienes Mostrencos, Lotes, Fajas y Excedentes, pertenecientes al GAD Municipal de Chordeleg.

PRIMERO.-El Órgano Legislativo del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg es competente para conocer y resolver el presente trámite, competencia que se encuentra establecida conforme el inciso 5 del Art. 42 de la Ley Orgánica Reformatoria al Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización que reformó el Art. 486 del mencionado cuerpo legal, estableciendo “... es atribución de los Gobiernos Autónomos Descentralizados Municipales mediante

Ordenanza establecer los mecanismos y procedimientos para regular bienes mostrencos ...” y en base a lo que establece el numeral 7 del Art. 20 de la Ordenanza que regula el proceso de enajenación de bienes mostrencos, lotes, fajas y excedentes, pertenecientes al GAD Municipal de Chordeleg; y, el proceso de titularización para incorporar bienes inmuebles mostrencos al patrimonio municipal, establece que: “... el Alcalde remitirá el expediente a SECRETARIA General con todos los informes para que se ponga a consideración y resolución del Concejo Municipal ...”.-

SEGUNDO.-: El presente trámite cumple con las solemnidades y formalidades para esta clase de procesos, sin que se haya omitido ninguna solemnidad sustancial, por haberse cumplido con lo que determinan los artículos 11, 12, 13 literales a) y b), 14, 15 numeral 1 y 2, 16 numeral 1, 17, 19 numeral 1 y 2, y acorde a lo que determina el procedimiento del artículo 20 de la Ordenanza que regula el proceso de enajenación de bienes mostrencos, lotes, fajas y excedentes, pertenecientes al GAD Municipal de Chordeleg; y, el proceso de titularización para incorporar bienes inmuebles mostrencos al patrimonio municipal.-

TERCERO.- La resolución es la culminación de este procedimiento, siguiendo las normas del debido proceso conforme establece la Constitución de la Republica y como norma supletoria para este tipo de trámites lo que establece el Código Orgánico General de Procesos.-

CUARTO.- De conformidad con la disposición del Art. 158 del Código Orgánico General de Procesos, se establece sobre la Finalidad de la prueba. La prueba tiene por finalidad llevar a la o al

juzgador al convencimiento de los hechos y circunstancias controvertidos; y el Concejo Cantonal en este caso tiene que valorar la prueba aportada por el solicitante.- **QUINTO.-** La Solicitante en el libelo de la petición afirman que se encuentra desde hace más de diez años atrás en posesión del bien materia del trámite, por lo que solicita que se adjudique a su favor y se le declare la titularidad de dominio.- **SEXTO.- Mediante Certificado N° 127-2020** de fecha 08 de julio de 2020, el Dr. Jorge Iván Pesántez Cuesta, Registrador de la Propiedad del Cantón Chordeleg certifica: *“.....que revisados los libros del Registro de la Propiedad del Cantón Chordeleg desde 1994 hasta la presente fecha se constata que: el lote de terreno de la superficie de: sesenta metros cuadrados (60 m2) ubicado en el centro de la parroquia y cantón Chordeleg, provincia del Azuay, contante constante bajo los siguientes linderos: Por el Norte: En quince metros con veinte y cinco centímetros, Juan Adolfo Jara: Por el Sur: En diecinueve metros con cero cinco cuarenta centímetros , con Vía a Chocar; Por el Oeste: En tres metros con setenta centímetros, con Nelson Jara. No se encuentra inscrito a nombre de Ángel Vicente Sigüenza Jara, (casado) con cedula de ciudadanía No. 0104740063, en el libro de Propiedades del Registro de la Propiedad del Cantón Chordeleg.....”*; Mediante Certificado No. CU-048-2020-HYOT-GADMCH, de fecha 21-04-2020, la Arq. Fanny Ochoa Directora de Hábitat y Ordenamiento Territorial, en atención al oficio presentado por el Arq. Efraín Idrovo Zamora, mediante el cual solicita la ubicación de un predio a favor de: Sigüenza Jara Ángel Vicente con C.I. 010474006-3, del

cual se encuentra el levantamiento adjunto, manifiesto lo siguiente: La Dirección de Hábitat y Ordenamiento Territorial por medio del presente, Cerifica: Que según la Ordenanza que Sanciona los Planes Urbanísticos de las áreas urbano parroquiales y de expansión urbana de: La Unión, San Martín de Puzhio, Delegsol y Principal y los Planes de la Centros Rurales de Tratamiento Urbanísticos de Desarrollo de: Zhío, Zhondeleg y Soransol del cantón Chordeleg”, y, la Ordenanza que Sanciona la Actualización del Plan de Desarrollo y de Ordenamiento Territorial del cantón Chordeleg: Uso y Ocupación del Suelo Rural”, el terreno del levantamiento adjunto, se encuentra ubicado en el sector Centro de la parroquia Delegsol, perteneciente al cantón Chordeleg; además de que, acorde a las coordenadas ESTE: X= 748603/ NORTE: Y= 9668457 / WGS_ 84 17S., este terreno se encuentra ubicado en área urbana de la parroquia Delegsol del cantón Chordeleg, Provincia del Azuay, dentro de un predio con calve 011153010101200400000000 a nombre de Juan Adolfo Jara Castro. Mediante providencia de fecha tres días del mes de agosto del 2020, a las 08h45, se dispone Uno.- Póngase en conocimiento de la Comisión de Legislación y Fiscalización el presente expediente signado con el N° 006-2020-LT, a nombre de los señores Ángel Vicente Sigüenza Jara e Inés Estefanía Jara Salinas, a fin de que se presente el informe favorable o en contra sobre la factibilidad de la solicitud, para proceder con el trámite de legalización de bienes mostrencos.- Dos Que la presente solicitud de legalización de tierras se notifique al Analista de Sistemas

Informáticos a fin de que se publique la misma en la cartelera municipal y en la página web de la institución, con el propósito de que algún afectado o afectados presente su reclamo.- En fecha 21 de agosto del 2020, la Comisión de Legislación y Fiscalización presento informe favorable con las siguientes consideraciones; INFORME FAVORABLE Con los antecedentes antes indicados, y de las normas traídas a colación, la Comisión de Legislación presenta el informe favorable de factibilidad a la solicitud presentada por los señores ANGEL VICENTE SIGUENZA JARA E INES ESTEFANIA JARA SALINAS, para lo cual se realiza el siguiente detalle: 1. El bien inmueble materia del presente trámite ubicado en la parroquia Delegsol, perteneciente al cantón Chordeleg, provincia del Azuay se encuentra ubicado en el área urbana de la parroquia Delegsol, cantón Chordeleg, provincia del Azuay. 2. El bien inmueble materia del trámite tiene una área de 60,00 metros cuadrados y, se encuentra delimitado por los siguientes linderos: Por el Norte, con Juan Adolfo Jara, en una extensión de quince con veinte y cinco centímetros (15.25 m); Por el Sur, con Nancy Zuñiga, en una extensión de diecinueve metros con cinco centímetros (19.05 m); Por el Este, con vía a Chocar, en una extensión de cuatro metros con cuarenta centímetros (4.40m); Por el Oeste, con Nelson Jara, en una extensión de tres metros con setenta centímetros (3.70m). 3. El bien inmueble materia del presente trámite se encuentra ubicado dentro de las siguientes coordenadas; coordenadas Este X=748603 Norte: Y= 9668457 / WGS_84 17S. En fecha 08 de febrero de 2021, el Sr. Ángel Vicente Sigüenza Jara, adjunta comprobante de pago

por tasa por trámites administrativos realizados en el proceso equivalente al 20%, de una Remuneración Básica conforme a la normativa que regula este trámite; Se cuenta además dentro del expediente la declaración juramentada realizada en fecha 14 de julio del año 2020, realizada ante Notario Único del Cantón Chordeleg por parte de los interesados Ángel Vicente Sigüenza Jara e Inés Estefanía Jara Salinas. Mediante Oficio DHOT/GADMCH-0170-2022, de fecha 18 de marzo de 2022, la Arq. Fanny Ochoa Piña, Directora de Hábitat y Ordenamiento Territorial, remite informe técnico INFO-LT-DHOT-006-2022, suscrito por parte de la Arq. Ivonne Arévalo, Analistas de la Dirección de Hábitat y Ordenamiento Territorial, en el cual se informa “.....Con respecto al trámite de Legalización N° 006-2020-LT, a nombre del Sr. Ángel Vicente Sigüenza Jara de un predio ubicado en el sector Centro dentro del polígono de Intervención Territorial D-C-01, de la parroquia Delegsol del cantón Chordeleg, junto a vía pública de 9.00 m. de sección incluido veredas y bordillo, el mencionado predio no se encuentra con reserva de suelo dentro de los planes de regulación urbana, tampoco en zona de riesgo identificada. Además, se encuentra en una zona consolidada, cuenta con los servicios básicos de agua potable, energía eléctrica y red de alcantarillado. Por todo lo mencionado, certifico la factibilidad técnica para continuar con el proceso de legalización N° 006-2020-LT.....”. Mediante Oficio No. 119-22-DJ-GADMCH, de fecha 05 de abril de 2022, el Señor Procurador Síndico Municipal informa que dentro del trámite de legalización de tierras 006-2020-LT, presentado por Ángel

Vicente Sigüenza Jara e Inés Estefanía Jara Salinas, emite las siguientes; **CONCLUSIONES:** En lo que respecta al artículo 19 numeral 2 literal a) y 20 numeral 6 de la Ordenanza N° 032-CM-GADMCH, el expediente administrativo correspondiente al trámite Nro. 003-2021-LT, solicitado por los cónyuges ANGEL VICENTE SIGUENZA JARA e INES ESTEFANIA JARA SALINAS, se verifica que ha cumplido con los requerimientos establecidos en los artículos 13, 14, 15, 16, 17, 18 19 numeral 1 literales a) y b) numeral 2 literales b) y c), artículo 20 numerales 1, 2, 3, 4, de la Ordenanza N° 032-CM-GADMCH; se verificó la documentación adjunta al proceso por el peticionario, esto es: declaración juramentada y certificados del Registro de la Propiedad de Chordeleg; y por otro lado de los informes técnicos de contenido favorable, contenidos en N° oficio N° DHOT/GADMCH-0170-2022, de fecha 18 de marzo de 2022, suscrito por Arq. Fanny Ochoa, Directora de Hábitat y Ordenamiento Territorial del GADM Chordeleg que da a conocer el Informe de planificación urbana, que en su parte pertinente certifica positivamente “la factibilidad técnica para continuar con el proceso de legalización Nro. 006-2020-LT.”, y el Informe de avalúo, que en su numeral 9 expone: “Lote con edificación destinado a vivienda.”, y en su numeral 11 este informe acredita un valor del inmueble de USD20.255,95; y particularmente el Informe de la Comisión de Legislación, del 21 de agosto del 2020, que por las consideraciones técnicas expuestas en el mismo, emite informe favorable a las pretensiones de los solicitantes; en tal virtud, al obtener un informe favorable en el procedimiento, según

lo establecido en el artículo 20 numerales 1, 2, 3, 4, y 5 de la Ordenanza N° 032-CM-GADMCH, contiene satisfactoriamente los documentos requeridos dentro del trámite de Legalización de Tierras para que la solicitante pueda legalizar a su nombre el inmueble que viene poseyendo por más de seis años, así se encuentran agregados al expediente los documentos, e informes favorables de la Comisión de Legislación y Fiscalización del Concejo Municipal, de la Dirección de Hábitat y Ordenamiento Territorial, en dichos informes a más de establecerse la favorabilidad, se establece la procedencia del trámite y la recomendación de proseguir; consecuentemente en cuanto al cumplimiento de los requerimientos legales es procedente el trámite de adjudicación. En lo que respecta a la declaración juramentada, consta dentro del expediente administrativo N° 006-2020-LT, la declaración juramentada realizada el 14 de julio de 2020 ante la Notaría Primera del Cantón Chordeleg, por parte de los cónyuges ANGEL VICENTE SIGUENZA JARA e INES ESTEFANIA JARA SALINAS, instrumento público que da cumplimiento a lo requerido en el artículo 16 de la Ordenanza N° 032-CM-GADMCH; y, revisada la Página de SATJE – Consulta de Procesos del Consejo de la Judicatura¹, se procedió a ingresar los nombres de los cónyuges ANGEL VICENTE SIGUENZA JARA con N.U.I. 010474006 e INES ESTEFANIA JARA SALINAS, con N.U.I. 0107224768, verificándose la no existencia de litigio alguno de los solicitantes con respecto a derechos reales sobre el predio materia de este expediente administrativo. **RECOMENDACIONES:** Por todo lo expuesto y revisado el expediente en su integridad se

emite el presente informe legal favorable de procedencia sobre el proceso de legalización de tierras N.-006-2020-LT; en tal virtud se recomienda proceder conforme lo establecen los numerales 7, 8, 9, 10 y 11 del artículo 20 de la Ordenanza N° 032-CM-GADMCH que regula el proceso de Enajenación de Bienes Mostrencos, Lotes, Fajas y Excedentes, pertenecientes al GAD Municipal de Chordeleg. **SÉPTIMO.-** Se hace necesario analizar la clase de situación jurídica del bien materia del presente trámite.-El Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg es una institución del Sector Público conforme el Art. 225, numeral 2 de la Constitución de la República del Ecuador. El Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización determina que existen 2 clases de bienes en las que se ejerce el dominio; bienes de dominio privado y bienes de dominio público, estos últimos se subdividen a la vez en bienes de uso público y bienes afectados al servicio público. El Art. 419 del COOTAD establece que los bienes de dominio privado, son los que no están destinados a la prestación directa de un servicio público, sino a la producción de recursos o bienes para la financiación de los servicios de los GADs Municipales; y dentro de esta clasificación de bienes se encuentra los bienes mostrencos situados dentro de la respectiva circunscripción territorial; al tratarse de un bien que carece de título escriturario, el legítimo propietario es el GAD Municipal de Chordeleg, siendo la solicitante durante el proceso quien ha demostrado que dicho bien no se encuentra afectado a la prestación de un servicio público y más bien se han confirmado su posesión, deduciéndose que

procede su adjudicación. Por lo expuesto y en consideración a todo lo actuado y por estar facultado por la Ley, este Órgano Legislativo del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg. **Resuelve:** **ADJUDICAR A LOS SEÑORES ÁNGEL VICENTE SIGUENZA JARA E INES ESTEFANIA JARA SALINAS, EL BIEN INMUEBLE MATERIA DEL PRESENTE PROCESO UBICADO EN LA PARROQUIA DELEGSOL, PERTENECIENTE AL CANTÓN CHORDELEG, PROVINCIA DEL AZUAY DE UN ÁREA DE 60,00 METROS CUADRADOS Y, SE ENCUENTRA DELIMITADO POR LOS SIGUIENTES LINDEROS: POR EL NORTE: JUAN ADOLFO JARA, EN UNA EXTENSIÓN DE QUINCE METROS CON VEINTE Y CINCO CENTÍMETROS (15.25M). POR EL SUR: NANCY ZUÑIGA, EN UNA EXTENSIÓN DE DIECINUEVE METROS CON CERO CINCO CENTÍMETROS (19,05M). POR EL ESTE: CON LA VIA A CHOCAR, EN UNA EXTENSION DE CUATRO METROS CON CUARENTA CENTÍMETROS (4,40M). POR EL OESTE: CON JUAN ADOLFO JARA, EN UNA EXTENSIÓN DE TRES METROS CON SETENTA CENTÍMETROS (3.70M).** Así mismo se dispone de acuerdo a lo que establece el Art. 20 de la Ordenanza que regula el proceso de enajenación de bienes mostrencos, lotes, fajas y excedentes, pertenecientes al GAD Municipal de Chordeleg; y, el proceso de titularización para incorporar bienes inmuebles mostrencos al patrimonio municipal, que por medio de SECRETARIA General se conceda un extracto de la resolución a la peticionaria, la misma que será publicada por 3 veces en

fecha distinta en un periódico de la localidad; los gastos que demande el presente trámite hasta su legalización estarán a cargo de la solicitante. Incorpórese esta Resolución al expediente.-**NOTIFIQUESE.**

Atentamente,

Juan Carlos Ruiz
SECRETARIO DE CONCEJO (E)

Resolución No. 442-CM-GADMCH
(Sesión Ordinaria del Concejo de fecha 18
de mayo de 2022)

EL PLENO DEL CONCEJO DEL GOBIERNO
AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DE CHORDELEG

Considerando:

Que, el inciso segundo del Art. 318 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización; establece que el Concejo Municipal aprobará el orden del día, que podrá ser modificado solamente en el orden de su tratamiento o incorporando puntos adicionales, por uno de sus miembros con voto conforme de la mayoría absoluta de los integrantes; una vez aprobado con este requisito, no podrá modificarse por ningún motivo caso contrario la sesión será invalidada;

En ejercicio de sus atribuciones que le faculta el literal a) del artículo 57 del Código Orgánico

de Organización Territorial Autonomía y Descentralización;

Resuelve:

Aprobar el orden del día previsto para la Sesión Ordinaria del Concejo de fecha 18 de mayo de 2022.

Atentamente,

Abg. Juan Carlos Ruiz
SECRETARIO DE CONCEJO (E)

Resolución No. 443-CM-GADMCH
(Sesión Ordinaria del Concejo de fecha 18
de mayo de 2022)

EL PLENO DEL CONCEJO DEL GOBIERNO
AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DE CHORDELEG

Considerando:

Que, conforme consta en el tercer punto del orden del día de la sesión Ordinaria del Concejo del GAD Municipal de Chordeleg, de fecha 18 de mayo de 2022;

En ejercicio de sus atribuciones que le faculta el literal a) del artículo 57 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización;

Resuelve:

Aprobar el Acta Nro. 0124 correspondiente a la Sesión Ordinaria del Concejo Cantonal de Chordeleg, del día miércoles 08 de septiembre de 2021.

Atentamente,

Abg. Juan Carlos Ruiz
SECRETARIO DE CONCEJO (E)

Resolución No. 444-CM-GADMCH
(Sesión Ordinaria del Concejo de fecha 18
de mayo de 2022)

EL PLENO DEL CONCEJO DEL GOBIERNO
AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DE CHORDELEG

Considerando:

Que, el inciso segundo del Art. 318 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización; establece que el Concejo Municipal aprobará el orden del día, que podrá ser modificado solamente en el orden de su tratamiento o incorporando puntos adicionales, por uno de sus miembros con voto conforme de la mayoría absoluta de los integrantes; una vez aprobado con este requisito, no podrá modificarse por ningún motivo caso contrario la sesión será invalidada;

Que, la Arq. Fanny Ochoa – Directora de Hábitat y Ordenamiento Territorial, en la sesión de fecha 18 de mayo del 2022, expuso observaciones en el sentido de que *“...Revisado el informe de la Comisión de Legislación y Fiscalización de fecha nueve de diciembre del 2020, y el informe técnico INFO-LT-DHOT-007-2022, presentado por parte del Arq. Rene López, Analista de Hábitat y Ordenamiento Territorial, no coinciden los lineros con los señalados en el informe de la comisión presentado parece que por un tema de transcripción existió alguna diferencia en cuanto a metrajes de los linderos y nombres que son situaciones más de forma no de fondo por que el tramite tiene la factibilidad.....”*;

Que, el Sr. Concejal Víctor Guzmán, en sesión Ordinaria de fecha 18 de mayo del 2022, una vez que se conoce la observación de la Directora de Hábitat y Ordenamiento Territorial, mocionó para que se suspenda el punto número 4 a fin de que se haga un alcance al informe de la Comisión de la Legislación y Fiscalización presentado en fecha 09 de diciembre del 2020;

Que, conforme consta en el cuarto punto del orden del día;

En ejercicio de sus atribuciones que le faculta el literal a) del artículo 57 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización;

Resuelve:

Artículo 1.- Dejar suspenso el punto 4 “Emitir resolución para aprobar la adjudicación del Trámite de Legalización de Tierras No. 008-2020-LT presentado por la Sra. Rosa Carmelina Jara Lojano”, hasta que se presente un alcance al informe de la Comisión de Legislación y Fiscalización presentado en fecha nueve de diciembre del 2020.

Artículo 2.- Notifíquese con la presente resolución al Sr. Marcelo López, Presidente de la Comisión de Legislación y Fiscalización, para que se proceda con al trámite respectivo.

Artículo 3.- Devuélvase el expediente de Legalización de Tierras No. 008-2020-LT a Procuraduría Sindica, para el trámite correspondiente.

Atentamente,

Juan Carlos Ruiz
SECRETARIO DE CONCEJO (E)

Resolución No. 445-CM-GADMCH
(Sesión Ordinaria del Concejo de fecha 18
de mayo de 2022)

EL PLENO DEL CONCEJO DEL GOBIERNO
AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DE CHORDELEG

Considerando:

Que, de conformidad con lo que disponen el Art.238 de la Constitución de la República del

Ecuador, “Los gobiernos autónomos descentralizados gozarán de autonomía política, administrativa y financiera, en directa concordancia con lo establecido en los artículos 5 y 6 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización”;

Que, el Art. 715 del Código Civil señala: “...Posesión es la tenencia de una cosa determinada con ánimo de señor o dueño; sea que el dueño o el que se da por tal tenga la cosa por sí mismo, o bien por otra persona en su lugar y a su nombre El poseedor es reputado dueño, mientras otra persona no justifica serlo...”;

Que, el literal t) del artículo 57 del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización COOTAD, señala: “Al Concejo Municipal le corresponde t) Conocer y resolver los asuntos que le sean sometidos a su conocimiento por parte del Alcalde o Alcaldesa”;

Que, el Art. 481 del mencionado cuerpo legal, establece “...es atribución de los Gobiernos Autónomos Descentralizados Municipales mediante Ordenanza establecer los mecanismos y procedimientos para regular bienes mostrencos...”;

Que, el artículo 419 del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización, establece que “...constituyen bienes de dominio privado los que no están destinados a la prestación directa de un servicio público, sino a la producción de recursos o bienes para la

financiación de los servicios de los gobiernos autónomos descentralizados....”;

Que, el inciso 1 del artículo 481 del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización, manifiesta que “....Para efecto del presente artículo se entienden mostrencos aquellos bienes inmuebles que carecen de dueño conocido; en este caso los gobiernos autónomos descentralizados municipales o metropolitanos mediante ordenanza establecerán los mecanismos y procedimientos para regularizar bienes mostrencos.....”;

Que, el Gobierno Autónomo Descentralizado del cantón Chordeleg aprobó la Ordenanza de Legalización de Tierras en el cantón Chordeleg y la Ordenanza Reformativa a La Ordenanza de Legalización de Tierras en el Cantón Chordeleg;

Que, el Art. 4 de la Ordenanza de Legalización de Tierras en el Cantón Chordeleg, dispone: “El GAD Municipal de Chordeleg, mediante Resolución podrá aprobar la adjudicación de los bienes raíces que se encuentren en la condición establecida en el artículo anterior, **a los interesados que dicha posesión conforme el procedimiento que establezca la presente Ordenanza y disponer su marginación e inscripción en el Registro de la Propiedad de este cantón...**”

Que, el artículo 5, numerales 1 y 3 de la Ordenanza ibídem, establecen: “Artículo 5.- El interesado, deberá dirigir la solicitud al Alcalde

del Cantón; solicitud en la que se pedirá, qué se den trámite a su petición de legalización del bien raíz; y, que se disponga se confieran los siguientes informes: 1.- Informe del bien conferido por el Jefe de Avalúos y Catastros y Planificación Urbana, que justifique: a) Que el bien se encuentra en la zona urbana, de expansión urbana o Centro Urbano parroquial del Cantón Chordeleg. b) Que el bien materia del trámite, no se encuentra limitado el uso del suelo para conservación o con reserva para ejecución de obra pública en el Plan de Ordenamiento Territorial. c)

Informe de los titulares o poseedores de todos los inmuebles colindantes. 3.- Informe favorable de la Comisión de Legislación, el mismo que se emitirá cumpliendo con una inspección al bien materia de la adjudicación de conformidad con las normas procesales civiles aplicables al caso....”

Que, el Art. 4 de la Ordenanza de Legalización de Tierras en el Cantón Chordeleg, dispone: “El GAD Municipal de Chordeleg, mediante Resolución podrá aprobar la adjudicación de los bienes raíces que se encuentren en la condición establecida en el artículo anterior, **a los interesados que dicha posesión conforme el procedimiento que establezca la presente Ordenanza y disponer su marginación e inscripción en el Registro de la Propiedad de este cantón...**”;

Que, el artículo 5, numerales 1 y 3 de la Ordenanza ibídem, establecen: “Artículo 5.- El interesado, deberá dirigir la solicitud al Alcalde del Cantón; solicitud en la que se pedirá, qué

se den trámite a su petición de legalización del bien raíz; y, que se disponga se confieran los siguientes informes: 1.- Informe del bien conferido por el Jefe de Avalúos y Catastros y Planificación Urbana, que justifique: a) Que el bien se encuentra en la zona urbana, de expansión urbana o Centro Urbano parroquial del Cantón Chordeleg. b) Que el bien materia del trámite, no se encuentra limitado el uso del suelo para conservación o con reserva para ejecución de obra pública en el Plan de Ordenamiento Territorial. c) Informe de los titulares o poseedores de todos los inmuebles colindantes. 3.- Informe favorable de la Comisión de Legislación, el mismo que se emitirá cumpliendo con una inspección al bien materia de la adjudicación de conformidad con las normas procesales civiles aplicables al caso....”;

Que, con fecha 12 de febrero del 2016, el señor Luis Deifilio Cabrera Cabrera, presenta petición al GAD Municipal de Chordeleg, solicitando la adjudicación de un cuerpo de terreno ubicado en el sector San Martín de Puzhio de la parroquia San Martín de Puzhio, del cantón Chordeleg, Provincia del Azuay;

Que, con fecha 29 de marzo de 2016, el Alcalde actuante Dr. Jorge Coello González, mediante providencia avoca conocimiento y dispone se presenten los informes técnicos respectivos;

Que, a través de Oficio Nro. DHOT/GADMCH-0301-2020, suscrito por parte de la Arq.

Fanny Ochoa Piña, Directora de Hábitat y Ordenamiento Territorial del GAD Municipal del cantón Chordeleg, adjunto a usted informe técnico, suscrito por el Analista de Gestión del Territorio, Arq. Jorge Luis Jara, y la Arq. Tatiana Fernández de Córdova, Analista de Avalúos y Catastro, por lo que solicito a su autoridad disponga a quien corresponda realice el trámite respectivo”;

Que, a través de Informe presentado por parte del Arq. Jorge Luis Jara, Analista de Gestión del Territorio D.H Y O.T, indica lo siguiente “.....El predio se encuentra ubicado en el centro parroquial de San Martín de Puzhio del cantón Chordeleg, dando frente a la calle de acceso; no se encuentra en zona de riesgo identificada, sin embargo gran parte del mencionado predio se encuentra considerado dentro de los planes de regulación urbana, como reservas de suelo para ampliación de vía existente y reserva para equipamiento de educación como Escuela y Colegio, dando resultado una reserva parcial de 949,44 m2.....” Y además que “.....Se encuentra en zona consolidada, pro la geometría misma de la reserva de suelo, el predio queda sin frente hacia la vía.....”, y que “.....Por todo lo mencionado, pongo en su conocimiento que no es pertinente emitir la factibilidad técnica, para continuar con el Proceso legalización N° 002-2016-LT....”;

Que, mediante providencia de fecha ocho de diciembre de 2020, a las 09h40, el Alcalde del GAD Municipal de Chordeleg dispone poner en conocimiento de la Comisión de Legislación y Fiscalización el expediente

signado con el N° 002-2016-LT, a nombre del señor Luis Deifilio Cabrera, a fin de que se presente el informe favorable o en contra sobre la factibilidad de la solicitud, para proceder con el trámite de legalización de bienes mosntrencos con fecha 12 de enero de 2018 se efectuó la inspección al terreno ubicado en la parroquia San Martin de Puzhio que en la parte pertinente se establece “;

Que, a fin de determinar la factibilidad de la petición, con fecha 18 de febrero del 2021, la Comisión de Legislación y Fiscalización se trasladó al terreno materia del expediente administrativo signado con el N° 002-2016-LT, ubicado en la parroquia San Martin de Puzhio del cantón Chordeleg, Provincia del Azuay, una vez en el lugar la Comisión concedió la palabra al Arq. Jorge Luis Jara, Analista de Gestión de Territorio quien se ratificó en la reserva existente en el predio”;

Que, la Comisión de Legislación y Fiscalización en su informe emite las siguientes conclusiones y recomendaciones; *“.....Por las consideraciones expuestas, la Comisión de Legislación y Fiscalización en pleno, concluye que la petición formulada por el Sr. Luis Deifilio Cabrera Cabrera, no es factible por lo que emite INFORFME DE NO FACTIBILIDAD de la petición formulada, dentro del expediente administrativo Nro. 002-2016-LT...”;*

Por lo expuesto y en consideración a todo lo actuado y por estar facultado por la Ley, este Órgano Legislativo del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg.

Resuelve:

Artículo. 1.- Emitir la negativa al trámite Nro. 002-2016-LT de legalización de tierras del bien inmueble ubicado en la parroquia San Martin de Puzhio, cantón Chordeleg, provincia del Azuay, propuesto por el Sr. Luis Deifilio Cabrera Cabrera, conforme a los informes técnicos y al informe de no factibilidad de la Comisión de Legislación y Fiscalización presentado, se ordena el archivo del mismo.

Art. 2.- Encárguese a la secretaría del concejo, la notificación del contenido de la presente resolución al Sr. Luis Deifilio Cabrera Cabrera.

Art. 3.- Devuélvase el presente Expediente a Procuraduría Sindica para el archivo correspondiente.

Art. 4.- La presente resolución entrará en vigencia a partir de su promulgación.

Atentamente,

Juan Carlos Ruiz
SECRETARIO DE CONCEJO (E)

Resolución No. 446-CM-GADMCH
(Sesión Ordinaria del Concejo de fecha 01
de junio de 2022)

EL PLENO DEL CONCEJO DEL GOBIERNO
AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DE CHORDELEG

Considerando:

Que, el inciso segundo del Art. 318 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización; establece que el Concejo Municipal aprobará el orden del día, que podrá ser modificado solamente en el orden de su tratamiento o incorporando puntos adicionales, por uno de sus miembros con voto conforme de la mayoría absoluta de los integrantes; una vez aprobado con este requisito, no podrá modificarse por ningún motivo caso contrario la sesión será invalidada;

En ejercicio de sus atribuciones que le faculta el literal a) del artículo 57 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización;

Resuelve:

Aprobar el orden del día previsto para la Sesión Ordinaria del Concejo de fecha 01 de junio de 2022.

Atentamente,

Abg. Juan Carlos Ruiz
SECRETARIO DE CONCEJO (E)

Resolución No. 447-CM-GADMCH
(Sesión Ordinaria del Concejo de fecha 01
de junio de 2022)

**EL PLENO DEL CONCEJO DEL GOBIERNO
AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DE CHORDELEG**

Considerando:

Que, conforme consta en el tercer punto del orden del día de la sesión Ordinaria del Concejo del GAD Municipal de Chordeleg, de fecha 01 de junio de 2022;

En ejercicio de sus atribuciones que le faculta el literal a) del artículo 57 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización;

Resuelve:

Aprobar el Acta Nro. 0125 correspondiente a la Sesión Ordinaria del Concejo Cantonal de Chordeleg, del día miércoles 22 de septiembre de 2021.

Atentamente,

Abg. Juan Carlos Ruiz
SECRETARIO DE CONCEJO (E)

Resolución No. 448-CM-GADMCH
(Sesión Ordinaria del Concejo de fecha 01
de junio de 2022)

**EL PLENO DEL CONCEJO DEL GOBIERNO
AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DE CHORDELEG**

Considerando:

Que, conforme consta en el tercer punto del orden del día de la sesión Ordinaria del Concejo del GAD Municipal de Chordeleg, de fecha 01 de junio de 2022;

En ejercicio de sus atribuciones que le faculta el literal a) del artículo 57 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización;

Resuelve:

Aprobar el Acta Nro. 0126 correspondiente a la Sesión Ordinaria del Concejo Cantonal de Chordeleg, del día miércoles 29 de septiembre de 2021.

Atentamente,

Abg. Juan Carlos Ruiz
SECRETARIO DE CONCEJO (E)

**Resolución No. 449-CM-GADMCH
(Sesión Ordinaria del Concejo de fecha 01
de junio de 2022)**

**EL PLENO DEL CONCEJO DEL GOBIERNO
AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DE CHORDELEG**

Considerando:

Que, conforme consta en el tercer punto del orden del día de la sesión Ordinaria del Concejo del GAD Municipal de Chordeleg, de fecha 01 de junio de 2022;

En ejercicio de sus atribuciones que le faculta el literal a) del artículo 57 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización;

Resuelve:

Aprobar el Acta Nro. 0127 correspondiente a la Sesión Ordinaria del Concejo Cantonal de Chordeleg, del día miércoles 06 de octubre de 2021.

Atentamente,

Abg. Juan Carlos Ruiz
SECRETARIO DE CONCEJO (E)

**Resolución No. 450-CM-GADMCH
(Sesión Ordinaria del Concejo de fecha 01
de junio de 2022)**

**EL PLENO DEL CONCEJO DEL GOBIERNO
AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DE CHORDELEG**

Considerando:

Que, la Constitución de la República del Ecuador, dispone: "Art. 226.- Las instituciones del Estado, sus organismos, dependencias, los servidores públicos y las personas que actúen en virtud de una potestad estatal. Tendrán el deber de coordinar acciones para el cumplimiento de sus fines...";

Que, por su parte el Art. 227 establece que: "La administración pública constituye un servicio a la colectividad que se rige por los principios de eficacia, eficiencia, calidad, jerarquía, desconcentración, descentralización, coordinación, participación, planificación, transparencia y evaluación";

Que, el art. 424 de la Carta Magna ordena que la "Constitución de la República es la norma suprema y prevalece sobre cualquier otra del ordenamiento jurídico. Las normas y los actos del poder público deberán mantener conformidad con las disposiciones constitucionales; en caso contrario carecerán de eficacia jurídica...";

Que, el artículo 2077 del Código Civil define al comodato o préstamo de uso, como un contrato en que una de las partes entrega a la otra gratuitamente una especie, mueble o raíz, para que haga uso de ella, con cargo de restituir la misma especie después de terminado el uso, estableciendo en su inciso final que este se perfecciona con la tradición de la cosa;

Que, el artículo 2079 del Código Civil, relativo al derecho de uso del bien en comodato, dispone que el comodante conserva sobre la cosa prestada todos los derechos que antes

tenía, pero no su ejercicio, en cuanto fuere incompatible con el uso concedido al comodatario;

Que, para la celebración de los contratos de comodato de bienes de propiedad municipal, se requiere la autorización del Concejo Municipal, en la forma establecida en el literal n) del Artículo 60 del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización, COOTAD; puesto que en este tipo de contratos, los gobiernos autónomos descentralizados comprometen su patrimonio al obligarse a la entrega de un bien inmueble a favor de un tercero, para su uso por un tiempo determinado en la forma convenida en dicho contrato;

Que, el Art. 435 del COOTAD dispone, sobre los bienes de dominio privado.- Los bienes del dominio privado deberán administrarse con criterio de eficiencia y rentabilidad para obtener el máximo rendimiento financiero compatible con el carácter público de los gobiernos autónomos descentralizados y con sus fines;

Que, de su parte el Art. 441 del COOTAD al regular el contrato de comodato sobre bienes municipales ordena que para la suscripción de contratos de comodato de bienes de los gobiernos autónomos descentralizados se observarán, en lo que fuere aplicable, las reglas relativas al comodato establecidas en el Libro IV del Código Civil;

Que, de su parte el Art. 460, COOTAD, ordena que todo contrato que tenga por objeto la venta, donación, permuta,

comodato, etc., de bienes raíces de los gobiernos autónomos descentralizados se realizará a través de escritura pública; y que cuando se trate de comodato, el comodatario no podrá emplear el bien sino en el uso convenido, que no podrá ser otro que cumplir con una función social y ambiental; dicho artículo obliga además a que concluido el comodato, el comodatario tendrá la obligación de restituir el bien entregado en comodato, en las mismas condiciones en que lo recibió; sin embargo, las mejoras introducidas en el bien prestado y que no pudieren ser separadas sin detrimento de éste, quedarán en beneficio del comodante sin que éste se encuentre obligado a compensadas.

Que, de acuerdo al Art. 424 de la Ley Orgánica de Ordenamiento Territorial, Uso y Gestión del Suelo, respecto a las áreas verdes indica que: *“...En las áreas consolidadas, los bienes de dominio y uso público destinados a áreas verdes, podrán ser cambiados de categoría exclusivamente a favor de instituciones públicas para consolidar y construir equipamientos públicos de conformidad con lo que establezca en su normativa el Gobierno Autónomo Descentralizado. La institución pública beneficiaria tendrá la obligación de compensar el equivalente al valor del bien que recibe, en base al avalúo realizado por el Gobierno Autónomo Descentralizado municipal o metropolitano...”*. En este sentido si bien se solicita intervenir en un área

comunitaria, este no podrá ser cambiado de uso;

Que, de su parte el Reglamento General para la Administración, Utilización, Manejo y Control de los Bienes y Existencias del Sector Público, dispone: “Art. 1.- Ámbito de aplicación.- El presente Reglamento regula la administración, utilización y control de los bienes y existencias de propiedad de las instituciones, entidades y organismos del sector público y empresas públicas, comprendidas en los artículos 225 y 315 de la Constitución de la República del Ecuador, entidades de derecho privado que disponen de recursos públicos en los términos previstos en el artículo 211 de la Constitución de la República del Ecuador y en los artículos 3 y 4 de la Ley Orgánica de la Contraloría General del Estado, y para los bienes de terceros que por cualquier causa se hayan entregado al sector público bajo su custodia, depósito, préstamo de uso u otros semejantes”;

Que, el Artículo 8 del ya referido Reglamento General para la Administración, Utilización, Manejo y Control de los Bienes y Existencias del Sector Público, dice que serán responsables del proceso de adquisición, recepción, registro, identificación, almacenamiento, distribución, custodia, control, cuidado, uso, egreso o baja de los bienes de cada entidad u organismo, los siguientes servidores o quienes hicieran sus veces según las atribuciones u obligaciones que les correspondan: a) Máxima Autoridad, o su delegado;

Que, el Art. 11 del este reglamento para la Administración, de Bienes del Sector Público de Contraloría, manda que las entidades u organismos comprendidos en el artículo 1 del presente Reglamento, cuya estructura orgánica lo justifique, crearán una unidad encargada de la Administración de los Bienes e Inventarios. La Unidad de Administración de Bienes e Inventarios, o aquella que hiciere sus veces a nivel institucional, orientará y dirigirá la correcta conservación y cuidado de los bienes que han sido adquiridos o asignados para uso de la entidad u organismo y que se hallen en custodia de los Usuarios Finales a cualquier título como: compra venta, transferencia gratuita, comodato, depósito u otros semejantes, de acuerdo con este reglamento y las demás disposiciones que dicte la Contraloría General del Estado y la propia entidad u organismo;

Que, el Art. 78 del referido reglamento al regular los actos en los que no se transfiere el dominio de los bienes, dice: Entre las entidades u organismos señalados en el artículo 1 del presente Reglamento o éstas con instituciones del sector privado que realicen labor social u obras de beneficencia sin fines de lucro se podrá efectuar, principalmente, los siguientes actos en los cuales no se transfiere el dominio de los bienes: comodato, etc;

Que, el Art. 158 de la norma ibídem permite el Comodato con entidades privadas, de la siguiente forma: Se podrá celebrar contrato de préstamo de uso de bienes muebles o inmuebles entre entidades y organismos del sector público y personas jurídicas del sector

privado que, por delegación realizada de acuerdo con la ley, para quienes presten servicios públicos, siempre que dicho contrato se relacione con una mejor prestación de un servicio público, se favorezca el interés social, se establezcan las correspondientes garantías y esté debidamente autorizado por la máxima autoridad o su delegado de la entidad u organismo, de acuerdo con la ley y este Reglamento;

Que, la Ordenanza de Organización y Funcionamiento del Concejo Del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg, en su art. 2, dispone, que todos los actos decisorios del Concejo Municipal serán debidamente motivados, esto es, contendrán una explicación sobre los fundamentos fácticos, las consideraciones técnicas y la vinculación jurídica con las normas aplicables al caso, que permitan asumir un juicio de valor y una decisión sobre un determinado tema;

Que, de su parte el Art. 5, al normar las atribuciones del Concejo Municipal reconoce que las mismas se encuentran establecidas en el Art. 57 del COOTAD y son las siguientes: d) Expedir acuerdos o resoluciones, en el ámbito de competencia del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal, para regular temas institucionales específicos o reconocer derechos particulares y literal t); conocer y resolver los asuntos que le sean sometidos a su conocimiento por parte del alcalde o alcaldesa;

Que, finalmente el artículo 44 del Sexto Contrato colectivo entre Gad Municipal de

Chordeleg y el Sindicato Único de Obreros” de Gad Municipal del Cantón Chordeleg, textualmente dice en el segundo párrafo: “Durante la vigencia del presente contrato colectivo, la Municipalidad buscará los mecanismos legales para entregar un terreno al Sindicato donde éste pueda construir su sede principal.”;

Que, a través de Memorando No. 1269-22-A-GADMCH, el señor Alcalde dispuso al señor Procurador Síndico Municipal remitir informe jurídico a fin de proceder con el trámite respectivo en lo que corresponde a la solicitud del Sindicato de Obreros del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg de contar con un espacio para desarrollar sus actividades administrativas.

Que, a través de Oficio No. 163-22-DJ-GADMCH, suscrito por parte del Dr. Fernando Duran, Procurador Síndico Municipal, remite CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES, conclusión: de la normativa analizada y del informe técnico de la Dirección de Hábitat y Planificación Territorial, se puede concluir que el comodato es procedente y legal entre el GAD Municipal de Chordeleg y el Sindicato Único de Obreros” de GAD Municipal del Cantón Chordeleg; **Recomendación:** Una vez autorizada el comodato por parte del Concejo Municipal se procederá a elaborar la resolución administrativa de concediendo el comodato del predio, con posterioridad se requerirá que el área técnica de Directora de Hábitat y Ordenamiento Territorial del GADM Chordeleg proceda a determinar de manera singularizada el inmueble que será objeto del

comodato, posteriormente se notificará a sindicatura para que proceda con la elaboración de la minuta correspondiente y posterior celebración y suscripción de la escrituras de comodato por parte de las autoridades correspondientes;

Que, a través de oficio DHOT/GADMCH-0340-2022, suscrito por parte de la Arq. Fanny Ochoa, Directora de Hábitat y Ordenamiento Territorial; expone lo siguiente; “.....*Por medio del presente, en atención a lo solicitado por Usted en calidad de la Máxima Autoridad, respecto a emitir un informe acerca de la viabilidad técnica y legal de atender el requerimiento del **Sindicato de Obreros del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg**, en relación a la necesidad de contar con un espacio para desarrollar las actividades administrativas, se ha procedido a realizar el análisis técnico del siguiente predio de propiedad del GAD Municipal de Chordeleg, que presenta las características físicas y normativas aptas para receptor la actividad requerida a saber.....*”;

Que, en el informe técnico presentado del Arq. Fanny Ochoa, Directora de Hábitat y Ordenamiento Territorial señala “.....El predio de clave catastral Nro. 011150040500106200000000, cuenta con una superficie de 1051 m2, se encuentra ubicado en el sector el Tablón área Urbana No consolidada de la Parroquia Chordeleg, Cantón Chordeleg, Provincia del Azuay, registrado a nombre del GAD Municipal de Chordeleg, el cual es producto de una participación establecida por ley en la división del terreno de propiedad del Sr. Miguel

Ramiro Mosquera Maldonado, aprobada por el Concejo Cantonal el 19 de julio de 2011....”;

Que, de acuerdo a la planificación vigente conforme a la “ORDENANZA QUE SANCIONA LA ACTUALIZACIÓN DEL PLAN DE DESARROLLO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y EL PLAN DE USO Y GESTION DEL SUELO DEL CANTÓN CHORDELEG” publicada en el Registro Oficial N° 1618, en julio de 2021, y su reforma aprobada el 12 de abril de 2022, la planificación vial define una vía carrozable de 10m de sección emplazada sobre parte del predio Municipal de Participación Comunitaria, afectando parte de la superficie del mismo resultando con un área aproximada de 682 m² y que con respecto a los usos de suelo establecidos para el polígono de intervención S-02, dentro del cual se encuentra el predio en mención, se establece como uso principal el Comercio, servicio y vivienda;

Que, una vez realizado la inspección realizada al sitio se observa que al momento los predios Municipales de Participación Comunitaria y Área Verde cuentan con una topografía plana debido a que se han conformado terrazas en estos predios, sin embargo el sector mantiene sus condiciones naturales cuya pendiente estaría entre el 26 y 30% incluyendo el camino de acceso de 3.1 m de sección correspondiente a la lotización; consecuentemente se indica que este acceso se mantendría como peatonal;

Que, del informe realizado por la Dirección de Hábitat y Ordenamiento Territorial se indica con respecto a la vía planificada en 10m de sección se observa que no se encuentra aperturada en su sección y eje planificados, llegando únicamente hasta los predios colindantes, observándose también que para su emplazamiento en el predio motivo de análisis es necesario realizar muros de contención ya que la vía se proyecta a un nivel más alto que el predio; información que deberá ser considerada al momento de establecer los retiros para el certificado de afectación y regulación urbana del predio;

Que, del Informe constante en el Oficio DHOT/GADMCH-0340-2022 se expone que el presente análisis técnico se realiza en función de un infraestructura de carácter administrativa, la cual podría asimilarse a la infraestructura requerida por el Sindicato para sus actividades; en este sentido dado que el predio posee un área útil de 682m², se establece destinar para dicho emplazamiento el área de 225m² correspondiente al 10% menos del lote mínimo (250m²), así como al 10% menos en cuanto a la dimensión del frente mínimo (11m), establecidos por ley ;

Que, del informe presentado en el Oficio DHOT/GADMCH-0340-2022, por parte de la Arq. Fanny Ochoa, Directora de Hábitat y Ordenamiento Territorial, emite criterio

exponiendo que el uso de suelo así como las características de ocupación requeridas para la implantación de una infraestructura para el desarrollo de las actividades administrativas del Sindicato de Obreros del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg, en el área de participación comunitaria, no se opone con la planificación vigente, por tanto desde el ámbito de nuestras competencias y con criterio técnico se emite la factibilidad para el emplazamiento de este tipo de infraestructura dentro del lote mínimo de 225,00m² en parte del área de participación comunitaria; debiendo recalcar que las determinantes de ocupación del suelo se sujetarán a lo establecido en la ordenanza vigente para el polígono de intervención S-02, y con respecto al uso del suelo deberá asimilarse a los establecidos en el mismo cuerpo normativo para el sector. En consideración a lo expuesto, esta Dependencia considera factible poner en conocimiento de su Autoridad el presente informe de Factibilidad para el emplazamiento de este tipo de infraestructura requerido para el desarrollo de las actividades del Sindicato de Obreros del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg.

Que, en alcance al Oficio Nro. DHOT/GADMCH-0340-2022, de fecha 27 de mayo de 2022, respecto al criterio técnico de Factibilidad para el emplazamiento de la infraestructura requerido para el desarrollo de

las actividades del Sindicato de Obreros del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg, dentro del lote mínimo de 225,00m² en parte del área del predio de participación comunitaria de clave catastral Nro. 011150040500106200000000, ubicado en el sector el Tablón área Urbana No consolidada de la Parroquia Chordeleg, Cantón Chordeleg, Provincia del Azuay, registrado a nombre del GAD Municipal de Chordeleg, me permito adjuntar a continuación el emplazamiento georreferenciado del lote mínimo de 225m², destinado para dicho emplazamiento, dentro del predio de clave catastral Nro. 011150040500106200000000, de propiedad del GAD Municipal de Chordeleg. Debiendo señalar que el lote en mención cuenta con un área de 225m², con un frente de 12,25m y un fondo de 16,80 m, con la factibilidad de emplazar una edificación de dos pisos con un área edificable en planta baja de 98 m² aproximadamente, un tipo de implantación pareada, con retiro frontal de 5m, lateral de 3m y posterior de 3m, cumpliendo con las determinantes de uso y ocupación establecidas para el polígono de intervención S-02; tal como se establece en el gráfico adjunto;

Que, conforme consta en el tratamiento del sexto punto del orden del día;

En ejercicio de sus atribuciones que le faculta el literal a) del artículo 57 del Código Orgánico

de Organización Territorial Autonomía y Descentralización;

Resuelve:

Art. 1.- Autorizar al Señor Alcalde del Cantón, la firma de comodato para la entrega de un lote de terreno marcado como lote Uno resultado de la división del terreno de propiedad del Sr. Miguel Ramiro Mosquera Maldonado, entregado al GAD Municipal como participación Municipal con las siguientes características, área de 225m², con un frente de 12,25m y un fondo de 16,80 m, con la factibilidad de emplazar una edificación de dos pisos con un área edificable en planta baja de 98 m² aproximadamente, un tipo de implantación pareada, con retiro frontal de 5m, lateral de 3m y posterior de 3m, cumpliendo con las determinantes de uso y ocupación establecidas para el polígono de intervención S-02, a favor del Sindicato de Obreros del GAD Municipal de Chordeleg, por un plazo de cincuenta años a partir de la suscripción del contrato respectivo, para el emplazamiento de infraestructura requerido para el desarrollo de sus actividades administrativas, con base a los informes presentados a través de Oficio Nro. DHOT/GADMCH-0340-2022 y Nro. DHOT/GADMCH-0344-2022, de la Dirección de Hábitat y ordenamiento Territorial y Oficio 163-22-DJ-GADMCH, de la Procuraduría Sindica;

Art. 2.- Notifíquese a Procuraduría Sindica Municipal a fin de que proceda a la legalización del comodato entre el GAD Municipal de Chordeleg y el Sindicato de Obreros del GAD Municipal de Chordeleg.

Art. 3.- Encárguese a la secretaría del concejo, la notificación del contenido de la presente resolución al Sindicato Único de Obreros del GAD Municipal de Chordeleg, Dirección de Hábitat y Ordenamiento Territorial y Dirección Administrativa, para los fines correspondientes.

Art. 4.- La presente resolución entrará en vigencia a partir de su promulgación.

Atentamente,

Juan Carlos Ruiz
SECRETARIO DE CONCEJO (E)

Resolución No. 451-CM-GADMCH
(Sesión Ordinaria del Concejo de fecha 01
de junio de 2022)

EL PLENO DEL CONCEJO DEL GOBIERNO
AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DE CHORDELEG

Considerando:

Que, el Art. 227 de la Constitución de la República del Ecuador establece que la administración pública constituye un servicio a la colectividad que se rige por los principios

de eficacia, eficiencia, calidad, jerarquía, desconcentración, descentralización, coordinación, participación, planificación, transparencia y evaluación;

Que, el Art. 229 de la Constitución de la República establece que serán servidoras o servidores públicos todas las personas que en cualquier forma o a cualquier título trabajen, presten servicios o ejerzan un cargo, función o dignidad dentro del sector público. Los derechos de las servidoras y servidores públicos son irrenunciables;

Que, el Art. 57.- del COOTAD señala.- **Atribuciones del concejo municipal.-** Al concejo municipal le corresponde: Conceder licencias a sus miembros, que acumulados, no sobrepasen sesenta días. En el caso de enfermedades catastróficas o calamidad doméstica debidamente justificada, podrá prorrogar este plazo;

Que, el Art. 318.- establece **Sesión ordinaria inciso segundo** “.....*Una vez instalada la sesión se procederá a aprobar el orden del día, que podrá ser modificado solamente en el orden de su tratamiento o incorporando puntos adicionales, por uno de los miembros con voto conforme de la mayoría absoluta de los integrantes; una vez aprobado con este requisito, no podrá modificarse por ningún motivo caso contrario la sesión será invalidada.....*”;

Que, el literal g) del Art. 23 de la Ley Orgánica del Servicio Público, establece como derecho irrenunciables de las y los servidores

públicos los de gozar de vacaciones y licencias;

Que, el Art. 29 de la Ley Orgánica del Servicio Público, establece el derecho de toda servidora o servidor público a disfrutar de treinta días de vacaciones anuales pagadas después de once mes de servicio continuo;

Que, en sesiones ordinarias de fechas 21 de enero y 8 de abril de 2015, fue discutida y aprobada por el Concejo Cantonal, la Ordenanza de Organización y Funcionamiento del Concejo del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg;

Que, en sesión extraordinaria de fechas 18 de enero y sesión ordinaria de fecha 07 de marzo de 2018, el Concejo Cantonal, expidió la Ordenanza Reformativa a la Ordenanza de Organización y Funcionamiento del Concejo del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg;

Que, el Art. 105 de esta normativa establece lo siguiente: “...**De las vacaciones.-** el Concejo del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg, aprobara un calendario de vacaciones anual para sus miembros; por razones de servicio debidamente fundamentadas y de común acuerdo, el alcalde podrá suspenderlas o diferirlas para otra fecha...”.

Que, mediante Oficio N. GADMCH-2022-006-ML, de fecha 31 de mayo de 2022, el Señor concejal Marcelo López, Concejal Urbano del cantón Chordeleg, solicitó al Concejo

Cantonal, la autorización del uso de sus vacaciones anuales desde el día 02 de junio por el lapso de 20 días;

Que, en la sesión ordinaria de fecha 01 de junio del presente año 2022, la Srta. Concejales Malena Iñiguez, Concejales Urbana mociono para que se agregue un punto en el orden del día con el siguiente texto “.....*Conocimiento y resolución para autorizar el uso de vacaciones anuales al Señor Concejales Marcelo López, conforme lo dispone el Art. 9 de la Ordenanza Reformatoria a la Ordenanza de Organización y Funcionamiento de Concejo del GAD Municipal de Chordeleg.....*”, misma que fue apoyada por el señor Concejales Víctor Guzmán;

Que, con el voto de la mayoría absoluta del concejo se incorporó un punto enumerado como siete en el orden del día de fecha 1 de junio del presente año 2022, con el siguiente texto “.....*Conocimiento y resolución para autorizar el uso de vacaciones anuales al Señor Concejales Marcelo López, conforme lo dispone el Art. 9 de la Ordenanza Reformatoria a la Ordenanza de Organización y Funcionamiento de Concejo del GAD Municipal de Chordeleg.....*”;

Que, conforme consta en el tratamiento del séptimo punto del Orden del día;

En ejercicio de sus atribuciones que le faculta el literal a) del Art. 57 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización;

Resuelve:

Art. 1.- Autorizar al Señor Concejales Marcelo López, Concejales Urbano del cantón Chordeleg, el uso de vacaciones anuales por el lapso de 20 días contados a partir del día 02 de junio del presente año 2022.

Art. 2.- Notificar a través de Secretaria a la o el Concejales/a Suplente Urbana del cantón Chordeleg, para que desempeñe el cargo de Concejales/a del cantón Chordeleg, por el tiempo que dure las vacaciones concedidas al Concejales Marcelo López - Concejales Urbano.

Art. 3.- El concejales/a suplente por el tiempo que asuma la titularidad del cargo, percibirá la remuneración correspondiente al señor Concejales Principal.

Art. 4.- Notificar a través de secretaria a la Unidad de Administración de Talento Humano para los fines legales pertinentes.

Atentamente,

Juan Carlos Ruiz
SECRETARIO DE CONCEJO (E)

**Resolución No. 452-CM-GADMCH
(Sesión Ordinaria del Concejo de fecha 08
de junio de 2022)**

**EL PLENO DEL CONCEJO DEL GOBIERNO
AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DE CHORDELEG**

Considerando:

Que, el inciso segundo del Art. 318 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización; establece que el Concejo Municipal aprobará el orden del día, que podrá ser modificado solamente en el orden de su tratamiento o incorporando puntos adicionales, por uno de sus miembros con voto conforme de la mayoría absoluta de los integrantes; una vez aprobado con este requisito, no podrá modificarse por ningún motivo caso contrario la sesión será invalidada;

En ejercicio de sus atribuciones que le faculta el literal a) del artículo 57 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización;

Resuelve:

Aprobar el orden del día previsto para la Sesión Ordinaria del Concejo de fecha 08 de junio de 2022.

Atentamente,

Abg. Juan Carlos Ruiz
SECRETARIO DE CONCEJO (E)

Resolución No. 453-CM-GADMCH
(Sesión Ordinaria del Concejo de fecha 08 de junio de 2022)

**EL PLENO DEL CONCEJO DEL GOBIERNO
AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DE CHORDELEG**

Considerando:

Que, conforme consta en el tercer punto del orden del día de la sesión Ordinaria del Concejo del GAD Municipal de Chordeleg, de fecha 08 de junio de 2022;

En ejercicio de sus atribuciones que le faculta el literal a) del artículo 57 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización;

Resuelve:

Aprobar el Acta Nro. 0128 correspondiente a la Sesión Ordinaria del Concejo Cantonal de Chordeleg, del día miércoles 13 de octubre de 2021.

Atentamente,

Abg. Juan Carlos Ruiz
SECRETARIO DE CONCEJO (E)

Resolución No. 454-CM-GADMCH
(Sesión Ordinaria del Concejo de fecha 08 de junio de 2022)

**EL PLENO DEL CONCEJO DEL GOBIERNO
AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DE CHORDELEG**

Considerando:

Que, conforme consta en el tercer punto del orden del día de la sesión Ordinaria del Concejo del GAD Municipal de Chordeleg, de fecha 08 de junio de 2022;

En ejercicio de sus atribuciones que le faculta el literal a) del artículo 57 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización;

Resuelve:

Aprobar el Acta Nro. 0129 correspondiente a la Sesión Ordinaria del Concejo Cantonal de Chordeleg, del día martes 19 de octubre de 2021.

Atentamente,

Abg. Juan Carlos Ruiz
SECRETARIO DE CONCEJO (E)

Resolución No. 455-CM-GADMCH
(Sesión Ordinaria del Concejo de fecha 08 de junio de 2022)

EL PLENO DEL CONCEJO DEL GOBIERNO
AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DE CHORDELEG

Considerando:

Que, conforme consta en el tercer punto del orden del día de la sesión Ordinaria del Concejo del GAD Municipal de Chordeleg, de fecha 08 de junio de 2022;

En ejercicio de sus atribuciones que le faculta el literal a) del artículo 57 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización;

Resuelve:

Aprobar el Acta Nro. 0130 correspondiente a la Sesión Ordinaria del Concejo Cantonal de Chordeleg, del día miércoles 27 de octubre de 2021.

Atentamente,

Abg. Juan Carlos Ruiz
SECRETARIO DE CONCEJO (E)

Resolución No. 456-CM-GADMCH
(Sesión Ordinaria del Concejo de fecha 08 de junio de 2022)

EL PLENO DEL CONCEJO DEL GOBIERNO
AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DE CHORDELEG

Considerando:

ANTECEDENTES: En el trámite de legalización de tierras, signado con el N° 026-2017-LT comparece en fojas 1 la señora

Gloria Amada Castro Jara, que consta dentro de autos y manifiesta; “.....solicito a usted de la manera más comedida autorice a quien corresponda se dé inicio al trámite de titularización o legalización de tierras por bienes mostrencos del predio ubicado en Delegsol Centro, para lo cual adjunto la documentación respectiva. Declaración juramentada, Información sumaria de testigos vecinos del lugar, Levantamiento topográfico, Copia de cedula y certificado de votación, Certificado de no adeudar al GAD Municipal de Chordeleg, Certificado de Registrador de la Propiedad de Chordeleg, Pago de la tasa de legislación de tierras.....”; Que consta dentro del expediente el Informe de Avalúo No. 001-2017-AC-GADMCH, suscrito por parte de la Arq. Tatiana Fernández de Córdova, Analista de Avalúos y Catastros, En fecha veinte y seis de septiembre del año 2017, el Alcalde del cantón avoca conocimiento de la solicitud presentada y dispone se presenten los informes técnicos que detalla la norma, En fecha 26 de septiembre del 2017, el Arq. Diego Saquicela, Analista de Gestión del Territorio, a través de Oficio Nro. 302-17-AGT-GADMCH, indica en la parte pertinente “.....Parte del área indicada en el levantamiento, esta fuera del cerramiento existente. Acorde a la ordenanza que se sanciona el plan de ordenamiento territorial de la ciudad de Chordeleg y sus parroquias rurales, se prevé una sección de 6.00m como espacio público para circulación, que deberá ser considerado desde el eje 3.00m a cada lado.....”; En fecha 16 de noviembre de 2021, la Sra. Gloria Amada Castro Jara remite escrito indicando que adjunta levantamiento topográfico actualizado de un predio de mi

posesión; inmueble del cual he solicitado hace varios años la titularización por bienes mostrencos y que debido a las etapas de planificación de la parroquia Delegsol no se ha podido concretar hasta la presente fecha. No obstante, una vez que la planificación se encuentra aprobada y vigente, he procedido con la actualización del documento técnico que me fuera requerido para que usted, en su calidad de autoridad máxima del cantón, se sirva dar curso a mi petición de continuar con el proceso de legalización.....”. En fecha 25 de noviembre del 2021, el Abg. Juan Pazmiño, Procurador Síndico, indica “.....Que revisado los archivos bajo la dependencia del Departamento Jurídico así como al haberse verificado en el sistema de consulta de causas de la Función Judicial eSATJE, a la fecha del presente informe el bien inmueble en cuestión, no se encuentra en litigio en la Vía Administrativa, ni en la vía Judicial. El presente informe es de carácter excluyente y se refiere únicamente a la Sra. Gloria Amada Castro Jara con relación al bien inmueble materia del trámite de legalización de tierras No. 026-2017-LT, dejando a salvo los derechos que puedan tener terceras personas con títulos legalmente inscritos, informe otorgado como requisito para el trámite de adjudicación y por petición con juramento de la parte interesada que el dominio del inmueble así como su uso, goce y tenencia no ha sido materia de pronunciamiento previo de órgano jurisdiccional alguno en estado de cosa juzgada, ni en procesos administrativos en el órgano competente.....”. **Mediante Oficio DHOT/GADMCH-0140-2022**, de fecha 07 de Marzo de 2022, la Arq. Fanny Ochoa Piña, Directora de Hábitat y Ordenamiento

Territorial, remite informe técnico INFO-LT-DHOT-005-2022, suscrito por parte de los Arq. Ivonne Arévalo y el Arq. Rene López, en el que indican; a) Que el bien se encuentra en la zona urbana, de expansión urbana o Centro Urbano Parroquial del Cantón Chordeleg. b) Que el bien materia del trámite, no se encuentra afectado para obra alguna. c) Informe de los titulares o poseedores de todos los inmuebles colindantes, para lo cual el peticionario deberá coordinar con los técnicos Municipales la inspección correspondiente. y además se emite las siguientes conclusiones – Con el fin de dar continuidad al proceso de legalización se solicita que se realice la corrección de las coordenadas del levantamiento topográfico presentado, de acuerdo a la georreferenciación del predio con respecto al catastro Municipal, para lo cual se notificará al técnico responsable del trámite. – Luego de realizada la inspección al predio, se verifican los colindantes y los hitos del terreno, comprobando las medidas y el área de reserva por ampliación de vía. No se identifica ningún inconveniente con los colindantes; **Mediante Certificado N° 097** de fecha 04 de abril de 2017, el Dr. Carlos Alberto Serrano Ordoñez, Registrador de la Propiedad del Cantón Chordeleg certifica: que revisados los archivos que se encuentran a su cargo desde noviembre de 1994 hasta la presente fecha se constata que: el lote de terreno de la superficie de: Novecientos veinte y dos metros con trece centímetros, (922,13) m² ubicado en el centro de la parroquia Delegsol del cantón Chordeleg, provincia del Azuay, constante bajo los siguientes linderos: Por el Norte: DESDE P1 hasta P2 en 10,66m. de extensión rumbo N52°55'01"E, con Mercy

Eugenia Castro Castro; desde P2 hasta P3 en 5,93m de extensión rumbo S72°44'50"E, con vía pública; Por el Sur; Desde P7 hasta P8 en 13,59m de extensión rumbo S57°54'06"O, con Lauro Rafael Suarez Jara, desde P8 hasta P9 en 9,04m. de extensión rumbo S70°24'38"O, con Rosa Elena de los Ángeles Castro Jara; Por el Este; Desde P3 hasta P4 en 14,47m. de extensión rumbo S00°47'11"E, con Rosa Elena de los Ángeles Castro Jara, desde P4 hasta P5 en 1,57m. de extensión rumbo S60°17'45"E, con Rosa Elena de los Ángeles Castro Jara, desde P5 hasta P6 en 10,08m. de extensión rumbo S06°48'22"E con Rosa Elena de los Ángeles Castro Jara, desde P6 hasta P7 en 24,16m. de extensión rumbo S00°48'39"E; Por el Oeste; Desde P9 hasta P1 en 53,23m. de extensión rumbo N05°21'15"E, con el Salón del Reino de los Testigos de Jehová y en 0,23m. de extensión rumbo N05°21'15"E con Mercy Eugenia Castro Castro. **NO SE ENCUENTRA INSCRITO** a nombre de la señora Gloria Amada Castro Jara, con numero de cedula No. 0101886927, en el libro de Propiedades del Registro de la Propiedad del Cantón Chordeleg. **Mediante Oficio No. 012-22-LT-GADMCH**, de fecha 13 de marzo de 2022, la Abg. Catalina Farfán Mendoza, Analista Jurídico, pone en conocimiento del Sr. Marcelo López, Presidente de la Comisión de Legislación y Fiscalización, que dentro del trámite No. 026-2017-LT de la señora Gloria Amada Castro Jara, se ha dispuesto remitir a la comisión de legislación el indicado expediente a fin de que amparado en el Artículo 5, numeral 3 de la Ordenanza reformada a la Ordenanza de Legislación de Tierras en el Cantón Chordeleg, se dispone

poner en conocimiento de la Comisión de Legislación y Fiscalización el presente expediente administrativo, a fin de que presente informe sobre la factibilidad o no factibilidad de la petición planteada.- **En fecha 12 de mayo del año 2022**, la Comisión de Legislación en cumplimiento a lo que establece el numeral 5, numeral 3 de la Ordenanza reformativa a la Ordenanza de Legislación de Tierras en el cantón Chordeleg vigente a la fecha de presentación del trámite Nro. 026-2017-LT, la Comisión de Legislación se trasladó a la parroquia Delegsol del cantón Chordeleg, Provincia del Azuay, a fin de constatar el sitio y abalazar la factibilidad de la solicitud presentada por parte de la Sra. Gloria Amada Castro Jara concordando los linderos, evidenciando los actos posesorios y la singularización sobre el predio materia el presente trámite de Legalización de Tierras de la señora Gloria Amada Castro Jara, signado con el N° 026-2017-LT, fundamentada en los antecedentes de hecho, técnicos y de derecho, presentaron el informe de factibilidad de la solicitud, para proceder con el trámite de legalización de bienes mostrencos, bajo las siguientes consideraciones: 1. El bien inmueble corresponde al área urbana de la parroquia Delegsol del cantón Chordeleg, Provincia del Azuay. 2. El bien inmueble materia del trámite luego de efectuar la corrección del levantamiento planimétrico no se encuentra afectado ni con reserva del suelo para obra alguna que conste dentro del Plan de Ordenamiento Territorial. Por lo tanto se emite Informe Favorable con los siguientes detalles: 1. El bien inmueble del presente trámite se encuentra ubicado en el área urbana de la

parroquia Delegsol del cantón Chordeleg, Provincia del Azuay. 2. El bien inmueble materia del trámite tiene un área de 909,44 metros cuadrados y, se encuentra delimitado por los siguientes: Por el Norte: con Mercy Eugenia Castro Castro; en una extensión de ocho metros dos centímetros (08.02m), con vía Pública en ocho metros un centímetro (08,01m); Por el Sur, con Lauro Rafael Suarez Jara en una extensión de trece metros con sesenta centímetros (13,60), con Rosa Elena Castro Jara, en una extensión de nueve metros cinco centímetros (9,05m); Por Este, con Rosa Elena Castro Jara, en una extensión de doce metros setenta y un centímetros (12,71) más un metro cincuenta y siete centímetros (1,57m) más diez metros ocho centímetros (10,08m) más veinte y cuatro metros dieciséis centímetros (24,16); Por el Oeste, con Torres del Vigía y con desconocido, en una extensión de cincuenta y tres metros con veinte y tres centímetros (53,23) y con Mercy Eugenia Castro Castro en dos metros cinco centímetros (2.05m). 3. El bien inmueble materia del presente trámite se encuentra ubicado dentro de las siguientes coordenadas: X=748716/ Y=9668505/ WGS_84 17S. *En lo que respecta a la declaración juramentada, consta dentro del expediente administrativo N° 026-2017-LT, la declaración juramentada realizada el 30 de marzo de 2017 ante la Notaría única del Cantón Chordeleg, por parte de la señora Gloria Amada Castro Jara, con NUI 0101886927, instrumento público que da cumplimiento a lo requerido en la Ordenanza de Legalización de Tierras. Mediante providencia de fecha seis días del mes junio de 2022, a las 09H00, el Señor Alcalde del*

GAD Municipal de Chordeleg, dispone que el expediente N° 026-2017-LT, se ponga a conocimiento del Órgano Legislativo del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg para su resolución. Estando el presente trámite en estado de resolver, esté Órgano Legislativo del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg para hacerlo considera: **PRIMERO.**-El Órgano Legislativo del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg es competente para conocer y resolver el presente trámite, competencia que se encuentra establecida conforme el inciso 5 del art. 42 de la Ley Orgánica Reformatoria al Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización que reformó el art. 486 del mencionado cuerpo legal, estableciendo “...es atribución de los Gobiernos Autónomos Descentralizados Municipales mediante Ordenanza establecer los mecanismos y procedimientos para regular bienes mostrencos...” y el art. 8 de la Ordenanza Reformatoria a la Ordenanza de Legalización de Tierras en el Cantón Chordeleg, que en su parte pertinente establece: “...el Alcalde una vez receptado los informes correspondientes de los funcionarios municipales, auxiliares del proceso y de la Comisión de Legislación y Fiscalización en la forma que establece el art. 5 de la mencionada Ordenanza, pondrá en conocimiento del Órgano Legislativo del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg para su resolución, órgano que luego de conocer el trámite y analizar la documentación y la pertinencia del mismo resolverá motivadamente si procede o no la adjudicación. De proceder la

adjudicación, se dispondrá a costa del interesado, que por Secretaría Municipal se conceda un extracto de la resolución y será publicado por 3 veces en fecha distinta en un periódico de amplia circulación del lugar, de no haberlo se hará en el periódico de la capital de la provincia, así mismo de amplia circulación.”.- **SEGUNDO.**-: El presente trámite cumple con las solemnidades y formalidades para esta clase de procesos sin que se haya omitido ninguna solemnidad sustancial, por haberse cumplido con lo que determinan los arts. 5 numerales 1, literales a, b y c, 2 y 3; los numerales 1, literales a, b y c, 2, 3, 4, 5 y 6 del art. 6; el artículo 7; el artículo 8; el artículo 9 de la Ordenanza Reformatoria a la Ordenanza de Legalización de Tierras en el Cantón Chordeleg.- **TERCERO.**- La resolución es la culminación de este procedimiento, siguiendo las normas del debido proceso conforme establece la Constitución de la Republica y como norma supletoria para este tipo de trámites lo que establece el Código Orgánico General de Procesos.- **CUARTO.**- De conformidad con la disposición del Art. 158 del Código Orgánico General de Procesos, se establece sobre la Finalidad de la prueba. La prueba tiene por finalidad llevar a la o al juzgador al convencimiento de los hechos y circunstancias controvertidos; y el Concejo Cantonal en este caso tiene que valorar la prueba aportada por el solicitante.- **QUINTO.**- El solicitante en el libelo de la petición afirma que se encuentra desde hace más de 30 años en posesión del bien materia del trámite por lo que solicita que se adjudique a su favor y se le declare la titularidad de dominio.- **SEXTO.**- Mediante Certificado N° 97 de fecha 04 de

abril de 2017, el Dr. Carlos Alberto Serrano Ordoñez, Registrador de la Propiedad del Cantón Chordeleg certifica: que revisados los archivos que se encuentran a su cargo desde noviembre de 1994 hasta la presente fecha se constata que: el lote de terreno de la superficie de: novecientos nueve metros cuadrados con cuarenta y cuatro centímetros ubicado en EL CENTRO URBANO de la parroquia Delegsol del cantón Chordeleg, provincia del Azuay, NO SE ENCUENTRA INSCRITO a nombre de GLORIA AMADA CASTRO JARA, con cédula de ciudadanía No. 010188692-7, en el libro de Propiedades del Registro de la Propiedad del Cantón Chordeleg. **Mediante Oficio INFO-LT-DHOT-005-2022** de fecha 24 de febrero de 2022, la Arq. Fanny Ochoa Piña, Directora de Hábitat y Ordenamiento Territorial, remite informe técnico, suscrito por parte de los Arq. Ivonne Arévalo y el Arq. Rene López, en el que indican; a) Que el bien se encuentra en la zona urbana, de expansión urbana o Centro Urbano Parroquial del Cantón Chordeleg. b) Que el bien materia del trámite, no se encuentra afectado para obra alguna. No se identifica ningún inconveniente con los colindantes. En fecha 12 de mayo del año 2022, la Comisión de Legislación en cumplimiento a lo que establece el numeral 5, numeral 3 de la Ordenanza reformativa a la Ordenanza de Legislación de Tierras en el cantón Chordeleg vigente a la fecha de presentación del trámite Nro. 026-2017-LT, la Comisión de Legislación se trasladó a la parroquia Delegsol del cantón Chordeleg, Provincia del Azuay, a fin de constatar el sitio y abalazar la factibilidad de la solicitud presentada por parte de la Sra. Gloria Amada

Castro Jara concordando los linderos, evidenciando los actos posesorios y la singularización sobre el predio materia el presente trámite de Legalización de Tierras de la señora Gloria Amada Castro Jara, signado con el N° 026-2017-LT, fundamentada en los antecedentes de hecho, técnicos y de derecho, presentaron el informe de factibilidad de la solicitud, para proceder con el trámite de legalización de bienes mostrencos, bajo las siguientes consideraciones: **1.** El bien inmueble corresponde al área urbana de la parroquia Delegsol del cantón Chordeleg, Provincia del Azuay. **2.** El bien inmueble materia del trámite luego de efectuar la corrección del levantamiento planimétrico no se encuentra afectado ni con reserva del suelo para obra alguna que conste dentro del Plan de Ordenamiento Territorial. Por lo tanto se emite Informe Favorable con los siguientes detalles: El bien inmueble materia del trámite tiene un área de 909,44 metros cuadrados y, se encuentra delimitado por los siguientes: Por el Norte: con Mercy Eugenia Castro Castro; en una extensión de ocho metros dos centímetros (08.02m), con vía Pública en ocho metros un centímetro (08,01); Por el Sur, con Lauro Rafael Suarez Jara en una extensión de trece metros con sesenta centímetros (13,06), con Rosa Elena Castro Jara, en una extensión de doce metros setenta y un centímetros (12,71m) más un metro cincuenta y siete centímetros (1,57m) más diez metros ocho centímetros (10,08m) más veinte y cuatro metros dieciséis centímetros (24,16); Por el Oeste, con Torres del Vigía y con desconocido, en una extensión de cincuenta y tres metros con veinte y tres

centímetros (53,23) y con Mercy Eugenia Castro Castro en dos metros cinco centímetros (2.05m). 3. El bien inmueble materia del presente trámite se encuentra ubicado dentro de las siguientes coordenadas: X=748716/ Y=9668505/ WGS_84 17S. **Mediante providencia** de fecha 26 día del mes septiembre de 2017, a las 14H30, el Señor Alcalde del GAD Municipal de Chordeleg, dispone que el expediente N° 026-2017-LT, se ponga a conocimiento del Órgano Legislativo del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg para su resolución. Estando el presente trámite en estado de resolver, esté Órgano Legislativo del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg para hacerlo considera. **SÉPTIMO.-** Se hace necesario analizar la clase de situación jurídica del bien materia del presente trámite.-El Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg es una institución del Sector Público conforme el Art. 225, numeral 2 de la Constitución de la República del Ecuador. El Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización determina que existen 2 clases de bienes en las que se ejerce el dominio; bienes de dominio privado y bienes de dominio público, estos últimos se subdividen a la vez en bienes de uso público y bienes afectados al servicio público. El Art. 419 del COOTAD establece que los bienes de dominio privado, son los que no están destinados a la prestación directa de un servicio público, sino a la producción de recursos o bienes para la financiación de los servicios de los GADs Municipales; y dentro de esta clasificación de bienes se encuentra

los bienes mostrencos situados dentro de la respectiva circunscripción territorial; al tratarse de un bien que carece de título escriturario, el legítimo propietario es el GAD Municipal de Chordeleg, siendo la solicitante durante el proceso quien ha demostrado que dicho bien no se encuentra afectado a la prestación de un servicio público y más bien se han confirmado su posesión, deduciéndose que procede su adjudicación. Por lo expuesto y en consideración a todo lo actuado y por estar facultado por la Ley, este Órgano Legislativo del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg. **Resuelve:**
ADJUDICAR A LA SEÑORA GLORIA AMADA CASTRO JARA, EL BIEN INMUEBLE MATERIA DEL PRESENTE PROCESO, DE UN ÁREA DE 909,44 METROS CUADRADOS, UBICADO DENTRO EN EL SECTOR URBANO DE LA PARROQUIA DELEGSOL DEL CANTÓN CHORDELEG, CUYOS LINDEROS SON LOS SIGUIENTES: POR EL NORTE: CON MERCY EUGENIA CASTRO CASTRO; EN UNA EXTENSIÓN DE OCHO METROS CON DOS CENTÍMETROS, (08.02M), CON VÍA PÚBLICA EN UNA EXTENSION DE OCHO METROS CON UN CENTÍMETRO (08.01M), POR EL SUR: CON LAURO RAFAEL SUAREZ JARA; CON UNA EXTENSION DE TRECE METROS CON SESENTA CENTÍMETROS (13.60M), CON ROSA ELENA CASTRO JARA, EN UNA EXTENSIÓN DE NUEVE METROS CINCO CENTÍMETROS (9.05M); POR EL ESTE: CON ROSA ELENA CASTRO JARA, EN UNA EXTENSIÓN DE DOCE METROS SETENTA Y UN CENTÍMETROS, (12.71M), MAS UN METRO CON CINCUENTA Y SIETE

CENTIMETROS (1.57M), MÁS DIEZ METROS CON OCHO CENTIMETROS (10.08), MAS VEINTE Y CUATRO METROS CON DIECISEIS CENTIMETROS (24.16M). POR EL OESTE: CON TORRES DE VIGÍA Y CON DESCONOCIDO EN UNA EXTENSIÓN DE CINCUENTA Y TRES METROS CON VEINTE Y TRES CENTÍMETROS (53.23M) Y CON MERCY EUGENIA CASTRO CASTRO EN UNA EXTENSIÓN DE DOS METROS CINCO CENTÍMETROS (2.05M). Así mismo se dispone de acuerdo a lo que establece el art. 8 de la Ordenanza reformativa a la Ordenanza de Legalización de Tierras en el Cantón Chordeleg que por medio de Secretaria Municipal se conceda un extracto de la resolución a la peticionaria la misma que será publicada por 3 veces en fecha distinta en un periódico de amplia circulación en el lugar, de no haberlo se hará en un periódico de amplia circulación de la provincia; los gastos que demande el presente trámite hasta su legalización estarán a cargo de la solicitante. Incorpórese esta Resolución al expediente.-**NOTIFIQUESE.-**

Atentamente,

Juan Carlos Ruiz
SECRETARIO DE CONCEJO (E)

**Resolución No. 457-CM-GADMCH
(Sesión Ordinaria del Concejo de fecha 08
de junio de 2022)**

EL PLENO DEL CONCEJO DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DE CHORDELEG

Considerando:

Que, el Art. 227 de la Constitución de la República del Ecuador establece que la administración pública constituye un servicio a la colectividad que se rige por los principios de eficacia, eficiencia, calidad, jerarquía, desconcentración, descentralización, coordinación, participación, planificación, transparencia y evaluación;

Que, el Art. 229 de la Constitución de la República establece que serán servidoras o servidores públicos todas las personas que en cualquier forma o a cualquier título trabajen, presten servicios o ejerzan un cargo, función o dignidad dentro del sector público. Los derechos de las servidoras y servidores públicos son irrenunciables;

Que, el Art. 57.- del COOTAD señala.- Atribuciones del concejo municipal.- Al concejo municipal le corresponde: Conceder licencias a sus miembros, que acumulados, no sobrepasen sesenta días. En el caso de enfermedades catastróficas o calamidad doméstica debidamente justificada, podrá prorrogar este plazo;

Que, el Art. 167.1 de la Ley Orgánica Electoral Y De Organizaciones Políticas De La República Del Ecuador, Código De La Democracia, establece que; “.....En caso de ausencia o imposibilidad de asistir de los respectivos suplentes de los asambleístas,

concejales y vocales de las juntas parroquiales, la secretaría del órgano respectivo convocará a aquellos candidatos principales y suplentes que sigan en la lista en el orden de votación.....” y que en el tercer párrafo del artículo en mención establece “....En el caso de ausencia definitiva y si se hubieren agotado todos los posibles principales y suplentes de la misma fuerza política, tendrá derecho a ejercer esa representación el candidato o candidata correspondiente de la siguiente lista más votada.....”;

Que, la Ley Orgánica del Servicio Público en su Art. 26 señala “.....Régimen de licencias y permisos.- Se concederá licencia o permiso para ausentarse o dejar de concurrir ocasionalmente a su lugar de trabajo, a las servidoras o los servidores que perciban remuneración, de conformidad con las disposiciones de esta Ley.....”;

Que, el Art. 27 de la norma ibídem señala “.....Licencias con remuneración. - Toda servidora o servidor público tendrá derecho a gozar de licencia con remuneración en los siguientes casos: a) Por enfermedad que determine imposibilidad física o psicológica, debidamente comprobada, para la realización de sus labores, hasta por tres meses; e, igual período podrá aplicarse para su rehabilitación.....”;

Que, el Reglamento a Ley Orgánica del Servicios Público, en su Art. 33.- señala “.....Licencia por enfermedad.- La o el servidor público tendrá derecho a licencia con remuneración por enfermedad, de conformidad con lo que establece el artículo

27, letras a) y b) de la LOSEP, y la imposibilidad física o psicológica será determinada por el facultativo que atendió el caso, lo que constituirá respaldo para justificar la ausencia al trabajo.....”;

Que, en sesiones ordinarias de fechas 21 de enero y 8 de abril de 2015, fue discutida y aprobada por el Concejo Cantonal, la Ordenanza de Organización y Funcionamiento del Concejo del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg;

Que, en sesión extraordinaria de fechas 18 de enero y sesión ordinaria de fecha 07 de marzo de 2018, el Concejo Cantonal, expidió la Ordenanza Reformativa a la Ordenanza de Organización y Funcionamiento del Concejo del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg;

Que, el Art. 103 de esta normativa establece lo siguiente: “...Licencia por otras razones.- Los Concejales tendrán derecho a licencia. En caso de licencia calificada y concedida por el Concejo, esta no excederá de un plazo de sesenta días en un año. Tratándose de enfermedades catastróficas o calamidad doméstica debidamente justificada, se podrá prorrogar este plazo.....”;

Que, mediante Oficio de fecha 07 de junio del 2022, la Sra. Concejala Marcia Suarez expone lo siguiente “.....solicito a su autoridad que, por su intermedio se dé a conocer al Concejo Cantonal del GADM Chordeleg, que por diagnóstico de enfermedad catastrófica

(CARCINOMA PAPILAR DE TIROIDE), inicio tratamiento con YODO – RADIATIVO por el cual debo guardar reposo durante 30 días, desde 07 de junio de 2022 hasta 06 de julio de 2022, por lo que en base a lo establecido en el Código Orgánico de Organización Territorial, COOTAD, en el literal s) del Art. 57.- Atribuciones del concejo municipal.- Al concejo municipal le corresponde: s) Conceder licencias a sus miembros que acumulados, no sobrepasen sesenta días. En el caso de enfermedades catastróficas o calamidad doméstica debidamente justificada, podrá prorrogar este plazo; solicito al Concejo Cantonal de Chordeleg, se me conceda la licencia correspondiente: adjunto al presente el certificado médico que me asiste....”;

Que, en la sesión ordinaria de fecha 08 de junio del presente año 2022, la Srta. B.Q.F Malena Iñiguez, Concejal Urbana mociono para que se agregue un punto en el orden del día con el siguiente texto “.....Conocimiento, análisis y resolución respecto a la solicitud de licencia con remuneración por enfermedad catastrófica requerido por parte de la Sra. Concejal Marcia Suarez.....”, misma que fue apoyada por el señor Concejal Víctor Guzmán;

Que, con el voto de la mayoría absoluta del concejo se incorporó un punto enumerado como ocho en el orden del día de fecha 08 de junio del presente año 2022, con el siguiente texto “.....Conocimiento, análisis y resolución respecto a la solicitud de licencia con remuneración por enfermedad catastrófica requerido por parte de la Sra. Concejal Marcia Suarez.....”;

Que, el señor Alcalde, mediante Oficio N° GADMCH-2021-0508-OF, ante las renunciaciones presentadas por la Ing. Jessica Tello, Concejal Rural Principal, y el Sr. Ángel Suarez, Concejal Rural Principal, del mismo movimiento político Unidad Popular consultó al Ing. Teodoro Maldonado González, Director Provincial de Procesos Electorales, informe sobre los resultados electorales de las últimas votaciones;

Que, de acuerdo a los resultados proporcionados por la Delegación Provincial Electoral del Azuay, conforme a la normativa, el concejal con mayor votación de la siguiente lista más votada es de la organización política Alianza Igualdad – Creo recayendo en el señor Luis Guzmán;

Que, conforme consta en el tratamiento del octavo punto del Orden del día;

En ejercicio de sus atribuciones que le faculta el literal a) del Art. 57 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización;

Resuelve:

Art. 1.- Conceder a la Sra. Marcia Suarez, Concejal Principal Rural del cantón Chordeleg, licencia con remuneración por enfermedad catastrófica desde el 07 de junio hasta el 06 de julio de 2022.

Art. 2.- Notificar a través de Secretaria a la Sra. Concejal Rural Marcia Suarez, con la presente Resolución.

Art. 3.- Encargar a la Secretaria del Concejo, convoque al Señor Luis Guzmán, para que desempeñe el cargo de Concejal Rural del cantón Chordeleg, a partir de la presente fecha por el tiempo que dure la licencia concedida a la señora concejal.

Art. 4.- El concejal que asuma la titularidad del cargo, percibirá la remuneración correspondiente al señor Concejal Principal.

Art. 5.- Notificar a través de Secretaría del Concejo a la Unidad de Administración de Talento Humano para los fines legales pertinentes.

Atentamente,

Juan Carlos Ruiz
SECRETARIO DE CONCEJO (E)

Resolución No. 458-CM-GADMCH
(Sesión Ordinaria del Concejo de fecha 22
de junio de 2022)

EL PLENO DEL CONCEJO DEL GOBIERNO
AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DE CHORDELEG

Considerando:

Que, el inciso segundo del Art. 318 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización; establece que el Concejo Municipal aprobará el orden del

día, que podrá ser modificado solamente en el orden de su tratamiento o incorporando puntos adicionales, por uno de sus miembros con voto conforme de la mayoría absoluta de los integrantes; una vez aprobado con este requisito, no podrá modificarse por ningún motivo caso contrario la sesión será invalidada;

En ejercicio de sus atribuciones que le faculta el literal a) del artículo 57 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización;

Resuelve:

Aprobar el orden del día previsto para la Sesión Ordinaria del Concejo de fecha 22 de junio de 2022.

Atentamente,

Abg. Juan Carlos Ruiz
SECRETARIO DE CONCEJO (E)

Resolución No. 459-CM-GADMCH
(Sesión Ordinaria del Concejo de fecha 22
de junio de 2022)

EL PLENO DEL CONCEJO DEL GOBIERNO
AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DE CHORDELEG

Considerando:

Que, conforme consta en el tercer punto del orden del día de la sesión Ordinaria del Concejo del GAD Municipal de Chordeleg, de fecha 22 de junio de 2022;

En ejercicio de sus atribuciones que le faculta el literal a) del artículo 57 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización;

Resuelve:

Aprobar el Acta Nro. 0131 correspondiente a la Sesión Ordinaria del Concejo Cantonal de Chordeleg, del día viernes 29 de octubre de 2021.

Atentamente,

Abg. Juan Carlos Ruiz
SECRETARIO DE CONCEJO (E)

**Resolución No. 460-CM-GADMCH
(Sesión Ordinaria del Concejo de fecha 22
de junio de 2022)**

**EL PLENO DEL CONCEJO DEL GOBIERNO
AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DE CHORDELEG**

Considerando:

Que, conforme consta en el cuarto punto del orden del día de la sesión Ordinaria del

Concejo del GAD Municipal de Chordeleg, de fecha 22 de junio de 2022;

En ejercicio de sus atribuciones que le faculta el literal a) del artículo 57 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización;

Resuelve:

Aprobar el Acta Nro. 0132 correspondiente a la Sesión Ordinaria del Concejo Cantonal de Chordeleg, del día miércoles 10 de noviembre de 2021.

Atentamente,

Abg. Juan Carlos Ruiz
SECRETARIO DE CONCEJO (E)

**Resolución No. 461-CM-GADMCH
(Sesión Ordinaria del Concejo de fecha 22
de junio de 2022)**

**EL PLENO DEL CONCEJO DEL GOBIERNO
AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DE CHORDELEG**

Considerando:

Que, conforme consta en el quinto punto del orden del día de la sesión Ordinaria del Concejo del GAD Municipal de Chordeleg, de fecha 22 de junio de 2022;

En ejercicio de sus atribuciones que le faculta el literal a) del artículo 57 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización;

Resuelve:

Aprobar el Acta Nro. 0133 correspondiente a la Sesión Ordinaria del Concejo Cantonal de Chordeleg, del día miércoles 17 de noviembre de 2021.

Atentamente,

Abg. Juan Carlos Ruiz
SECRETARIO DE CONCEJO (E)

**Resolución No. 462-CM-GADMCH
(Sesión Ordinaria del Concejo de fecha 29
de junio de 2022)**

**EL PLENO DEL CONCEJO DEL GOBIERNO
AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DE CHORDELEG**

Considerando:

Que, el inciso segundo del Art. 318 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización; establece que el Concejo Municipal aprobará el orden del día, que podrá ser modificado solamente en el orden de su tratamiento o incorporando puntos adicionales, por uno de sus miembros con voto conforme de la mayoría absoluta de

los integrantes; una vez aprobado con este requisito, no podrá modificarse por ningún motivo caso contrario la sesión será invalidada;

En ejercicio de sus atribuciones que le faculta el literal a) del artículo 57 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización;

Resuelve:

Aprobar el orden del día previsto para la Sesión Ordinaria del Concejo de fecha 29 de junio de 2022.

Atentamente,

Abg. Juan Carlos Ruiz
SECRETARIO DE CONCEJO (E)

**Resolución No. 463-CM-GADMCH
(Sesión Ordinaria del Concejo de fecha 29
de junio de 2022)**

**EL PLENO DEL CONCEJO DEL GOBIERNO
AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DE CHORDELEG**

Considerando:

Que, conforme consta en el tercer punto del orden del día de la sesión Ordinaria del Concejo del GAD Municipal de Chordeleg, de fecha 29 de junio de 2022;

En ejercicio de sus atribuciones que le faculta el literal a) del artículo 57 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización;

Resuelve:

Aprobar el Acta Nro. 0134 correspondiente a la Sesión Ordinaria del Concejo Cantonal de Chordeleg, del día miércoles 24 de noviembre de 2021.

Atentamente,

Abg. Juan Carlos Ruiz
SECRETARIO DE CONCEJO (E)

Resolución No. 464-CM-GADMCH
(Sesión Ordinaria del Concejo de fecha 29
de junio de 2022)

EL PLENO DEL CONCEJO DEL GOBIERNO
AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DE CHORDELEG

Considerando:

Que, conforme consta en el tercer punto del orden del día de la sesión Ordinaria del Concejo del GAD Municipal de Chordeleg, de fecha 29 de junio de 2022;

En ejercicio de sus atribuciones que le faculta el literal a) del artículo 57 del Código Orgánico

de Organización Territorial Autonomía y Descentralización;

Resuelve:

Aprobar el Acta Nro. 0135 correspondiente a la Sesión Ordinaria del Concejo Cantonal de Chordeleg, del día miércoles 01 de diciembre de 2021.

Atentamente,

Abg. Juan Carlos Ruiz
SECRETARIO DE CONCEJO (E)

Resolución No. 465-CM-GADMCH
(Sesión Ordinaria del Concejo de fecha 29
de junio de 2022)

EL PLENO DEL CONCEJO DEL GOBIERNO
AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DE CHORDELEG

Considerando:

ANTECEDENTES: En el trámite de legalización de tierras, signado con el N° 011-2019-LT comparece en fojas 1 la señora María Elena Galarza Marín, en calidad de mandataria de Manuel Jesús Chuva Jara, que consta dentro de autos y manifiesta; *“.....solicito a usted de la manera más comedida autorice a quien corresponda se dé inicio al trámite de titularización o legalización de tierras por bienes mostrencos del predio*

ubicado en el sector de Curpan – Las Cuadras para lo cual adjunto la documentación respectiva. Declaración juramentada, Información sumaria de testigos vecinos del lugar, Levantamiento topográfico, Copia de cedula y certificado de votación, Certificado de no adeudar al GAD Municipal de Chordeleg, Certificado de Registrador de la Propiedad de Chordeleg, Pago de la tasa de legislación de tierras.....”; Que consta dentro del expediente el Informe de Avalúo No. C-191-2019-AC-GADMCH, suscrito por parte de la Arq. Tatiana Fernández de Córdova, Analista de Avalúos y Catastros, En fecha treinta de septiembre del año 2019, el Alcalde del cantón avoca conocimiento de la solicitud presentada y dispone se presenten los informes técnicos que detalla la norma; En fecha 26 de mayo del 2022, el Dr. Fernando Duran, Procurador Síndico, indica “.....Que revisado los archivos bajo la dependencia del Departamento Jurídico así como al haberse verificado en el sistema de consulta de causas de la Función Judicial eSATJE, a la fecha del presente informe el bien inmueble en cuestión, no se encuentra en litigio en la Vía Administrativa, ni en la vía Judicial. El presente informe es de carácter excluyente y se refiere únicamente al señor Manuel Jesús Chuva Jara, con relación al bien inmueble materia del trámite de legalización de tierras No. 011-2019-LT, dejando a salvo los derechos que puedan tener terceras personas con títulos legalmente inscritos, informe otorgado como requisito para el trámite de adjudicación y por petición con juramento de la parte interesada que el dominio del inmueble así como su uso, goce y tenencia no ha sido materia de pronunciamiento previo de

órgano jurisdiccional alguno en estado de cosa juzgada, ni en procesos administrativos en el órgano competente.....”. Mediante **Oficio DHOT/GADMCH-0231-2022**, de fecha 13 de abril de 2022, la Arq. Fanny Ochoa Piña, Directora de Hábitat y Ordenamiento Territorial, remite informe técnico INFO-LT-DHOT-012-2022, suscrito por parte de los Arq. Ivonne Arévalo y el Arq. Rene López, en el que indican; a) Que el bien se encuentra en la zona urbana, de expansión urbana o Centro Urbano Parroquial del Cantón Chordeleg. b) Que el bien materia del trámite, no se encuentra afectado para obra alguna. c) Informe de los titulares o poseedores de todos los inmuebles colindantes, para lo cual el peticionario deberá coordinar con los técnicos Municipales la inspección correspondiente. y además se emite las siguientes conclusiones – Con el fin de dar continuidad al proceso de legalización se solicita que se realice la corrección de las coordenadas del levantamiento topográfico presentado, de acuerdo a la georreferenciación del predio con respecto al catastro Municipal, para lo cual se notificará al técnico responsable del trámite. – Luego de realizada la inspección al predio, se verifican los colindantes y los hitos del terreno, comprobando las medidas y el área de reserva por ampliación de vía. No se identifica ningún inconveniente con los colindantes; **Mediante Certificado N° 257-2019** de fecha 19 de agosto de 2019, el Dr. Jorge Pesántez Cuesta, Registrador de la Propiedad del Cantón Chordeleg certifica: que revisado los archivos que se encuentran a su cargo desde noviembre de 1994 hasta la presente fecha se constata que: el lote de terreno de la superficie de: seiscientos

ochenta y ocho metros cuadrados (688,00 m²), ubicado en sector Las Cuadras de los siguientes linderos: NORTE: En 9,04 metros con la vía a las Cuadras; SUR: En 9,66 metros con Benigno Cabrera y José Patricio Chuva Galarza; ESTE: En 34,56 metros con Hugo Cenen Criollo Macas y otros; y en 41,78 metros con Hugo Cenen Criollo Macas y otros; OESTE: En 76,91 metros con Segundo Francisco Chuva Lituma. NO SE ENCUENTRA INSCRITO a nombre de Manuel Jesús Chuva Jara, con numero de cedula No. 0101525665, en el libro de Propiedades del Registro de la Propiedad del Cantón Chordeleg. **Mediante Oficio No. 228-19-DJ-GADMCH**, de fecha 08 de octubre de 2019, la Abg. Abigail Cobos Palomeque, Analista Jurídico, pone en conocimiento del Sr. Marcelo López, Presidente de la Comisión de Legislación y Fiscalización, que dentro del trámite No. 011-2019-LT del señor Manuel Jesús Chuva Jara, se ha dispuesto remitir a la comisión de legislación el indicado expediente a fin de que amparado en el Artículo 5, numeral 3 de la Ordenanza reformada a la Ordenanza de Legislación de Tierras en el Cantón Chordeleg, se dispone poner en conocimiento de la Comisión de Legislación y Fiscalización el presente expediente administrativo, a fin de que presente informe sobre la factibilidad o no factibilidad de la petición planteada.- **En fecha 12 de noviembre del año 2019**, la Comisión de Legislación en cumplimiento a lo que establece el numeral 5, numeral 3 de la Ordenanza reformativa a la Ordenanza de Legislación de Tierras en el cantón Chordeleg vigente a la fecha de presentación del trámite Nro. 011-2019-LT, la Comisión de Legislación

se trasladó al sector las Cuadras – Curpán del cantón Chordeleg, Provincia del Azuay, a fin de constatar el sitio y abalizar la factibilidad de la solicitud presentada por parte del señor Manuel Jesús Chuva Jara, concordando los linderos, evidenciando los actos posesorios y la singularización sobre el predio materia el presente trámite de Legalización de Tierras del señor Manuel Jesús Chuva Jara, signado con el N° 011-2019-LT, fundamentada en los antecedentes de hecho, técnicos y de derecho, presentaron el informe de factibilidad de la solicitud, para proceder con el trámite de legalización de bienes mostrencos, bajo las siguientes consideraciones: **1.** El bien inmueble corresponde al área urbana sector Las Cuadras – Curpan del cantón Chordeleg, Provincia del Azuay. **2.** El bien inmueble materia del trámite conforme al levantamiento planimétrico no se encuentra afectado ni con reserva del suelo para obra alguna que conste dentro del Plan de Ordenamiento Territorial. Por lo tanto se emite Informe Favorable con los siguientes detalles: **1.** El bien inmueble del presente trámite se encuentra ubicado en el área urbana sector Las Cuadras - Curpan del cantón Chordeleg, Provincia del Azuay. **2.** El bien inmueble materia del trámite tiene un área de 670,65 metros cuadrados y, se encuentra delimitado por los siguientes: Por el Norte: con camino a Las Cuadras, en la extensión de nueve metros y dos centímetros (09.02m); Por el Sur, con Benigno Cabrera y José Patricio Chuva Galarza, en una extensión de nueve metros con sesenta y seis centímetros (13,60), con Rosa Elena Castro Jara, en una extensión de nueve metros cinco centímetros (9,66m); Por el Este, con Hugo Cenen Criollo

Macas y otros, en una extensión de treinta y dos metros con cincuenta y tres centímetros (32,53m) más cuarenta y un centímetros con setenta y ocho metros (41,78m); Por el Oeste, con Segundo Francisco Chuva Lituma, en una extensión de setenta y cuatro metros con ochenta y ocho centímetros (74,88m) 3. El bien inmueble materia del presente trámite se encuentra ubicado dentro de las siguientes coordenadas: X=746891.29/ Y=9677810.75/ WGS_84 17S. *En lo que respecta a la declaración juramentada, consta dentro del expediente administrativo N° 011-2019-LT, la declaración juramentada realizada el 20 de agosto de 2019 ante la Notaría única del Cantón Chordeleg, por parte del señor Manuel Jesús Chuva Jara, con NUI 0101525665, instrumento público que da cumplimiento a lo requerido en la Ordenanza de Legalización de Tierras. Mediante providencia de fecha treinta días del mes septiembre de 2019, a las 08H10, el Señor Alcalde del GAD Municipal de Chordeleg, dispone que el expediente N° 011-2019-LT, se ponga a conocimiento del Órgano Legislativo del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg para su resolución. Estando el presente trámite en estado de resolver, esté Órgano Legislativo del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg para hacerlo considera: PRIMERO.-El Órgano Legislativo del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg es competente para conocer y resolver el presente trámite, competencia que se encuentra establecida conforme el inciso 5 del art. 42 de la Ley Orgánica Reformatoria al Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y*

Descentralización que reformó el art. 486 del mencionado cuerpo legal, estableciendo "...es atribución de los Gobiernos Autónomos Descentralizados Municipales mediante Ordenanza establecer los mecanismos y procedimientos para regular bienes mostrencos..." y el art. 8 de la Ordenanza Reformatoria a la Ordenanza de Legalización de Tierras en el Cantón Chordeleg, que en su parte pertinente establece: "...el Alcalde una vez receptado los informes correspondientes de los funcionarios municipales, auxiliares del proceso y de la Comisión de Legislación y Fiscalización en la forma que establece el art. 5 de la mencionada Ordenanza, pondrá en conocimiento del Órgano Legislativo del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg para su resolución, órgano que luego de conocer el trámite y analizar la documentación y la pertinencia del mismo resolverá motivadamente si procede o no la adjudicación. De proceder la adjudicación, se dispondrá a costa del interesado, que por Secretaria Municipal se conceda un extracto de la resolución y será publicado por 3 veces en fecha distinta en un periódico de amplia circulación del lugar, de no haberlo se hará en el periódico de la capital de la provincia, así mismo de amplia circulación..."- **SEGUNDO.-** El presente trámite cumple con las solemnidades y formalidades para esta clase de procesos sin que se haya omitido ninguna solemnidad sustancial, por haberse cumplido con lo que determinan los arts. 5 numerales 1, literales a, b y c, 2 y 3; los numerales 1, literales a, b y c, 2, 3, 4, 5 y 6 del art. 6; el artículo 7; el artículo 8; el artículo 9 de la Ordenanza Reformatoria a la Ordenanza de Legalización de Tierras en

el Cantón Chordeleg.- **TERCERO.-** La resolución es la culminación de este procedimiento, siguiendo las normas del debido proceso conforme establece la Constitución de la Republica y como norma supletoria para este tipo de trámites lo que establece el Código Orgánico General de Procesos.- **CUARTO.-** De conformidad con la disposición del Art. 158 del Código Orgánico General de Procesos, se establece sobre la Finalidad de la prueba. La prueba tiene por finalidad llevar a la o al juzgador al convencimiento de los hechos y circunstancias controvertidos; y el Concejo Cantonal en este caso tiene que valorar la prueba aportada por el solicitante.- **QUINTO.-** El solicitante a través de su mandataria en el libelo de la petición afirma que se encuentra desde hace más de 15 años en posesión del bien materia del trámite por lo que solicita que se adjudique a su favor y se le declare la titularidad de dominio.- **SEXTO.- Mediante Certificado N° 257-2019** de fecha 19 de agosto de 2019, el Dr. Jorge Pesántez Cuesta, Registrador de la Propiedad del Cantón Chordeleg certifica: que revisado los archivos que se encuentran a su cargo desde noviembre de 1994 hasta la presente fecha se constata que: el lote de terreno de la superficie de: seiscientos ochenta y ocho metros cuadrados (688,00 m²), en EL CENTRO URBANO sector Las Cuadras – Curpan del cantón Chordeleg, provincia del Azuay, NO SE ENCUENTRA INSCRITO a nombre de Manuel Jesús Chuva Jara, con cédula de ciudadanía No. 010193855-3, en el libro de Propiedades del Registro de la Propiedad del Cantón Chordeleg. **Mediante Oficio DHOT/GADMCH-0231-2022** de fecha

13 de abril de 2022, la Arq. Fanny Ochoa Piña, Directora de Hábitat y Ordenamiento Territorial, remite informe técnico, suscrito por parte de los Arq. Ivonne Arévalo y el Arq. Rene López, en el que indican; a) Que el bien se encuentra en la zona urbana, de expansión urbana o Centro Urbano Parroquial del Cantón Chordeleg. b) Que el bien materia del trámite, no se encuentra afectado para obra alguna. No se identifica ningún inconveniente con los colindantes. En fecha 12 de noviembre del año 2019, la Comisión de Legislación en cumplimiento a lo que establece el numeral 5, numeral 3 de la Ordenanza reformativa a la Ordenanza de Legislación de Tierras en el cantón Chordeleg vigente a la fecha de presentación del trámite Nro. 011-2019-LT, la Comisión de Legislación se trasladó al sector Las Cuadras - Curpán del cantón Chordeleg, Provincia del Azuay, a fin de constatar el sitio y abalizar la factibilidad de la solicitud presentada por parte del señor Manuel Jesús Chuva Jara, concordando los linderos, evidenciando los actos posesorios y la singularización sobre el predio materia el presente trámite de Legalización de Tierras del señor Manuel Jesús Chuva Jara, signado con el N° 011-2019-LT, fundamentada en los antecedentes de hecho, técnicos y de derecho, presentaron el informe de factibilidad de la solicitud, para proceder con el trámite de legalización de bienes mostrencos, bajo las siguientes consideraciones: **1.** El bien inmueble corresponde al área urbana del sector Las Cuadras - Curpan del cantón Chordeleg, Provincia del Azuay. **2.** El bien inmueble materia del trámite conforme al levantamiento planimétrico no se encuentra afectado ni con reserva del suelo para obra

alguna que conste dentro del Plan de Ordenamiento Territorial. Por lo tanto se emite Informe Favorable con los siguientes detalles: El bien inmueble materia del trámite tiene un área de 670,65 metros cuadrados y, se encuentra delimitado por los siguientes: Por el Norte: con camino a Las Cuadras, en la extensión de nueve metros y dos centímetros (09,02m); Por el Sur, con Benigno Cabrera y José Patricio Chuva Galarza, en una extensión de nueve metros con sesenta y seis centímetros (13,60), con Rosa Elena Castro Jara, en una extensión de nueve metros cinco centímetros (9,66m); Por el Este, con Hugo Cenen Criollo Macas y otros, en una extensión de treinta y dos metros con cincuenta y tres centímetros (32,53m) más cuarenta y un centímetros con setenta y ocho metros (41,78m); Por el Oeste, con Segundo Francisco Chuva Lituma, en una extensión de setenta y cuatro metros con ochenta y ocho centímetros (74,88m) 3. El bien inmueble materia del presente trámite se encuentra ubicado dentro de las siguientes coordenadas: X=746891.29/ Y=9677810.75/ WGS_84 17S. **Mediante providencia** de fecha 29 días del mes junio de 2019, a las 09H30, el Señor Alcalde del GAD Municipal de Chordeleg, dispone que el expediente N° 011-2019-LT, se ponga a conocimiento del Órgano Legislativo del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg para su resolución. Estando el presente trámite en estado de resolver, esté Órgano Legislativo del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg para hacerlo considera. **SÉPTIMO.-** Se hace necesario analizar la clase de situación jurídica del bien materia del presente trámite.-El Gobierno

Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg es una institución del Sector Público conforme el Art. 225, numeral 2 de la Constitución de la República del Ecuador. El Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización determina que existen 2 clases de bienes en las que se ejerce el dominio; bienes de dominio privado y bienes de dominio público, estos últimos se subdividen a la vez en bienes de uso público y bienes afectados al servicio público. El Art. 419 del COOTAD establece que los bienes de dominio privado, son los que no están destinados a la prestación directa de un servicio público, sino a la producción de recursos o bienes para la financiación de los servicios de los GADs Municipales; y dentro de esta clasificación de bienes se encuentra los bienes mostrencos situados dentro de la respectiva circunscripción territorial; al tratarse de un bien que carece de título escriturario, el legítimo propietario es el GAD Municipal de Chordeleg, siendo la solicitante durante el proceso quien ha demostrado que dicho bien no se encuentra afectado a la prestación de un servicio público y más bien se han confirmado su posesión, deduciéndose que procede su adjudicación. Por lo expuesto y en consideración a todo lo actuado y por estar facultado por la Ley, este Órgano Legislativo del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg. **Resuelve:**
ADJUDICAR AL SEÑOR MANUEL JESÚS CHUVA JARA, EL BIEN INMUEBLE MATERIA DEL PRESENTE PROCESO, DE UN ÁREA DE 669,90 METROS CUADRADOS Y, SE ENCUENTRA DELIMITADO POR LOS SIGUIENTES LINDEROS: POR EL NORTE: CON VÍA

PÚBLICA A LAS CUADRAS, EN UNA EXTENSIÓN DE NUEVE METROS Y CERO TRES CENTÍMETROS (09.03M); POR EL SUR, CON BENIGNO CABRERA Y JOSÉ PATRICIO CHUVA GALARZA, EN UNA EXTENSIÓN DE NUEVE METROS CON SESENTA Y SEIS CENTÍMETROS (9,66 M); POR EL ESTE, CON HUGO CENEN CRIOLLO MACAS Y OTROS, EN UNA EXTENSIÓN DE TREINTA Y DOS METROS CON CINCUENTA Y TRES CENTÍMETROS (32,53M) MÁS CUARENTA Y UN METROS CON SETENTA Y OCHO CENTÍMETROS (41,78M); POR EL OESTE, CON SEGUNDO FRANCISCO CHUVA LITUMA, EN UNA EXTENSIÓN DE SETENTA Y CUATRO METROS CON OCHENTA Y OCHO CENTÍMETROS (74,88M). Así mismo se dispone de acuerdo a lo que establece el art. 8 de la Ordenanza reformativa a la Ordenanza de Legalización de Tierras en el Cantón Chordeleg que por medio de Secretaria Municipal se conceda un extracto de la resolución a la peticionaria la misma que será publicada por 3 veces en fecha distinta en un periódico de amplia circulación en el lugar, de no haberlo se hará en un periódico de amplia circulación de la provincia; los gastos que demande el presente tramite hasta su legalización estarán a cargo de la solicitante. Incorpórese esta Resolución al expediente.-**NOTIFIQUESE.-**

Atentamente,

Juan Carlos Ruiz
SECRETARIO DE CONCEJO (E)

FUNCIÓN EJECUTIVA

EJECUTIVO DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL CHORDELEG

Resolución Nro. 028-A-GADMCH-2022

Sr. Deifilio Arévalo Vásquez

**ALCALDE DEL GAD MUNICIPAL DE
CHORDELEG.**

Considerando:

Que, de conformidad con lo que establece el artículo No. 253 de la Constitución de la República del Ecuador; el Alcalde es la máxima autoridad administrativa del cantón;

Que, el Art. 288 de la Constitución de la República del Ecuador determina: "Las compras públicas cumplirán con criterios de eficiencia, transparencia, calidad, responsabilidad ambiental y social. Se priorizará los productos y servicios nacional, en particular los provenientes de la economía popular y solidaria, y de las micro, pequeñas y medianas unidades productiva...";

Que, el Art. 356 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización-COOTAD determina que los ejecutivos son la máxima autoridad de cada gobierno autónomo descentralizado;

Que, en el Suplemento del Registro Oficial No. 395 del 04 de agosto de 2008, se publicó la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, la misma que establece el Sistema Nacional de Contratación Pública y determina los principios y normas para regular los procedimientos de contratación para la adquisición o arrendamiento de bienes, ejecución de obras y prestación de servicios, incluidos los de consultoría que realicen, entre otros, las entidades que integran el régimen seccional autónomo;

Que, en el Registro Oficial No. 588 del 12 de mayo del 2009; se publicó, el Reglamento General de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública;

Que, en el Segundo Suplemento del Registro Oficial No. 100 del 14 de octubre de 2013, se publicó la Ley Orgánica Reformatoria a la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, cuyo objeto es la introducción de reformas para profundizar la transparencia en los procesos de contratación incluir a los actores de la economía popular y solidaria y beneficio al conjunto de la sociedad;

Que, el Art. 6 numeral 16 de la LOSNCP, reformado, establece que la máxima autoridad es quien ejerce administrativamente la representación legal de la entidad y organismo contratante. Para efectos de esta Ley; en los gobiernos autónomos descentralizados, la máxima autoridad será el ejecutivo de cada uno de ellos;

Que, el Art. 22 de la LOSNCP establece que: Plan Anual de Contratación.- Las Entidades Contratantes, para cumplir con los objetivos del Plan Nacional de Desarrollo, sus objetivos y necesidades institucionales,

formularán el Plan Anual de Contratación con el presupuesto correspondiente, de conformidad a la planificación plurianual de la Institución, asociados al Plan Nacional de Desarrollo y a los presupuestos del Estado.

El Plan será publicado obligatoriamente en la página Web de la Entidad Contratante dentro de los quince (15) días del mes de enero de cada año e inter operará con el portal COMPRAS PUBLICAS. De existir reformas al Plan Anual de Contratación, éstas serán publicadas siguiendo los mismos mecanismos previstos en este inciso;

Que, el Art. 25 del Reglamento de LOSNCP; inciso segundo determina: "...el Plan Anual de Contratación podrá ser reformado por la máxima autoridad o su delegado, mediante resolución debidamente motivada, la misma que junto con el plan reformado serán publicados en el portal www.compraspublicas.gov.ec. Salvo las contrataciones de ínfima cuantía o aquellas que respondan a situaciones de emergencia, todas las demás deberán estar incluidas en el PAC inicial o reformulado...";

Que, mediante Resolución No. 005-A-GADMCH-2022, de fecha 13 de enero de 2022, el señor Alcalde Titular aprobó el Plan Anual de Contratación-PAC del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg, correspondiente al año 2022;

Que, mediante Resolución No. 020-A-GADMCH-2022, de fecha 21 de marzo de 2022, el señor Alcalde Titular aprobó la primera Reforma al Plan Anual de Contratación-PAC del Gobierno Autónomo

Descentralizado Municipal de Chordeleg, correspondiente al año 2022;

Que, mediante Resolución No. 024-A-GADMCH-2022, de fecha 28 de marzo de 2022, el señor Alcalde Titular aprobó la segunda Reforma al Plan Anual de Contratación-PAC del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg, correspondiente al año 2022;

Que, mediante Oficio No. GADMCH-DDSE-2022-094-OF, de fecha 30 de marzo de 2022, el Dr. Boris Fernández de Córdova, Director de Desarrollo Social y Económico, indica que se tiene planificado la ejecución del "Proyecto Festival Artesanías y Arte Popular en Abril mes de Cultura y Civismo", y solicita a usted se sirva autorizar la reforma al PAC conforme al documento adjunto;

Que, la presente Reforma al Plan Anual de Contratación para el ejercicio económico del año 2022, se encamina a cumplir los objetivos, necesidades y metas institucionales;

En ejercicio de mis atribuciones que me confiere la Constitución de la República, el numeral 16 del artículo 6 de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública; y, el art. 60 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización, COOTAD;

RESUELVE:

Art. 1.- Reformar el Plan Anual de Contratación del GAD Municipal de

Chordeleg, correspondiente al ejercicio económico del año 2022, conforme al informe presentado a través de Oficio No. GADMCH-DDSE-2022-094-OF, de fecha 30 de marzo de 2022, el Dr. Boris Fernández de Córdova, Director de Desarrollo Social y Económico.

Art. 2.- Comuníquese y publíquese esta Reforma al Plan Anual de Compras (PAC) 2022, por medio del Portal de Compras Públicas www.compraspublicas.gob.ec para los fines pertinentes.

Art. 3.- Notifíquese a los directores y analistas de las diferentes unidades administrativas, para los fines pertinentes.

Art. 4.- El presente Acto Administrativo entrará en vigencia a partir de su promulgación.

Dado y firmado en la Ciudad de Chordeleg, al primer día del mes de Abril del de dos mil veinte y dos a las diez horas diez minutos.

NOTIFIQUESE Y PUBLIQUESE.

Sr. Deifilio Arévalo Vásquez
**ALCALDE DEL CANTÓN
CHORDELEG**

Dicto y firmó la Resolución que antecede el Sr. Deifilio Arévalo Vásquez, Alcalde del cantón Chordeleg, al primer día del mes de Abril del de dos mil veinte y dos a las diez horas diez minutos. **CERTIFICO.**

Ab. Juan Carlos Ruiz
SECRETARIO (E)

**EJECUTIVO DEL GOBIERNO AUTÓNOMO
DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
CHORDELEG**

Resolución No. 029-A-GADMCH-2022

Deifilio Arévalo Vásquez

**ALCALDE DEL GAD MUNICIPAL DE
CHORDELEG**

CONSIDERANDO:

Que, el Art. 228 de la Constitución de la República del Ecuador expresamente determina: "... Las compras públicas cumplirán con criterios de eficiencia, transparencia, calidad, responsabilidad ambiental y social. Se priorizará los productos y servicios nacionales, en particular los provenientes de la economía popular y solidaria, y de las micro, pequeñas y medianas unidades productivas;

Que, el Art. 238 Ibídem establece: "...Los gobiernos autónomos descentralizados gozarán de autonomía política, administrativa y financiera, y se regirán por los principios de solidaridad, subsidiariedad, equidad interterritorial, integración y participación ciudadana. En ningún caso el ejercicio de la autonomía permitirá la secesión del territorio nacional...";

Que, de conformidad con lo que establece el Art. No. 253 de la Constitución de la República del Ecuador; el Alcalde es la máxima autoridad administrativa del cantón;

Que, el Art. 356 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización-COOTAD determina que los ejecutivos son la máxima autoridad de cada gobierno autónomo descentralizado;

Que, en el Suplemento del Registro Oficial No. 395 del 04 de agosto de 2008, se publicó la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, la misma que establece el Sistema Nacional de Contratación Pública y determina los principios y normas para regular los procedimientos de contratación para la adquisición o arrendamiento de bienes, ejecución de obras y prestación de servicios, incluidos los de consultoría que realicen, entre otros, las entidades que integran el régimen seccional autónomo;

Que, en el Registro Oficial No. 588 del 12 de mayo del 2009; se publicó, el Reglamento General de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública;

Que, en el Segundo Suplemento del Registro Oficial No. 100 del 14 de octubre de 2013, se publicó la Ley Orgánica Reformatoria a la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, cuyo objeto es la introducción de reformas para profundizar la transparencia en los procesos de contratación incluir a los actores de la economía popular y

solidaria y beneficio al conjunto de la sociedad;

Que, el Art. 6 numeral 16 de la LOSNCP, reformado, establece que la máxima autoridad es quien ejerce administrativamente la representación legal de la entidad y organismo contratante. Para efectos de esta Ley; en los gobiernos autónomos descentralizados, la máxima autoridad será el ejecutivo de cada uno de ellos;

Que, el Art. 89 del Reglamento General de la LOSNCP, establece el procedimiento para la contratación directa;

Que, el Art. 93 del Reglamento de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública LOSNCP, establece: el procedimiento para Las contrataciones de obras o actividades artísticas, literarias o científicas, requeridas por las entidades consideradas en el ámbito de la Ley;

Que, la Ing. Johanna Vázquez, Directora Financiera certifica la disponibilidad de recursos de la partida presupuestaria No. 7.3.02.05.06, denominada Espectáculos Culturales y Sociales, Turísticos, Museos;

Que, mediante Oficio N° GADMCH-DDSE-2022-099-OF, el Dr. Boris Fernández de Córdova, Director de Desarrollo Social y Económico, remitió los pliegos para dar inicio al proceso de Régimen Especial, para la Contratación de Servicios de Organización de Eventos, Presentación de Artistas, incluyendo Sonido, Escenario, Luces, Catering y Comunicación Social del Proyecto “Festival de

Artesanía y Arte Popular en Abril mes de la Cultura y el Civismo”;

Con estos antecedentes expuestos, en mi calidad de Alcalde del cantón Chordeleg y Representante Legal del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg; en ejercicio de mis atribuciones que me concede la ley;

RESUELVE:

Art. 1.- Declarar de Régimen Especial el proceso contractual con código **REE-GADMCH-004-2022**, para la Contratación de Servicios de Organización de Eventos, Presentación de Artistas, incluyendo Sonido, Escenario, Luces, Catering y Comunicación Social del Proyecto “Festival de Artesanía y Arte Popular en Abril mes de la Cultura y el Civismo”;

Art. 2.- Aprobar los pliegos del Proceso de Régimen Especial **REE-GADMCH-004-2022**, presentados a través de Oficio No. GADMCH-DDSE-2022-099-OF, por el Dr. Boris Fernández de Córdova, Director de Desarrollo Social y Económico, y las especificaciones técnicas que regirán el proceso. De conformidad con el Art. 116 y 117 del Código Orgánico de Planificación y Finanzas adjúntese la certificación presupuestaria en el cual se determina la disponibilidad económica en relación al presupuesto referencial de la obra a ser ejecutada.

Art. 3.- Dar inicio al Proceso de Régimen Especial **REE-GADMCH-004-2022**, para la

Contratación de Servicios de Organización de Eventos, Presentación de Artistas, incluyendo Sonido, Escenario, Luces, Catering y Comunicación Social del Proyecto "Festival de Artesanía y Arte Popular en Abril mes de la Cultura y el Civismo";

Art. 4.- En mi calidad de Alcalde, delego al Dr. Boris Fernández de Córdova, Director de Desarrollo Social y Económico, para que continúe y lleve bajo su responsabilidad el Proceso de **Régimen Especial REE-GADMCH-004-2022**, para la Contratación de Servicios de Organización de Eventos, Presentación de Artistas, incluyendo Sonido, Escenario, Luces, Catering y Comunicación Social del Proyecto "Festival de Artesanía y Arte Popular en Abril mes de la Cultura y el Civismo"; y la custodia del expediente respectivo conforme lo establece la LOSNCP y su Reglamento.

Art. 5.- La documentación resultante, incluida la adjudicación, será remitido a los departamentos respectivos para los trámites de rigor.

Art. 6.- En todo lo demás se estará a lo dispuesto en la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública y Reglamento General de este cuerpo legal, y las resoluciones emitidas por el Instituto Nacional de Contratación Pública.

Art. 7.- El presente Acto Administrativo entrará en vigencia a partir de su promulgación.

Dado y firmado en la Casa Municipal del Cantón Chordeleg, a los cinco días del mes de abril de dos mil veinte y dos, a las

dieciocho horas veinte minutos.

NOTIFIQUESE Y PUBLIQUESE.

Sr. Deifilio Arévalo Vásquez.
**ALCALDE DEL GAD MUNICIPAL DE
CHORDELEG**

Dicto y firmó la Resolución que antecede el Sr. Deifilio Arévalo Vásquez, Alcalde del cantón Chordeleg, a los cinco días del mes de abril de dos mil veinte y dos, a las dieciocho horas veinte minutos. **CERTIFICO.**

Ab. Juan Carlos Ruiz
SECRETARIO (E)

**EJECUTIVO DEL GOBIERNO AUTÓNOMO
DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
CHORDELEG**

Resolución Nro. 030-A-GADMCH-2022

Sr. Deifilio Arévalo Vásquez

**ALCALDE DEL GAD MUNICIPAL DE
CHORDELEG.**

Considerando:

Que, el Art. 228 de la Constitución de la República del Ecuador expresamente

determina: "... Las compras públicas cumplirán con criterios de eficiencia, transparencia, calidad, responsabilidad ambiental y social. Se priorizará los productos y servicios nacionales, en particular los provenientes de la economía popular y solidaria, y de las micro, pequeñas y medianas unidades productivas;

Que, el Art. 238 *Ibídem* establece: "...Los gobiernos autónomos descentralizados gozarán de autonomía política, administrativa y financiera, y se regirán por los principios de solidaridad, subsidiariedad, equidad interterritorial, integración y participación ciudadana. En ningún caso el ejercicio de la autonomía permitirá la secesión del territorio nacional...";

Que, de conformidad con lo que establece el Art. 253 de la Constitución de la República del Ecuador; el Alcalde es la máxima autoridad administrativa del cantón;

Que, el Art. 356 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización-COOTAD determina que los ejecutivos son la máxima autoridad de cada gobierno autónomo descentralizado;

Que, en el Suplemento del Registro Oficial No. 395 del 04 de agosto de 2008, se publicó la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, la misma que establece el Sistema Nacional de Contratación Pública y determina los principios y normas para regular los procedimientos de contratación para la adquisición o arrendamiento de bienes,

ejecución de obras y prestación de servicios, incluidos los de consultoría que realicen, entre otros, las entidades que integran el régimen seccional autónomo;

Que, en el Registro Oficial No. 588 del 12 de mayo del 2009; se publicó, el Reglamento General de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública;

Que, en el Segundo Suplemento del Registro Oficial No. 100 del 14 de octubre de 2013, se publicó la Ley Orgánica Reformatoria a la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, cuyo objeto es la introducción de reformas para profundizar la transparencia en los procesos de contratación incluir a los actores de la economía popular y solidaria y beneficio al conjunto de la sociedad;

Que, el Art. 6 numeral 16 de la LOSNCP, reformado, establece que la máxima autoridad es quien ejerce administrativamente la representación legal de la entidad y organismo contratante. Para efectos de esta Ley; en los gobiernos autónomos descentralizados, la máxima autoridad será el ejecutivo de cada uno de ellos;

Que, el Art. 44 de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública LOSNCP dispone la adquisición directa de los bienes publicados en el Catálogo Electrónico del Portal www.compraspublicas.gov.ec;

Que, el Art. 43 del Reglamento General de la LOSNCP, establece que para la adquisición

directa de bienes y servicios por medio del Catálogo Electrónico del portal www.compraspublicas.gov.ec, la Máxima Autoridad de la Entidad deberá aprobar los pliegos en donde se determinen los requerimientos y especificaciones del bien a adquirir;

Que, el Art. 46 de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública LOSNCP establece como obligación de las entidades contratantes consultar en el Catálogo Electrónico previo a la adquisición de bienes y servicios normalizados;

Que, mediante Certificación No. 244 de fecha 31 de marzo de 2022, la Ing. Johanna Vera, Directora Financiera Municipal, confirmó la disponibilidad de recursos dentro de la partida presupuestarias; No. 5.3.08.13 denomina "Repuestos y Accesorios", No. 5.3.08.13 denominada "Repuestos y Accesorios" y No. 7.3.08.13.01, "Repuestos y Accesorios";

Que, mediante Memorándum N° 109-DA-AM-2022, de fecha 01 de abril de 2022, la Lcda. Alba Molina, Directora Administrativa, remite los Pliegos de Catálogo Electrónico, para la "Adquisición de Neumáticos";

Con estos antecedentes expuestos, en mi calidad de Alcalde del cantón Chordeleg y Representante Legal del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg; en

ejercicio de mis atribuciones que me concede la ley;

RESUELVO:

Art. 1.- Aprobar los Pliegos del proceso **No. CATE-GADMCH-004-2022**, para la "Adquisición de Neumáticos".

Art. 2.- Contratar la "Adquisición de Neumáticos", por medio del Catálogo Electrónico del Portal www.compraspublicas.gov.ec, de acuerdo con lo que establecen la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública y su Reglamento General.

Art. 3.- Delegar a la Lic. Alba Molina, Directora Administrativa, para que actúe en calidad de Administradora de la orden de Compra, a nombre del GAD Municipal de Chordeleg y verifique la Adquisición de neumáticos, y suscribir en consecuencia el Acta de Entrega-Recepción correspondiente y la custodia del expediente respectivo conforme lo establece la LOSNCP y su Reglamento.

Art. 4. Cumplir con los términos y condiciones establecidos en los Convenios Marco respectivos para la contratación de dichos bienes.

Art. 5.- La presente Resolución entrará en vigencia a partir de su promulgación.

Dado y firmado en la Casa Municipal del Cantón Chordeleg, a los siete días del mes de abril de dos mil veinte y dos, a las diez horas diez minutos.

Deifilio Reinaldo Arévalo Vásquez
**ALCALDE DEL CANTÓN
CHORDELEG**

Dicto y firmó la Resolución que antecede el Sr. Deifilio Arévalo Vásquez, Alcalde del cantón Chordeleg, a los siete días del mes de abril de dos mil veinte y dos, a las diez horas diez minutos. **CERTIFICO.**

Ab. Juan Carlos Ruiz
SECRETARIO (E)

**EJECUTIVO DEL GOBIERNO AUTÓNOMO
DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
CHORDELEG**

Resolución No. 031-A-GADMCH-2022

Deifilio Arévalo Vásquez
**ALCALDE DEL GAD MUNICIPAL DE
CHORDELEG**

CONSIDERANDO:

Que, el Art. 228 de la Constitución de la República del Ecuador expresamente determina: "... Las compras públicas cumplirán con criterios de eficiencia, transparencia, calidad, responsabilidad ambiental y social. Se priorizará los productos y servicios nacionales, en particular los provenientes de la economía popular y solidaria, y de las micro, pequeñas y medianas unidades productivas;

Que, el Art. 238 Ibídem establece: "...Los gobiernos autónomos descentralizados gozarán de autonomía política, administrativa y financiera, y se regirán por los principios de solidaridad, subsidiariedad, equidad interterritorial, integración y participación ciudadana. En ningún caso el ejercicio de la autonomía permitirá la secesión del territorio nacional...";

Que, de conformidad con lo que establece el Art. No. 253 de la Constitución de la República del Ecuador; el Alcalde es la máxima autoridad administrativa del cantón;

Que, el Art. 356 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización-COOTAD determina que los ejecutivos son la máxima autoridad de cada gobierno autónomo descentralizado;

Que, en el Suplemento del Registro Oficial No. 395 del 04 de agosto de 2008, se publicó la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, la misma que establece el Sistema Nacional de Contratación Pública y

determina los principios y normas para regular los procedimientos de contratación para la adquisición o arrendamiento de bienes, ejecución de obras y prestación de servicios, incluidos los de consultoría que realicen, entre otros, las entidades que integran el régimen seccional autónomo;

Que, en el Registro Oficial No. 588 del 12 de mayo del 2009; se publicó, el Reglamento General de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública;

Que, en el Segundo Suplemento del Registro Oficial No. 100 del 14 de octubre de 2013, se publicó la Ley Orgánica Reformatoria a la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, cuyo objeto es la introducción de reformas para profundizar la transparencia en los procesos de contratación incluir a los actores de la economía popular y solidaria y beneficio al conjunto de la sociedad;

Que, el Art. 6 numeral 16 de la LOSNCP, reformado, establece que la máxima autoridad es quien ejerce administrativamente la representación legal de la entidad y organismo contratante. Para efectos de esta Ley; en los gobiernos autónomos descentralizados, la máxima autoridad será el ejecutivo de cada uno de ellos;

Que, el Art. 89 del Reglamento General de la LOSNCP, establece el procedimiento para la contratación directa;

Que, el Art. 93 del Reglamento de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de

Contratación Pública LOSNCP, establece: el procedimiento para Las contrataciones de obras o actividades artísticas, literarias o científicas, requeridas por las entidades consideradas en el ámbito de la Ley;

Que, la Ing. Johanna Vázquez, Directora Financiera certifica la disponibilidad de recursos de la partida presupuestaria No. 7.3.02.05.06, denominada Espectáculos Culturales y Sociales, Turísticos, Museos;

Que, mediante Oficio N° GADMCH-DDSE-2022-099-OF, el Dr. Boris Fernández de Córdova, Director de Desarrollo Social y Económico, remitió los pliegos para dar inicio al proceso de Régimen Especial, para la Contratación de Servicios de Organización de Eventos, Presentación de Artistas, incluyendo Sonido, Escenario, Luces, Catering y Comunicación Social del Proyecto “Festival de Artesanía y Arte Popular en Abril mes de la Cultura y el Civismo”;

Que, mediante Resolución No.029-A-C-GADMCH-2022, de fecha cinco días del mes de abril de dos mil veinte y dos, se aprueba los Pliegos y se da inicio al de Régimen Especial el proceso contractual con código **REE-GADMCH-004-2022**, para la Contratación de Servicios de Organización de Eventos, Presentación de Artistas, incluyendo Sonido, Escenario, Luces, Catering y Comunicación Social del Proyecto “Festival de Artesanía y Arte Popular en Abril mes de la Cultura y el Civismo”;

Que, mediante Oficio N° GADMCH-DDSE-2022-104-OF, el Dr. Boris Fernández de

Córdova, Director de Desarrollo Social y Económico, en su calidad de encargada del Proceso de Régimen Especial **Régimen Especial REE-GADMCH-004-2022**, para la Contratación de Servicios de Organización de Eventos, Presentación de Artistas, incluyendo Sonido, Escenario, Luces, Catering y Comunicación Social del Proyecto “Festival de Artesanía y Arte Popular en Abril mes de la Cultura y el Civismo”; sugirió a esta Autoridad que se realice la adjudicación al oferente Sr. Jorge Diego Arévalo Córdova;

Con estos antecedentes expuestos, en mi calidad de Alcalde del cantón Chordeleg y Representante Legal del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg; en ejercicio de mis atribuciones que me concede la ley;

RESUELVE:

Art. 1.- Adjudicar el **Proceso de Régimen Especial REE-GADMCH-004-2022**, para la Contratación de Servicios de Organización de Eventos, Presentación de Artistas, incluyendo Sonido, Escenario, Luces, Catering y Comunicación Social del Proyecto “Festival de Artesanía y Arte Popular en Abril mes de la Cultura y el Civismo”; al Sr. Jorge Diego Arévalo Córdova; por un monto de **Sesenta y Ocho mil Seiscientos Quince con 00/100Cts. de los Estados Unidos de Norte América (\$ 68.615,00), sin incluir el IVA** y un plazo de entrega de veinte días **(20) días, contados a partir de la firma del contrato**; considerando además que la adjudicación se la hace por así convenir a los intereses y necesidades institucionales,

debiendo el Contratista sujetarse estrictamente a las especificaciones técnicas elaboradas para el efecto.

Art. 2.- Notifíquese a través de la Secretaria General con la presente adjudicación al Oferente, para los fines legales pertinentes.

Art. 3.- Se autoriza al Sr. Procurador Síndico Municipal la elaboración y legalización del contrato respectivo.

Art. 4.- Comuníquese la presente adjudicación por medio del portal de compras públicas www.compraspublicas.gov.ec.

Art. 5.- El presente Acto Administrativo entrará en vigencia a partir de su promulgación.

Dado y firmado en la Casa Municipal del Cantón Chordeleg, a los once días del mes de abril de dos mil veinte y dos, a las catorce horas veinte minutos. **NOTIFIQUESE Y PUBLIQUESE.**

Sr. Deifilio Arévalo Vásquez.
**ALCALDE DEL GAD MUNICIPAL DE
CHORDELEG**

Dicto y firmó la Resolución que antecede el Sr. Deifilio Arévalo Vásquez, Alcalde del cantón Chordeleg, a los once días del mes de abril de dos mil veinte y dos, a las catorce horas veinte minutos. **CERTIFICO.**

Ab. Juan Carlos Ruiz
SECRETARIO (E)

**EJECUTIVO DEL GOBIERNO AUTÓNOMO
DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
CHORDELEG**

Resolución No. 032-A-GADMCH-2022

Deifilio Arévalo Vásquez

**ALCALDE DEL GAD MUNICIPAL DE
CHORDELEG**

CONSIDERANDO:

Que, el Art. 228 de la Constitución de la República del Ecuador expresamente determina: "... Las compras públicas cumplirán con criterios de eficiencia, transparencia, calidad, responsabilidad ambiental y social. Se priorizará los productos y servicios nacionales, en particular los provenientes de la economía popular y solidaria, y de las micro, pequeñas y medianas unidades productivas;

Que, el Art. 238 Ibídem establece: "...Los gobiernos autónomos descentralizados gozarán de autonomía política, administrativa y financiera, y se regirán por los principios de solidaridad, subsidiariedad, equidad interterritorial, integración y participación ciudadana. En ningún caso el ejercicio de la autonomía permitirá la secesión del territorio nacional...";

Que, de conformidad con lo que establece el Art. No. 253 de la Constitución de la República del Ecuador; el Alcalde es la máxima autoridad administrativa del cantón;

Que, el Art. 356 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización-COOTAD determina que los ejecutivos son la máxima autoridad de cada gobierno autónomo descentralizado;

Que, en el Suplemento del Registro Oficial No. 395 del 04 de agosto de 2008, se publicó la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, la misma que establece el Sistema Nacional de Contratación Pública y determina los principios y normas para regular los procedimientos de contratación para la adquisición o arrendamiento de bienes, ejecución de obras y prestación de servicios, incluidos los de consultoría que realicen, entre otros, las entidades que integran el régimen seccional autónomo;

Que, en el Registro Oficial No. 588 del 12 de mayo del 2009; se publicó, el Reglamento General de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública;

Que, en el Segundo Suplemento del Registro Oficial No. 100 del 14 de octubre de 2013, se publicó la Ley Orgánica Reformatoria a la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, cuyo objeto es la introducción de reformas para profundizar la transparencia en los procesos de contratación incluir a los actores de la economía popular y

solidaria y beneficio al conjunto de la sociedad;

Que, el Art. 6 numeral 16 de la LOSNCP, reformado, establece que la máxima autoridad es quien ejerce administrativamente la representación legal de la entidad y organismo contratante. Para efectos de esta Ley; en los gobiernos autónomos descentralizados, la máxima autoridad será el ejecutivo de cada uno de ellos;

Que, el numeral 3 del artículo 2 de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública LOSNCP dispone que se someterá al procedimiento de Régimen Especial, aquellas cuyo objeto sea la ejecución de actividades de comunicación social destinadas a la información de las acciones del Gobierno Nacional o de las entidades contratantes;

Que, el artículo 89 del Reglamento General de la LOSNCP, establece el procedimiento para la contratación directa;

Que, el numeral 1 del artículo 89 del Reglamento de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública LOSNCP, establece: que se encuentran sujetos al régimen de contratación directa: "...Los estudios para la formulación de estrategias comunicacionales y de información orientada a generar criterios de comunicación, información, imagen y publicidad comunicacional, comprendiendo estos estudios, sondeos de opinión, determinación de productos comunicacionales, medios,

servicios, actividades para su difusión y similares;

Que, la Ing. Johanna Vázquez, Directora Financiera, certifica la disponibilidad de recursos de las partidas presupuestarias No. 5.3.02.07, denominada "Difusión, Información y Publicidad" No. 7.3.02.07.10, denominada Agenda De Comunicación Cultural Turística y Museos y No. 7.3.02.07.11, denominada Agenda De Medios De Comunicación Institucional;

Que, mediante Oficio No. GADMCH-ACS-2022-0118, la Lcda. Johanna Vera, Analista de Comunicación Social del GAD Municipal de Chordeleg, remitió los pliegos para la "Contratación de Servicios Comunicacionales del Proyecto de Fortalecimiento de la comunicación interna y externa del GAD Municipal de Chordeleg, a través de la contratación de servicios y productos comunicacionales para contribuir en la difusión, promoción e imagen institucional de las políticas, planes, programas y proyectos de la municipalidad, año 2022";

Que, mediante Resolución No. 027-A-GADMCH-2022, de fecha treinta y un días del mes de marzo de dos mil veinte y dos, se aprueba los Pliegos y se da inicio al proceso de **REE-GADMCH-002-2022**, para la "Contratación de Servicios Comunicacionales del Proyecto de Fortalecimiento de la comunicación interna y externa del GAD Municipal de Chordeleg, a través de la contratación de servicios y productos comunicacionales para contribuir en la difusión, promoción e imagen institucional de

las políticas, planes, programas y proyectos de la municipalidad, año 2022”;

Que, mediante Oficio GADMCH-ACS-2021-0124, de fecha 08 de abril de 2022, la Lcda. Johanna Vera, Analista de Comunicación Social en su calidad de encargada del Proceso de Régimen Especial **Régimen Especial REE-GADMCH-002-2022**, para la “Contratación de Servicios Comunicacionales del Proyecto de Fortalecimiento de la comunicación interna y externa del GAD Municipal de Chordeleg, a través de la contratación de servicios y productos comunicacionales para contribuir en la difusión, promoción e imagen institucional de las políticas, planes, programas y proyectos de la municipalidad, año 2022”; sugirió a esta Autoridad que se realice la adjudicación al oferente Sr. Josué Enrique Salazar Matute;

Con estos antecedentes expuestos, en mi calidad de Alcalde del cantón Chordeleg y Representante Legal del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg; en ejercicio de mis atribuciones que me concede la ley;

RESUELVE:

Art. 1.- Adjudicar el **Proceso de Régimen Especial REE-GADMCH-002-2022**, para la “Contratación de Servicios Comunicacionales del Proyecto de Fortalecimiento de la comunicación interna y externa del GAD Municipal de Chordeleg, a través de la contratación de servicios y productos comunicacionales para contribuir en la difusión, promoción e imagen institucional de las políticas, planes, programas y proyectos

de la municipalidad, año 2022”; al Sr. Josué Enrique Salazar Matute; por un monto de **Diecisiete mil doscientos dólares con 00/100Cts. de los Estados Unidos de Norte América (\$ 17.200,00), sin incluir el IVA** y un plazo de entrega de doscientos días **(200) días, contados a partir de la firma del contrato**; considerando además que la adjudicación se la hace por así convenir a los intereses y necesidades institucionales, debiendo el Contratista sujetarse estrictamente a las especificaciones técnicas elaboradas para el efecto.

Art. 2.- Notifíquese a través de la Secretaria General con la presente adjudicación al Oferente, para los fines legales pertinentes.

Art. 3.- Se autoriza al Sr. Procurador Síndico Municipal la elaboración y legalización del contrato respectivo.

Art. 4.- Comuníquese la presente adjudicación por medio del portal de compras públicas www.compraspublicas.gov.ec.

Art. 5.- El presente Acto Administrativo entrará en vigencia a partir de su promulgación.

Dado y firmado en la Casa Municipal del Cantón Chordeleg, a los dieciocho días del mes de abril de dos mil veinte y dos, a las dieciocho horas cincuenta minutos.
NOTIFIQUESE Y PUBLIQUESE.

Sr. Deifilio Arévalo Vásquez.

**ALCALDE DEL GAD MUNICIPAL DE
CHORDELEG**

Dicto y firmó la Resolución que antecede el Sr. Deifilio Arévalo Vásquez, Alcalde del cantón Chordeleg, a los dieciocho días del mes de abril de dos mil veinte y dos, a las dieciocho horas cincuenta minutos.
CERTIFICO.

Ab. Juan Carlos Ruiz
SECRETARIO (E)

**EJECUTIVO DEL GOBIERNO AUTÓNOMO
DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
CHORDELEG**

Resolución Nro. 033-A-GADMCH-2022

Sr. Deifilio Arévalo Vásquez

**ALCALDE DEL GAD MUNICIPAL DE
CHORDELEG.**

Considerando:

Que, de conformidad con lo que establece el artículo No. 253 de la Constitución de la República del Ecuador; el Alcalde es la máxima autoridad administrativa del cantón;
Que, el Art. 288 de la Constitución de la República del Ecuador determina: "Las compras públicas cumplirán con criterios de eficiencia, transparencia, calidad, responsabilidad ambiental y social. Se priorizará los productos y servicios nacional,

en particular los provenientes de la economía popular y solidaria, y de las micro, pequeñas y medianas unidades productiva...";

Que, el Art. 356 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización-COOTAD determina que los ejecutivos son la máxima autoridad de cada gobierno autónomo descentralizado;

Que, en el Suplemento del Registro Oficial No. 395 del 04 de agosto de 2008, se publicó la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, la misma que establece el Sistema Nacional de Contratación Pública y determina los principios y normas para regular los procedimientos de contratación para la adquisición o arrendamiento de bienes, ejecución de obras y prestación de servicios, incluidos los de consultoría que realicen, entre otros, las entidades que integran el régimen seccional autónomo;

Que, en el Registro Oficial No. 588 del 12 de mayo del 2009; se publicó, el Reglamento General de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública;

Que, en el Segundo Suplemento del Registro Oficial No. 100 del 14 de octubre de 2013, se publicó la Ley Orgánica Reformatoria a la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, cuyo objeto es la introducción de reformas para profundizar la transparencia en los procesos de contratación incluir a los actores de la economía popular y solidaria y beneficio al conjunto de la sociedad;

Que, el Art. 6 numeral 16 de la LOSNCP, reformado, establece que la máxima autoridad es quien ejerce administrativamente

la representación legal de la entidad y organismo contratante. Para efectos de esta Ley; en los gobiernos autónomos descentralizados, la máxima autoridad será el ejecutivo de cada uno de ellos;

Que, el Art. 22 de la LOSNCP establece que: Plan Anual de Contratación.- Las Entidades Contratantes, para cumplir con los objetivos del Plan Nacional de Desarrollo, sus objetivos y necesidades institucionales, formularán el Plan Anual de Contratación con el presupuesto correspondiente, de conformidad a la planificación plurianual de la Institución, asociados al Plan Nacional de Desarrollo y a los presupuestos del Estado.

El Plan será publicado obligatoriamente en la página Web de la Entidad Contratante dentro de los quince (15) días del mes de enero de cada año e inter operará con el portal COMPRAS PUBLICAS. De existir reformas al Plan Anual de Contratación, éstas serán publicadas siguiendo los mismos mecanismos previstos en este inciso;

Que, el Art. 25 del Reglamento de LOSNCP; inciso segundo determina: "...el Plan Anual de Contratación podrá ser reformado por la máxima autoridad o su delegado, mediante resolución debidamente motivada, la misma que junto con el plan reformado serán publicados en el portal www.compraspublicas.gov.ec. Salvo las contrataciones de ínfima cuantía o aquellas que respondan a situaciones de emergencia, todas las demás deberán estar incluidas en el PAC inicial o reformulado...";

Que, mediante Resolución No. 005-A-GADMCH-2022, de fecha 13 de enero de 2022, el señor Alcalde Titular aprobó el Plan

Anual de Contratación-PAC del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg, correspondiente al año 2022;

Que, mediante Resolución No. 020-A-GADMCH-2022, de fecha 21 de marzo de 2022, el señor Alcalde Titular aprobó la primera Reforma al Plan Anual de Contratación-PAC del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg, correspondiente al año 2022;

Que, mediante Resolución No. 024-A-GADMCH-2022, de fecha 28 de marzo de 2022, el señor Alcalde Titular aprobó la segunda Reforma al Plan Anual de Contratación-PAC del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg, correspondiente al año 2022;

Que, mediante Resolución No. 028-A-GADMCH-2022, de fecha 1 de abril de 2022, el señor Alcalde Titular aprobó la Tercera Reforma al Plan Anual de Contratación-PAC del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg, correspondiente al año 2022;

Que, mediante Oficio N°. 066-DSAAPA-22-G, de fecha 12 de abril de 2022, el Ing. Cesar Galarza G., Director del DSAAPA, indica que dentro del PAC 2022 indica lo siguiente ".....se ha establecido la adquisición de materiales para la ejecución de varias obras y mantenimiento, por lo que se creé conveniente que los procesos se los unifique por lo tanto solicito a Usted autorice la reforma del PAC 2022, según detalle que a continuación se detalla....";

Que, la presente Reforma al Plan Anual de Contratación para el ejercicio económico del año 2022, se encamina a cumplir los objetivos, necesidades y metas institucionales;

En ejercicio de mis atribuciones que me confiere la Constitución de la República, el numeral 16 del artículo 6 de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública; y, el art. 60 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización, COOTAD;

RESUELVE:

Art. 1.- Reformar el Plan Anual de Contratación del GAD Municipal de Chordeleg, correspondiente al ejercicio económico del año 2022, conforme al informe presentado a través de Oficio N° 066-DSAAPA-22-CG, de fecha 12 de abril de 2022, por el Ing. Cesar Galarza G., Director del DSAAPA.

Art. 2.- Comuníquese y publíquese esta Reforma al Plan Anual de Compras (PAC) 2022, por medio del Portal de Compras Públicas www.compraspublicas.gob.ec para los fines pertinentes.

Art. 3.- Notifíquese a los directores y analistas de las diferentes unidades administrativas, para los fines pertinentes.

Art. 4.- El presente Acto Administrativo entrará en vigencia a partir de su promulgación.

Dado y firmado en la Ciudad de Chordeleg, a los diecinueve días del mes de Abril del de dos mil veinte y dos a las nueve horas veinte minutos. **NOTIFIQUESE Y PUBLIQUESE.**

Sr. Deifilio Arévalo Vásquez
**ALCALDE DEL CANTÓN
CHORDELEG**

Dicto y firmó la Resolución que antecede el Sr. Deifilio Arévalo Vásquez, Alcalde del cantón Chordeleg, a los diecinueve días del mes de Abril del de dos mil veinte y dos a las nueve horas veinte minutos. **CERTIFICO.**

Ab. Juan Carlos Ruiz
SECRETARIO (E)

**EJECUTIVO DEL GOBIERNO AUTÓNOMO
DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
CHORDELEG**

Resolución Nro. 034-A-GADMCH-2022

Sr. Deifilio Arévalo Vásquez

**ALCALDE DEL GAD MUNICIPAL DE
CHORDELEG.**

Considerando:

Que, de conformidad con lo que disponen el Art. 238 de la Constitución de la República, los gobiernos autónomos descentralizados gozarán de autonomía política, administrativa y financiera, en directa concordancia con lo establecido en los artículos 5 y 6 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización;

Que, el artículo 9 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización establece la facultad ejecutiva, que comprende el ejercicio de potestades públicas de naturaleza administrativa bajo responsabilidad de los alcaldes cantonales;

Que, el artículo 60 literal i), del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización, señala como atribuciones del alcalde o alcaldesa en su parte pertinente, la de resolver administrativamente todos los asuntos correspondientes a su cargo;

Que, el artículo 255 del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización, prescribe: Una vez sancionado y aprobado el presupuesto sólo podrá ser reformado por alguno de los siguientes medios: traspasos, suplementos y resoluciones de crédito. Estas operaciones se efectuarán de conformidad con lo previsto en las siguientes secciones de este Código;

Que, el artículo 256 del COOTAD, prescribe: El ejecutivo del gobierno autónomo descentralizado, de oficio o previo informe de

la persona responsable de la unidad financiera, o a pedido de este funcionario, podrá autorizar traspasos de créditos disponibles dentro de una misma área, programa o subprograma, siempre que en el programa, subprograma o partida de que se tomen los fondos hayan disponibilidades suficientes, sea porque los respectivos gastos no se efectuaren en todo o en parte debido a causas imprevistas o porque se demuestre con el respectivo informe que existe excedente de disponibilidades;

Que, el artículo 258 del COOTAD, establece: El ejecutivo del Gobierno Autónomo Descentralizado deberá informar al legislativo correspondiente, en la sesión más próxima, acerca de los traspasos que hubiere autorizado;

Que, el artículo 60 literal o) del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización, al referirse a las atribuciones del Alcalde o Alcaldesa, prescribe: La aprobación, bajo su responsabilidad civil, penal y administrativa de los traspasos de partidas presupuestarias, suplementos y reducciones de crédito, en caso especiales originados en asignaciones extraordinarias o para financiar casos de emergencia legalmente declarada, manteniendo la necesaria relación entre los programas y subprogramas, para que dichos traspasos no afecten la ejecución de las obras públicas ni la prestación de servicios públicos. El Alcalde o Alcaldesa deberá informar al concejo municipal sobre dichos traspasos y las razones de los mismos;

Que, mediante Informe financiero presentado a través de Memorando Nro. 091-GMCH-DF-2022, suscrito por parte de la Ing. Johanna Vázquez, Directora Financiera, indica en lo pertinente; *“...La presente tiene la finalidad de dar trámite a las solicitudes presentadas por las diferentes direcciones departamentales en las cuales solicitan traspaso de crédito, además, pagos de liquidaciones según se detalla: Memorando N° 0803-22-A-GADMCH, pago de liquidación a favor del ex funcionaria Zhingre Pacheco Jessica Fernanda, Memorando N° 0816-22-A-GADMCH, consideración de oficio Nro. 131-22-DMEC-AQ, Memorando N° 0882-22-A-GADMCH, consideración de oficio Nro. GADMCH-DDSE-2022-105-OF, Oficio No. DHOT/GADMCH-0241-2022, Con lo antes expuesto Sr. Alcalde solicito se autorización de traspaso de créditos conforme Art. 256 del COOTAD, Para lo cual se anexa propuesta de los movimientos hacer realizados, se adjunta toda la documentación de soporte incluida cedula presupuestaria de gasto de los diferentes programas con corte al 19 de abril de 2022...”*;

Que, de conformidad a lo establecido en los artículos 9, 60 literales i), o) y 256 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización (COOTAD); el ejecutivo del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal Chordeleg es el competente para expedir el presente acto administrativo que tiene por objeto autorizar al Director

Financiero del GADM Chordeleg, la reforma presupuestaria mediante traspaso de crédito; y, cuya motivación se fundamenta en las normas jurídicas invocadas, mismas que contienen el procedimiento legal aplicable;

En uso de las atribuciones que le confiere el 60 literal i) y o) del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización,

RESUELVE:

Primero.- Autorizar los siguientes traspasos de crédito en el presupuesto vigente del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal Chordeleg conforme al informe financiero presentado por parte de la Ing. Johanna Vázquez, Directora Financiera, a través de Memorando Nro. 137-GMCH-DF-2022.

Segundo.- De la ejecución de la presente resolución, encárguese a la señora Directora Financiera del GAD Municipal Chordeleg.

Tercero.- Para los fines legales pertinentes póngase en conocimiento la presente resolución a los titulares de las Direcciones y Unidades que correspondan.

Cuarto.- Póngase en conocimiento de la presente resolución de traspaso de crédito al concejo municipal, conforme lo establece el artículo 258 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización (COOTAD).

Dado y firmado en la Alcaldía del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal Chordeleg, a los veinte y un días del mes de abril de dos mil veinte y dos a las quince horas con treinta y cinco minutos.

Deifilio Arévalo Vásquez
**ALCALDE DEL GAD MUNICIPAL DE
CHORDELEG**

Dicto y firmó la Resolución que antecede el Sr. Deifilio Arévalo Vásquez, Alcalde del cantón Chordeleg, a los veinte y un días del mes de abril de dos mil veinte y dos a las quince horas con treinta y cinco minutos. **CERTIFICO.**

Ab. Juan Carlos Ruiz
SECRETARIO (E)

**EJECUTIVO DEL GOBIERNO AUTÓNOMO
DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
CHORDELEG**

Resolución No. 035-A-GADMCH-2022

Deifilio Arévalo Vásquez
**ALCALDE DEL GAD MUNICIPAL DE
CHORDELEG**

CONSIDERANDO:

Que, el Art. 228 de la Constitución de la República del Ecuador expresamente determina: "... Las compras públicas cumplirán con criterios de eficiencia, transparencia, calidad, responsabilidad ambiental y social. Se priorizará los productos y servicios nacionales, en particular los provenientes de la economía popular y solidaria, y de las micro, pequeñas y medianas unidades productivas;

Que, el Art. 238 Ibídem establece: "...Los gobiernos autónomos descentralizados gozarán de autonomía política, administrativa y financiera, y se regirán por los principios de solidaridad, subsidiariedad, equidad interterritorial, integración y participación ciudadana. En ningún caso el ejercicio de la autonomía permitirá la secesión del territorio nacional...";

Que, de conformidad con lo que establece el artículo No. 253 de la Constitución de la República del Ecuador; el Alcalde es la máxima autoridad administrativa del cantón;

Que, el Art. 356 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización-COOTAD determina que los ejecutivos son la máxima autoridad de cada gobierno autónomo descentralizado;

Que, en el Suplemento del Registro Oficial No. 395 del 04 de agosto de 2008, se publicó la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, la misma que establece el Sistema Nacional de Contratación Pública y determina los principios y normas para regular los procedimientos de contratación para la

adquisición o arrendamiento de bienes, ejecución de obras y prestación de servicios, incluidos los de consultoría que realicen, entre otros, las entidades que integran el régimen seccional autónomo;

Que, en el Registro Oficial No. 588 del 12 de mayo del 2009; se publicó, el Reglamento General de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública;

Que, en el Segundo Suplemento del Registro Oficial No. 100 del 14 de octubre de 2013, se publicó la Ley Orgánica Reformatoria a la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, cuyo objeto es la introducción de reformas para profundizar la transparencia en los procesos de contratación incluir a los actores de la economía popular y solidaria y beneficio al conjunto de la sociedad;

Que, el Art. 6 numeral 16 de la LOSNCP, reformado, establece que la máxima autoridad es quien ejerce administrativamente la representación legal de la entidad y organismo contratante. Para efectos de esta Ley; en los gobiernos autónomos descentralizados, la máxima autoridad será el ejecutivo de cada uno de ellos;

Que, el numeral 6 del artículo 2 de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública LOSNCP dispone que se someterá al procedimiento de Régimen Especial: "...Las de adquisición de repuestos o accesorios que se requieran para el mantenimiento de equipos y maquinarias a cargo de las Entidades

Contratantes, siempre que los mismos no se encuentren incluidos en el Catálogo Electrónico del Portal de COMPRASPUBLICAS;

Que, el artículo 94 del Reglamento a la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública LOSNCP determina: "... Las contrataciones de repuestos o accesorios requeridos por las entidades consideradas en el ámbito de la Ley, para el mantenimiento, reparación y/o re potenciamiento de equipos y maquinarias de su propiedad, entendiendo como tales a dispositivos, aparatos, naves, mecanismos, máquinas, componentes, unidades, conjuntos, módulos, sistemas, entre otros, que puede incluir el servicio de instalación, soporte técnico y mantenimiento post venta, siempre que los mismos no se encuentren incluidos en el Catálogo Electrónico del Portal www.compraspublicas.gov.ec, se realizarán conforme el siguiente procedimiento...";

Que, la Ing. Johanna Vázquez, Directora Financiera certifica la disponibilidad de recursos de las partidas presupuestarias No. 7.3.04.05, denominada "Vehículos" y No. 7.3.08.13.01, denominada "Repuestos y Accesorios";

Que, mediante Oficio N° 126-22-DMEC-GADMCH-AQ, el Ing. Adrián Quilambaqui, Director de Movilidad, Energía y Conectividad, remitió los pliegos para dar inicio al proceso de Régimen Especial para la **"CONTRATACIÓN PARA ADQUISICIÓN DE RESPUESTOS Y MANO DE OBRA PARA REPARACIÓN DEL TRACTOR KOMATSU**

G65 EX DEL GAD MUNICIPAL DE CHORDELEG”;

Que, mediante Resolución No. 026-A-GADMCH-2022, de fecha treinta y un días del mes de marzo de dos mil veinte y dos, se aprueba los Pliegos y se da inicio al proceso de Proceso de Régimen Especial REE-GADMCH-003.-2022, para la “**CONTRATACIÓN PARA ADQUISICIÓN DE RESPUESTOS Y MANO DE OBRA PARA REPARACIÓN DEL TRACTOR KOMATSU G65 EX DEL GAD MUNICIPAL DE CHORDELEG**”;

Que, mediante Oficio N° 146-22-DMEC-GADMCH-AQ, de fecha 21 de abril de 2022, el Ing. Adrián Quilambaqui, Administrador del proceso, en su calidad de encargado del Proceso de Régimen Especial **Régimen Especial REE-GADMCH-003.-2022**, para la “**CONTRATACIÓN PARA ADQUISICIÓN DE RESPUESTOS Y MANO DE OBRA PARA REPARACIÓN DEL TRACTOR KOMATSU G65 EX DEL GAD MUNICIPAL DE CHORDELEG**”; sugirió a esta Autoridad que se realice la adjudicación al oferente Cesar Oswaldo Neira Patiño;

Con estos antecedentes expuestos, en mi calidad de Alcalde del cantón Chordeleg y Representante Legal del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg; en ejercicio de mis atribuciones que me concede la ley;

RESUELVE:

Art. 1.- Adjudicar el **Proceso de Régimen Especial REE-GADMCH-003.-2022**, para la

“**CONTRATACIÓN PARA ADQUISICIÓN DE RESPUESTOS Y MANO DE OBRA PARA REPARACIÓN DEL TRACTOR KOMATSU G65 EX DEL GAD MUNICIPAL DE CHORDELEG**”; sugirió a esta Autoridad que se realice la adjudicación al oferente Cesar Oswaldo Neira Patiño; por un monto de **Treinta y un mil cincuenta y seis dólares con 95/100Ctvs. de los Estados Unidos de Norte América (\$ 31.056,95), sin incluir el IVA** y un plazo de entrega de treinta días (30) días, **contados a partir de la firma del contrato**; considerando además que la adjudicación se la hace por así convenir a los intereses y necesidades institucionales, debiendo el Contratista sujetarse estrictamente a las especificaciones técnicas elaboradas para el efecto.

Art. 2.- Notifíquese a través de la Secretaria General con la presente adjudicación al Oferente, para los fines legales pertinentes.

Art. 3.- Se autoriza al Sr. Procurador Síndico Municipal la elaboración y legalización del contrato respectivo.

Art. 4.- Comuníquese la presente adjudicación por medio del portal de compras públicas www.compraspublicas.gov.ec.

Art. 5.- El presente Acto Administrativo entrará en vigencia a partir de su promulgación.

Dado y firmado en la Casa Municipal del Cantón Chordeleg, a los veinte y ocho días del mes de abril de dos mil veinte y dos, a las

ocho horas cincuenta minutos. **NOTIFIQUESE Y PUBLIQUESE.**

Sr. Deifilio Arévalo Vásquez.
ALCALDE DEL GAD MUNICIPAL DE CHORDELEG

Dicto y firmó la Resolución que antecede el Sr. Deifilio Arévalo Vásquez, Alcalde del cantón Chordeleg, los veinte y ocho días del mes de abril de dos mil veinte y dos, a las ocho horas cincuenta minutos. **CERTIFICO.**

Ab. Juan Carlos Ruiz
SECRETARIO (E)

EJECUTIVO DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL CHORDELEG

Resolución Nro. 036-A-GADMCH-2022

Sr. Deifilio Arévalo Vásquez
ALCALDE DEL GAD MUNICIPAL DE CHORDELEG.

Considerando:

Que, el Art. 228 de la Constitución de la República del Ecuador expresamente determina: "... Las compras públicas cumplirán con criterios de eficiencia,

transparencia, calidad, responsabilidad ambiental y social. Se priorizará los productos y servicios nacionales, en particular los provenientes de la economía popular y solidaria, y de las micro, pequeñas y medianas unidades productivas;

Que, el Art. 238 Ibídem establece: "...Los gobiernos autónomos descentralizados gozarán de autonomía política, administrativa y financiera, y se regirán por los principios de solidaridad, subsidiariedad, equidad interterritorial, integración y participación ciudadana. En ningún caso el ejercicio de la autonomía permitirá la secesión del territorio nacional...";

Que, de conformidad con lo que establece el Art. 253 de la Constitución de la República del Ecuador; el Alcalde es la máxima autoridad administrativa del cantón;

Que, el Art. 356 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización-COOTAD determina que los ejecutivos son la máxima autoridad de cada gobierno autónomo descentralizado;

Que, en el Suplemento del Registro Oficial No. 395 del 04 de agosto de 2008, se publicó la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, la misma que establece el Sistema Nacional de Contratación Pública y determina los principios y normas para regular los procedimientos de contratación para la adquisición o arrendamiento de bienes, ejecución de obras y prestación de servicios, incluidos los de consultoría que realicen, entre otros, las entidades que integran el régimen seccional autónomo;

Que, en el Registro Oficial No. 588 del 12 de mayo del 2009; se publicó, el Reglamento General de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública;

Que, en el Segundo Suplemento del Registro Oficial No. 100 del 14 de octubre de 2013, se publicó la Ley Orgánica Reformatoria a la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, cuyo objeto es la introducción de reformas para profundizar la transparencia en los procesos de contratación incluir a los actores de la economía popular y solidaria y beneficio al conjunto de la sociedad;

Que, el Art. 6 numeral 16 de la LOSNCP, reformado, establece que la máxima autoridad es quien ejerce administrativamente la representación legal de la entidad y organismo contratante. Para efectos de esta Ley; en los gobiernos autónomos descentralizados, la máxima autoridad será el ejecutivo de cada uno de ellos;

Que, en el Art. 47 "Subasta Inversa" de la LOSNCP establece que para la adquisición de bienes y servicios normalizados que no consten en el catálogo electrónico, las Entidades Contratantes deberán realizar subastas inversas en las cuales los proveedores de bienes y servicios equivalentes, pujan hacia la baja el precio ofertado, en acto público o por medios electrónicos a través del Portal de COMPRAS PUBLICAS;

Que, el Art. 44 del Reglamento General de la LOSNCP determina "subasta inversa

electrónica" "...se realizará cuando las entidades contratantes requieran adquirir bienes y servicios normalizados cuya cuantía supere el monto equivalente al 0,0000002 del Presupuesto Inicial del Estado, que no se puedan contratar a través del procedimiento de Compras por Catálogo Electrónico, y en la que los proveedores de dichos bienes y servicios, pujan hacia la baja el precio ofertado por medios electrónicos a través del Portal www.compraspublicas.gov.ec...";

Que, en el art. 27 del Reglamento General de la LOSNCP dispone: "...para iniciar un proceso de contratación se requiere certificar la disponibilidad presupuestaria y la existencia presente o futura de recursos suficientes para cubrir las obligaciones derivadas de la contratación...";

Que, la Ing. Priscila Johanna Vázquez, Directora Financiera del GAD Municipal de Chordeleg, certifica la disponibilidad de recursos dentro de la partida presupuestaria No. 7.3.08.11.02 denominada "Materiales para mantenimiento sistema de agua; No. 7.3.08.11.03, denominada "Alcantarillado de Zhondeleg"; No. 7.3.08.11.07, denominada "Materiales para el mantenimiento del sistema de alcantarillado"; No. 7.3.08.11.30, Alcantarillado sanitario de Soransol I Etapa; No. 7.3.08.11.95, denominada "Mantenimiento Sistema Alcantarillado de Cazhalao Pp"; No. 7.3.08.11.98, denominada "Alcantarillado Sanitario de Capillapamba – Vía Turapalte"; No. 7.3.08.11.99, denominada "Alcantarillado Sanitario Ramos – Vía Tamaute";

Que, mediante Oficio N° 077-DSAAPA-22-CG, suscrito por parte del Ing. César Galarza, Director DSAAPA, de fecha 26 de abril de

2022, remite los Pliegos del Proceso **SIE-GADMCH.-004-2022** para la contratación de **“Materiales para sistema de agua potable y alcantarillado de Chordeleg”**;

Con estos antecedentes expuestos, en mi calidad de Alcalde y Representante Legal del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg; en ejercicio de mis atribuciones que me concede la ley;

RESUELVE:

Art. 1.- Dar inicio al Proceso de Subasta Inversa Electrónica **SIE-GADMCH.-004-2022**, para la contratación de **“Materiales para sistema de agua potable y alcantarillado de Chordeleg”**;

Art. 2.- Aprobar los pliegos del Procedimiento de Subasta Inversa Electrónica **SIE-GADMCH.-004-2022**, para la contratación de **“Materiales para sistema de agua potable y alcantarillado de Chordeleg”**; presentados por el Ing. César Galarza, Director DSAAPA y las especificaciones técnicas que regirán el proceso. De conformidad con el Art. 116 y 117 del Código Orgánico de Planificación y Finanzas adjúntese la certificación presupuestaria en el cual se determina la disponibilidad económica en relación al presupuesto referencial de la obra a ser ejecutada.

Art. 3.- Contratar la **“Materiales para sistema de agua potable y alcantarillado de Chordeleg”**; por medio del proceso de Subasta Inversa Electrónica por el Portal de Compras Públicas www.compraspublicas.gob.ec, de acuerdo a

lo que establece la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Compras Públicas.

Art. 4.- Designar al Ing. César Galarza, Director DSAAPA, como encargado del proceso contractual y que lleve bajo su responsabilidad el procedimiento del referido proceso, participe en todas las etapas del mismo y recomiende a la máxima autoridad lo que corresponda.

Art. 5.- Conforme lo establece el Art. 36 de la LOSNCP y Art. 31 de su Reglamento General, el expediente de este proceso estará a cargo del Ing. César Galarza, Director DSAAPA. La documentación resultante, incluida la adjudicación, será remitida a los departamentos respectivos para los trámites de rigor.

Art. 6.- En todo lo demás se estará a lo dispuesto en la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública y Reglamento General de este cuerpo legal, y las resoluciones emitidas por el Servicio Nacional de Contratación Pública.

Dado y firmado en la Casa Municipal del Cantón Chordeleg, a los veinte y ocho días del mes de abril de dos mil veinte y dos, a las nueve horas cincuenta y cinco minutos.

NOTIFIQUESE Y PUBLIQUESE.

Sr. Deifilio Arévalo Vásquez.
**ALCALDE DEL GAD MUNICIPAL DE
CHORDELEG**

Dicto y firmó la Resolución que antecede el Sr. Deifilio Arévalo Vásquez, Alcalde del

cantón Chordeleg, a los veinte y ocho días del mes de abril de dos mil veinte y dos, a las nueve horas cincuenta y cinco minutos. **CERTIFICO.**

Ab. Juan Carlos Ruiz
SECRETARIO (E)

**EJECUTIVO DEL GOBIERNO AUTÓNOMO
DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
CHORDELEG**

Resolución No. 037-A-GADMCH-2022

Deifilio Arévalo Vásquez

**ALCALDE DEL GAD MUNICIPAL DE
CHORDELEG**

CONSIDERANDO:

Que, el Art. 228 de la Constitución de la República del Ecuador expresamente determina: "... Las compras públicas cumplirán con criterios de eficiencia, transparencia, calidad, responsabilidad ambiental y social. Se priorizará los productos y servicios nacionales, en particular los provenientes de la economía popular y solidaria, y de las micro, pequeñas y medianas unidades productivas;

Que, el Art. 238 Ibídem establece: "...Los gobiernos autónomos descentralizados gozarán de autonomía política, administrativa y financiera, y se regirán por los principios de solidaridad, subsidiariedad, equidad

interterritorial, integración y participación ciudadana. En ningún caso el ejercicio de la autonomía permitirá la secesión del territorio nacional...";

Que, de conformidad con lo que establece el Art. 253 de la Constitución de la República del Ecuador; el Alcalde es la máxima autoridad administrativa del cantón;

Que, el Art. 356 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización-COOTAD determina que los ejecutivos son la máxima autoridad de cada gobierno autónomo descentralizado;

Que, en el Suplemento del Registro Oficial No. 395 del 04 de agosto de 2008, se publicó la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, la misma que establece el Sistema Nacional de Contratación Pública y determina los principios y normas para regular los procedimientos de contratación para la adquisición o arrendamiento de bienes, ejecución de obras y prestación de servicios, incluidos los de consultoría que realicen, entre otros, las entidades que integran el régimen seccional autónomo;

Que, en el Registro Oficial No. 588 del 12 de mayo del 2009; se publicó, el Reglamento General de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública;

Que, en el Segundo Suplemento del Registro Oficial No. 100 del 14 de octubre de 2013, se publicó la Ley Orgánica Reformatoria a la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, cuyo objeto es la

introducción de reformas para profundizar la transparencia en los procesos de contratación incluir a los actores de la economía popular y solidaria y beneficio al conjunto de la sociedad;

Que, el Art. 6 numeral 16 de la LOSNCP, reformado, establece que la máxima autoridad es quien ejerce administrativamente la representación legal de la entidad y organismo contratante. Para efectos de esta Ley; en los gobiernos autónomos descentralizados, la máxima autoridad será el ejecutivo de cada uno de ellos;

Que, la Ing. Johanna Vázquez, Directora Financiera Municipal, confirma la disponibilidad de recursos dentro de la partida presupuestaria 8.4.01.04 denominada “Maquinaria Y Equipo”;

Que, el Art. 47 “Subasta Inversa” de la LOSNCP establece que para la adquisición de bienes y servicios normalizados que no consten en el catálogo electrónico, las Entidades Contratantes deberán realizar subastas inversas en las cuales los proveedores de bienes y servicios equivalentes, pujan hacia la baja el precio ofertado, en acto público o por medios electrónicos a través del Portal de COMPRAS PUBLICAS;

Que, mediante Memorando N° 3049-21-A-GADMCH, de fecha 20 de diciembre de 2021, dispuso la conformación de la comisión técnica para que procedan con el trámite precontractual para la “Adquisición de una Retroexcavadora 4x4 de mantenimiento vial

para el Gobierno Autónomo Descentralizado de Chordeleg del Cantón Chordeleg..”;

Que, mediante Memorando N° 003-CT-SIE-22-GADMCH, de fecha 23 de marzo de 2022, el Ing. Cesar Galarza G., Presidente de la Comisión Técnica, remite los Pliegos del Proceso **SIE-GADMCH.003-2022**, para la “Adquisición de una Retroexcavadora 4x4 de mantenimiento vial para el Gobierno Autónomo Descentralizado de Chordeleg del Cantón Chordeleg..”;

Que, mediante Resolución No. 023-A-GADMCH-2022, de fecha veinte y cuatro días del mes de marzo de dos mil veinte y dos, se aprueba los Pliegos y se da inicio al proceso de Proceso **SIE-GADMCH.003-2022**, para la “Adquisición de una Retroexcavadora 4x4 de mantenimiento vial para el Gobierno Autónomo Descentralizado de Chordeleg del Cantón Chordeleg..”;

Que, mediante Memorando N° 013-CT-SIE-22-GADMCH, de fecha 27 de abril de 2022, el Ing. Cesar Galarza G., Presidente de la Comisión Técnica, para el proceso con código **SIE-GADMCH.003-2022**, para la “Adquisición de una Retroexcavadora 4x4 de mantenimiento vial para el Gobierno Autónomo Descentralizado de Chordeleg del Cantón Chordeleg..”;; sugirió a esta Autoridad que se realice la adjudicación al oferente IASA S.A;

Con estos antecedentes expuestos, en mi calidad de Alcalde del cantón Chordeleg y Representante Legal del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg; en

ejercicio de mis atribuciones que me concede la ley;

RESUELVE:

Art. 1.- Adjudicar el Proceso de Subasta Inversa Electrónica **SIE-GADMCH.003-2022**, para la contratación de "Adquisición de una Retroexcavadora 4x4 de mantenimiento vial para el Gobierno Autónomo Descentralizado de Chordeleg del Cantón Chordeleg.."; sugirió a esta Autoridad que se realice la adjudicación al oferente IASA S.A, por un monto de **Ciento treinta y siete mil ciento veinte y cinco dólares con 60/100Cts. de los Estados Unidos de Norte América (\$ 137.125,60)**, *sin incluir IVA* y un plazo de entrega de setenta y cinco **(75) días**, contados a partir de la fecha de notificación de que el anticipo se encuentra disponible; considerando además que la adjudicación se la hace por así convenir a los intereses y necesidades institucionales, debiendo el Contratista sujetarse estrictamente a las especificaciones técnicas elaboradas para el efecto.

Art. 2.- Notifíquese a través de la Secretaría General con la presente adjudicación a la Oferente, para los fines legales pertinentes.

Art. 3.- Se autoriza al Sr. Procurador Síndico Municipal la elaboración y legalización del contrato respectivo.

Art. 4.- Comuníquese la presente adjudicación por medio del portal de compras públicas www.compraspublicas.gov.ec.

Art. 5.- El presente Acto Administrativo entrará en vigencia a partir de su promulgación.

Dado y firmado en la Casa Municipal del Cantón Chordeleg, a los tres días del mes de mayo de dos mil veinte y dos, a las dieciséis horas diez minutos. **NOTIFIQUESE Y PUBLIQUESE.**

Sr. Deifilio Arévalo Vásquez.
ALCALDE DEL GAD MUNICIPAL DE CHORDELEG

Dicto y firmó la Resolución que antecede el Sr. Deifilio Arévalo Vásquez, Alcalde del cantón Chordeleg, los tres días del mes de mayo de dos mil veinte y dos, a las dieciséis horas diez minutos. **CERTIFICO.**

Ab. Juan Carlos Ruiz.
SECRETARIO (E)

EJECUTIVO DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL CHORDELEG

Resolución No. 038-A-GADMCH-2022

Deifilio Arévalo Vásquez

ALCALDE DEL GAD MUNICIPAL DE CHORDELEG

CONSIDERANDO:

Que, el Art. 228 de la Constitución de la República del Ecuador expresamente determina: "... Las compras públicas cumplirán con criterios de eficiencia, transparencia, calidad, responsabilidad ambiental y social. Se priorizará los productos y servicios nacionales, en particular los provenientes de la economía popular y solidaria, y de las micro, pequeñas y medianas unidades productivas;

Que, el Art. 238 Ibídem establece: "...Los gobiernos autónomos descentralizados gozarán de autonomía política, administrativa y financiera, y se regirán por los principios de solidaridad, subsidiariedad, equidad interterritorial, integración y participación ciudadana. En ningún caso el ejercicio de la autonomía permitirá la secesión del territorio nacional...";

Que, de conformidad con lo que establece el Art. 253 de la Constitución de la República del Ecuador; el Alcalde es la máxima autoridad administrativa del cantón;

Que, el Art. 356 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización-COOTAD determina que los ejecutivos son la máxima autoridad de cada gobierno autónomo descentralizado;

Que, en el Suplemento del Registro Oficial No. 395 del 04 de agosto de 2008, se publicó la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, la misma que establece el Sistema Nacional de Contratación Pública y determina los principios y normas para regular

los procedimientos de contratación para la adquisición o arrendamiento de bienes, ejecución de obras y prestación de servicios, incluidos los de consultoría que realicen, entre otros, las entidades que integran el régimen seccional autónomo;

Que, en el Registro Oficial No. 588 del 12 de mayo del 2009; se publicó, el Reglamento General de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública;

Que, en el Segundo Suplemento del Registro Oficial No. 100 del 14 de octubre de 2013, se publicó la Ley Orgánica Reformatoria a la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, cuyo objeto es la introducción de reformas para profundizar la transparencia en los procesos de contratación incluir a los actores de la economía popular y solidaria y beneficio al conjunto de la sociedad;

Que, el Art. 6 numeral 16 de la LOSNCP, reformado, establece que la máxima autoridad es quien ejerce administrativamente la representación legal de la entidad y organismo contratante. Para efectos de esta Ley; en los gobiernos autónomos descentralizados, la máxima autoridad será el ejecutivo de cada uno de ellos;

Que, la Ing. Johanna Vázquez, Directora Financiera Municipal, confirma la disponibilidad de recursos dentro de la partida presupuestaria 8.4.01.04 denominada "Maquinaria Y Equipo";

Que, el Art. 47 "Subasta Inversa" de la

LOSNCP establece que para la adquisición de bienes y servicios normalizados que no consten en el catálogo electrónico, las Entidades Contratantes deberán realizar subastas inversas en las cuales los proveedores de bienes y servicios equivalentes, pujan hacia la baja el precio ofertado, en acto público o por medios electrónicos a través del Portal de COMPRAS PUBLICAS;

Que, la Ing. Priscila Johanna Vázquez, Directora Financiera del GAD Municipal de Chordeleg, certifica la disponibilidad de recursos dentro de la partida presupuestaria No. 7.3.08.11.02 denominada "Materiales para mantenimiento sistema de agua; No. 7.3.08.11.03, denominada "Alcantarillado de Zhondeleg"; No. 7.3.08.11.07, denominada "Materiales para el mantenimiento del sistema de alcantarillado"; No. 7.3.08.11.30, Alcantarillado sanitario de Soransol I Etapa; No. 7.3.08.11.95, denominada "Mantenimiento Sistema Alcantarillado de Cazhalao Pp"; No. 7.3.08.11.98, denominada "Alcantarillado Sanitario de Capillapamba – Vía Turapalte"; No. 7.3.08.11.99, denominada "Alcantarillado Sanitario Ramos – Vía Tamaute";

Que, mediante Oficio N° 077-DSAAPA-22-CG, suscrito por parte del Ing. César Galarza, Director DSAAPA, de fecha 26 de abril de 2022, remite los Pliegos del Proceso **SIE-GADMCH.-004-2022** para la contratación de **"Materiales para sistema de agua potable y alcantarillado de Chordeleg"**;

Que, mediante Resolución No. 036-A-GADMCH-2022, de fecha veinte y ocho días del mes de marzo de dos mil veinte y dos, se

aprueba los Pliegos y se da inicio al proceso de Proceso de Subasta Inversa Electrónica **SIE-GADMCH.-004-2022**, para la contratación de **"Materiales para sistema de agua potable y alcantarillado de Chordeleg"**;

Que, mediante Oficio N° 085-DSAAPA-22-CG, suscrito por parte del Ing. Cesar Galarza G., Director del DSAAPA, de fecha 12 de mayo de 2022, para el proceso Proceso **SIE-GADMCH.-004-2022** para la contratación de **"Materiales para sistema de agua potable y alcantarillado de Chordeleg"**; sugirió a esta Autoridad que se realice la adjudicación al oferente Raquel Andrea Rodríguez Meneses;

Con estos antecedentes expuestos, en mi calidad de Alcalde del cantón Chordeleg y Representante Legal del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg; en ejercicio de mis atribuciones que me concede la ley;

RESUELVE:

Art. 1.- Adjudicar el Proceso de Subasta Inversa Electrónica **SIE-GADMCH.-004-2022** para la contratación de **"Materiales para sistema de agua potable y alcantarillado de Chordeleg"**; sugirió a esta Autoridad que se realice la adjudicación al oferente Raquel Andrea Rodríguez Meneses, por un monto de **Treinta y cinco mil trescientos dólares con 00/100Cts. de los Estados Unidos de Norte América (\$ 35.300,00)**, *sin incluir IVA* y un plazo de entrega de veinte días (20) días, contados a partir de la fecha de suscripción del contrato; considerando además que la adjudicación se la hace por así convenir a los intereses y necesidades

institucionales, debiendo el Contratista sujetarse estrictamente a las especificaciones técnicas elaboradas para el efecto.

Art. 2.- Notifíquese a través de la Secretaria General con la presente adjudicación a la Oferente, para los fines legales pertinentes.

Art. 3.- Se autoriza al Sr. Procurador Síndico Municipal la elaboración y legalización del contrato respectivo.

Art. 4.- Comuníquese la presente adjudicación por medio del portal de compras públicas www.compraspublicas.gov.ec.

Art. 5.- El presente Acto Administrativo entrará en vigencia a partir de su promulgación.

Dado y firmado en la Casa Municipal del Cantón Chordeleg, a los diecisiete días del mes de mayo de dos mil veinte y dos, a las doce horas treinta minutos. **NOTIFIQUESE Y PUBLIQUESE.**

Sr. Deifilio Arévalo Vásquez.
**ALCALDE DEL GAD MUNICIPAL DE
CHORDELEG**

Dicto y firmó la Resolución que antecede el Sr. Deifilio Arévalo Vásquez, Alcalde del cantón Chordeleg, a los diecisiete días del mes de mayo de dos mil veinte y dos, a las doce horas treinta minutos. **CERTIFICO.**

Ab. Juan Carlos Ruiz.
SECRETARIO (E)

**EJECUTIVO DEL GOBIERNO AUTÓNOMO
DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
CHORDELEG**

Resolución No. 039-A-GADMCH-2022

Deifilio Arévalo Vásquez

**ALCALDE DEL GAD MUNICIPAL DE
CHORDELEG**

CONSIDERANDO:

Que, el Art. 228 de la Constitución de la República del Ecuador expresamente determina: "... Las compras públicas cumplirán con criterios de eficiencia, transparencia, calidad, responsabilidad ambiental y social. Se priorizará los productos y servicios nacionales, en particular los provenientes de la economía popular y solidaria, y de las micro, pequeñas y medianas unidades productivas;

Que, el Art. 238 *Ibidem* establece: "...Los gobiernos autónomos descentralizados gozarán de autonomía política, administrativa y financiera, y se regirán por los principios de solidaridad, subsidiariedad, equidad interterritorial, integración y participación ciudadana. En ningún caso el ejercicio de la autonomía permitirá la secesión del territorio nacional...";

Que, de conformidad con lo que establece el Art. No. 253 de la Constitución de la República del Ecuador; el Alcalde es la máxima autoridad administrativa del cantón;

Que, el Art. 356 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización-COOTAD determina que los ejecutivos son la máxima autoridad de cada gobierno autónomo descentralizado;

Que, en el Suplemento del Registro Oficial No. 395 del 04 de agosto de 2008, se publicó la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, la misma que establece el Sistema Nacional de Contratación Pública y determina los principios y normas para regular los procedimientos de contratación para la adquisición o arrendamiento de bienes, ejecución de obras y prestación de servicios, incluidos los de consultoría que realicen, entre otros, las entidades que integran el régimen seccional autónomo;

Que, en el Registro Oficial No. 588 del 12 de mayo del 2009; se publicó, el Reglamento General de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública;

Que, en el Segundo Suplemento del Registro Oficial No. 100 del 14 de octubre de 2013, se publicó la Ley Orgánica Reformatoria a la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, cuyo objeto es la introducción de reformas para profundizar la transparencia en los procesos de contratación incluir a los actores de la economía popular y solidaria y beneficio al conjunto de la sociedad;

Que, el Art. 6 numeral 16 de la LOSNCP, reformado, establece que la máxima autoridad es quien ejerce administrativamente la representación legal de la entidad y organismo contratante. Para efectos de esta Ley; en los gobiernos autónomos descentralizados, la máxima autoridad será el ejecutivo de cada uno de ellos;

Que, el Art. 89 del Reglamento General de la LOSNCP, establece el procedimiento para la contratación directa;

Que, el Art. 93 del Reglamento de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública LOSNCP, establece: el procedimiento para Las contrataciones de obras o actividades artísticas, literarias o científicas, requeridas por las entidades consideradas en el ámbito de la Ley;

Que, la Ing. Johanna Vázquez, Directora Financiera certifica la disponibilidad de recursos de la partida presupuestaria No. 7.3.02.05.06, denominada Espectáculos Culturales y Sociales, Turísticos, Museos;

Que, mediante Oficio N° GADMCH-DDSE-2022-099-OF, el Dr. Boris Fernández de Córdova, Director de Desarrollo Social y Económico, remitió los pliegos para dar inicio al proceso de Régimen Especial, para la Contratación de Servicios de Organización de Eventos, Presentación de Artistas, incluyendo Sonido, Escenario, Luces, Catering y Comunicación Social del Proyecto "Festival de Artesanía y Arte Popular en Abril mes de la Cultura y el Civismo";

Que, mediante Resolución No.029-A--GADMCH-2022, de fecha cinco días del mes de abril de dos mil veinte y dos, se aprueba los Pliegos y se da inicio al proceso de **Régimen Especial REE-GADMCH-004-2022**, para la Contratación de Servicios de Organización de Eventos, Presentación de Artistas, incluyendo Sonido, Escenario, Luces, Catering y Comunicación Social del Proyecto "Festival de Artesanía y Arte Popular en Abril mes de la Cultura y el Civismo";

Que, mediante Oficio N° GADMCH-DDSE-2022-104-OF, el Dr. Boris Fernández de Córdova, Director de Desarrollo Social y Económico, en su calidad de encargado del Proceso de **Régimen Especial REE-GADMCH-004-2022**, para la Contratación de Servicios de Organización de Eventos, Presentación de Artistas, incluyendo Sonido, Escenario, Luces, Catering y Comunicación Social del Proyecto "Festival de Artesanía y Arte Popular en Abril mes de la Cultura y el Civismo"; sugirió a esta Autoridad que se realice la adjudicación al oferente Sr. Jorge Diego Arévalo Córdova;

Que, mediante Resolución No.031-A--GADMCH-2022, de fecha once días del mes de abril de dos mil veinte y dos, se adjudicó el proceso de **Régimen Especial REE-GADMCH-004-2022**, para la Contratación de Servicios de Organización de Eventos, Presentación de Artistas, incluyendo Sonido, Escenario, Luces, Catering y Comunicación Social del Proyecto "Festival de Artesanía y Arte Popular en Abril mes de la Cultura y el

Civismo", al oferente Sr. Jorge Diego Arévalo Córdova;

Que, mediante Oficio GADMCH-DDSE-2022-0134-OF, el Dr. Boris Fernández de Córdova, Director de Desarrollo Social y Económico, en su calidad de encargada del Proceso de Régimen Especial **Régimen Especial REE-GADMCH-004-2022**, para la ejecución del proyecto "Festival de Artesanía y Arte Popular en Abril mes de la Cultura y el Civismo", solicitó la publicación posterior de este proceso;

Con estos antecedentes expuestos, en mi calidad de Alcalde del cantón Chordeleg y Representante Legal del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg; en ejercicio de mis atribuciones que me concede la ley;

RESUELVE:

Art. 1.- Delegar al Ing. Esteban García, Analista de Compras Públicas, realice la publicación posterior del proceso de **Régimen Especial REE-GADMCH-004-2022**, para la Contratación de Servicios de Organización de Eventos, Presentación de Artistas, incluyendo Sonido, Escenario, Luces, Catering y Comunicación Social del Proyecto "Festival de Artesanía y Arte Popular en Abril mes de la Cultura y el Civismo".

Art. 2.- Notifíquese a través de Secretaria General con la presente resolución al Dr. Boris Fernández de Córdova, Director de Desarrollo Social y Económico, para los fines legales pertinentes.

Art. 3.- Comuníquese la presente resolución por medio del portal de compras públicas www.compraspublicas.gov.ec.

Art. 4.- El presente Acto Administrativo entrará en vigencia a partir de su promulgación.

Dado y firmado en la Casa Municipal del Cantón Chordeleg, a los diecisiete días del mes de mayo de dos mil veinte y dos, a las doce horas cincuenta minutos. **NOTIFIQUESE Y PUBLIQUESE.**

Sr. Deifilio Arévalo Vásquez.
**ALCALDE DEL GAD MUNICIPAL DE
CHORDELEG**

Dicto y firmó la Resolución que antecede el Sr. Deifilio Arévalo Vásquez, Alcalde del cantón Chordeleg, a los diecisiete días del mes de mayo de dos mil veinte y dos, a las doce horas cincuenta minutos. **CERTIFICO.**

Ab. Juan Carlos Ruiz
SECRETARIO (E)

**EJECUTIVO DEL GOBIERNO AUTÓNOMO
DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
CHORDELEG**

Resolución Nro. 040-A-GADMCH-2022

Sr. Deifilio Arévalo Vásquez

**ALCALDE DEL GAD MUNICIPAL DE
CHORDELEG.**

Considerando:

Que, de conformidad con lo que establece el artículo No. 253 de la Constitución de la República del Ecuador; el Alcalde es la máxima autoridad administrativa del cantón; **Que**, el Art. 288 de la Constitución de la República del Ecuador determina:” Las compras públicas cumplirán con criterios de eficiencia, transparencia, calidad, responsabilidad ambiental y social. Se priorizará los productos y servicios nacional, en particular los provenientes de la economía popular y solidaria, y de las micro, pequeñas y medianas unidades productiva...”;

Que, el Art. 356 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización-COOTAD determina que los ejecutivos son la máxima autoridad de cada gobierno autónomo descentralizado;

Que, en el Suplemento del Registro Oficial No. 395 del 04 de agosto de 2008, se publicó la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, la misma que establece el Sistema Nacional de Contratación Pública y determina los principios y normas para regular los procedimientos de contratación para la adquisición o arrendamiento de bienes, ejecución de obras y prestación de servicios, incluidos los de consultoría que realicen, entre otros, las entidades que integran el régimen seccional autónomo;

Que, en el Registro Oficial No. 588 del 12 de mayo del 2009; se publicó, el Reglamento General de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública;

Que, en el Segundo Suplemento del Registro Oficial No. 100 del 14 de octubre de 2013, se publicó la Ley Orgánica Reformatoria a la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, cuyo objeto es la introducción de reformas para profundizar la transparencia en los procesos de contratación incluir a los actores de la economía popular y solidaria y beneficio al conjunto de la sociedad;

Que, el Art. 6 numeral 16 de la LOSNCP, reformado, establece que la máxima autoridad es quien ejerce administrativamente la representación legal de la entidad y organismo contratante. Para efectos de esta Ley; en los gobiernos autónomos descentralizados, la máxima autoridad será el ejecutivo de cada uno de ellos;

Que, el Art. 22 de la LOSNCP establece que: Plan Anual de Contratación.- Las Entidades Contratantes, para cumplir con los objetivos del Plan Nacional de Desarrollo, sus objetivos y necesidades institucionales, formularán el Plan Anual de Contratación con el presupuesto correspondiente, de conformidad a la planificación plurianual de la Institución, asociados al Plan Nacional de Desarrollo y a los presupuestos del Estado.

El Plan será publicado obligatoriamente en la página Web de la Entidad Contratante dentro de los quince (15) días del mes de enero de cada año e inter operará con el portal COMPRAS PUBLICAS. De existir reformas al Plan Anual de Contratación, éstas serán publicadas siguiendo los

mismos mecanismos previstos en este inciso;

Que, el Art. 25 del Reglamento de LOSNCP; inciso segundo determina: "...el Plan Anual de Contratación podrá ser reformado por la máxima autoridad o su delegado, mediante resolución debidamente motivada, la misma que junto con el plan reformado serán publicados en el portal www.compraspublicas.gov.ec. Salvo las contrataciones de ínfima cuantía o aquellas que respondan a situaciones de emergencia, todas las demás deberán estar incluidas en el PAC inicial o reformulado...";

Que, mediante Resolución No. 005-A-GADMCH-2022, de fecha 13 de enero de 2022, el señor Alcalde Titular aprobó el Plan Anual de Contratación-PAC del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg, correspondiente al año 2022;

Que, mediante Resolución No. 020-A-GADMCH-2022, de fecha 21 de marzo de 2022, el señor Alcalde Titular aprobó la primera Reforma al Plan Anual de Contratación-PAC del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg, correspondiente al año 2022;

Que, mediante Resolución No. 024-A-GADMCH-2022, de fecha 28 de marzo de 2022, el señor Alcalde Titular aprobó la segunda Reforma al Plan Anual de Contratación-PAC del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg, correspondiente al año 2022;

Que, mediante Resolución No. 028-A-GADMCH-2022, de fecha 1 de abril de 2022,

el señor Alcalde Titular aprobó la Tercera Reforma al Plan Anual de Contratación-PAC del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg, correspondiente al año 2022;

Que, mediante Resolución No. 033-A-GADMCH-2022, de fecha 19 de abril de 2022, el señor Alcalde Titular aprobó la Cuarta Reforma al Plan Anual de Contratación-PAC del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg, correspondiente al año 2022;

Que, mediante Oficio N° 191-22-DMEC-GADMCH-AQ, suscrito por parte del Ing. Adrián Quilambaqui, Director de Movilidad, Energía y Conectividad, indica que *“.....se disponga de la manera más comedida realizar una Reforma al PAC 2022 conforme el detalle de la matriz que se adjunta necesario para el proceso “Pavimentación a nivel de doble tratamiento superficial bituminoso en las calles Teodoro Wolf, Gabriel Espinoza, 15 de Octubre y s/n del barrio Sur del Centro Cantonal de Chordeleg....”;*

Que, la presente Reforma al Plan Anual de Contratación para el ejercicio económico del año 2022, se encamina a cumplir los objetivos, necesidades y metas institucionales;

En ejercicio de mis atribuciones que me confiere la Constitución de la República, el numeral 16 del artículo 6 de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública; y, el art. 60 del Código Orgánico de

Organización Territorial Autonomía y Descentralización, COOTAD;

RESUELVE:

Art. 1.- Reformar el Plan Anual de Contratación del GAD Municipal de Chordeleg, correspondiente al ejercicio económico del año 2022, conforme al informe presentado a través de Oficio N° 191-22-DMEC-GADMCH-AQ, de fecha 13 de mayo de 2022, por el Ing. Adrián Quilambaqui, Director de Movilidad, Energía y Conectividad.

Art. 2.- Comuníquese y publíquese esta Reforma al Plan Anual de Compras (PAC) 2022, por medio del Portal de Compras Públicas www.compraspublicas.gob.ec para los fines pertinentes.

Art. 3.- Notifíquese a los directores y analistas de las diferentes unidades administrativas, para los fines pertinentes.

Art. 4.- El presente Acto Administrativo entrará en vigencia a partir de su promulgación.

Dado y firmado en la Ciudad de Chordeleg, a los diecisiete días del mes de mayo del dos mil veinte y dos a las quince horas treinta minutos. **NOTIFIQUESE Y PUBLIQUESE.**

Sr. Deifilio Arévalo Vásquez
**ALCALDE DEL CANTÓN
CHORDELEG**

Dicto y firmó la Resolución que antecede el Sr. Deifilio Arévalo Vásquez, Alcalde del cantón Chordeleg, a los diecisiete días del mes de mayo del de dos mil veinte y dos a las quince horas treinta minutos. **CERTIFICO.**

Ab. Juan Carlos Ruiz
SECRETARIO (E)

**EJECUTIVO DEL GOBIERNO AUTÓNOMO
DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
CHORDELEG**

Resolución Nro. 041-A-GADMCH-2022

Sr. Deifilio Arévalo Vásquez

**ALCALDE DEL GAD MUNICIPAL DE
CHORDELEG.**

Considerando:

Que, de conformidad con lo que establece el artículo No. 253 de la Constitución de la República del Ecuador; el Alcalde es la máxima autoridad administrativa del cantón; **Que**, el Art. 288 de la Constitución de la República del Ecuador determina:” Las compras públicas cumplirán con criterios de eficiencia, transparencia, calidad, responsabilidad ambiental y social. Se priorizará los productos y servicios nacional, en particular los provenientes de la economía

popular y solidaria, y de las micro, pequeñas y medianas unidades productiva...”;

Que, el Art. 356 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización-COOTAD determina que los ejecutivos son la máxima autoridad de cada gobierno autónomo descentralizado;

Que, en el Suplemento del Registro Oficial No. 395 del 04 de agosto de 2008, se publicó la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, la misma que establece el Sistema Nacional de Contratación Pública y determina los principios y normas para regular los procedimientos de contratación para la adquisición o arrendamiento de bienes, ejecución de obras y prestación de servicios, incluidos los de consultoría que realicen, entre otros, las entidades que integran el régimen seccional autónomo;

Que, en el Registro Oficial No. 588 del 12 de mayo del 2009; se publicó, el Reglamento General de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública;

Que, en el Segundo Suplemento del Registro Oficial No. 100 del 14 de octubre de 2013, se publicó la Ley Orgánica Reformatoria a la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, cuyo objeto es la introducción de reformas para profundizar la transparencia en los procesos de contratación incluir a los actores de la economía popular y solidaria y beneficio al conjunto de la sociedad;

Que, el Art. 6 numeral 16 de la LOSNCP, reformado, establece que la máxima autoridad es quien ejerce administrativamente la representación legal de la entidad y

organismo contratante. Para efectos de esta Ley; en los gobiernos autónomos descentralizados, la máxima autoridad será el ejecutivo de cada uno de ellos;

Que, el Art. 22 de la LOSNCP establece que: Plan Anual de Contratación.- Las Entidades Contratantes, para cumplir con los objetivos del Plan Nacional de Desarrollo, sus objetivos y necesidades institucionales, formularán el Plan Anual de Contratación con el presupuesto correspondiente, de conformidad a la planificación plurianual de la Institución, asociados al Plan Nacional de Desarrollo y a los presupuestos del Estado.

El Plan será publicado obligatoriamente en la página Web de la Entidad Contratante dentro de los quince (15) días del mes de enero de cada año e inter operará con el portal COMPRAS PUBLICAS. De existir reformas al Plan Anual de Contratación, éstas serán publicadas siguiendo los mismos mecanismos previstos en este inciso;

Que, el Art. 25 del Reglamento de LOSNCP; inciso segundo determina: "...el Plan Anual de Contratación podrá ser reformado por la máxima autoridad o su delegado, mediante resolución debidamente motivada, la misma que junto con el plan reformado serán publicados en el portal www.compraspublicas.gov.ec. Salvo las contrataciones de ínfima cuantía o aquellas que respondan a situaciones de emergencia, todas las demás deberán estar incluidas en el PAC inicial o reformulado...";

Que, mediante Resolución No. 005-A-GADMCH-2022, de fecha 13 de enero de 2022, el señor Alcalde Titular aprobó el Plan Anual de Contratación-PAC del Gobierno

Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg, correspondiente al año 2022;

Que, mediante Resolución No. 020-A-GADMCH-2022, de fecha 21 de marzo de 2022, el señor Alcalde Titular aprobó la primera Reforma al Plan Anual de Contratación-PAC del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg, correspondiente al año 2022;

Que, mediante Resolución No. 024-A-GADMCH-2022, de fecha 28 de marzo de 2022, el señor Alcalde Titular aprobó la segunda Reforma al Plan Anual de Contratación-PAC del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg, correspondiente al año 2022;

Que, mediante Resolución No. 028-A-GADMCH-2022, de fecha 1 de abril de 2022, el señor Alcalde Titular aprobó la Tercera Reforma al Plan Anual de Contratación-PAC del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg, correspondiente al año 2022;

Que, mediante Resolución No. 033-A-GADMCH-2022, de fecha 19 de abril de 2022, el señor Alcalde Titular aprobó la Cuarta Reforma al Plan Anual de Contratación-PAC del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg, correspondiente al año 2022;

Que, mediante Resolución No. 040-A-GADMCH-2022, de fecha 17 de mayo de 2022, el señor Alcalde Titular aprobó la Quinta Reforma al Plan Anual de

Contratación-PAC del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg, correspondiente al año 2022;

Que, mediante Oficio DHOT/GADMCH-0323-2022, suscrito por parte del Arq. Fanny Ochoa – Directora de Hábitat y Ordenamiento Territorial, indica en lo pertinente que “....se adjunta partida presupuestaria N° 7.5.01.04.23, denominada “Renovación Arquitectónica Casa Municipal Gonzales” ETAPA II, a un valor de USD \$ 51.168,46, la misma que deberá ser ejecutada dentro del SEGUNDO CUATRIMESTRE, para lo cual adjunto copia del nuevo PAC de Hábitat....”;

Que, la presente Reforma al Plan Anual de Contratación para el ejercicio económico del año 2022, se encamina a cumplir los objetivos, necesidades y metas institucionales;

En ejercicio de mis atribuciones que me confiere la Constitución de la República, el numeral 16 del artículo 6 de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública; y, el art. 60 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización, COOTAD;

RESUELVE:

Art. 1.- Reformar el Plan Anual de Contratación del GAD Municipal de Chordeleg, correspondiente al ejercicio económico del año 2022, conforme al informe presentado a través de Oficio N° DHOT/GADMCH-0323-2022, suscrito por

parte de la Arq. Fanny Ochoa, Directora de Hábitat y Ordenamiento Territorial,

Art. 2.- Comuníquese y publíquese esta Reforma al Plan Anual de Compras (PAC) 2022, por medio del Portal de Compras Públicas www.compraspublicas.gob.ec para los fines pertinentes.

Art. 3.- Notifíquese a los directores y analistas de las diferentes unidades administrativas, para los fines pertinentes.

Art. 4.- El presente Acto Administrativo entrará en vigencia a partir de su promulgación.

Dado y firmado en la Ciudad de Chordeleg, a los veinte y seis días del mes de mayo del dos mil veinte y dos a las dieciséis horas cuarenta minutos. **NOTIFIQUESE Y PUBLIQUESE.**

Sr. Deifilio Arévalo Vásquez
**ALCALDE DEL CANTÓN
CHORDELEG**

Dicto y firmó la Resolución que antecede el Sr. Deifilio Arévalo Vásquez, Alcalde del cantón Chordeleg, a los veinte y seis días del mes de mayo del dos mil veinte y dos a las dieciséis horas cuarenta minutos.
CERTIFICO.

Ab. Juan Carlos Ruiz
SECRETARIO (E)

**EJECUTIVO DEL GOBIERNO AUTÓNOMO
DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
CHORDELEG**

Resolución Nro. 042-A-GADMCH-2022

Sr. Deifilio Arévalo Vásquez

**ALCALDE DEL GAD MUNICIPAL DE
CHORDELEG.**

Considerando:

Que, de conformidad con lo que disponen el Art. 238 de la Constitución de la República, los gobiernos autónomos descentralizados gozarán de autonomía política, administrativa y financiera, en directa concordancia con lo establecido en los artículos 5 y 6 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización;

Que, el artículo 9 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización establece la facultad ejecutiva, que comprende el ejercicio de potestades públicas de naturaleza administrativa bajo responsabilidad de los alcaldes cantonales;

Que, el artículo 60 literal i), del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización, señala como

atribuciones del alcalde o alcaldesa en su parte pertinente, la de resolver administrativamente todos los asuntos correspondientes a su cargo;

Que, el artículo 255 del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización, prescribe: Una vez sancionado y aprobado el presupuesto sólo podrá ser reformado por alguno de los siguientes medios: traspasos, suplementos y resoluciones de crédito. Estas operaciones se efectuarán de conformidad con lo previsto en las siguientes secciones de este Código;

Que, el artículo 256 del COOTAD, prescribe: El ejecutivo del gobierno autónomo descentralizado, de oficio o previo informe de la persona responsable de la unidad financiera, o a pedido de este funcionario, podrá autorizar traspasos de créditos disponibles dentro de una misma área, programa o subprograma, siempre que en el programa, subprograma o partida de que se tomen los fondos hayan disponibilidades suficientes, sea porque los respectivos gastos no se efectuaren en todo o en parte debido a causas imprevistas o porque se demuestre con el respectivo informe que existe excedente de disponibilidades;

Que, el artículo 258 del COOTAD, establece: El ejecutivo del Gobierno Autónomo Descentralizado deberá informar al legislativo correspondiente, en la sesión más próxima, acerca de los traspasos que hubiere autorizado;

Que, el artículo 60 literal o) del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización, al referirse a las atribuciones del Alcalde o Alcaldesa, prescribe: La aprobación, bajo su responsabilidad civil, penal y administrativa de los trasposos de partidas presupuestarias, suplementos y reducciones de crédito, en caso especiales originados en asignaciones extraordinarias o para financiar casos de emergencia legalmente declarada, manteniendo la necesaria relación entre los programas y subprogramas, para que dichos trasposos no afecten la ejecución de las obras públicas ni la prestación de servicios públicos. El Alcalde o Alcaldesa deberá informar al concejo municipal sobre dichos trasposos y las razones de los mismos;

Que, mediante Informe financiero presentado a través de Memorando Nro. 225-GMCH-DF-2022, suscrito por parte de la Ing. Johanna Vázquez, Directora Financiera, indica en lo pertinente; *“...La presente tiene la finalidad de dar trámite a las solicitudes presentadas por las diferentes direcciones departamentales en las cuales solicitan traspaso de crédito, además, pagos de liquidaciones según se detalla: Requerimiento de servicios/bienes Nro. 001 remitido por la Tesorera del GADM Chordeleg, Memorando N° 0842-22-A-GADMCH, consideración de oficio Nro. 005-ETH-GC-2022 liquidaciones de varios funcionarios. Memorando N° 0891-22-A-GADMCH, consideración de oficio Nro. 108-2022- UMAR, Memorando N° 1116-22-A-GADMCH, consideración de oficio Nro. 036-*

2022-CCPDCH, Memorando N° 1134-22-A-GADMCH, consideración de oficio Nro. 039-UCS-GADMCH-22, Memorando N° 1142-22-A-GADMCH, consideración de oficio Nro. GADMCH-DDSE-2022-137-OF, Memorando N° 1207-22-A-GADMCH, consideración de oficio Nro. Oficio No. DHOT/GADMCH-0320-2022. Para lo cual se anexa propuesta de los movimientos hacer realizados, se adjunta toda la documentación de soporte incluida cedula presupuestaria de gasto de los diferentes programas con corte al 24 de mayo de 2022...”;

Que, de conformidad a lo establecido en los artículos 9, 60 literales i), o) y 256 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización (COOTAD); el ejecutivo del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal Chordeleg es el competente para expedir el presente acto administrativo que tiene por objeto autorizar al Director Financiero del GADM Chordeleg, la reforma presupuestaria mediante traspaso de crédito; y, cuya motivación se fundamenta en las normas jurídicas invocadas, mismas que contienen el procedimiento legal aplicable;

En uso de las atribuciones que le confiere el 60 literal i) y o) del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización,

RESUELVE:

Primero.- Autorizar los siguientes trasposos de crédito en el presupuesto vigente del

Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal Chordeleg conforme al informe financiero presentado por parte de la Ing. Johanna Vázquez, Directora Financiera, a través de Memorando Nro. 225--GMCH-DF-2022.

Segundo.- De la ejecución de la presente resolución, encárguese a la señora Directora Financiera del GAD Municipal Chordeleg.

Tercero.- Para los fines legales pertinentes póngase en conocimiento la presente resolución a los titulares de las Direcciones y Unidades que correspondan.

Cuarto.- Póngase en conocimiento de la presente resolución de traspaso de crédito al concejo municipal, conforme lo establece el artículo 258 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización (COOTAD).

Dado y firmado en la Alcaldía del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal Chordeleg, a los veinte y seis días del mes de mayo de dos mil veinte y dos a las dieciséis horas con cuarenta y cinco minutos.

Deifilio Arévalo Vázquez
**ALCALDE DEL GAD MUNICIPAL DE
CHORDELEG**

Dicto y firmó la Resolución que antecede el Sr. Deifilio Arévalo Vázquez, Alcalde del cantón Chordeleg, a los veinte y seis días del

mes de mayo de dos mil veinte y dos a las dieciséis horas con cuarenta y cinco minutos. **CERTIFICO.**

Ab. Juan Carlos Ruiz
SECRETARIO (E)

**EJECUTIVO DEL GOBIERNO AUTÓNOMO
DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
CHORDELEG**

Resolución No. 043-A-GADMCH-2022

Deifilio Arévalo Vázquez

**ALCALDE DEL GAD MUNICIPAL DE
CHORDELEG**

CONSIDERANDO:

Que, el Art. 228 de la Constitución de la República del Ecuador expresamente determina: "... Las compras públicas cumplirán con criterios de eficiencia, transparencia, calidad, responsabilidad ambiental y social. Se priorizará los productos y servicios nacionales, en particular los provenientes de la economía popular y solidaria, y de las micro, pequeñas y medianas unidades productivas;

Que, el Art. 238 Ibídem establece: "...Los gobiernos autónomos descentralizados gozarán de autonomía política, administrativa y financiera, y se regirán por los principios de

solidaridad, subsidiariedad, equidad interterritorial, integración y participación ciudadana. En ningún caso el ejercicio de la autonomía permitirá la secesión del territorio nacional...”;

Que, de conformidad con lo que establece el Art. 253 de la Constitución de la República del Ecuador; el Alcalde es la máxima autoridad administrativa del cantón;

Que, el Art. 356 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización-COOTAD determina que los ejecutivos son la máxima autoridad de cada gobierno autónomo descentralizado;

Que, en el Suplemento del Registro Oficial No. 395 del 04 de agosto de 2008, se publicó la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, la misma que establece el Sistema Nacional de Contratación Pública y determina los principios y normas para regular los procedimientos de contratación para la adquisición o arrendamiento de bienes, ejecución de obras y prestación de servicios, incluidos los de consultoría que realicen, entre otros, las entidades que integran el régimen seccional autónomo;

Que, mediante Decreto Ejecutivo No. 1700 publicado en el Registro Oficial No. 588 del 12 de mayo del 2009; se publicó, el Reglamento General de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública;

Que, en el Segundo Suplemento del Registro Oficial No. 100 del 14 de octubre de 2013, se publicó la Ley Orgánica Reformatoria a la Ley

Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, cuyo objeto es la introducción de reformas para profundizar la transparencia en los procesos de contratación incluir a los actores de la economía popular y solidaria y beneficio al conjunto de la sociedad;

Que, el Art. 6 numeral 16 de la LOSNCP, reformado, establece que la máxima autoridad es quien ejerce administrativamente la representación legal de la entidad y organismo contratante. Para efectos de esta Ley; en los gobiernos autónomos descentralizados, la máxima autoridad será el ejecutivo de cada uno de ellos;

Que, de conformidad a lo que determina el Art. 20 del Reglamento de la Ley Orgánica de Contratación Pública, la máxima autoridad de la entidad contratante o su delegado aprobará los pliegos y dará inicio al proceso contractual;

Que, mediante Resolución Externa Nro. R.E.-SERCOP-2016-0000072, de 31 de agosto de 2016, el Servicio Nacional de Contratación Pública expidió la Codificación y Actualización de Resoluciones emitidas por dicho Servicio;

Que, el numeral 2 del Art. 51 de la LOSNCP, determina que la ejecución de obras cuyo presupuesto referencial es inferior a 0,000007 del Presupuesto Inicial del Estado del correspondiente ejercicio económico, se lo efectuará por medio del proceso de menor cuantía;

Que, el Art. 16, inciso primero de la Resolución No. INCOP 039-10, dispone que, para el caso de ejecución de Obras a través del proceso de Menor Cuantía, serán invitados los proveedores domiciliados en el cantón donde se ejecutara la obra;

Que, el Servicio Nacional de Contratación Pública - SERCOP, mediante resolución No.RE-SERCOP-2020-0104 de fecha 19 de marzo de 2020, expide reformas a la resolución externa No.RE-SERCOP-2016-0000072, de 31 de agosto de 2016, mediante la cual se expidió la codificación y actualización de las resoluciones emitidas por el SERCOP;

Que, la Ing. Johanna Vázquez, Directora Financiera, certifica la disponibilidad de recursos dentro de la partida presupuestaria No. 7.5.01.04.10 denominada "Regeneración Urbana, Veredas Y Bordillos (Barrios Sur, Calle Atahualpa, Calle 3 De Noviembre, Sector Colinas Y";

Que, mediante Oficio N° 210-22-DMEC-GADMCH-AQ, de fecha 26 de mayo de 2022, el Ing. Adrián Quilambaqui, Director de Movilidad, Energía y Conectividad, remite los Pliegos del Proceso Menor Cuantía de Obras MCO-GADMCH.-015-2021, para la contratación de la obra "Pavimentación a nivel de doble tratamiento superficial bituminoso en las calles Teodoro Wolf, Gabriel Espinoza, 15 de Octubre y s/n del barrio Sur del Centro Cantonal de Chordeleg, provincia del Azuay";

Con estos antecedentes expuestos, en mi calidad de Alcalde y Representante Legal del

Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg; en ejercicio de mis atribuciones que me concede la ley;

RESUELVO:

Art. 1.- Dar inicio al Proceso de **Menor Cuantía de Obras MCO-GADMCH.001-2022**, para la contratación de la obra: "Pavimentación a nivel de doble tratamiento superficial bituminoso en las calles Teodoro Wolf, Gabriel Espinoza, 15 de Octubre y s/n del barrio Sur del Centro Cantonal de Chordeleg, provincia del Azuay";

Art. 2.- Aprobar los pliegos del Proceso de **Menor Cuantía de Obras MCO-GADMCH.001-2022**, para la contratación de la obra: "Pavimentación a nivel de doble tratamiento superficial bituminoso en las calles Teodoro Wolf, Gabriel Espinoza, 15 de Octubre y s/n del barrio Sur del Centro Cantonal de Chordeleg, provincia del Azuay"; remitidos mediante Oficio N° 210-22-DMEC-GADMCH-AQ, de fecha 26 de mayo de 2022, el Ing. Adrián Quilambaqui, Director de Movilidad, Energía y Conectividad; y, las especificaciones técnicas que regirán el proceso. De conformidad con el Art. 116 y 117 del Código Orgánico de Planificación y Finanzas, adjúntese la certificación presupuestaria en el cual se determina la disponibilidad económica en relación al presupuesto referencial de la obra a ser ejecutada;

Art. 3.- Designar al Ing. Adrián Quilambaqui, Director de Movilidad, Energía y Conectividad, para que organice el proceso contractual y lleve bajo su responsabilidad el procedimiento

del referido proceso, participe en todas las etapas del mismo y recomiende a la máxima autoridad lo que corresponda.

Art. 4.- Conforme lo establece el Art. 36 de la LOSNCP y Art. 31 de su Reglamento General, el expediente de este proceso estará a cargo de la Dirección de Movilidad, Energía y Conectividad. La documentación resultante, incluida la adjudicación, será remitida a los departamentos respectivos para los trámites de rigor.

Art. 5.- En todo lo demás se estará a lo dispuesto en la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública; Reglamento General de este cuerpo legal, y las resoluciones emitidas por el Servicio Nacional de Contratación Pública.

Art. 6.- El presente Acto Administrativo entrará en vigencia a partir de su promulgación.

Dado y firmado en la Ciudad de Chordeleg, a los veinte y siete días del mes de mayo de dos mil veinte y dos, a las doce horas veinte minutos. **NOTIFIQUESE Y PUBLIQUESE.**

Sr. Deifilio Reinaldo Arévalo Vásquez.
**ALCALDE DEL GAD MUNICIPAL DE
CHORDELEG**

Dicto y firmó la Resolución que antecede el Sr. Deifilio Reinaldo Arévalo Vásquez, Alcalde del cantón Chordeleg, a los veinte y siete días

del mes de mayo de dos mil veinte y dos, a las doce horas veinte minutos. **CERTIFICO.**

Ab. Juan Carlos Ruiz
SECRETARIA (E)

**EJECUTIVO DEL GOBIERNO AUTÓNOMO
DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
CHORDELEG**

Resolución Nro. 044-A-GADMCH-2022

Sr. Deifilio Arévalo Vásquez

**ALCALDE DEL GAD MUNICIPAL DE
CHORDELEG.**

Considerando:

Que, de conformidad con lo que establece el artículo No. 253 de la Constitución de la República del Ecuador; el Alcalde es la máxima autoridad administrativa del cantón; **Que**, el Art. 288 de la Constitución de la República del Ecuador determina: "Las compras públicas cumplirán con criterios de eficiencia, transparencia, calidad, responsabilidad ambiental y social. Se priorizará los productos y servicios nacional, en particular los provenientes de la economía popular y solidaria, y de las micro, pequeñas y medianas unidades productiva...";

Que, el Art. 356 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y

Descentralización-COOTAD determina que los ejecutivos son la máxima autoridad de cada gobierno autónomo descentralizado;

Que, en el Suplemento del Registro Oficial No. 395 del 04 de agosto de 2008, se publicó la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, la misma que establece el Sistema Nacional de Contratación Pública y determina los principios y normas para regular los procedimientos de contratación para la adquisición o arrendamiento de bienes, ejecución de obras y prestación de servicios, incluidos los de consultoría que realicen, entre otros, las entidades que integran el régimen seccional autónomo;

Que, en el Registro Oficial No. 588 del 12 de mayo del 2009; se publicó, el Reglamento General de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública;

Que, en el Segundo Suplemento del Registro Oficial No. 100 del 14 de octubre de 2013, se publicó la Ley Orgánica Reformatoria a la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, cuyo objeto es la introducción de reformas para profundizar la transparencia en los procesos de contratación incluir a los actores de la economía popular y solidaria y beneficio al conjunto de la sociedad;

Que, el Art. 6 numeral 16 de la LOSNCP, reformado, establece que la máxima autoridad es quien ejerce administrativamente la representación legal de la entidad y organismo contratante. Para efectos de esta Ley; en los gobiernos autónomos descentralizados, la máxima autoridad será el ejecutivo de cada uno de ellos;

Que, el Art. 22 de la LOSNCP establece que: Plan Anual de Contratación.- Las Entidades Contratantes, para cumplir con los objetivos del Plan Nacional de Desarrollo, sus objetivos y necesidades institucionales, formularán el Plan Anual de Contratación con el presupuesto correspondiente, de conformidad a la planificación plurianual de la Institución, asociados al Plan Nacional de Desarrollo y a los presupuestos del Estado.

El Plan será publicado obligatoriamente en la página Web de la Entidad Contratante dentro de los quince (15) días del mes de enero de cada año e inter operará con el portal COMPRAS PUBLICAS. De existir reformas al Plan Anual de Contratación, éstas serán publicadas siguiendo los mismos mecanismos previstos en este inciso;

Que, el Art. 25 del Reglamento de LOSNCP; inciso segundo determina: "...el Plan Anual de Contratación podrá ser reformado por la máxima autoridad o su delegado, mediante resolución debidamente motivada, la misma que junto con el plan reformado serán publicados en el portal www.compraspublicas.gov.ec. Salvo las contrataciones de ínfima cuantía o aquellas que respondan a situaciones de emergencia, todas las demás deberán estar incluidas en el PAC inicial o reformulado...";

Que, mediante Resolución No. 005-A-GADMCH-2022, de fecha 13 de enero de 2022, el señor Alcalde Titular aprobó el Plan Anual de Contratación-PAC del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg, correspondiente al año 2022;

Que, mediante Resolución No. 020-A-GADMCH-2022, de fecha 21 de marzo de 2022, el señor Alcalde Titular aprobó la primera Reforma al Plan Anual de Contratación-PAC del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg, correspondiente al año 2022;

Que, mediante Resolución No. 024-A-GADMCH-2022, de fecha 28 de marzo de 2022, el señor Alcalde Titular aprobó la segunda Reforma al Plan Anual de Contratación-PAC del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg, correspondiente al año 2022;

Que, mediante Resolución No. 028-A-GADMCH-2022, de fecha 1 de abril de 2022, el señor Alcalde Titular aprobó la Tercera Reforma al Plan Anual de Contratación-PAC del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg, correspondiente al año 2022;

Que, mediante Resolución No. 033-A-GADMCH-2022, de fecha 19 de abril de 2022, el señor Alcalde Titular aprobó la Cuarta Reforma al Plan Anual de Contratación-PAC del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg, correspondiente al año 2022;

Que, mediante Resolución No. 040-A-GADMCH-2022, de fecha 17 de mayo de 2022, el señor Alcalde Titular aprobó la Quinta Reforma al Plan Anual de Contratación-PAC del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg, correspondiente al año 2022;

Que, mediante Resolución No. 041-A-GADMCH-2022, de fecha 26 de mayo de 2022, el señor Alcalde Titular aprobó la Quinta Reforma al Plan Anual de Contratación-PAC del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg, correspondiente al año 2022;

Que, mediante Oficio N° 106-DSAAPA-22-CG, suscrito por parte del Ing. Cesar Galarza, Director del DSAAPA, indica en lo pertinente que *"....Que en días anteriores se firmó el Convenio Nro. 002-CE-AME-2022, Convenio Especifico de Cooperación Técnica entre la Asociación de Municipalidades Ecuatorianas (AME) y el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Chordeleg, cuyo objetivo es cofinanciar y cooperar conforme las acciones necesarias de acuerdo con sus competencias, a fin de que el GADMCH proceda con la contratación de una consultoría para realizar la Evaluación, diagnostico, y diseños definitivos de las captaciones, conducciones del sistema de agua potable de la cabecera cantonal de Chordeleg, cantón Chordeleg, provincia del Azuay, y en vista que dentro del PAC 2022 no se ha colocado estos valores y no se puede iniciar con el proceso de contratación, solicito a Usted autorizar la reforma del PAC 2022 según detalle que se adjunta....."*;

Que, la presente Reforma al Plan Anual de Contratación para el ejercicio económico del año 2022, se encamina a cumplir los objetivos, necesidades y metas institucionales;

En ejercicio de mis atribuciones que me confiere la Constitución de la República, el numeral 16 del artículo 6 de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública; y, el art. 60 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización, COOTAD;

RESUELVE:

Art. 1.- Reformar el Plan Anual de Contratación del GAD Municipal de Chordeleg, correspondiente al ejercicio económico del año 2022, conforme al informe presentado a través de Oficio N° 106-DSAAPA-22-CG, suscrito por parte del Ing. Cesar Galarza, Director del DSAAPA.

Art. 2.- Comuníquese y publíquese esta Reforma al Plan Anual de Compras (PAC) 2022, por medio del Portal de Compras Públicas www.compraspublicas.gob.ec para los fines pertinentes.

Art. 3.- Notifíquese a los directores y analistas de las diferentes unidades administrativas, para los fines pertinentes.

Art. 4.- El presente Acto Administrativo entrará en vigencia a partir de su promulgación.

Dado y firmado en la Ciudad de Chordeleg, a los dos días del mes de junio del dos mil veinte y dos a las nueve horas treinta minutos. **NOTIFIQUESE Y PUBLIQUESE.**

Sr. Deifilio Arévalo Vásquez
**ALCALDE DEL CANTÓN
CHORDELEG**

Dicto y firmó la Resolución que antecede el Sr. Deifilio Arévalo Vásquez, Alcalde del cantón Chordeleg, a los dos días del mes de junio del dos mil veinte y dos a las nueve horas treinta minutos. **CERTIFICO.**

Ab. Juan Carlos Ruiz
SECRETARIO (E)

**EJECUTIVO DEL GOBIERNO AUTÓNOMO
DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
CHORDELEG**

Resolución Nro. 044-A-GADMCH-2022

Sr. Deifilio Arévalo Vásquez

**ALCALDE DEL GAD MUNICIPAL DE
CHORDELEG.**

Considerando:

Que, de conformidad con lo que establece el artículo No. 253 de la Constitución de la República del Ecuador; el Alcalde es la máxima autoridad administrativa del cantón; **Que**, el Art. 288 de la Constitución de la República del Ecuador determina:” Las compras públicas cumplirán con criterios de

eficiencia, transparencia, calidad, responsabilidad ambiental y social. Se priorizará los productos y servicios nacional, en particular los provenientes de la economía popular y solidaria, y de las micro, pequeñas y medianas unidades productiva...”;

Que, el Art. 356 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización-COOTAD determina que los ejecutivos son la máxima autoridad de cada gobierno autónomo descentralizado;

Que, en el Suplemento del Registro Oficial No. 395 del 04 de agosto de 2008, se publicó la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, la misma que establece el Sistema Nacional de Contratación Pública y determina los principios y normas para regular los procedimientos de contratación para la adquisición o arrendamiento de bienes, ejecución de obras y prestación de servicios, incluidos los de consultoría que realicen, entre otros, las entidades que integran el régimen seccional autónomo;

Que, en el Registro Oficial No. 588 del 12 de mayo del 2009; se publicó, el Reglamento General de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública;

Que, en el Segundo Suplemento del Registro Oficial No. 100 del 14 de octubre de 2013, se publicó la Ley Orgánica Reformatoria a la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, cuyo objeto es la introducción de reformas para profundizar la transparencia en los procesos de contratación incluir a los actores de la economía popular y solidaria y beneficio al conjunto de la sociedad;

Que, el Art. 6 numeral 16 de la LOSNCP, reformado, establece que la máxima autoridad es quien ejerce administrativamente la representación legal de la entidad y organismo contratante. Para efectos de esta Ley; en los gobiernos autónomos descentralizados, la máxima autoridad será el ejecutivo de cada uno de ellos;

Que, el Art. 22 de la LOSNCP establece que: Plan Anual de Contratación.- Las Entidades Contratantes, para cumplir con los objetivos del Plan Nacional de Desarrollo, sus objetivos y necesidades institucionales, formularán el Plan Anual de Contratación con el presupuesto correspondiente, de conformidad a la planificación plurianual de la Institución, asociados al Plan Nacional de Desarrollo y a los presupuestos del Estado.

El Plan será publicado obligatoriamente en la página Web de la Entidad Contratante dentro de los quince (15) días del mes de enero de cada año e inter operará con el portal COMPRAS PUBLICAS. De existir reformas al Plan Anual de Contratación, éstas serán publicadas siguiendo los mismos mecanismos previstos en este inciso;

Que, el Art. 25 del Reglamento de LOSNCP; inciso segundo determina: “...el Plan Anual de Contratación podrá ser reformado por la máxima autoridad o su delegado, mediante resolución debidamente motivada, la misma que junto con el plan reformado serán publicados en el portal www.compraspublicas.gov.ec. Salvo las contrataciones de ínfima cuantía o aquellas que respondan a situaciones de emergencia, todas las demás deberán estar incluidas en el PAC inicial o reformulado...”;

Que, mediante Resolución No. 005-A-GADMCH-2022, de fecha 13 de enero de 2022, el señor Alcalde Titular aprobó el Plan Anual de Contratación-PAC del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg, correspondiente al año 2022;

Que, mediante Resolución No. 020-A-GADMCH-2022, de fecha 21 de marzo de 2022, el señor Alcalde Titular aprobó la primera Reforma al Plan Anual de Contratación-PAC del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg, correspondiente al año 2022;

Que, mediante Resolución No. 024-A-GADMCH-2022, de fecha 28 de marzo de 2022, el señor Alcalde Titular aprobó la segunda Reforma al Plan Anual de Contratación-PAC del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg, correspondiente al año 2022;

Que, mediante Resolución No. 028-A-GADMCH-2022, de fecha 1 de abril de 2022, el señor Alcalde Titular aprobó la Tercera Reforma al Plan Anual de Contratación-PAC del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg, correspondiente al año 2022;

Que, mediante Resolución No. 033-A-GADMCH-2022, de fecha 19 de abril de 2022, el señor Alcalde Titular aprobó la Cuarta Reforma al Plan Anual de Contratación-PAC del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg, correspondiente al año 2022;

Que, mediante Resolución No. 040-A-GADMCH-2022, de fecha 17 de mayo de 2022, el señor Alcalde Titular aprobó la Quinta Reforma al Plan Anual de Contratación-PAC del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg, correspondiente al año 2022;

Que, mediante Resolución No. 041-A-GADMCH-2022, de fecha 26 de mayo de 2022, el señor Alcalde Titular aprobó la Quinta Reforma al Plan Anual de Contratación-PAC del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg, correspondiente al año 2022;

Que, mediante Oficio N° 106-DSAAPA-22-CG, suscrito por parte del Ing. Cesar Galarza, Director del DSAAPA, indica en lo pertinente que *“....Que en días anteriores se firmó el Convenio Nro. 002-CE-AME-2022, Convenio Especifico de Cooperación Técnica entre la Asociación de Municipalidades Ecuatorianas (AME) y el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Chordeleg, cuyo objetivo es cofinanciar y cooperar conforme las acciones necesarias de acuerdo con sus competencias, a fin de que el GADMCH proceda con la contratación de una consultoría para realizar la Evaluación, diagnostico, y diseños definitivos de las captaciones, conducciones del sistema de agua potable de la cabecera cantonal de Chordeleg, cantón Chordeleg, provincia del Azuay, y en vista que dentro del PAC 2022 no se ha colocado estos valores y no se puede iniciar con el proceso de contratación, solicito a Usted autorizar la reforma del PAC 2022 según detalle que se adjunta.....”;*

Que, la presente Reforma al Plan Anual de Contratación para el ejercicio económico del año 2022, se encamina a cumplir los objetivos, necesidades y metas institucionales;

En ejercicio de mis atribuciones que me confiere la Constitución de la República, el numeral 16 del artículo 6 de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública; y, el art. 60 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización, COOTAD;

RESUELVE:

Art. 1.- Reformar el Plan Anual de Contratación del GAD Municipal de Chordeleg, correspondiente al ejercicio económico del año 2022, conforme al informe presentado a través de Oficio N° 106-DSAAPA-22-CG, suscrito por parte del Ing. Cesar Galarza, Director del DSAAPA.

Art. 2.- Comuníquese y publíquese esta Reforma al Plan Anual de Compras (PAC) 2022, por medio del Portal de Compras Públicas www.compraspublicas.gob.ec para los fines pertinentes.

Art. 3.- Notifíquese a los directores y analistas de las diferentes unidades administrativas, para los fines pertinentes.

Art. 4.- El presente Acto Administrativo entrará en vigencia a partir de su promulgación.

Dado y firmado en la Ciudad de Chordeleg, a los dos días del mes de junio del dos mil veinte y dos a las nueve horas treinta minutos. **NOTIFIQUESE Y PUBLIQUESE.**

Sr. Deifilio Arévalo Vásquez
**ALCALDE DEL CANTÓN
CHORDELEG**

Dicto y firmó la Resolución que antecede el Sr. Deifilio Arévalo Vásquez, Alcalde del cantón Chordeleg, a los dos días del mes de junio del dos mil veinte y dos a las nueve horas treinta minutos. **CERTIFICO.**

Ab. Juan Carlos Ruiz
SECRETARIO (E)

**EJECUTIVO DEL GOBIERNO AUTÓNOMO
DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
CHORDELEG**

Resolución No. 045-A-GADMCH-2022

Deifilio Arévalo Vásquez

**ALCALDE DEL GAD MUNICIPAL DE
CHORDELEG**

CONSIDERANDO:

Que, el Art. 228 de la Constitución de la República del Ecuador expresamente determina: "... Las compras públicas cumplirán con criterios de eficiencia, transparencia, calidad, responsabilidad ambiental y social. Se priorizará los productos y servicios nacionales, en particular los provenientes de la economía popular y solidaria, y de las micro, pequeñas y medianas unidades productivas;

Que, el Art. 238 *Ibídem* establece: "...Los gobiernos autónomos descentralizados gozarán de autonomía política, administrativa y financiera, y se regirán por los principios de solidaridad, subsidiariedad, equidad interterritorial, integración y participación ciudadana. En ningún caso el ejercicio de la autonomía permitirá la secesión del territorio nacional...";

Que, de conformidad con lo que establece el Art. 253 de la Constitución de la República del Ecuador; el Alcalde es la máxima autoridad administrativa del cantón;

Que, el Art. 356 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización-COOTAD determina que los ejecutivos son la máxima autoridad de cada gobierno autónomo descentralizado;

Que, en el Suplemento del Registro Oficial No. 395 del 04 de agosto de 2008, se publicó la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, la misma que establece el Sistema Nacional de Contratación Pública y determina los principios y normas para regular los procedimientos de contratación para la adquisición o arrendamiento de bienes,

ejecución de obras y prestación de servicios, incluidos los de consultoría que realicen, entre otros, las entidades que integran el régimen seccional autónomo;

Que, mediante Decreto Ejecutivo No. 1700 publicado en el Registro Oficial No. 588 del 12 de mayo del 2009; se publicó, el Reglamento General de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública;

Que, en el Segundo Suplemento del Registro Oficial No. 100 del 14 de octubre de 2013, se publicó la Ley Orgánica Reformatoria a la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, cuyo objeto es la introducción de reformas para profundizar la transparencia en los procesos de contratación incluir a los actores de la economía popular y solidaria y beneficio al conjunto de la sociedad;

Que, el Art. 6 numeral 16 de la LOSNCP, reformado, establece que la máxima autoridad es quien ejerce administrativamente la representación legal de la entidad y organismo contratante. Para efectos de esta Ley; en los gobiernos autónomos descentralizados, la máxima autoridad será el ejecutivo de cada uno de ellos;

Que, de conformidad a lo que determina el Art. 20 del Reglamento de la Ley Orgánica de Contratación Pública, la máxima autoridad de la entidad contratante o su delegado aprobará los pliegos y dará inicio al proceso contractual;

Que, mediante Resolución Externa Nro. R.E.-SERCOP-2016-0000072, de 31 de agosto de 2016, el Servicio Nacional de Contratación Pública expidió la Codificación y Actualización de Resoluciones emitidas por dicho Servicio;

Que, el numeral 2 del Art. 51 de la LOSNCP, determina que la ejecución de obras cuyo presupuesto referencial es inferior a 0,000007 del Presupuesto Inicial del Estado del correspondiente ejercicio económico, se lo efectuará por medio del proceso de menor cuantía;

Que, el Art. 16, inciso primero de la Resolución No. INCOP 039-10, dispone que, para el caso de ejecución de Obras a través del proceso de Menor Cuantía, serán invitados los proveedores domiciliados en el cantón donde se ejecutara la obra;

Que, el Servicio Nacional de Contratación Pública - SERCOP, mediante resolución No.RE-SERCOP-2020-0104 de fecha 19 de marzo de 2020, expide reformas a la resolución externa No.RE-SERCOP-2016-0000072, de 31 de agosto de 2016, mediante la cual se expidió la codificación y actualización de las resoluciones emitidas por el SERCOP;

Que, el Ing. Johanna Vásquez, Directora Financiera, certifica la disponibilidad de recursos dentro de la partida presupuestaria No. 7.5.01.04.23 denominada "Renovación Arquitectónica Casa Municipal González";

Que, mediante Oficio N° 061-EYFDP-2022, de fecha 22 de junio de 2022, el Ing. Miguel

Serrano, Analista de Estudios y Fiscalización, remite los Pliegos del Proceso Menor Cuantía de Obras MCO-GADMCH-02.2022, para la contratación de la obra "Rehabilitación Arquitectónica de la casa González Etapa II.";

Con estos antecedentes expuestos, en mi calidad de Alcalde y Representante Legal del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg; en ejercicio de mis atribuciones que me concede la ley;

RESUELVO:

Art. 1.- Dar inicio al Proceso de **Menor Cuantía de Obras MCO-GADMCH-02.2022**, para la contratación de la obra: "Rehabilitación Arquitectónica de la casa González Etapa II.";

Art. 2.- Aprobar los pliegos del Proceso de **Menor Cuantía de Obras MCO-GADMCH-02.2022**, para la contratación de la obra: Rehabilitación Arquitectónica de la casa González Etapa II."; remitidos mediante Oficio N° 061-EYFDP-2022, por el Ing. Miguel Serrano, Analista de Estudios y Fiscalización; y, las especificaciones técnicas que regirán el proceso. De conformidad con el Art. 116 y 117 del Código Orgánico de Planificación y Finanzas, adjúntese la certificación presupuestaria en el cual se determina la disponibilidad económica en relación al presupuesto referencial de la obra a ser ejecutada;

Art. 3.- Designar al Ing. Miguel Serrano, Analista de Estudios y Fiscalización, para que organice el proceso contractual y lleve bajo su responsabilidad el procedimiento del referido

proceso, participe en todas las etapas del mismo y recomiende a la máxima autoridad lo que corresponda.

Art. 4.- Conforme lo establece el Art. 36 de la LOSNCP y Art. 31 de su Reglamento General, el expediente de este proceso estará a cargo del Analista de Estudios y Fiscalización. La documentación resultante, incluida la adjudicación, será remitida a los departamentos respectivos para los trámites de rigor.

Art. 5.- En todo lo demás se estará a lo dispuesto en la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública; Reglamento General de este cuerpo legal, y las resoluciones emitidas por el Servicio Nacional de Contratación Pública.

Art. 6.- El presente Acto Administrativo entrará en vigencia a partir de su promulgación.

Dado y firmado en la Ciudad de Chordeleg, a los siete días del mes de junio de dos mil veinte y dos, a las nueve horas treinta minutos. **NOTIFIQUESE Y PUBLIQUESE.**

Sr. Deifilio Reinaldo Arévalo Vásquez.
**ALCALDE DEL GAD MUNICIPAL DE
CHORDELEG**

Dicto y firmó la Resolución que antecede el Sr. Deifilio Reinaldo Arévalo Vásquez, Alcalde del cantón Chordeleg, a los siete días del mes

de junio de dos mil veinte y dos, a las nueve horas treinta minutos. **CERTIFICO.**

Ab. Juan Carlos Ruiz
SECRETARIO (E)

**EJECUTIVO DEL GOBIERNO AUTÓNOMO
DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
CHORDELEG**

Resolución No. 045-A-GADMCH-2022

Deifilio Arévalo Vásquez

**ALCALDE DEL GAD MUNICIPAL DE
CHORDELEG**

CONSIDERANDO:

Que, el Art. 228 de la Constitución de la República del Ecuador expresamente determina: "... Las compras públicas cumplirán con criterios de eficiencia, transparencia, calidad, responsabilidad ambiental y social. Se priorizará los productos y servicios nacionales, en particular los provenientes de la economía popular y solidaria, y de las micro, pequeñas y medianas unidades productivas;

Que, el Art. 238 *Ibíd*em establece: "...Los gobiernos autónomos descentralizados gozarán de autonomía política, administrativa y financiera, y se regirán por los principios de solidaridad, subsidiariedad, equidad interterritorial, integración y participación ciudadana. En ningún caso el ejercicio de la

autonomía permitirá la secesión del territorio nacional...”;

Que, de conformidad con lo que establece el Art. 253 de la Constitución de la República del Ecuador; el Alcalde es la máxima autoridad administrativa del cantón;

Que, el Art. 356 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización-COOTAD determina que los ejecutivos son la máxima autoridad de cada gobierno autónomo descentralizado;

Que, en el Suplemento del Registro Oficial No. 395 del 04 de agosto de 2008, se publicó la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, la misma que establece el Sistema Nacional de Contratación Pública y determina los principios y normas para regular los procedimientos de contratación para la adquisición o arrendamiento de bienes, ejecución de obras y prestación de servicios, incluidos los de consultoría que realicen, entre otros, las entidades que integran el régimen seccional autónomo;

Que, mediante Decreto Ejecutivo No. 1700 publicado en el Registro Oficial No. 588 del 12 de mayo del 2009; se publicó, el Reglamento General de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública;

Que, en el Segundo Suplemento del Registro Oficial No. 100 del 14 de octubre de 2013, se publicó la Ley Orgánica Reformatoria a la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, cuyo objeto es la introducción de reformas para profundizar la

transparencia en los procesos de contratación incluir a los actores de la economía popular y solidaria y beneficio al conjunto de la sociedad;

Que, el Art. 6 numeral 16 de la LOSNCP, reformado, establece que la máxima autoridad es quien ejerce administrativamente la representación legal de la entidad y organismo contratante. Para efectos de esta Ley; en los gobiernos autónomos descentralizados, la máxima autoridad será el ejecutivo de cada uno de ellos;

Que, de conformidad a lo que determina el Art. 20 del Reglamento de la Ley Orgánica de Contratación Pública, la máxima autoridad de la entidad contratante o su delegado aprobará los pliegos y dará inicio al proceso contractual;

Que, mediante Resolución Externa Nro. R.E.-SERCOP-2016-0000072, de 31 de agosto de 2016, el Servicio Nacional de Contratación Pública expidió la Codificación y Actualización de Resoluciones emitidas por dicho Servicio;

Que, el numeral 2 del Art. 51 de la LOSNCP, determina que la ejecución de obras cuyo presupuesto referencial es inferior a 0,000007 del Presupuesto Inicial del Estado del correspondiente ejercicio económico, se lo efectuará por medio del proceso de menor cuantía;

Que, el Art. 16, inciso primero de la Resolución No. INCOP 039-10, dispone que, para el caso de ejecución de Obras a través del proceso de Menor Cuantía, serán

invitados los proveedores domiciliados en el cantón donde se ejecutara la obra;

Que, el Servicio Nacional de Contratación Pública - SERCOP, mediante resolución No.RE-SERCOP-2020-0104 de fecha 19 de marzo de 2020, expide reformas a la resolución externa No.RE-SERCOP-2016-0000072, de 31 de agosto de 2016, mediante la cual se expidió la codificación y actualización de las resoluciones emitidas por el SERCOP;

Que, el Ing. Johanna Vásquez, Directora Financiera, certifica la disponibilidad de recursos dentro de la partida presupuestaria No. 7.5.01.04.23 denominada "Renovación Arquitectónica Casa Municipal González";

Que, mediante Oficio N° 061-EYFDP-2022, de fecha 22 de junio de 2022, el Ing. Miguel Serrano, Analista de Estudios y Fiscalización, remite los Pliegos del Proceso Menor Cuantía de Obras MCO-GADMCH-02.2022, para la contratación de la obra "Rehabilitación Arquitectónica de la casa González Etapa II.";

Con estos antecedentes expuestos, en mi calidad de Alcalde y Representante Legal del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg; en ejercicio de mis atribuciones que me concede la ley;

RESUELVO:

Art. 1.- Dar inicio al Proceso de **Menor Cuantía de Obras MCO-GADMCH-02.2022**, para la contratación de la obra: "Rehabilitación Arquitectónica de la casa González Etapa II.";

Art. 2.- Aprobar los pliegos del Proceso de **Menor Cuantía de Obras MCO-GADMCH-02.2022**, para la contratación de la obra: Rehabilitación Arquitectónica de la casa González Etapa II."; remitidos mediante Oficio N° 061-EYFDP-2022, por el Ing. Miguel Serrano, Analista de Estudios y Fiscalización; y, las especificaciones técnicas que regirán el proceso. De conformidad con el Art. 116 y 117 del Código Orgánico de Planificación y Finanzas, adjúntese la certificación presupuestaria en el cual se determina la disponibilidad económica en relación al presupuesto referencial de la obra a ser ejecutada;

Art. 3.- Designar al Ing. Miguel Serrano, Analista de Estudios y Fiscalización, para que organice el proceso contractual y lleve bajo su responsabilidad el procedimiento del referido proceso, participe en todas las etapas del mismo y recomiende a la máxima autoridad lo que corresponda.

Art. 4.- Conforme lo establece el Art. 36 de la LOSNCP y Art. 31 de su Reglamento General, el expediente de este proceso estará a cargo del Analista de Estudios y Fiscalización. La documentación resultante, incluida la adjudicación, será remitida a los departamentos respectivos para los trámites de rigor.

Art. 5.- En todo lo demás se estará a lo dispuesto en la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública; Reglamento General de este cuerpo legal, y

las resoluciones emitidas por el Servicio Nacional de Contratación Pública.

Art. 6.- El presente Acto Administrativo entrará en vigencia a partir de su promulgación.

Dado y firmado en la Ciudad de Chordeleg, a los siete días del mes de junio de dos mil veinte y dos, a las nueve horas treinta minutos. **NOTIFIQUESE Y PUBLIQUESE.**

Sr. Deifilio Reinaldo Arévalo Vásquez.
**ALCALDE DEL GAD MUNICIPAL DE
CHORDELEG**

Dicto y firmó la Resolución que antecede el Sr. Deifilio Reinaldo Arévalo Vásquez, Alcalde del cantón Chordeleg, a los siete días del mes de junio de dos mil veinte y dos, a las nueve horas treinta minutos. **CERTIFICO.**

Ab. Juan Carlos Ruiz
SECRETARIO (E)

**EJECUTIVO DEL GOBIERNO AUTÓNOMO
DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
CHORDELEG**

Resolución Nro. 047-A-GADMCH-2022

Sr. Deifilio Arévalo Vásquez

**ALCALDE DEL GAD MUNICIPAL DE
CHORDELEG.**

Considerando:

Que, el Art. 228 de la Constitución de la República del Ecuador expresamente determina: "... Las compras públicas cumplirán con criterios de eficiencia, transparencia, calidad, responsabilidad ambiental y social. Se priorizará los productos y servicios nacionales, en particular los provenientes de la economía popular y solidaria, y de las micro, pequeñas y medianas unidades productivas;

Que, el Art. 238 Ibídem establece: "...Los gobiernos autónomos descentralizados gozarán de autonomía política, administrativa y financiera, y se regirán por los principios de solidaridad, subsidiariedad, equidad interterritorial, integración y participación ciudadana. En ningún caso el ejercicio de la autonomía permitirá la secesión del territorio nacional...";

Que, de conformidad con lo que establece el Art. 253 de la Constitución de la República del Ecuador; el Alcalde es la máxima autoridad administrativa del cantón;

Que, el Art. 356 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización-COOTAD determina que los ejecutivos son la máxima autoridad de cada gobierno autónomo descentralizado;

Que, en el Suplemento del Registro Oficial No. 395 del 04 de agosto de 2008, se publicó la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, la misma que establece el Sistema Nacional de Contratación Pública y determina los principios y normas para regular los procedimientos de contratación para la adquisición o arrendamiento de bienes, ejecución de obras y prestación de servicios, incluidos los de consultoría que realicen, entre otros, las entidades que integran el régimen seccional autónomo;

Que, en el Registro Oficial No. 588 del 12 de mayo del 2009; se publicó, el Reglamento General de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública;

Que, en el Segundo Suplemento del Registro Oficial No. 100 del 14 de octubre de 2013, se publicó la Ley Orgánica Reformatoria a la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, cuyo objeto es la introducción de reformas para profundizar la transparencia en los procesos de contratación incluir a los actores de la economía popular y solidaria y beneficio al conjunto de la sociedad;

Que, el Art. 6 numeral 16 de la LOSNCP, reformado, establece que la máxima autoridad es quien ejerce administrativamente la representación legal de la entidad y organismo contratante. Para efectos de esta Ley; en los gobiernos autónomos descentralizados, la máxima autoridad será el ejecutivo de cada uno de ellos;

Que, el Art. 44 de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública LOSNCP dispone la adquisición directa de los bienes publicados en el Catálogo Electrónico del Portal www.compraspublicas.gov.ec;

Que, el Art. 43 del Reglamento General de la LOSNCP, establece que para la adquisición directa de bienes y servicios por medio del Catálogo Electrónico del portal www.compraspublicas.gov.ec, la Máxima Autoridad de la Entidad deberá aprobar los pliegos en donde se determinen los requerimientos y especificaciones del bien a adquirir;

Que, el Art. 46 de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública LOSNCP establece como obligación de las entidades contratantes consultar en el Catálogo Electrónico previo a la adquisición de bienes y servicios normalizados;

Que, mediante Certificación No. 397 de fecha 13 de mayo de 2022, la Ing. Johanna Vera, Directora Financiera Municipal, confirmó la disponibilidad de recursos dentro de la partida presupuestarias; No. 7.3.08.13.01 denomina "Repuestos y Accesorios";

Que, mediante Memorándum N° 240-22-DMEC-GADMCH-AQ, de fecha 07 de junio de 2022, el Ing. Adrián Quilambaqui, Director de Movilidad, Energía y Conectividad, remite los Pliegos de Catalogo Electrónico, para la

“Adquisición de neumáticos para volquete de propiedad del GAD Municipal de Chordeleg”;

Con estos antecedentes expuestos, en mi calidad de Alcalde del cantón Chordeleg y Representante Legal del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg; en ejercicio de mis atribuciones que me concede la ley;

RESUELVO:

Art. 1.- Aprobar los Pliegos del proceso **No. CATE-GADMCH.005-2022**, para la “Adquisición de neumáticos para volquete de propiedad del GAD Municipal de Chordeleg”.

Art. 2.- Contratar la “Adquisición de neumáticos para volquete de propiedad del GAD Municipal de Chordeleg”, por medio del Catálogo Electrónico del Portal www.compraspublicas.gov.ec, de acuerdo con lo que establecen la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública y su Reglamento General.

Art. 3.- Delegar al Ing. Esteban García, Analista de Compras Públicas, para que actúe en calidad de Administrador de la orden de Compra, a nombre del GAD Municipal de Chordeleg y verifique la Adquisición de neumáticos, y suscribir en consecuencia el Acta de Entrega-Recepción correspondiente y la custodia del expediente respectivo conforme lo establece la LOSNCP y su Reglamento.

Art. 4. Cumplir con los términos y condiciones establecidos en los Convenios Marco respectivos para la contratación de dichos bienes.

Art. 5.- La presente Resolución entrará en vigencia a partir de su promulgación.

Dado y firmado en la Casa Municipal del Cantón Chordeleg, a los ocho días del mes de junio de dos mil veinte y dos, a las dieciséis horas diez minutos.

Deifilio Reinaldo Arévalo Vásquez
**ALCALDE DEL CANTÓN
CHORDELEG**

Dicto y firmó la Resolución que antecede el Sr. Deifilio Arévalo Vásquez, Alcalde del cantón Chordeleg, a los ocho días del mes de junio de dos mil veinte y dos, a las dieciséis horas diez minutos. **CERTIFICO.**

Ab. Juan Carlos Ruiz
SECRETARIO (E)

**EJECUTIVO DEL GOBIERNO AUTÓNOMO
DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
CHORDELEG**

Resolución Nro. 048-A-GADMCH-2022

Sr. Deifilio Arévalo Vásquez

**ALCALDE DEL GAD MUNICIPAL DE
CHORDELEG.**

Considerando:

Que, de conformidad con lo que establece el artículo No. 253 de la Constitución de la República del Ecuador; el Alcalde es la máxima autoridad administrativa del cantón;

Que, el Art. 356 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización-COOTAD determina que los ejecutivos son la máxima autoridad de cada gobierno autónomo descentralizado;

Que, en el Suplemento del Registro Oficial No. 395 del 04 de agosto de 2008, se publicó la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, la misma que establece el Sistema Nacional de Contratación Pública y determina los principios y normas para regular los procedimientos de contratación para la adquisición o arrendamiento de bienes, ejecución de obras y prestación de servicios, incluidos los de consultoría que realicen, entre otros, las entidades que integran el régimen seccional autónomo;

Que, mediante Decreto Ejecutivo No. 1700 publicado en el Registro Oficial No. 588 del 12

de mayo del 2009; se publicó, el Reglamento General de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública;

Que, en el Segundo Suplemento del Registro Oficial No. 100 del 14 de octubre de 2013, se publicó la Ley Orgánica Reformatoria a la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, cuyo objeto es la introducción de reformas para profundizar la transparencia en los procesos de contratación incluir a los actores de la economía popular y solidaria y beneficio al conjunto de la sociedad;

Que, el Art. 6 numeral 16 de la LOSNCP, reformado, establece que la máxima autoridad es quien ejerce administrativamente la representación legal de la entidad y organismo contratante. Para efectos de esta Ley; en los gobiernos autónomos descentralizados, la máxima autoridad será el ejecutivo de cada uno de ellos;

Que, de conformidad a lo que determina el Art. 20 del Reglamento de la Ley Orgánica de Contratación Pública, la máxima autoridad de la entidad contratante o su delegado aprobará los pliegos y dará inicio al proceso contractual;

Que, el Ing. Johanna Vásquez, Directora Financiera, certifica la disponibilidad de recursos dentro de la partida presupuestaria No. 7.3.06.05.01 denominada "Estudio Y Diseño De proyectos Varios";

Que, el art. 40 Numeral 1 de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública

LOSNC; y, Art. 36 de su Reglamento General, establecen el procedimiento para la Contratación Directa por los servicios de Consultoría, cuyo presupuesto referencial del contrato sea inferior o igual al valor que resultare de multiplicar el coeficiente 0,000002 por el monto del presupuesto inicial del Estado del correspondiente ejercicio económico;

Que, mediante Oficio N° 111-DSAAPA-22-CG, suscrito por el Ing. Cesar Galarza, Director de DSAAPA, de fecha 07 de junio de 2022, remite los Pliegos para su revisión y aprobación para la contratación de “Evaluación, diagnóstico, y diseños definitivos de las captaciones, conducciones del sistema de agua potable de la cabecera cantonal de Chordeleg, cantón Chordeleg, provincia del Azuay”; cuyo presupuesto referencial asciende a la suma de Treinta y Cinco Mil Setecientos Sesenta y Dos dólares con 69/100000 centavos de los Estados Unidos de Norte América (Usd. 35.762,69), sin incluir el IVA;

Que, mediante Resolución No. 046-A-GADMCH-2022, de fecha 06 de junio de 2022, el Sr. Deifilio Arévalo alcalde del Cantón Chordeleg, aprobó los pliegos del Proceso de Consultoría **CDC-GADMCH.001-2022**, para la contratación de “Evaluación, diagnóstico, y diseños definitivos de las captaciones, conducciones del sistema de agua potable de la cabecera cantonal de Chordeleg, cantón Chordeleg, provincia del Azuay”;

Que, el presente proceso de contratación de

Subasta Inversa Electrónica, ha sido publicado en el portal institucional www.compraspublicas.gob.ec, con el código **CDC-GADMCH.001-2022**, estableciendo en dicha publicación el cronograma de fechas constantes en los pliegos;

Que, de acuerdo al art. 33 de la LSNCP: **Declaratoria de Procedimiento Desierto.**- establece que la máxima autoridad de la entidad contratante o su delegado, declarará desierto el procedimiento de manera total o parcial, en los siguientes casos: literal a. “...Por no haberse presentado oferta alguna....”;

Que, mediante Oficio N° 119-DSAAPA-22-CG, suscrito por parte del Ing. Cesar Galarza G., Director del DSAAPA, encargado del proceso, informa que dentro del proceso de Contratación de Consultoría **CDC-GADMCH.001-2022**, para la contratación de “Evaluación, diagnóstico, y diseños definitivos de las captaciones, conducciones del sistema de agua potable de la cabecera cantonal de Chordeleg, cantón Chordeleg, provincia del Azuay”; se declare desierto el mismo, sustentado en lo que determina el literal a) del art. 33 de la ley Orgánica del Sistema de Contratación Pública, Por no haberse presentado oferta alguna;

Que, una vez declarado desierto el procedimiento, la máxima autoridad o su delegado, podrá disponer su archivo o su reapertura;

Con estos antecedentes expuestos, en mi calidad de Alcalde y Representante Legal del

Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg; en ejercicio de mis atribuciones que me concede la ley;

RESUELVE:

Art. 1.- Declarar desierto el Proceso de Consultoría **CDC-GADMCH.001-2022**, para la contratación de “Evaluación, diagnóstico, y diseños definitivos de las captaciones, conducciones del sistema de agua potable de la cabecera cantonal de Chordeleg, cantón Chordeleg, provincia del Azuay”; por no haberse presentado oferta alguna; misma que ha sido comunicada por el Ing. Cesar Galarza G., delegado del proceso, mediante Oficio N° 119-DSAAPA-22-CG; conforme lo dispone en el literal a) del artículo 33 de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública. En tal virtud y por persistir la necesidad de contratación se dispone la reapertura del mismo.

Art. 2. - Disponer al Ing. Cesar Galarza G., Director de Agua, Alcantarillado y Saneamiento, para que de manera inmediata se efectúe las revisiones necesarias de acuerdo a la normativa vigente con la finalidad de dar apertura a un nuevo proceso por persistir la necesidad de contratación.

Art. 3.- Notificar la presente resolución a través del portal de compras públicas www.compraspublicas.gob.ec.

Art. 4.- El presente Acto Administrativo entrará en vigencia a partir de su promulgación.

Dado y firmado en la Ciudad de Chordeleg, a los quince días del mes de junio de dos mil

veinte y dos, a las doce horas diez minutos.

NOTIFIQUESE Y PUBLIQUESE.

Sr. Deifilio Arévalo Vásquez.
**ALCALDE DEL GAD MUNICIPAL DE
CHORDELEG**

Dicto y firmó la Resolución que antecede el Sr. Deifilio Arévalo Vásquez, Alcalde del cantón Chordeleg, a los quince días del mes de junio de dos mil veinte y dos, a las doce horas diez minutos. **CERTIFICO.**

Ab. Juan Carlos Ruiz
SECRETARIO (E)

**EJECUTIVO DEL GOBIERNO AUTÓNOMO
DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
CHORDELEG**

Resolución Nro. 049-A-GADMCH-2022

Sr. Deifilio Arévalo Vásquez

**ALCALDE DEL GAD MUNICIPAL DE
CHORDELEG.**

Considerando:

Que, de conformidad con lo que establece el artículo No. 253 de la Constitución de la República del Ecuador; el Alcalde es la máxima autoridad administrativa del cantón;

Que, el Art. 356 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización-COOTAD determina que los ejecutivos son la máxima autoridad de cada gobierno autónomo descentralizado;

Que, en el Suplemento del Registro Oficial No. 395 del 04 de agosto de 2008, se publicó la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, la misma que establece el Sistema Nacional de Contratación Pública y determina los principios y normas para regular los procedimientos de contratación para la adquisición o arrendamiento de bienes, ejecución de obras y prestación de servicios, incluidos los de consultoría que realicen, entre otros, las entidades que integran el régimen seccional autónomo;

Que, mediante Decreto Ejecutivo No. 1700 publicado en el Registro Oficial No. 588 del 12 de mayo del 2009; se publicó, el Reglamento General de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública;

Que, en el Segundo Suplemento del Registro Oficial No. 100 del 14 de octubre de 2013, se publicó la Ley Orgánica Reformatoria a la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, cuyo objeto es la introducción de reformas para profundizar la transparencia en los procesos de contratación incluir a los actores de la economía popular y solidaria y beneficio al conjunto de la sociedad;

Que, el Art. 6 numeral 16 de la LOSNCP, reformado, establece que la máxima autoridad es quien ejerce administrativamente

la representación legal de la entidad y organismo contratante. Para efectos de esta Ley; en los gobiernos autónomos descentralizados, la máxima autoridad será el ejecutivo de cada uno de ellos;

Que, de conformidad a lo que determina el Art. 20 del Reglamento de la Ley Orgánica de Contratación Pública, la máxima autoridad de la entidad contratante o su delegado aprobará los pliegos y dará inicio al proceso contractual;

Que, el Ing. Johanna Vásquez, Directora Financiera, certifica la disponibilidad de recursos dentro de la partida presupuestaria No. 7.3.06.05.01 denominada "Estudio Y Diseño De proyectos Varios";

Que, el art. 40 Numeral 1 de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública LOSNCP; y, Art. 36 de su Reglamento General, establecen el procedimiento para la Contratación Directa por los servicios de Consultoría, cuyo presupuesto referencial del contrato sea inferior o igual al valor que resultare de multiplicar el coeficiente 0,000002 por el monto del presupuesto inicial del Estado del correspondiente ejercicio económico;

Que, mediante Oficio N° 135-DSAAPA-22-CG, suscrito por el Ing. Cesar Galarza, Director de DSAAPA, de fecha 22 de junio de 2022, remite los Pliegos para su revisión y aprobación para la contratación de "Evaluación, diagnostico, y diseños definitivos

de las captaciones, conducciones del sistema de agua potable de la cabecera cantonal de Chordeleg, cantón Chordeleg, provincia del Azuay”; cuyo presupuesto referencial asciende a la suma de Treinta y Cinco Mil Setecientos Sesenta y Dos dólares con 69/100000 centavos de los Estados Unidos de Norte América (Usd. 35.762,69), sin incluir el IVA;

En uso de las atribuciones que me confiere la Constitución de la República, el numeral 16 del artículo 6 de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública; y, el art. 60 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización, COOTAD;

RESUELVO:

Art. 1.- Dar inicio al Proceso de Consultoría **CDC-GADMCH.002-2022**, para la contratación de “Evaluación, diagnóstico, y diseños definitivos de las captaciones, conducciones del sistema de agua potable de la cabecera cantonal de Chordeleg, cantón Chordeleg, provincia del Azuay”; de conformidad con lo que establece el art. 40 Numeral 1 de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública LOSNCP; y, Art. 36 de su Reglamento General.

Art. 2.- Aprobar los pliegos y designar consultor dentro del proceso de Consultoría **CDC-GADMCH.002-2022**, para la contratación de “Evaluación, diagnóstico, y diseños definitivos de las captaciones, conducciones del sistema de agua potable de la cabecera cantonal de Chordeleg, cantón

Chordeleg, provincia del Azuay”; Presentados mediante Oficio N° 135-DSAAPA-22-CG, suscrito por el Ing. Cesar Galarza, Director de DSAAPA. Adjúntese la certificación presupuestaria en el cual se determina la disponibilidad económica en relación al presupuesto referencial de los servicios a ser contratados.

Art. 3.- Designese a MIGUEL AMANCHA VEGA CON RUC/PASAPORTE 1802759348001, Consultores Individuales; como oferente invitado para que en base a los pliegos y cronograma elaborado para el efecto, presente la oferta técnica-económica.

Art. 4.- Designar al Ing. Cesar Galarza, Director de DSAAPA, para que organice y lleve bajo su responsabilidad el referido proceso, participe en todas las etapas del mismo y recomiende a la máxima autoridad lo que corresponda;

Art. 5.- La documentación resultante, incluida la adjudicación, será remitida a los departamentos respectivos para los trámites de rigor.

Art. 6.- En todo lo demás se estará a lo dispuesto en la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública y Reglamento General de este cuerpo legal, y las resoluciones emitidas por el Servicio Nacional de Contratación Pública.

Art. 7.- El presente Acto Administrativo entrará en vigencia a partir de su promulgación.

Dado y firmado en la Ciudad de Chordeleg, a los veinte y tres días del mes de junio de dos mil veinte y dos, a las diez horas cincuenta minutos. **NOTIFIQUESE Y PUBLIQUESE.**

Sr. Deifilio Arévalo Vásquez.
**ALCALDE DEL GAD MUNICIPAL DE
CHORDELEG**

Dicto y firmó la Resolución que antecede el Sr. Deifilio Arévalo Vásquez, Alcalde del cantón Chordeleg, a los veinte y tres días del mes de junio de dos mil veinte y dos, a las diez horas cincuenta minutos. **CERTIFICO.**

Ab. Juan Carlos Ruiz
SECRETARIO (E)

**EJECUTIVO DEL GOBIERNO AUTÓNOMO
DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
CHORDELEG**

Resolución Nro. 049-A-GADMCH-2022

Sr. Deifilio Arévalo Vásquez
**ALCALDE DEL GAD MUNICIPAL DE
CHORDELEG.**

Considerando:

Que, de conformidad con lo que establece el artículo No. 253 de la Constitución de la República del Ecuador; el Alcalde es la máxima autoridad administrativa del cantón;

Que, el Art. 356 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización-COOTAD determina que los ejecutivos son la máxima autoridad de cada gobierno autónomo descentralizado;

Que, en el Suplemento del Registro Oficial No. 395 del 04 de agosto de 2008, se publicó la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, la misma que establece el Sistema Nacional de Contratación Pública y determina los principios y normas para regular los procedimientos de contratación para la adquisición o arrendamiento de bienes, ejecución de obras y prestación de servicios, incluidos los de consultoría que realicen, entre otros, las entidades que integran el régimen seccional autónomo;

Que, mediante Decreto Ejecutivo No. 1700 publicado en el Registro Oficial No. 588 del 12 de mayo del 2009; se publicó, el Reglamento General de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública;

Que, en el Segundo Suplemento del Registro Oficial No. 100 del 14 de octubre de 2013, se publicó la Ley Orgánica Reformatoria a la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, cuyo objeto es la introducción de reformas para profundizar la transparencia en los procesos de contratación incluir a los actores de la economía popular y

solidaria y beneficio al conjunto de la sociedad;

Que, el Art. 6 numeral 16 de la LOSNCP, reformado, establece que la máxima autoridad es quien ejerce administrativamente la representación legal de la entidad y organismo contratante. Para efectos de esta Ley; en los gobiernos autónomos descentralizados, la máxima autoridad será el ejecutivo de cada uno de ellos;

Que, de conformidad a lo que determina el Art. 20 del Reglamento de la Ley Orgánica de Contratación Pública, la máxima autoridad de la entidad contratante o su delegado aprobará los pliegos y dará inicio al proceso contractual;

Que, el Ing. Johanna Vásquez, Directora Financiera, certifica la disponibilidad de recursos dentro de la partida presupuestaria No. 7.3.06.05.01 denominada "Estudio Y Diseño De proyectos Varios";

Que, el art. 40 Numeral 1 de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública LOSNCP; y, Art. 36 de su Reglamento General, establecen el procedimiento para la Contratación Directa por los servicios de Consultoría, cuyo presupuesto referencial del contrato sea inferior o igual al valor que resultare de multiplicar el coeficiente 0,000002 por el monto del presupuesto inicial del Estado del correspondiente ejercicio económico;

Que, mediante Oficio N° 135-DSAAPA-22-CG, suscrito por el Ing. Cesar Galarza, Director de DSAAPA, de fecha 22 de junio de 2022, remite los Pliegos para su revisión y aprobación para la contratación de "Evaluación, diagnóstico, y diseños definitivos de las captaciones, conducciones del sistema de agua potable de la cabecera cantonal de Chordeleg, cantón Chordeleg, provincia del Azuay"; cuyo presupuesto referencial asciende a la suma de Treinta y Cinco Mil Setecientos Sesenta y Dos dólares con 69/100000 centavos de los Estados Unidos de Norte América (Usd. 35.762,69), sin incluir el IVA;

En uso de las atribuciones que me confiere la Constitución de la República, el numeral 16 del artículo 6 de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública; y, el art. 60 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización, COOTAD;

RESUELVO:

Art. 1.- Dar inicio al Proceso de Consultoría **CDC-GADMCH.002-2022**, para la contratación de "Evaluación, diagnóstico, y diseños definitivos de las captaciones, conducciones del sistema de agua potable de la cabecera cantonal de Chordeleg, cantón Chordeleg, provincia del Azuay"; de conformidad con lo que establece el art. 40 Numeral 1 de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública LOSNCP; y, Art. 36 de su Reglamento General.

Art. 2.- Aprobar los pliegos y designar consultor dentro del proceso de Consultoría **CDC-GADMCH.002-2022**, para la contratación de “Evaluación, diagnóstico, y diseños definitivos de las captaciones, conducciones del sistema de agua potable de la cabecera cantonal de Chordeleg, cantón Chordeleg, provincia del Azuay”; Presentados mediante Oficio N° 135-DSAAPA-22-CG, suscrito por el Ing. Cesar Galarza, Director de DSAAPA. Adjúntese la certificación presupuestaria en el cual se determina la disponibilidad económica en relación al presupuesto referencial de los servicios a ser contratados.

Art. 3.- Désígnese a MIGUEL AMANCHA VEGA CON RUC/PASAPORTE 1802759348001, Consultores Individuales; como oferente invitado para que en base a los pliegos y cronograma elaborado para el efecto, presente la oferta técnica-económica.

Art. 4.- Designar al Ing. Cesar Galarza, Director de DSAAPA, para que organice y lleve bajo su responsabilidad el referido proceso, participe en todas las etapas del mismo y recomiende a la máxima autoridad lo que corresponda;

Art. 5.- La documentación resultante, incluida la adjudicación, será remitida a los departamentos respectivos para los trámites de rigor.

Art. 6.- En todo lo demás se estará a lo dispuesto en la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública y Reglamento General de este cuerpo legal, y

las resoluciones emitidas por el Servicio Nacional de Contratación Pública.

Art. 7.- El presente Acto Administrativo entrará en vigencia a partir de su promulgación.

Dado y firmado en la Ciudad de Chordeleg, a los veinte y tres días del mes de junio de dos mil veinte y dos, a las diez horas cincuenta minutos. **NOTIFIQUESE Y PUBLIQUESE.**

Sr. Deifilio Arévalo Vásquez.
**ALCALDE DEL GAD MUNICIPAL DE
CHORDELEG**

Dicto y firmó la Resolución que antecede el Sr. Deifilio Arévalo Vásquez, Alcalde del cantón Chordeleg, a los veinte y tres días del mes de junio de dos mil veinte y dos, a las diez horas cincuenta minutos. **CERTIFICO.**

Ab. Juan Carlos Ruiz
SECRETARIO (E)

**EJECUTIVO DEL GOBIERNO AUTÓNOMO
DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
CHORDELEG**

Resolución No. 050-A-GADMCH-2022

Deifilio Arévalo Vásquez

**ALCALDE DEL GAD MUNICIPAL DE
CHORDELEG**

CONSIDERANDO:

Que, el Art. 228 de la Constitución de la República del Ecuador expresamente determina: "... Las compras públicas cumplirán con criterios de eficiencia, transparencia, calidad, responsabilidad ambiental y social. Se priorizará los productos y servicios nacionales, en particular los provenientes de la economía popular y solidaria, y de las micro, pequeñas y medianas unidades productivas;

Que, el Art. 238 Ibídem establece: "...Los gobiernos autónomos descentralizados gozarán de autonomía política, administrativa y financiera, y se regirán por los principios de solidaridad, subsidiariedad, equidad interterritorial, integración y participación ciudadana. En ningún caso el ejercicio de la autonomía permitirá la secesión del territorio nacional...";

Que, de conformidad con lo que establece el Art. 253 de la Constitución de la República del Ecuador; el Alcalde es la máxima autoridad administrativa del cantón;

Que, el Art. 356 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización-COOTAD determina que los ejecutivos son la máxima autoridad de cada gobierno autónomo descentralizado;

Que, en el Suplemento del Registro Oficial No. 395 del 04 de agosto de 2008, se publicó la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, la misma que establece el Sistema Nacional de Contratación Pública y determina los principios y normas para regular los procedimientos de contratación para la adquisición o arrendamiento de bienes, ejecución de obras y prestación de servicios, incluidos los de consultoría que realicen, entre otros, las entidades que integran el régimen seccional autónomo;

Que, mediante Decreto Ejecutivo No. 1700 publicado en el Registro Oficial No. 588 del 12 de mayo del 2009; se publicó, el Reglamento General de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública;

Que, en el Segundo Suplemento del Registro Oficial No. 100 del 14 de octubre de 2013, se publicó la Ley Orgánica Reformatoria a la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, cuyo objeto es la introducción de reformas para profundizar la transparencia en los procesos de contratación incluir a los actores de la economía popular y solidaria y beneficio al conjunto de la sociedad;

Que, el Art. 6 numeral 16 de la LOSNCP, reformado, establece que la máxima autoridad es quien ejerce administrativamente la representación legal de la entidad y organismo contratante. Para efectos de esta Ley; en los gobiernos autónomos descentralizados, la máxima autoridad será el ejecutivo de cada uno de ellos;

Que, de conformidad a lo que determina el Art. 20 del Reglamento de la Ley Orgánica de Contratación Pública, la máxima autoridad de la entidad contratante o su delegado aprobará los pliegos y dará inicio al proceso contractual;

Que, mediante Resolución Externa Nro. R.E.-SERCOP-2016-0000072, de 31 de agosto de 2016, el Servicio Nacional de Contratación Pública expidió la Codificación y Actualización de Resoluciones emitidas por dicho Servicio;

Que, el numeral 2 del Art. 51 de la LOSNCP, determina que la ejecución de obras cuyo presupuesto referencial es inferior a 0,000007 del Presupuesto Inicial del Estado del correspondiente ejercicio económico, se lo efectuará por medio del proceso de menor cuantía;

Que, el Art. 16, inciso primero de la Resolución No. INCOP 039-10, dispone que, para el caso de ejecución de Obras a través del proceso de Menor Cuantía, serán invitados los proveedores domiciliados en el cantón donde se ejecutara la obra;

Que, el Servicio Nacional de Contratación Pública - SERCOP, mediante resolución No.RE-SERCOP-2020-0104 de fecha 19 de marzo de 2020, expide reformas a la resolución externa No.RE-SERCOP-2016-0000072, de 31 de agosto de 2016, mediante la cual se expidió la codificación y actualización de las resoluciones emitidas por el SERCOP;

Que, el Ing. Johanna Vásquez, Directora Financiera, certifica la disponibilidad de recursos dentro de la partida presupuestaria No. 7.5.01.04.23 denominada "Renovación Arquitectónica Casa Municipal González";

Que, mediante Oficio N° 061-EYFDP-2022, de fecha 22 de junio de 2022, el Ing. Miguel Serrano, Analista de Estudios y Fiscalización, remite los Pliegos del Proceso Menor Cuantía de Obras MCO-GADMCH-02.2022, para la contratación de la obra "Rehabilitación Arquitectónica de la casa González Etapa II.";

Que, mediante Resolución No. 045-A-GADMCH-2022, de fecha siete días del mes de Junio de 2022, se aprueba los Pliegos y se da inicio al Proceso de **Menor Cuantía de Obras MCO-GADMCH-02.2022**, para la contratación de la obra: "Rehabilitación Arquitectónica de la casa González Etapa II.";

Que, mediante Oficio N° 069-EYFDP-2022- de fecha 20 de junio de 2022, el Ing. Miguel Serrano, Delegado del Proceso de Contratación, con código **MCO-GADMCH-02.2022**, para la contratación de la obra "Rehabilitación Arquitectónica de la casa González Etapa II.", remitió los Resultados del Sorteo de este proceso;

Que, de acuerdo a los resultados de la Calificación de Participantes y Sorteo de este proceso en el Sistema Oficial de Contratación Pública, se establece que el proveedor ganador del sorteo dentro del proceso de **Menor Cuantía MCO-GADMCH-02.2022**, para la obra "Rehabilitación Arquitectónica de la casa González Etapa II."; es el Oferente CONSTRUCTORA XASAN S.A.S., por un

monto de **CUARENTA Y CINCO MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y TRES CON 95/100CTVS. DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE NORTE AMÉRICA (USD. 45.993,95)**, más el IVA y un plazo de ejecución de **Ciento veinte (120) días contados a partir de la fecha de suscripción del contrato**;

Con estos antecedentes expuestos, en mi calidad de Alcalde del cantón Chordeleg y Representante Legal del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg; en ejercicio de mis atribuciones que me concede la ley;

RESUELVO:

Art. 1.- Adjudicar el proceso de **Menor Cuantía MCO-GADMCH-02.2022**, para la Contratación de la Obra: "Rehabilitación Arquitectónica de la casa González Etapa II."; a favor de la oferta presentada por el oferente CONSTRUCTORA XASAN S.A.S., por un monto de **CUARENTA Y CINCO MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y TRES CON 95/100CTVS. DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE NORTE AMÉRICA (USD. 45.993,95)**, más el IVA y un plazo de ejecución de **Ciento veinte (120) días contados a partir de la fecha de suscripción del contrato**; considerando además que la adjudicación se la hace por así convenir a los intereses y necesidades institucionales, debiendo el contratista sujetarse estrictamente a condiciones técnicas elaboradas para el efecto.

Art. 2.- Notifíquese a través de Secretaría General con la presente adjudicación al oferente, para los fines legales pertinentes.

Art. 3.- Se autoriza al Sr. Procurador Síndico Municipal la elaboración y legalización del contrato respectivo.

Art. 4.- Comuníquese la presente adjudicación por medio del portal de compras públicas www.compraspublicas.gov.ec.

Art. 5.- El presente Acto Administrativo entrará en vigencia a partir de su promulgación.

Dado y firmado en la Ciudad de Chordeleg, a los veinte y cuatro días del mes de junio de dos mil veinte y dos a las doce horas cinco minutos. **NOTIFIQUESE Y PUBLIQUESE.**

Sr. Deifilio Arévalo Vásquez
ALCALDE DEL CANTÓN CHORDELEG

Dictó y firmó la Resolución que antecede el Sr. Deifilio Arévalo Vásquez, Alcalde del cantón Chordeleg, a los veinte y cuatro días del mes de junio de dos mil veinte y dos a las doce horas cinco minutos. **CERTIFICO.**

Ab. Juan Carlos Ruiz
SECRETARIO (E)

**EJECUTIVO DEL GOBIERNO AUTÓNOMO
DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
CHORDELEG**

Resolución No. 051-A-GADMCH-2022

Deifilio Arévalo Vásquez

**ALCALDE DEL GAD MUNICIPAL DE
CHORDELEG**

CONSIDERANDO:

Que, el Art. 228 de la Constitución de la República del Ecuador expresamente determina: "... Las compras públicas cumplirán con criterios de eficiencia, transparencia, calidad, responsabilidad ambiental y social. Se priorizará los productos y servicios nacionales, en particular los provenientes de la economía popular y solidaria, y de las micro, pequeñas y medianas unidades productivas;

Que, el Art. 238 Ibídem establece: "...Los gobiernos autónomos descentralizados gozarán de autonomía política, administrativa y financiera, y se regirán por los principios de solidaridad, subsidiariedad, equidad interterritorial, integración y participación ciudadana. En ningún caso el ejercicio de la autonomía permitirá la secesión del territorio nacional...";

Que, de conformidad con lo que establece el Art. 253 de la Constitución de la República del Ecuador; el Alcalde es la máxima autoridad administrativa del cantón;

Que, el Art. 356 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización-COOTAD determina que los ejecutivos son la máxima autoridad de cada gobierno autónomo descentralizado;

Que, en el Suplemento del Registro Oficial No. 395 del 04 de agosto de 2008, se publicó la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, la misma que establece el Sistema Nacional de Contratación Pública y determina los principios y normas para regular los procedimientos de contratación para la adquisición o arrendamiento de bienes, ejecución de obras y prestación de servicios, incluidos los de consultoría que realicen, entre otros, las entidades que integran el régimen seccional autónomo;

Que, en el Registro Oficial No. 588 del 12 de mayo del 2009; se publicó, el Reglamento General de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública;

Que, en el Segundo Suplemento del Registro Oficial No. 100 del 14 de octubre de 2013, se publicó la Ley Orgánica Reformatoria a la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, cuyo objeto es la introducción de reformas para profundizar la transparencia en los procesos de contratación incluir a los actores de la economía popular y solidaria y beneficio al conjunto de la sociedad;

Que, el Art. 6 numeral 16 de la LOSNCP, reformado, establece que la máxima autoridad es quien ejerce administrativamente la representación legal de la entidad y organismo contratante. Para efectos de esta Ley; en los gobiernos autónomos descentralizados, la máxima autoridad será el ejecutivo de cada uno de ellos;

Que, en el Art. 47 “Subasta Inversa” de la LOSNCP establece que para la adquisición de bienes y servicios normalizados que no consten en el catálogo electrónico, las Entidades Contratantes deberán realizar subastas inversas en las cuales los proveedores de bienes y servicios equivalentes, pujan hacia la baja el precio ofertado, en acto público o por medios electrónicos a través del Portal de COMPRAS PUBLICAS;

Que, el Art. 44 del Reglamento General de la LOSNCP determina “subasta inversa electrónica” “...se realizará cuando las entidades contratantes requieran adquirir bienes y servicios normalizados cuya cuantía supere el monto equivalente al 0,0000002 del Presupuesto Inicial del Estado, que no se puedan contratar a través del procedimiento de Compras por Catálogo Electrónico, y en la que los proveedores de dichos bienes y servicios, pujan hacia la baja el precio ofertado por medios electrónicos a través del Portal www.compraspublicas.gov.ec...”;

Que, en el art. 27 del Reglamento General de la LOSNCP dispone: “...para iniciar un proceso de contratación se requiere certificar la disponibilidad presupuestaria y la existencia presente o futura de recursos suficientes para cubrir las obligaciones derivadas de la contratación...”;

Que, la Ing. Priscila Johanna Vázquez, Directora Financiera del GAD Municipal de Chordeleg, certifica la disponibilidad de recursos dentro de la partida presupuestaria No. 7.3.6.2.7.3.08.03, denominada “Combustibles, Lubricantes y aditivos en general para vehículos terrestres”;

Que, mediante Oficio N° 280-22-DMEC-GADMCH-AQ, suscrito por parte del Ing. Adrián Quilambaqui, Director de Movilidad. Energía y Conectividad, de fecha 29 de junio de 2022, remite los Pliegos del Proceso **SIE-GADMCH.005-2022** para la contratación de **“Adquisición de filtros, aceites y lubricantes necesarios para el Equipo Caminero, Volquetes y Camioneta Chevrolet Luv Dmax de propiedad del GAD Municipal de Chordeleg”**;

Con estos antecedentes expuestos, en mi calidad de Alcalde y Representante Legal del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Chordeleg; en ejercicio de mis atribuciones que me concede la ley;

RESUELVE:

Art. 1.- Dar inicio al Proceso de Subasta Inversa Electrónica **SIE-GADMCH.005-2022**, para la contratación de **“Adquisición de filtros, aceites y lubricantes necesarios para el Equipo Caminero, Volquetes y Camioneta Chevrolet Luv Dmax de propiedad del GAD Municipal de Chordeleg”**;

Art. 2.- Aprobar los pliegos del Procedimiento de Subasta Inversa Electrónica **SIE-GADMCH.005-2022**, para la contratación de **“Adquisición de filtros, aceites y lubricantes necesarios para el Equipo Caminero, Volquetes y Camioneta Chevrolet Luv Dmax de propiedad del GAD Municipal de Chordeleg”**; presentados por el Ing. Adrián Quilambaqui, Director de Movilidad. Energía y Conectividad y las especificaciones técnicas que regirán el

proceso. De conformidad con el Art. 116 y 117 del Código Orgánico de Planificación y Finanzas adjúntese la certificación presupuestaria en el cual se determina la disponibilidad económica en relación al presupuesto referencial de la obra a ser ejecutada.

Art. 3.- Contratar la “**Adquisición de filtros, aceites y lubricantes necesarios para el Equipo Caminero, Volquetes y Camioneta Chevrolet Luv Dmax de propiedad del GAD Municipal de Chordeleg**”; por medio del proceso de Subasta Inversa Electrónica por el Portal de Compras Públicas www.compraspublicas.gob.ec, de acuerdo a lo que establece la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Compras Públicas.

Art. 4.- Designar al Ing. Adrián Quilambaqui, Director de Movilidad. Energía y Conectividad, como encargado del proceso contractual y que lleve bajo su responsabilidad el procedimiento del referido proceso, participe en todas las etapas del mismo y recomiende a la máxima autoridad lo que corresponda.

Art. 5.- Conforme lo establece el Art. 36 de la LOSNCP y Art. 31 de su Reglamento General, el expediente de este proceso estará a cargo del Ing. Adrián Quilambaqui, Director de Movilidad. Energía y Conectividad. La documentación resultante, incluida la adjudicación, será remitida a los departamentos respectivos para los trámites de rigor.

Art. 6.- En todo lo demás se estará a lo dispuesto en la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública y Reglamento General de este cuerpo legal, y

las resoluciones emitidas por el Servicio Nacional de Contratación Pública.

Dado y firmado en la Casa Municipal del Cantón Chordeleg, a los treinta días del mes de junio de dos mil veinte y dos, a las diez horas treinta minutos. **NOTIFIQUESE Y PUBLIQUESE.**

Sr. Deifilio Arévalo Vásquez.
ALCALDE DEL GAD MUNICIPAL DE CHORDELEG

Dicto y firmó la Resolución que antecede el Sr. Deifilio Arévalo Vásquez, Alcalde del cantón Chordeleg, a los treinta días del mes de junio de dos mil veinte y dos, a las diez horas treinta minutos. **CERTIFICO.**

Ab. Juan Carlos Ruiz
SECRETARIO (E)